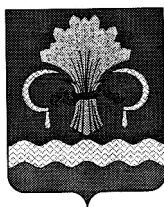


ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ
КОМИТЕТ МАМАДЫШСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул.М.Джалиля, д.23/33, г. Мамадыш,
Республика Татарстан, 422190



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
МАМАДЫШ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫНЫҢ БАШКАРМА КОМИТЕТЫ
М.Жәлил ур, 23/33 й., Мамадыш ш.,
Татарстан Республикасы, 422190

Тел.: (85563) 3-15-00, 3-31-00, факс 3-22-21, e-mail: mamadysh.ikrayona@tatar.ru, www.mamadysh.tatarstan.ru

Постановление
№ 406

Карар
от «09» 10 2023 г.

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2013 елның 31 декабрендәге «Татарстан Республикасы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт буенча региональ программаны раслау турында» 1146 номерлы карары белән расланган 2023-2025 елларда Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы территориясендә урнашкан күп фатирлы йортларда гомуми милекне капитал ремонтлауның төбәк программасын гамәлгә ашыруның кыска вакытлы планын раслау турында

Россия Федерациясе Торак кодексы һәм «Татарстан Республикасында күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясауны оештыру турында» 2013 елның 25 июнендәге 52-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы башкарма комитеты карар бирә:

1. Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт буенча региональ программаны гамәлгә ашыруның кыска сроклы планын кушымта нигезендә расларга.

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында бастырып чыгарырга һәм Мамадыш муниципаль районының <http://mamadysh.tatarstan.ru/> / рәсми сайтында урнаштыру юлы белән халыкка житкерергә.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе урынбасары Р.М. Никифоровка йөкләргә.

Житәкче

О.Н.Павлов

0000012017

Мамадыш муниципаль районы
башкарма комитетының
“09” 10 2023 ел,
№ 406___ карарына 1 нче кушымта

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2013 елның 31 декабрдәге «Татарстан Республикасы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт буенча региональ программаны раслау турында» 1146 номерлы карары белән расланган 2023-2025 елларда Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы территориясендә урнашкан күп фатирлы йортларда гомуми милекне капитал ремонтлауның төбәк программасын гамәлгә ашыруның кыска вакытлы планы

I. Гомуми нигезләмәләр

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт буенча региональ программаны раслау турында» 2013 елның 31 декабрдәге 1146 номерлы карары белән расланган 2023-2025 елларга Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт буенча региональ программаны гамәлгә ашыруның кыска сөркли планы (алга таба - кыска сөркли план, Региональ программа) Россия Федерациясе Торак кодексы, «Торак-коммуналь хужалыкны реформалауга ярдәм итү фонды турында» 2007 елның 21 июлендәге 185-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба - 185-ФЗ номерлы Федераль закон), «Татарстан Республикасында күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясауны оештыру турында» 2013 елның 25 июнендәге 52-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә , төбәк программасын тормышка ашыру, күпфатирлы йортларда гомуми милекне капитал ремонтлау сөрклиларын конкретлаштыру, күпфатирлы йортларда гомуми милекне капитал ремонтлау буенча планлаштырылган хезмәт төрләрен һәм (яисә) эшләрне төгәлләштерү, дәүләт ярдәме төрләрен һәм күләмен билгеләү, капитал ремонт үткәргүгә муниципаль ярдәм күрсәтү максатларында эшләнгән.

II. Кыска вакытлы планының төп максатлары һәм бурычлары

Кыска вакытлы планының төп максатлары булып түбәндәгеләр тора:
Татарстан Республикасында торак фондын саклап калу, торгызу һәм аның сыйфатын күтәрү;

гражданнарның имин һәм уңайлы яшәү шартларын булдыру;
күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясауга дәүләт ярдәме, муниципаль ярдәм.

Кыска вакытлы планының төп бурычлары түбәндәгеләр:
халык белән актив агитация-аңлату эшләрә алып бару;
озак вакытлы материаллар һәм ресурслар саклый торган технологияләр кулланып, капитал ремонт үткәргәндә нәтижәле техник чишелешләр һәм комплекслылык куллану.

Кыска вакытлы планы гамәлгә ашыру срогы: 2023 - 2025 еллар.

