



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2023 ел, 8 ноябрь

г.Казань

КАРАР

№ 1440

«Хужамэт – Татарстан 35 кВ һава линиясе» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектның эксплуатацияләү максатларында «Сетевая компания» акционерлык жәмгыяте мәнфәгатьләрендә гавами сервитут билгеләү турында

Россия Федерациясе Жир кодексының V⁷ бүлегә, «Россия Федерациясе Жир кодексын гамәлгә кертү турында» 2001 елның 25 октябрендәге 137-ФЗ номерлы Федераль законның 3⁶ статьясы, Россия Федерациясе Хөкүмәтенң «Электр челтәре хужалыгы объектларының саклау зоналарын һәм мондый зоналар чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләреннән файдалануның махсус шартларын билгеләү тәртибе турында» 2009 елның 24 февралендәге 160 номерлы карары, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасын территориаль планлаштыру схемасын раслау турында» 2011 ел, 21 февраль, 134 нче карары белән расланган Татарстан Республикасын территориаль планлаштыру схемасы нигезендә, «Хужамэт – Татарстан 35 кВ һава линиясе» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектның эксплуатацияләү максатларында Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты КАРАР БИРӘ:

1. «Хужамэт – Татарстан 35 кВ һава линиясе» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектның эксплуатацияләү максатларында «Сетевая компания» акционерлык жәмгыяте (ИНН 1655049111, ОГРН 1021602830930) мәнфәгатьләрендә кушымтада күрсәтелгән жир кишәрлекләренә (алга таба – жир кишәрлекләре) карата 49 елга гавами сервитут (алга таба – гавами сервитут) билгеләргә.

2. Бу карарга теркәлгән «Хужамэт – Татарстан 35 кВ һава линиясе» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектның эксплуатацияләү максатларында гавами сервитут чикләре урнашу урынының график тасвирламасын расларга.

3. Түбәндәгеләр дип билгеләргә:

«Россия Федерациясе Жир кодексын гамәлгә кертү турында» 2001 елның 25 октябрдәгә 137-ФЗ номерлы Федераль законның 3⁶ статьясындагы 4 пункты нигезендә гавами сервитут өчен түләү билгеләнми;

жир кишәрлекләренән рөхсәт ителгән файдалану нигезендә алардан файдалану мөмкин булмаячак яки шактый авыр булчак срогы гавами сервитут срогына туры килә.

4. Татарстан Республикасы Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгына бу карар кабул ителгән көннән биш эш көне эчендә законнар белән билгеләнгән тәртиптә түбәндәгеләрне тәэмин итәргә:

бу карарны Татарстан Республикасы Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгының «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәгә рәсми сайтында урнаштыруны;

бу карарның күчәрмәләрен «Роскадастр» гавами-хокукый компаниясенә Татарстан Республикасы буенча филиалына, «Сетевая компания» акционерлык жәмгыятенә жиберүне.

5. «Сетевая компания» акционерлык жәмгыятенә түбәндәгеләрне тәкъдим итәргә:

жир кишәрлекләренән хокук ияләре белән гавами сервитутны гамәлгә ашыру турында килешү төзүне;

Россия Федерациясе Хөкүмәтенән «Электр челтәре хужалыгы объектларының саклау зоналарын һәм мондый зоналар чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләренән файдалануның махсус шартларын билгеләү тәртибе турында» 2009 елның 24 февралдәгә 160 номерлы карары нигезендә «Хужамәт – Татарстан 35 кВ һава линиясе» төбәк әһәмиятендәгә электр челтәре хужалыгы объектына карата саклау зонасы чикләрен килештерү турындагы гариза белән федераль дәүләт энергетика күзәтчелеген гамәлгә ашыручы федераль башкарма хакимият органына мөрәжәгать итүне;

«Хужамәт – Татарстан 35 кВ һава линиясе» төбәк әһәмиятендәгә электр челтәре хужалыгы объектына техник хезмәт күрсәтү буенча тәэмин ителеше өчен ачык сервитут билгеләнгән план (регламент) эшләрен елга бер тапкыр гамәлгә ашыруны;

жир кишәрлекләрен аларның рөхсәт ителгән файдалану төре нигезендә файдалану өчен яраклы хәлгә китерүне;

гавами сервитут нигезендә урнаштырылган инженерлык корылмасын, тәэмин ителеше өчен гавами сервитут билгеләнгән эшчәнлек тәмамланганнан соң, Россия Федерациясе Жир кодексының 39⁵⁰ статьясында билгеләнгән срокларда сүтүне.

6. Бу карарның үтәлешен тикшерүдә тотуны Татарстан Республикасы Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгына йөкләргә.

Татарстан Республикасы
Министрлар Кабинетының
2023 ел, 8 ноябрь, 1440 нчы
карарына кушымта

«Хужамәт – «Хужамәт – Татарстан 35 кВ һава линиясе» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектын урнаштыру максатларында гавами сервитут урнаштырыла торган жир кишәрлекләре исемлеге

Т/с	Жир кишәрлегенң кадастр номеры	Бердәм жирдән файдалануның кадастр номеры	Жир кишәрлегенң хокук иясе	Хокук төре	Күчәмсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрыннан белешмәләр нигезендә жир кишәрлегенң урнашу урыны	Гавами сервитут билгеләнә торган мәйдан, кв.метр
1.	16:39:141601:2	–	«Шелнә» житештерү кооперативы	Аренда	Татарстан Республикасы, Тукай муниципаль районы, «Ленар» житештерү кооперативы хужалыгы	7
2.	16:39:141601	–	–	–	–	114
Барлығы						121

Татарстан Республикасы
Министрлар Кабинетының
2023 ел, 8 ноябрь, 1440 нчы
карары белән расланды

«Хужамәт – Татарстан 35 кВ һава линиясе» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектның эксплуатацияләү максатларында гавами сервитут чикләре урнашу урынының график тасвирламасы

1 бүлек

Объект турында мәгълүматлар		
Т/с	Объектның тасвирнамәләре	Тасвирнамәләренң тасвирламасы
1	Объектның урнашу урыны	Татарстан Республикасы, Тукай муниципаль районы, Сәмәкәй авыл жирлегә
2	Объектның мәйданы +/- майданны билгеләү төгәлсезлегә зурлығы (P +/- Дельта P)	121 кв.м +/- 4 кв.м
3	Объектның башка тасвирнамәләре	Гавами сервитут урнаштырыла торган жир кишәрлегенң кадастр номеры: 16:39:141601:2. Гавами сервитут урнаштырыла торган кадастр кварталы номеры: 16:39:141601

