



Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы Советы
КАРАРЫ

2023 елның «10» ноябрәнән

№ 38-309

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Советының «Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле турында нигезләмәне раслау турында» 2021 елның 30 сентябрәндәге 14-106 номерлы карарына үзгәрешләр керту хакында

Россия Федерациясе Жир кодексының 72 статьясына, «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы, «Россия Федерациясе субъектларында жәмәгать хакимиятен оештыруның гомуми принциплары турында» 2021 елның 2 декабрәндәге 414-ФЗ номерлы Федераль законнарга, «Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставына нигезләнеп, Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Советы

КАРАР ИТТЕ:

1. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Советының 2021 елның 30 сентябрәндәге 14-106 номерлы карары белән расланган (Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Советының 2021 елның 29 декабрәндәге 17-132 номерлы, 2022 елның 08 апреләндәге 20-154 номерлы, 2023 елның 16 мартындагы 32-25 1 номерлы, 2023 елның 20 апреләндәге 33-266 номерлы карарлары редакциясендә) Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле турында нигезләмәгә (алга таба – Нигезләмә) түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

- 2 нче кушымтаны кушымта нигезендә яңа редакциядә бәян итәргә.

2. Өлеге карарны «Интернет» мәгълүмат – телекоммуникация челтәрәндәге «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталы» нда <http://pravo.tatarstan.ru>, «Интернет» мәгълүмат - телекоммуникация челтәрәндәге Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре порталында Яңа Чишмә муниципаль районының рәсми сайтында [http:// novosheshminsk.tatarstan.ru/](http://novosheshminsk.tatarstan.ru/) бастырып чыгарырга.

3. Өлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Татарстан Республикасы Яңа Чишмә районы Советының законлылык, хокук тәртибе һәм жирлекләренә вәкилләкле органнары белән үзара хезмәттәшлек буенча депутат комиссиясенә йөкләргә.

Яңа Чишмә муниципаль районы Башлыгы

В. М. Козлов

Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль
районы Советының
2021 елның 30 сентябрәндәге
14-106 номерлы карары белән расланган
Татарстан Республикасы Яңа Чишмә
муниципаль районы территориясендә
муниципаль жир контроле турында
нигезләмәгә
2 нче кушымта
(Татарстан Республикасы Яңа Чишмә
муниципаль районы Советының
2022 елның 08 апрелендәге 20-154 номерлы,
2023 елның 10 ноябрәндәге 38-309 номерлы
карарлары редакциясендә)

Муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру кысаларында тикшерелә торган мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары исемлегенә муниципаль жир контроле

1. Аның турында мәгълүмат күчәмсез мөлкәтнең Бердәм дәүләт реестрында булган жир кишәрлегенә чигенә урнашу урынына карата жир кишәрлегенә чигенә характерлы ноктасының урнашу урынын читкә кагу «Жир кишәрлегенә характерлы чикләре координаталарын, бина контурының, корылма яисә төзелеш объектының координаталарын билгеләү таләпләрен, шулай ук жир кишәрлегенә характерлы контурынын билгеләү таләпләрен раслау турында» 2020 елның 23 октябрәндәге П/0393 номерлы Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенең «Жир кишәрлегенә чикләренә төгәл һәм методларына таләпләрне раслау турында» боерыгы белән билгеләнгән жир кишәрлекләре чикләренә, бинаның, корылманың яисә объектның характерлы контурынын билгеләү таләпләрен, шулай ук жир кишәрлегендә бина, бина, бина, бина, урын, машина кую урынын билгеләү таләпләрен билгеләү.

2. Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлеген 20 процентка һәм аннан артык авыл хужалыгын алып бару белән бәйлә булмаган башка предметлар белән чүпләү «Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр әйләнеше турында» 2002 елның 24 июлендәге 101-ФЗ номерлы Федераль законның 6 статьясы; «Россия Федерациясе законнарын бозып, максатчан билгеләү яки куллану буенча авыл хужалыгы билгеләнеше жир кишәрлекләрен файдаланмау билгеләре турында» 2020 елның 18 сентябрәндәге 1482 номерлы Россия Федерациясе Хөкүмәте карары).

3. Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлекләренә мелиоратив саклагыч урман үсентеләреннән тыш, авыл хужалыгы житештерүен алып бару өчен алардан файдаланмау яисә авыл хужалыгы житештерүе белән бәйлә башка эшчәнлекне гамәлгә ашыру турында таныклы торган үсемлекләрдән тыш, күпеллык жиләк-жимеш үсентеләренә карамаган, авыл хужалыгы билгеләнешендәге чүп үләннәре һәм (яисә) агач-куаклар белән каплануы (2002 елның 24 июлендәге 101-ФЗ номерлы «Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрнең әйләнеше турында» Федераль законның 6 статьясы; Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2020 елның 18 сентябрәндәге 1482 номерлы «Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрдән жир кишәрлекләреннән максатчан билгеләү яисә Россия Федерациясе законнарын бозу буенча файдаланылмау билгеләре турында» карары).

4. Әлеге кишәрлекләренә һәркайсы өч елдан артык милектә булса, һәм мондый зат крестьян-фермер хужалыгы әгъзасы, авыл хужалыгы житештерүе буенча эшчәнлек

алып баручы юридик зат яисә индивидуаль эшкуар булмаса, күрсәтелгән жирләрне моңдый затларга биләмәгә яисә аннан файдалануга тапшырмаган очракта, авыл хужалыгы билгеләнешендәгә гомуми мәйданы кимендә дүрт гектар булган бер яисә берничә жир кишәрлегенең физик заты милкендә булу факты.

5. Бер үк вакытта түбөндәгә шартлар булганда, бер яисә берничә жир кишәрлегенең гомуми мәйданы кимендә дүрт гектар булган жир кишәрлегенең физик затның милкендә булу факты:

- күрсәтелгән участокларның һәркайсы өч елдан артык милектә булып тора (тапшырылган очракта, бары тик озак сроклы файдалану хокукында гына (ягъни 1 елдан артык вакытка тапшырылган);

- зат Россия Федерациясенең гомуми административ чиге булмаган башка субъекты территориясендә даими теркәлгән;

- жир кишәрлекләре башка затларга биләмәгә яисә аннан файдалануга тапшырылмаган (өгәр тапшырылган булса, озак сроклы файдалану хокукында гына тапшырылган (ягъни 1 елдан артык вакытка).