2023 елда кыска вакытлы планны гамәлгә ашыру гомуми мәйданы 12,74 мең кв.метр булган 5 күпфатирлы йортта 580 кешегә имин һәм уңайлы яшәү шартларын тәмин итәргә тиеш.

2024 елда кыска вакытлы планны гамәлгә ашыру гомуми мәйданы 10,55 мең кв.метр булган 4 күпфатирлы йортта 558 гражданга имин һәм уңайлы яшәү шартларын тәмин итәргә тиеш.

2025 елда кыска вакытлы планны гамәлгә ашыру гомуми мәйданы 7,26 млн. кв. метр булган 5 күпфатирлы йортта 348 гражданга имин һәм уңайлы яшәү шартларын тәмин итәргә тиеш.

Кыска вакытлы план үтәлешенә планлаштырылган күрсәткечләре түбәндәгечә: тулаем Татарстан Республикасы буенча кыска сроклы планга 1 нче кушымтада;

IV. Кыска вакытлы план үтәлешенә планлаштырылган күрсәткечләре

2023 - 2025 елларда күпфатирлы йортларга капитал ремонт ясау күләмнәре

| № т/б | Күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт буенча хезмәт күрсәтүләр һәм (яисә) эшләр исемлегә | Үлчәү бердәмлеге | Эшләр күләме | | | |
|-------|--|------------------|--------------|-------------|---------|---------|
| | | | барлыгы | шул исәптән | | |
| | | | | 2023 ел | 2024 ел | 2025 ел |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Түбәне ремонтлау, шул исәптән вентиляцияләнмәгән түбәне вентиляцияләнгән түбәгә үзгәртеп кору, түбәгә чыгу урыннарын урнаштыру | кв. метр | 1863,4 | 0,0 | 694,7 | 1168,7 |
| 2. | Электр, жылылык, газ, су белән тәмин итү, су чыгару, шул исәптән: | мең метр | 1 154,0 | 786,0 | 202,0 | 166,0 |
| 2.1. | электр белән тәмин итү | метр | 1018,0 | 786,0 | 202,0 | 30,0 |
| 2.2. | су белән тәмин итү | метр | 68,0 | 0,0 | 0,0 | 68,0 |
| 2.3. | су кертү | мең метр | 68,0 | 0,0 | 0,0 | 68,0 |
| 3. | Коммуналь хезмәтләр (жылылык энергиясе, кайнар һәм салкын су, газ) күрсәтү өчен кирәкле ресурсларны куллануны исәпкә алуның коллектив (гомумйорт) приборларын урнаштыру яки алыштыру | данә | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4. | Идарә итү узелларын һәм жылылык энергиясен куллануны көйләү узелларын урнаштыру | данә | 0 | 0 | 0 | 0 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|-----|---|----------|---------|---------|---------|---------|
| 5. | Лифтлар алыштыру | данә | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. | Күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә караган подвалларны ремонтлау | кв. метр | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7. | Подъездларны ремонтлау | кв. метр | 3 744,0 | 0,0 | 3 744,0 | 0,0 |
| 8. | Фасадны ремонтлау | кв. метр | 8 857,0 | 1 028,0 | 3 730,0 | 4 099,0 |
| 9. | Төзелеш контролен гамәлгә ашыру | данә | 14 | 5 | 4 | 5 |
| 10. | Проект документын эшләү һәм капитал ремонтның смета бәясен билгеләүнең дөреслеген тикшерү | данә | 14 | 5 | 4 | 5 |

Кыска вакытлы планга кертелгән ремонт төрләре буенча күпфатирлы йортлар реестры аңа 2 нче кушымтада китерелгән.

V. Ресурс белән тәмин итү

Кыска вакытлы планын финанслау чыганакалары булып Татарстан Республикасы бюджеты һәм (яисә) жирле бюджетлар акчалары, торак милекчеләре ширкәтләре эгъзалары, торак кооперативлары, торак-төзелеш кооперативлары (алга таба - ТСЖ, ТК, ТК) яисә башка махсулаштырылган кулланучылар кооперативлары йә күпфатирлы йорттагы урыннар милекчеләре тора.