2 бүлек

Объект чикләренен урнашу урыны турында мәгълүматлар					
1. Координатлар системасы: Халыкара координатлар системасы – 16					
2. Объект чикләренен характерлы нокталары турында мәгълүматлар					
Чикләренен характерлы нокталары билгесе	Координатлар, м		Характерлы ноктаның координатларын билгеләү ысулы	Характерлы нокта урынының уртача квадрат төгәлсезлеге (Mt), м	Жирлектә нокта билгесенен тасвирламасы (булганда)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Объект чиге өлешенен (өлешләренен) характерлы нокталары турында мәгълүматлар					
Чик өлешенен характерлы нокталары билгесе	Координатлар, м		Характерлы ноктаның координатларын билгеләү ысулы	Характерлы нокта урынының уртача квадрат төгәлсезлеге (Mt), м	Жирлектә нокта билгесенен тасвирламасы (булганда)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1 өлеш					
1	455964.06	2342836.44	Аналитик	0.1	-
2	455963.74	2342839.98	Аналитик	0.1	-
3	455960.20	2342839.66	Аналитик	0.1	-
4	455960.52	2342836.12	Аналитик	0.1	-
1	455964.06	2342836.44	Аналитик	0.1	-
2 өлеш					
5	455973.93	2342727.00	Аналитик	0.1	-
6	455973.60	2342730.55	Аналитик	0.1	-
7	455970.05	2342730.22	Аналитик	0.1	-
8	455970.38	2342726.67	Аналитик	0.1	-
9	455973.04	2342726.92	Аналитик	0.1	-
5	455973.93	2342727.00	Аналитик	0.1	-
3 өлеш					
10	455983.50	2342584.31	Аналитик	0.1	-
11	455983.82	2342580.77	Аналитик	0.1	-
12	455987.36	2342581.09	Аналитик	0.1	-
13	455987.04	2342584.63	Аналитик	0.1	-
10	455983.50	2342584.31	Аналитик	0.1	-
4 өлеш					
14	455996.60	2342437.87	Аналитик	0.1	-
15	456000.16	2342438.20	Аналитик	0.1	-
16	455999.82	2342441.75	Аналитик	0.1	-
17	455996.27	2342441.42	Аналитик	0.1	-
14	455996.60	2342437.87	Аналитик	0.1	-
5 өлеш					
18	461794.80	2306804.29	Аналитик	0.1	-
19	456013.93	2342288.26	Аналитик	0.1	-

1	2	3	4	5	6
20	456010.39	2342287.94	Аналитик	0.1	-
21	456010.71	2342284.40	Аналитик	0.1	-
18	456014.25	2342284.72	Аналитик	0.1	-
6 өлеш					
22	456028.69	2342126.95	Аналитик	0.1	-
23	456028.37	2342130.49	Аналитик	0.1	-
24	456024.83	2342130.17	Аналитик	0.1	-
25	456025.15	2342126.63	Аналитик	0.1	-
22	456028.69	2342126.95	Аналитик	0.1	-
7 өлеш					
26	456041.48	2341984.55	Аналитик	0.1	-
27	456041.16	2341988.09	Аналитик	0.1	-
28	456037.62	2341987.77	Аналитик	0.1	-
29	456037.94	2341984.23	Аналитик	0.1	-
26	456041.48	2341984.55	Аналитик	0.1	-
8 өлеш					
30	456056.67	2341816.93	Аналитик	0.1	-
31	456056.35	2341820.47	Аналитик	0.1	-
32	456052.81	2341820.15	Аналитик	0.1	-
33	456053.13	2341816.61	Аналитик	0.1	-
30	456056.67	2341816.93	Аналитик	0.1	-
9 өлеш					
34	456068.64	2341648.80	Аналитик	0.1	-
35	456068.94	2341646.32	Аналитик	0.1	-
36	456071.70	2341646.67	Аналитик	0.1	-
37	456071.39	2341649.14	Аналитик	0.1	-
34	456068.64	2341648.80	Аналитик	0.1	-
10 өлеш					
38	456084.76	2341502.35	Аналитик	0.1	-
39	456084.44	2341505.89	Аналитик	0.1	-
40	456080.90	2341505.57	Аналитик	0.1	-
41	456081.22	2341502.03	Аналитик	0.1	-
38	456084.76	2341502.35	Аналитик	0.1	-

4 бүлек




«Хужамәт – Татарстан 35 кВ һава линиясе» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектның эксплуатацияләү максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

Объект чикләренен күзәтү схемасы



Масштабы 1 : 47 000

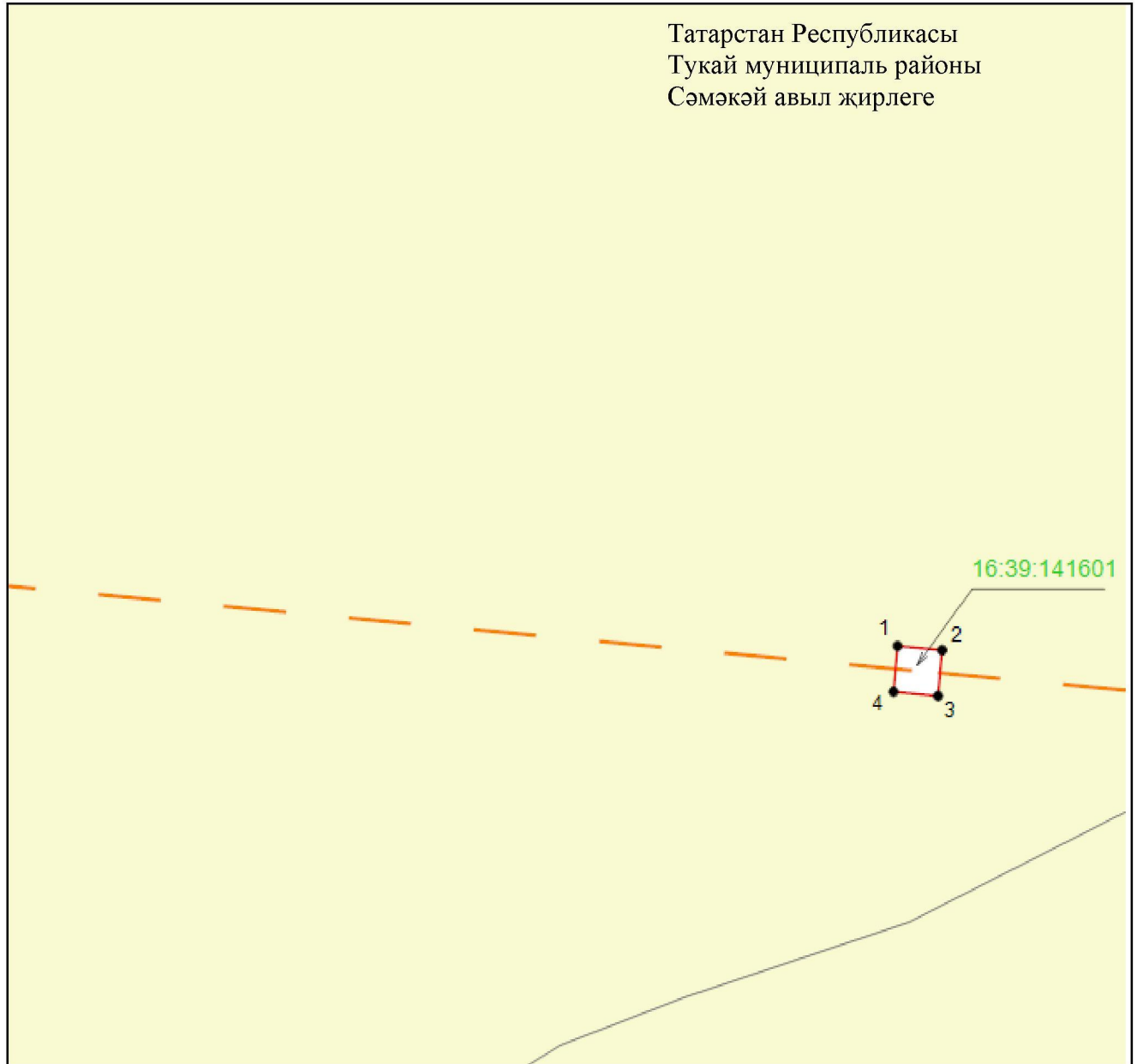
Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

