

**Совета Никольского сельского поселения  
Спасского муниципального района Республики Татарстан**

**РЕШЕНИЕ**

Никольский авыл жирлеге Советы  
Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы

КАРАР

01.11.2023 №61-2

»Жир салымы турында"

1. Гомуми нигезләмәләр

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлегенә ярашлы рәвештә, әлеге карар белән Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Никольский авыл жирлеге территориясендә түләргә мәжбүри булган жир салымы (алга таба – салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

2. Салым ставкалары

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Никольский авыл жирлеге территориясендә түбәндәге күләмдә жир салымының салым ставкалары билгеләнә:

1.1. Жир кишәрлекләренә карата 0,3% : авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яки торак пунктларда авыл хужалыгы файдалану зоналары составындагы һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен кулланыла торган жирләргә каралган;

- торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары белән (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган жир участогына хокук өлешеннән тыш) яки торак төзелеше өчен сатып алынган (индивидуаль торак өчен сатып алынган (бирелгән) жир участкаларыннан тыш эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган төзелешләр) ;

- шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык яки бакчачылык алыш бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшқуарлык эшчәнлегендә кулланылмый торган, шулай ук «үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм бакчачылык гражданны алып бару һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләре;

Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән, оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән;

жир асты байлыкларыннан файдалану өчен биләнгән, жирле үзидарә органнары, казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр милкендә булган, жирле бюджеттан финансланган торак пунктларның жир категориясенә кертелгән жирле бюджеттан;

1.2. 0,04% жирле үзидарә органнары, казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр тарафыннан биләнгән торак пунктлар жирләре категориясенә кертелгән жир участкаларына карата, жирле бюджеттан финанслана;

1.3. 0,05% сәнәгать һәм башка махсус билгеләнештәге жирләр категориясенә кертелгән 1-3 категорияле гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир участкаларына карата;

