



КАРАР

20 ноябре 2023 ел

№25

Физик затларның мөлкәтенә салым турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлеге нигезендә Сәрдекбаш авыл жирлеге советы карар бирде:

1. Кукмара муниципаль районы Сәрдекбаш авыл жирлеге территориясендә түләүгә мәжбүри булган физик затларның салым милеген билгеләү һәм гамәлгә кертү.

2. Салым ставкаларын түбәндәге күләмдә билгеләргә:

1) түбәндәгеләргә карата 0,1 процент:

гаражлар һәм машина-уриннар;

һәрберсенәң майданы 50 квадрат метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмче, дача хужалыгы, яшелчәчелек, бакчачылык яки шәхси торак төзелеше алып бару өчен бирелгән җир кишәрлекләрендә урнашкан хужалык корылмалары яки төзелмәләр;

майданы 30 квадрат метрдан артмаган һәм Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясының 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларында, шулай ук Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясының 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектында урнашкан гаражлар һәм машина-уриннар. Ставка салым түләүче сайлаган бер гаражга яки машина-уринга карата билгеләнә;

2) фатирларга, фатир өлешләренә, бүлмәләргә карата 0,2 процент

3) түбәндәгеләргә карата 0,3 процент:

торақ йортлар, торақ йортларның өлешләре;

- составына ким дигәндә бер торақ йорт керә торган бердәм күчемсез комплекслар;

- төзелеп бетмэгэн объектлар, эгәр мондый объектларның проектлана торган максаты торак йорт булса;

4) түбәндәгеләргә карата 2 процент:

һәрберсенә кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып киткән салым салу объектлары;

5) башка салым салу объектларына карата 0,5 процент.

6) 1,2 процент – 2015 елда; 1,5 процент – 2016 елда; 1,8 процент – 2017 елда; 2 процент – 2018 елда һәм алдагы елларда түбәндәгеләргә карата:

Россия Федерациясе Салым кодексының 378² статьясының 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектлары;

Россия Федерациясе Салым кодексының 378² статьясындагы 10 пунктның икенче абзацында каралган салым салу объектлары

3. Ике фатирдан торган күп фатирлы бер катлы торак йортта фатирга милек хокукы булган физик затларга ташламаны бу фатирның гомуми майданының утыз квадрат метры кадастр бәясендә салым ставкасының процент өлеше буларак билгеләнгән суммага исәпләнгән салым суммасын киметү рәвешендә ташлама билгеләргә.

Эгәр фатир гомуми өлешле милектә булса, ташлама суммасы өлешле милектә катнашучыларның һәрберсе өчен әлеге фатирга милек хокукындагы өлешенә пропорциональ рәвештә исәпләнә.

Эгәр фатир гомуми уртак милектә булса, ташлама суммасы уртак милектә катнашучыларның һәрберсе өчен тигез өлешләрдә исәпләнә.

Шул ук вакытта әлеге пункт нигезендә исәпләнгән ташлама суммасы аның исәбенән башка исәпләнгән салым суммасыннан артмаска тиеш.

Югарыда күрсәтелгән ташламаны раслый торган документлар буларак, жирле үзидарә органы тарафыннан расланган йортка кадастр паспорты яки күп фатирлы бер катлы торак йортлар исемлегенә тора.

4. Түбәндәге физик затларны милеккә салым түләүдән азат итәргә:

1) 18 яшькә кадәрге 5 һәм аннан да күбрәк баласы булган гражданныр;

2) әлеге пунктның 1 пунктчасында күрсәтелгән гражданнырның балаларын;

3) Кукмара муниципаль районы Сәрдекбаш авыл жирлеге территориясендә яшәүче, Россия Федерациясе Президентының «Россия Федерациясендә өлешчә мобилизация игълан итү турында» 2022 елның 21 сентябрэндәге 647 номерлы Указы нигезендә Россия Федерациясе Кораллы Көчләренә мобилизация буенча хәрби хезмәткә чакырылган Россия Федерациясе гражданны (алга таба – мобилизация буенча чакырылган гражданны) һәм аларның гаиләләре әгъзаларын (ире/хатыны, балигъ булмаган балалары һәм белем бирү оешмаларында көндөзгә уку формасы буенча укучы 23 яшькә кадәргә балалары»);

4) мобилизация буенча чакырылган гражданнының алар белән бергә яшәүче (яшәү урыны буенча билгеләнгән тәртиптә теркәлгән) ата-аналары.

5) махсус хәрби операциядә катнашучы контракт хезмәтә хәрбиләре һәм аларның гаилә әгъзалары (тормыш иптәше, балигъ булмаган балалары һәм белем бирү оешмаларында көндөзгә уку формасы буенча укучы 23 яшькә кадәргә балалары);

6) махсус хәрби операциядә катнашучы, алар белән бергә яшәүче (тормыш урыны буенча билгеләнгән тәртиптә теркәлгән) контракт хезмәтә хәрбиләренәң эти-әниләре.

Әлеге пунктның 3 - 6 пунктчалары нигезендә салым ташламасына хокуклы гражданны исемлеге Сәрдекбаш авыл башкарма комитеты тарафыннан салым органына тапшырыла.

5. Әлеге карар 2024 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә, әмма рәсми рәвештә басылып чыкканнан соң бер ай узгач кына, әлеге карар белән аларның үз көченә керүенәң башка сроклары билгеләнгән нигезләмәләрдән тыш.

6. Әлеге карарның 4 пунктындагы 3 һәм 4 пунктчалары нигезләмәләренәң гамәлдә булуы 2022 елның 1 гыйнварыннан барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

7. Әлеге карарның 4 пунктындагы 5 һәм 6 пунктчалары нигезләмәләренәң гамәлдә булуы 2023 елның 1 гыйнварыннан барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

8. Әлеге карар законлы көченә кергән көннән алып, Сәрдекбаш авыл жирлеге Советының «Физик затлар милкенә салым турында» 2014 елның 24 ноябрэндәге 34 номерлы карары, «Физик затлар милкенә салым турында» 2014 елның 24 ноябрэндәге 34 номерлы « Сәрдекбаш авыл жирлеге Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2015 елның 28 маендагы 25 номерлы карары, 2015 елның 13 октябрэндәге 5 номерлы карары, Сәрдекбаш авыл жирлеге Советының «Физик затлар милкенә салым турында» 2014 елның 24

ноябрәндәге 34 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында; 2018 елның 22 июнендәге 16 номерлы карары, Кукмара муниципаль районы Сәрдекбаш авыл жирлеге Советының "Физик затлар милкенә салым турында" 2014 елның 24 ноябрәндәге 34 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында; от 2019 елның 24 номерлы карары, Сәрдекбаш авыл жирлеге Советының "Физик затлар милкенә салым турында" 2014 елның 24 ноябрәндәге 34 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында , үз көчен югалта.

9. Әлеге карарны Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрәндә <https://pravo.tatarstan.ru> веб-адресы буенча «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында», Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрәндә <https://kukmor.tatarstan.ru> веб-адресы буенча Кукмара муниципаль районының рәсми сайтында һәм Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Сәрдекбаш авыл жирлеге территориясендәге мәгълүмат стендларында бастырырга.



[Handwritten signature]

Нәбиев И.М.