-  – инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (35 кВ һава линиясе күчәре)
-  – авыл жирлекләре чикләре
-  – муниципаль районнар чикләре.

4 бүлек

«Хужамәт – Татарстан 35 кВ һава линиясе» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектның эксплуатацияләү максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

1 нче бит



Масштабы 1 : 500

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

• 1 – объект чикләренең характерлы ноктасы билгесе

— — объект чиге

— — инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (35 кВ һава линиясе күчәре)

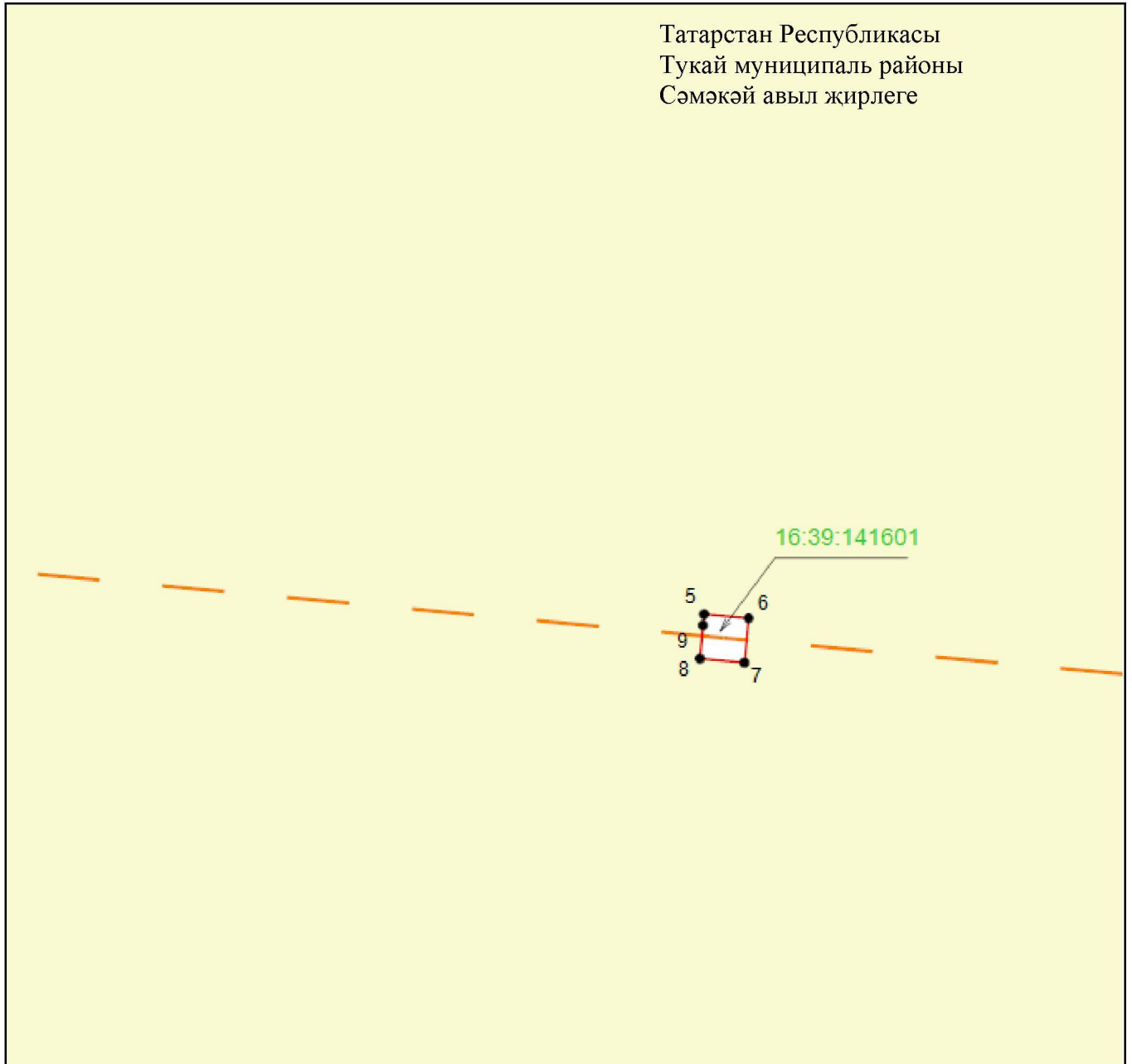
— — жир кишәрлегенә чиге

16:39:141601 – кадастр кварталы номеры.

