

Татарстан Республикасы
Нурлат муниципаль районы Нурлат шәһәре Советы



КАРАР

«24» октябрь 2023 ел

№ 110

Физик затларның милкенә салым турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлегә, «Оешмалар мөлкәтенә салым турында» 2003 елның 28 ноябрәндәге 49-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, «Салым салу объектларының кадастр бәясеннән чыгып, Татарстан Республикасы территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым буенча салым базасын билгеләү тәртибен куллануның бердәм датасын билгеләү турында» 2014 елның 30 октябрәндәге 82-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә, муниципаль берәмлек Уставына таянып, Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Нурлат шәһәре Советы **КАРАР ИТТЕ:**

1. Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Нурлат шәһәре территориясендә түләү мәжбүри булган физик затлар мөлкәтенә салымны (алга таба - салым) билгеләргә һәм гамәлгә кертәргә.

2. Түбәндәге күләмдә салым ставкаларын билгеләгез:

1) 0,1 процент:

- гаражлар һәм машина урыннары, шул исәптән РФ НК 402 маддәсе 2 пунктының 2 пунктчасында күрсәтелгән салым салу объектларында урнашканнар;

хужалык корылмалары яки корылмалары, аларның һәрберсенең мәйданы 50 квадрат метрдан артмый һәм шәхси ярдәмче, бакчачылык, бакчачылык яки шәхси торак төзелеше алып бару өчен бирелгән җир участкаларында урнашкан;

2) 0,2 процент:

- фатир;

- бүлмә;

3) 0,3 процент:

- торак йорт;

- әгәр мондый объектларның проектлана торган максаты торак йорт булса, төзелеп бетмәгән объектлар;

Бердәм күчемсез комплекслар, аларның составына ким дигәндә бер торак йорт керә;

4) 2 процент:

- һәрберсенең кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып киткән салым салу объектлары;

5) Башка салым объектларына карата 0,5 процент;

6) 2 процент:

- Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясының 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектлары;

- Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 маддәсенең 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектлары.

2.1. Физик затларның милкенә салым түләүдән азат итү:

2.1.1. 18 яшькә кадәрге биш һәм аннан да күбрәк баласы булган гражданныр;

2.1.2. әлеге пунктның 2.1.1 пунктчасында күрсәтелгән гражданнырның балалары.

Салым ташламасы салым салуның түбәндәге төрләренә карата бирелә:

1) фатирлар (бүлмәләр) яки торак йортлар;

2) гараж яки машина урыны.

Салым ташламасы салым ташламаларын куллану өчен нигезләр санына карамастан, салым түләүченә сайлау өчен һәр төр салым салуның бер объектына карата бирелә.

Салым ташламасы салым түләүчеләргә салым түләүче милкендә булган һәм эшқуарлык эшчәнлегендә кулланылмый торган салым салу объектына карата салым суммасы күләмендә бирелә.

Салымнар һәм жыемнар турындагы законнарда билгеләнгән салым ташламаларына хокуклы физик затлар салым органына үз сайлавы буенча салым ташламасы бирү турында гариза бирергә, шулай ук салым түләүченә салым ташламасына хокукын раслаучы документлар тапшырырга хокуклы. Салым ташламасы бирелә торган салым салуның сайланган объектлары турында белдерү салым түләүче тарафыннан салым органына, күрсәтелгән объектларга карата салым ташламасы кулланыла торган салым чоры булган елның 31 декабреннән дә соңга калмыйча, үз сайлавы буенча тапшырыла. Сайланган салым объектлары турында белдерү салым органына дәүләт яки муниципаль хезмәтләр күрсәтүнен күп функцияле үзәге аша тапшырылырга мөмкин.

3. Ике фатирлы күпфатирлы бер катлы торак йортта фатирга милек хокукына ия булган физик затларга әлеге фатирның гомуми мәйданының утыз квадрат метры кадастр бәясендә салым ставкасының процент өлеше буларак билгеләнгән суммага исәпләнгән салым суммасын киметү рәвешендә ташлама билгеләргә.

Әгәр фатир гомуми өлешле милектә булса, ташлама суммасы өлешле милектә катнашучыларның һәрберсә өчен әлеге фатирга милек хокукындагы өлешенә пропорциональ рәвештә исәпләнә.

Әгәр фатир уртақ милектә булса, ташлама суммасы уртақ милектә катнашучыларның һәрберсә өчен тигез өлешләрдә исәпләнә. Шул ук вакытта әлеге пунктка ярашлы исәпләнгән ташлама суммасы исәпләнгән салым суммасыннан аның исәбеннән башка артмаска тиеш.

4. Татарстан Республикасы Нурлат муниципаль районы Нурлат шәһәре Советының «Физик затлар милкенә салымнар турында» 2015 елның 15 октябрәндәге 10 номерлы карарының үз көчен югалтуын танырга (2018 елның 16 апреләндәге 77 номерлы, 2018 елның 13 июлендәге 85 номерлы, 2018 елның 14 ноябрәндәге 94 номерлы карарлары белән кертелгән үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән).

5. Әлеге карарны Нурлат муниципаль районының рәсми сайтында <http://nurlat.tatarstan.ru/> бастырып чыгарырга.

6. Әлеге карар 2024 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә.

Татарстан Республикасы
Нурлат муниципаль районы
Нурлат шәһәре Советы Рәисе

Д.А. Ишкинеев