Кыска вакытлы план чараларын финанслауның гомуми күләме 71 482 268,80 сум тәшкит итәчәк, шул исәптән чаралар:

Татарстан Республикасы бюджеты - 13 678 842,73 сум;

жирле бюджетлар - 12 816 000,00 сум;

ТСЖ, ЖК, ТК эгъзалары яки башка махсулаштырылган кулланучылар кооперативлары эгъзалары яисә күпфатирлы йортта бина хужалары 44 987 426,07 сум; алардан кыска вакытлы план чараларын гамәлгә ашыруга:

2023 елда:

Кыска вакытлы план чараларын финанслауның гомуми күләме 22 526 665,99 сум тәшкит итәчәк, шул исәптән акчалар:

Татарстан Республикасы бюджеты - 4 482 387,99 сум;

жирле бюджет - 4 272 000,00 сум;

ТСЖ, ТК, ТКХ эгъзалары яисә башка махсулаштырылган кулланучылар кооперативлары яисә күпфатирлы йорттагы урыннар милекчеләре - 13 772 278,00 сум;

2024 елда:

Кыска вакытлы план чараларын финанслауның гомуми күләме 25 663 666,42 сум тәшкит итәчәк, шул исәптән акчалар:

Татарстан Республикасы бюджеты - 4 598 227,37 сум;

жирле бюджет - 4 272 000,00 сум;

ТСЖ, ТК, ТКХ эгъзалары яисэ башка махсулаштырылган кулланучылар кооперативлары яисэ күпфатирлы йорттагы урыннар милекчеләре - 16 793 439,05 сум;

2025 елда:

Кыска вакытлы план гамәлләрен финанслауның гомуми күләме 23 291 936,39 сум тәшкил итәчәк, шул исәптән чаралар:

Татарстан Республикасы бюджеты - 4 598 227,37 сум;

жирле бюджет - 4 272 000,00 сум;

ТСЖ, ТК, ТКХ эгъзалары яисэ башка махсулаштырылган кулланучылар кооперативлары яисэ күпфатирлы йорттагы урыннар милекчеләре - 14 421 709,02 сум;

Шул ук вакытта кыска вакытлы планны гамәлгә ашыру кысаларында кыска вакытлы планны финанслауның 50 проценттан артыгы Татарстан Республикасы бюджеты чаралары исәбеннән ел саен энергияне сак тоту эшләрен башкаруга жиберелә.

Күләме

2023 - 2025 елларда күпфатирлы йортларны ремонтлауга капитал ремонт үткәргүгә финанс чаралары күләме

2023 - 2025 елларда күпфатирлы йортларны ремонтлау

| № т/б | Күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт буенча хезмәт күрсәтүләр һәм (яисә) эшләр исемлеге | Суммасы, сум | Шул исәптән | | |
|-------|--|---------------|---------------|--------------|--------------|
| | | | 2023 ел | 2024 ел | 2025 ел |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Түбәне ремонтлау, шул исәптән вентиляцияләнмәгән түбәне вентиляцияләнгән түбәгә үзгәртеп кору, түбәгә чыгу урыннарын урнаштыру | 7544404,00 | 10 727 574,42 | 5 181 170,42 | 5 546 404,00 |
| 2. | Электр-, жылылык, газ, су белән тәмин итү, су чыгару, шул исәптән: | 11 517 290,00 | 8 586 200,00 | 1 931 090,00 | 1 000 000,00 |
| 2.1. | электр белән тәмин итү | 10 917 290,00 | 8 586 200,00 | 1 931 090,00 | 400 000,00 |
| 2.2. | су белән тәмин итү | 300 000,00 | 0,00 | 0,00 | 300 000,00 |
| 2.3. | су кергү | 300 000,00 | 0,00 | 0,00 | 300 000,00 |
| 3. | Коммуналь хезмәтләр (жылылык энергиясе, кайнар һәм салкын су, газ) күрсәтү өчен кирәкле ресурсларны куллануны исәпкә алуның коллектив (гомумйорт) приборларын урнаштыру яки алыштыру | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. | Идарә итү узелларын һәм жылылык энергиясен куллануны көйләү узелларын урнаштыру | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|-----|--|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 5. | Лифтлар алыштыру | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6. | Күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә караган подвалларны ремонтлау | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7. | Подъездларны ремонтлау | 2 367 883,00 | 0,00 | 2 367 883,00 | 0,00 |
| 8. | Фасадны ремонтлау | 44 371 310,34 | 13 256 758,55 | 15 114960,00 | 15 999 591,79 |
| 9. | Төзелеш контролен гамәлгә ашыру | 709 521,00 | 211 090,00 | 258 563,00 | 239 868,00 |
| 10. | Проект документларын эшләү һәм капитал ремонтның смета бәясен билгеләүнең дәрәслеген тикшерү | 1 788 690,04 | 472 617,44 | 810 000,00 | 506 072,60 |
| | Барлығы* | 71 482 268,80 | 22 526 665,99 | 25 663 666,42 | 23 291 936,39 |