4 бүлек

«Хужамәт – Татарстан 35 кВ һава линиясе» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектның эксплуатацияләү максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

2 нче бит



Масштабы 1 : 500

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

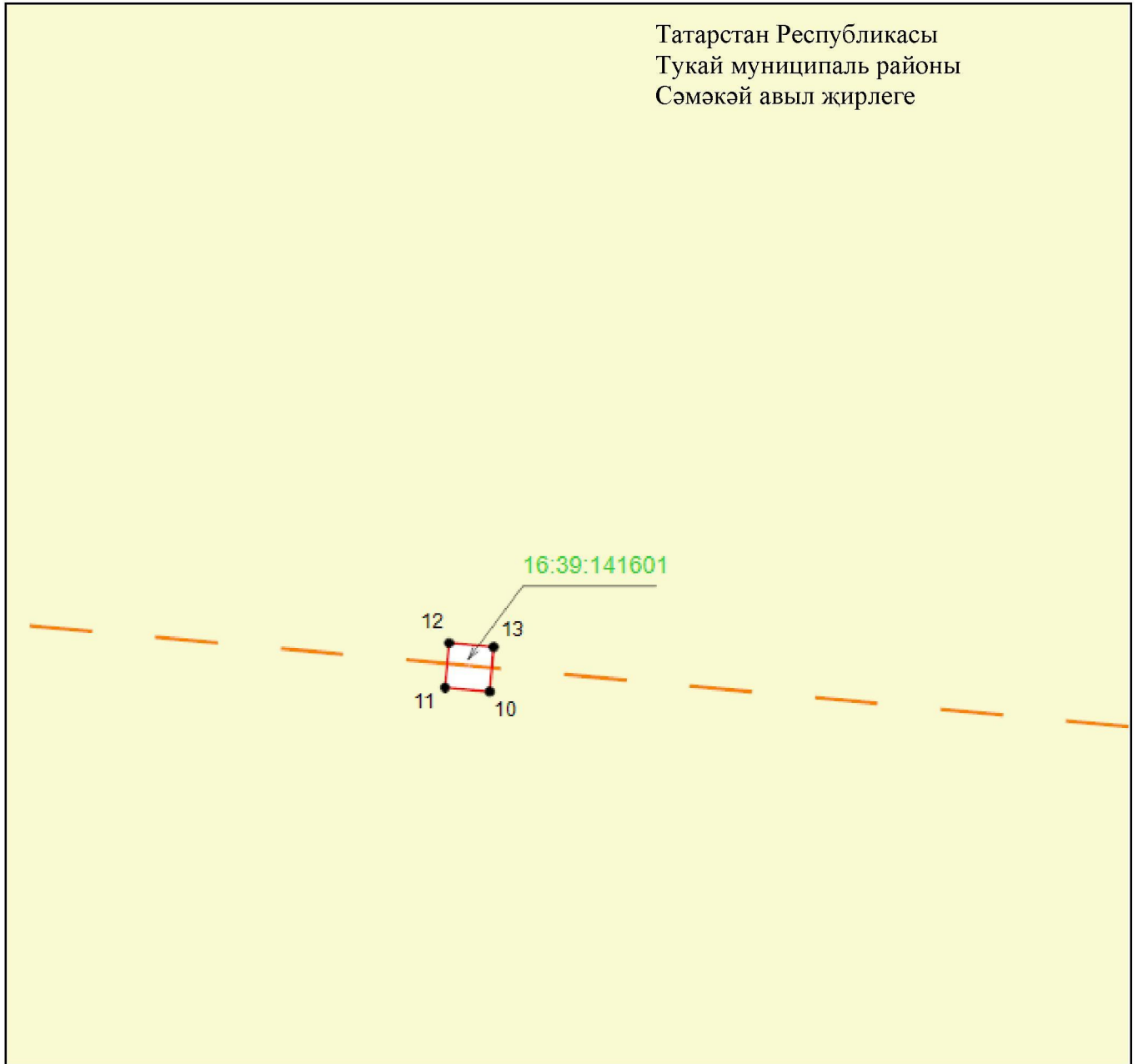
- 1 – объект чикләренең характерлы ноктасы билгесе
- — объект чиге
- — инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (35 кВ һава линиясе күчәре)
- — җир кишәрлегә чиге

16:39:141601 – кадастр кварталы номеры.

4 бүлек

«Хужамәт – Татарстан 35 кВ һава линиясе» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектның эксплуатацияләү максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

3 нче бит



Масштабы 1 : 500

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 1 – объект чикләренең характерлы ноктасы билгесе
- — объект чиге
- — инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (35 кВ һава линиясе күчәре)

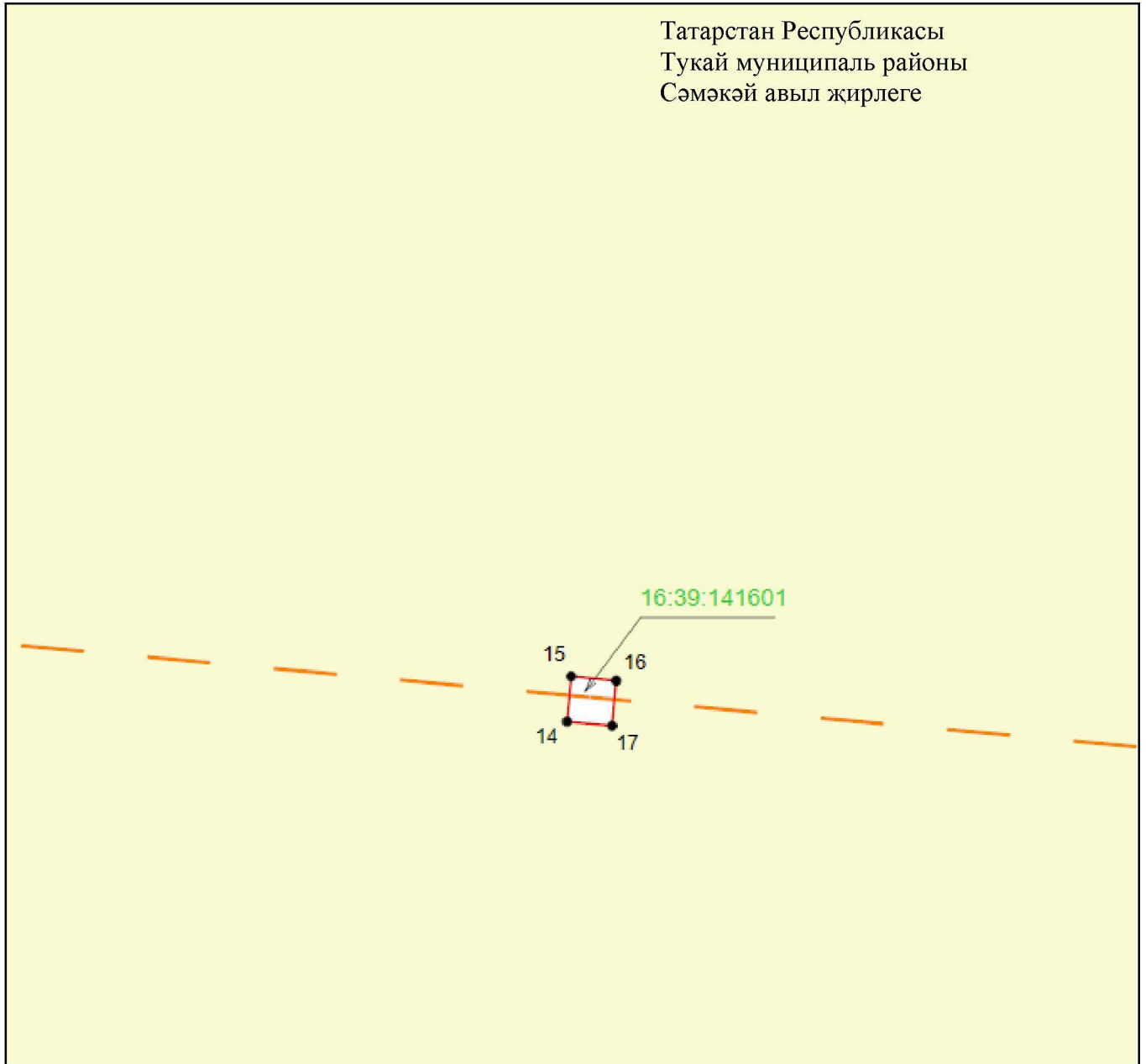
□ — жир кишәрлеге чиге

16:39:141601 – кадастр кварталы номеры.

4 бүлек

«Хужамәт – Татарстан 35 кВ һава линиясе» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектның эксплуатацияләү максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

4 нче бит



Масштабы 1 : 500

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

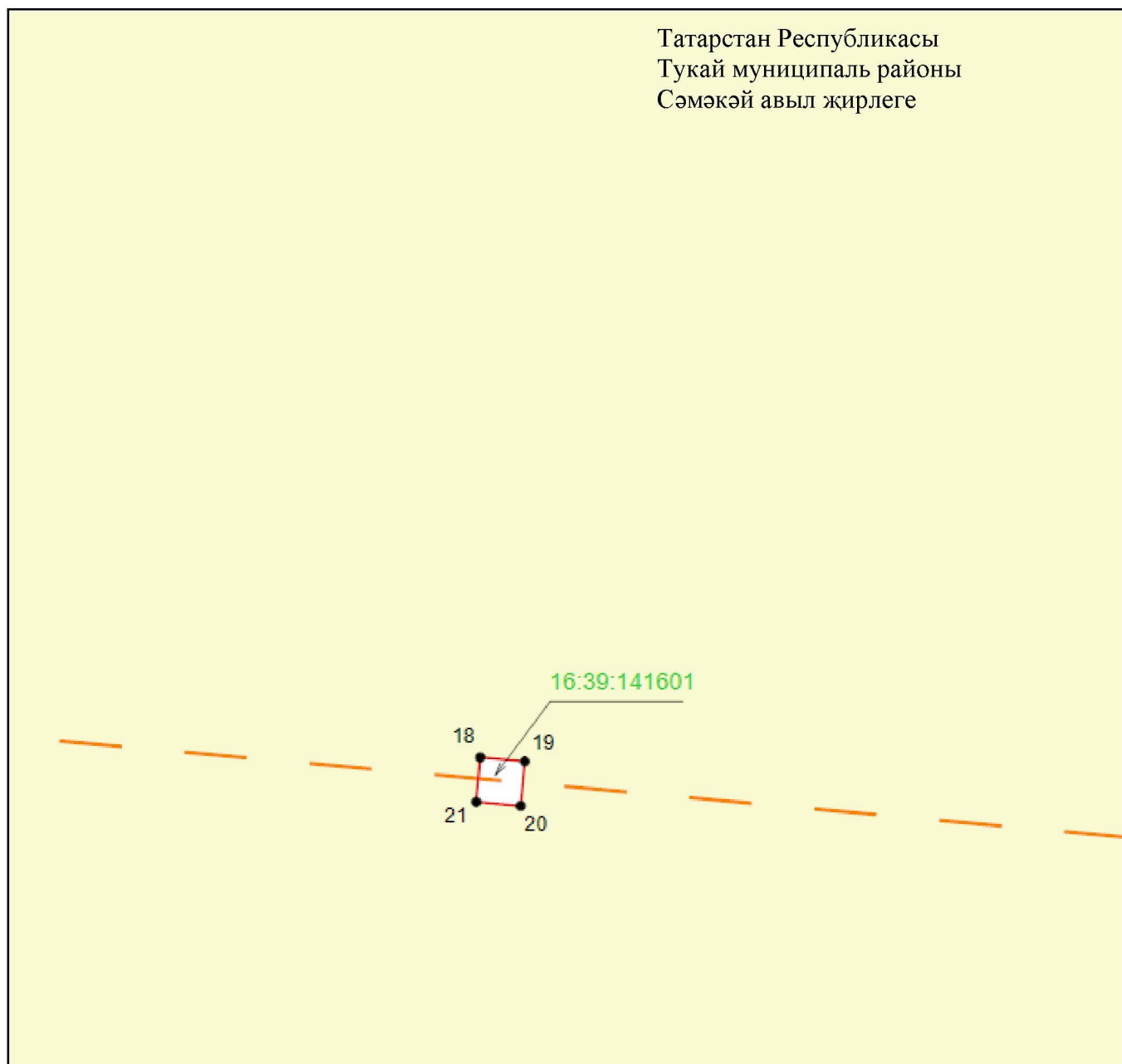
- 1 -- объект чикләренең характерлы ноктасы билгесе
- объект чиге
- инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (35 кВ һава линиясе күчәре)
- жир кишәрлегә чиге

16:39:141601 – кадастр кварталы номеры.

4 бүлек

«Хужамәт – Татарстан 35 кВ һава линиясе» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектның эксплуатацияләү максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

5 нче бит



Масштабы 1 : 500

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 1 – объект чикләренен характерлы ноктасы билгесе
- — объект чиге
- — инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (35 кВ һава линиясе күчәре)

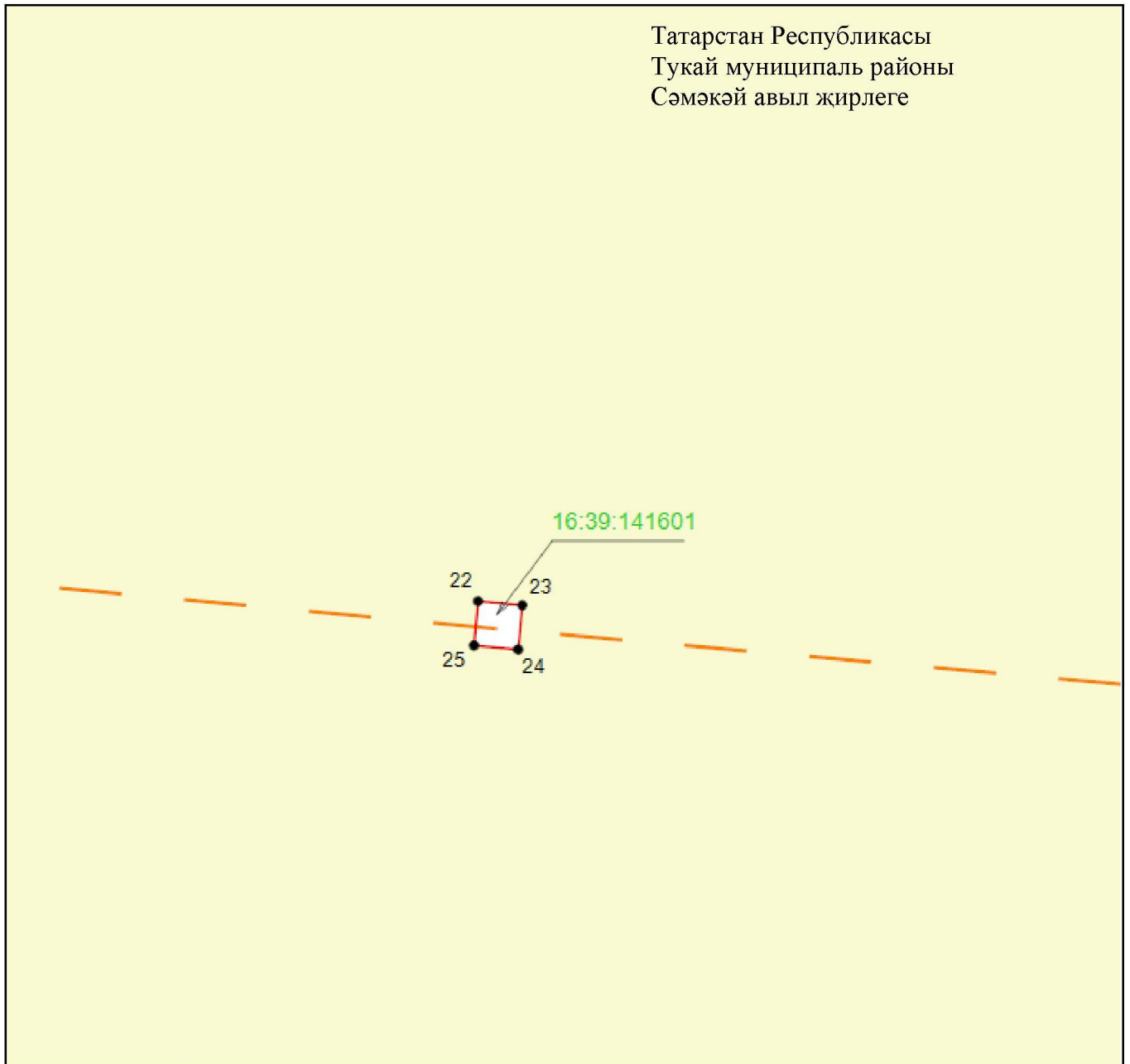
— — жир кишәрлегенә чиге

16:39:141601 – кадастр кварталы номеры.

4 бүлек

«Хужамәт – Татарстан 35 кВ һава линиясе» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектның эксплуатацияләү максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

6 нче бит



Масштабы 1 : 500

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

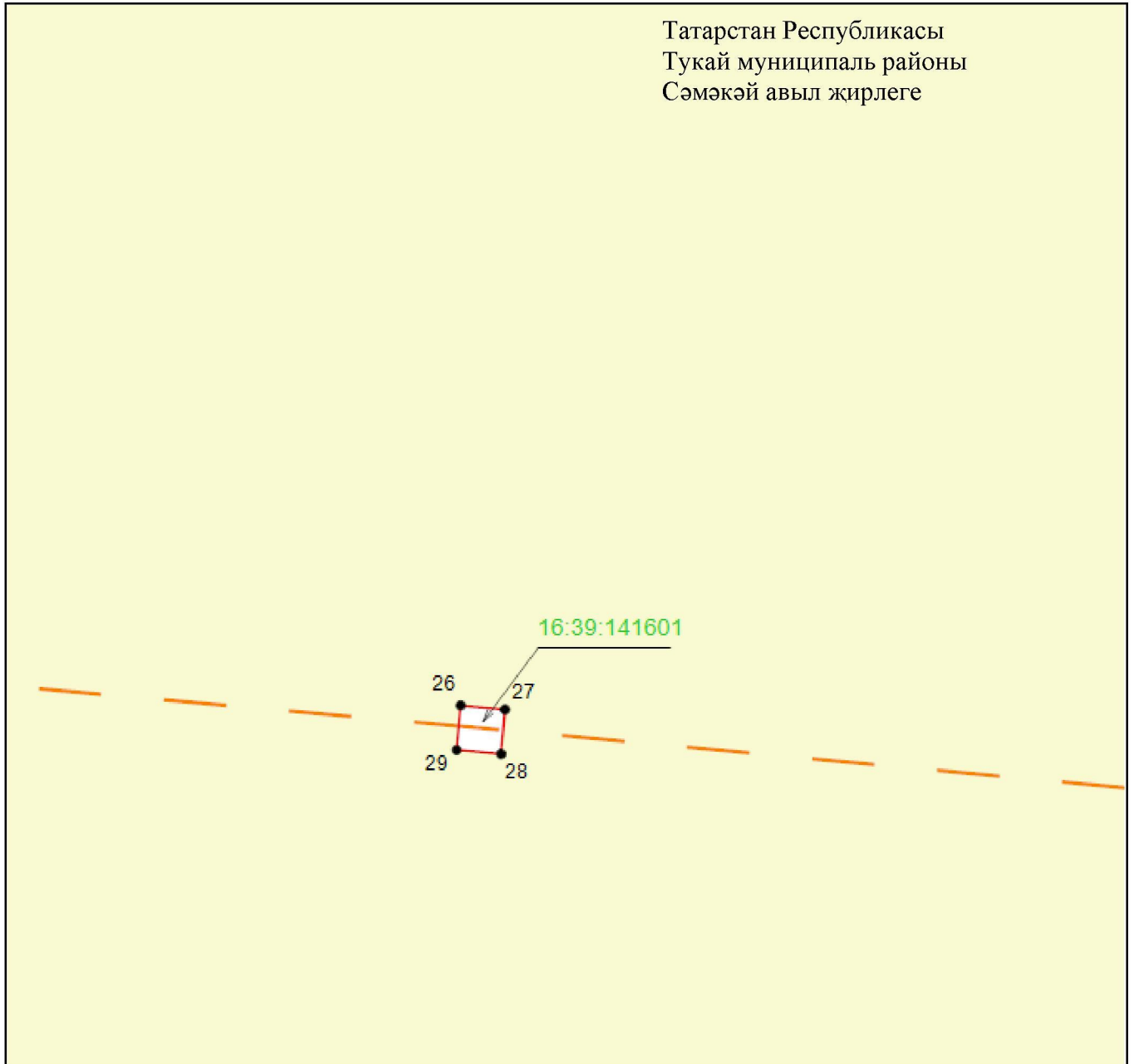
- 1 -- объект чикләренәң характерлы ноктасы билгесе
- -- объект чиге
- — — -- инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (35 кВ һава линиясе күчәре)
- -- жир кишәрлегә чиге

16:39:141601 – кадастр кварталы номеры.

4 бүлек

«Хужамәт – Татарстан 35 кВ һава линиясе» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектның эксплуатацияләү максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

7 нче бит



Масштабы 1 : 500

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

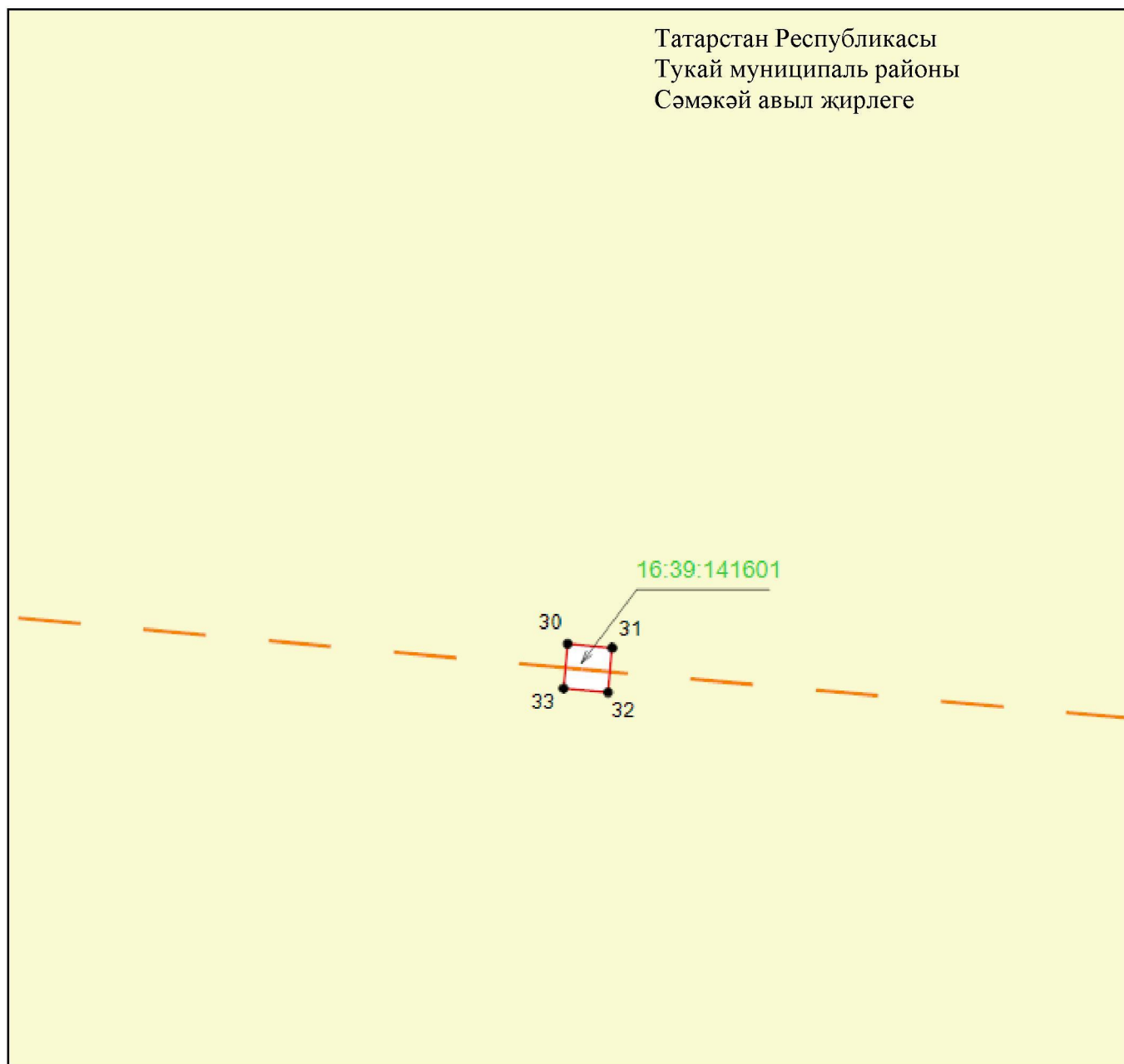
- 1 – объект чикләренә характерлы ноктасы билгесе
- — объект чиге
- — инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (35 кВ һава линиясе күчәре)
- — җир кишәрлеге чиге

16:39:141601 – кадастр кварталы номеры.

4 бүлек

«Хужамәт – Татарстан 35 кВ һава линиясе» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектның эксплуатацияләү максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

8 нче бит



Масштабы 1 : 500

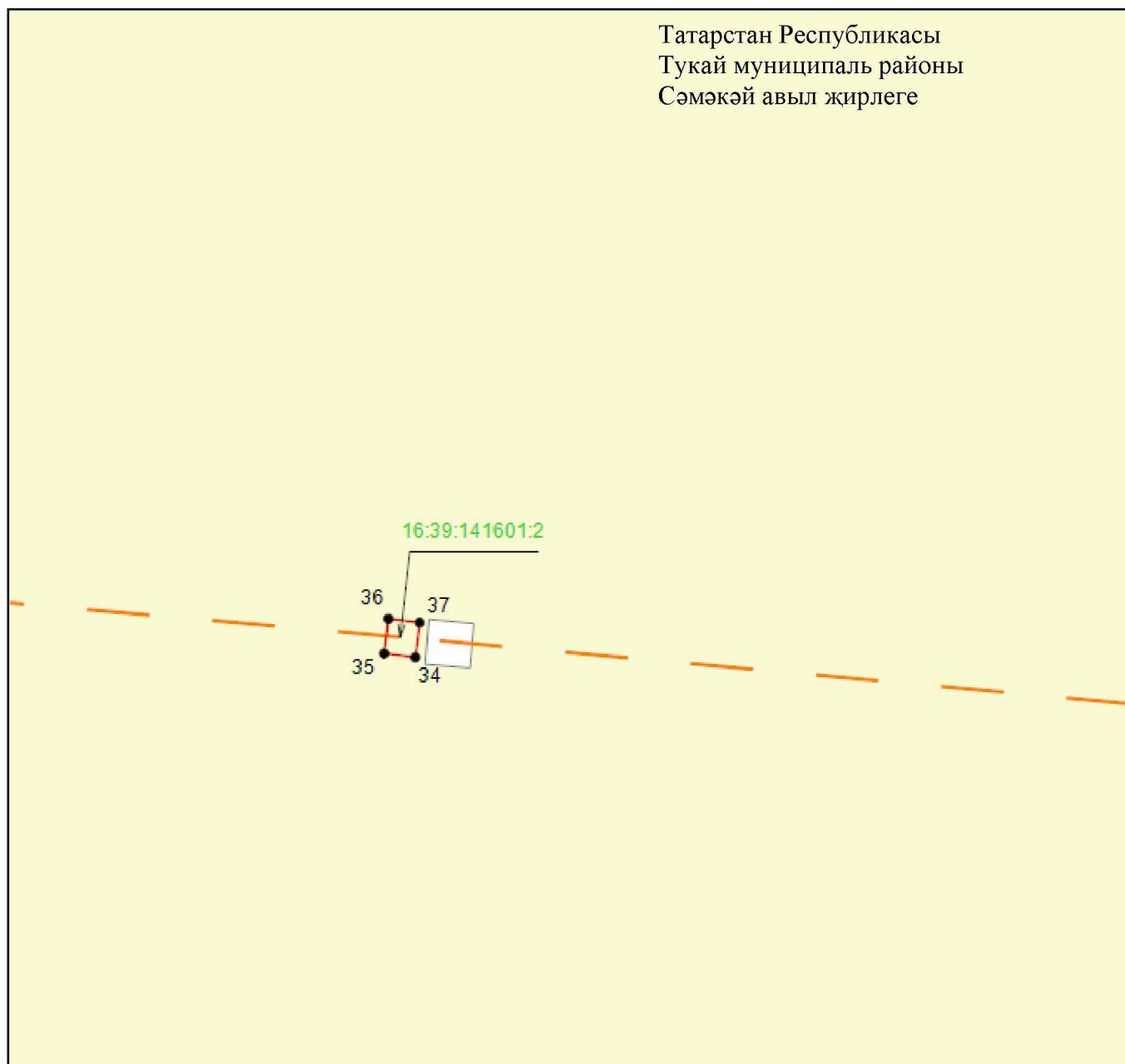
Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 1 – объект чикләренәң характерлы ноктасы билгесе
- — объект чиге
- — инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (35 кВ һава линиясе күчәре)
- — жир кишәрлеге чиге
- 16:39:141601 – кадастр кварталы номеры.

4 бүлек

«Хужамәт – Татарстан 35 кВ һава линиясе» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектның эксплуатацияләү максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

9 нче бит



Масштабы 1 : 500

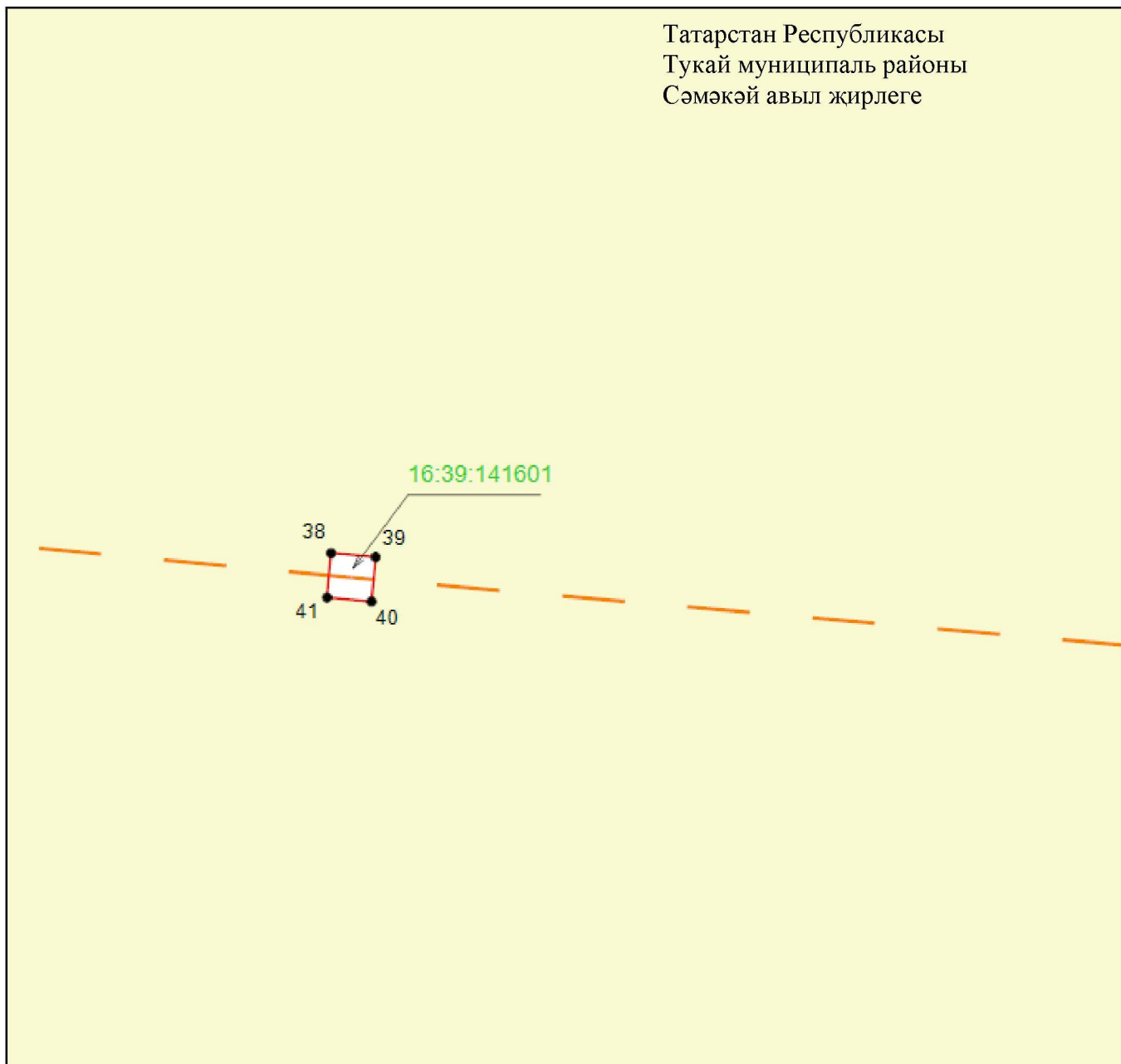
Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 1 – объект чикләренен характерлы ноктасы билгесе
- — объект чиге
- — инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (35 кВ һава линиясе күчәре)
- — жир кишәрлегенә чиге
- 16:39:141601:2 — жир кишәрлегенен кадастр номеры.

4 бүлек

«Хужамәт – Татарстан 35 кВ һава линиясе» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хужалыгы объектның эксплуатацияләү максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

10 нче бит



Масштабы 1 : 500

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

- 1 – объект чикләренең характерлы ноктасы билгесе
- — объект чиге
- — инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (35 кВ һава линиясе күчәре)

□ — җир кишәрлеге чиге

16:39:141601 – кадастр кварталы номеры.