*2014 елның 1 июненә кадәр урнаштыру (алмаштыру) чорында башкарылган күпфатирлы йортларда коммуналь ресурсларны куллануны исәпкә алуның коллектив (гомумйорт) приборларын урнаштыруга (алмаштыруга) финанс чараларына ихтыяж күләмен исәпкә алмыйча (ТСЖ, ТК эгъзалары яисә башка махсуслаштырылган кулланучылар кооперативлары йә күпфатирлы йорттагы урыннар милекчеләре акчалары исәбеннән).

Капиталь ремонт үткәрүнең бәясен күрсәтеп, күпфатирлы йортлар исемлеге кыска вакытлы планга 3 нче кушымтада китерелгән.

Күпфатирлы йортларда коммуналь ресурсларны куллануны исәпкә алуның коллектив (гомумйорт) приборларын урнаштыруны (алмаштыруны) финанслау күләме 2014 елның 1 июненә кадәр (ТСЖ, ЖК, ТК эгъзалары яисә башка махсуслаштырылган кулланучылар кооперативлары йә күпфатирлы йорттагы урыннар милекчеләре акчалары исәбеннән) Кыска вакытлы планга 5 нче кушымтада китерелгән.

VI. Хезмәт күрсәтүләрнең һәм (яисә) эшләрнең иң чик бәясе капиталь ремонт буенча

Күпфатирлы йортта гомуми мөлкәткә капитал ремонт буенча хезмәт күрсәтүләрнең һәм (яисә) эшләрнең иң чик хақы күләме, ул региональ оператор тарафыннан күпфатирлы йортта гомуми майданның 1 кв.метрына исәпләгәндә капитал ремонт өчен кертеменң минималь күләменнән чыгып төзелгән капитал ремонт фонды акчалары исәбеннән түләнә ала, 2023 - 2025 елларга 14 мең сум тәшкил итә.

Шул ук вакытта кыска вакытлы планга кертелгән күпфатирлы йортларга капитал ремонт буенча хезмәт күрсәтүнең (эшнең) иң чик хақы күләме эш төрләре буенча Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгы боерыгы белән раслана (алга таба - Министрлык).

Әлеге бүлектә каралган хезмәтләрнең һәм (яисә) капитал ремонт эшләрнең иң чик бәясен арттыру, шулай ук кыска сроклы планда каралмаган хезмәт күрсәтүләр һәм (яисә) эшләр өчен түләү күпфатирлы йорттагы урыннар милекчеләре акчалары

исәбеннән башкарыла, ул капитал ремонтка кертемнең минималь күләмнән тыш капитал ремонт өчен кертем рәвешендә түләнә.

Кыска вакытлы планы гамәлгә ашыруга каралган жирле бюджетлар акчалары исәбеннән хезмәт күрсәтүләрнең һәм (яисә) капитал ремонт буенча эшләрнең иң чик хакын арттыру өчен түләү рөхсәт ителә.

VII. Кыска вакытлы планы гамәлгә ашыру механизмы

Әлеге кыска сроклы планы гамәлгә ашыру Министрлык, региональ оператор, Татарстан республикасы башкарма хакимияте органнары, Татарстан республикасында муниципаль берәмлекләрнең жирле үзидарә органнары, ТСЖ, ТК, идарәче оешмалар (алга таба - УО), урыннар милекчеләре, подрядчы оешмалар (алга таба - кыска вакытлы планы үтәүчеләр) тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Министрлык:

кыска вакытлы план чараларын гамәлгә ашырганда аларның эшчәнлеген координацияләүне һәм контрольдә тотуны оештыра;

Региональ программаны гамәлгә ашыруның кыска сроклы (еллык) планнарын карый һәм муниципаль берәмлекләр тарафыннан финанс ярдәме күрсәтү шартларының үтәлешен тикшерә;

күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәتكә капитал ремонт ясауны үз вакытында үткәрүне тәмин итү максатларында региональ оператор белән хезмәттәшлек итә;

кыска вакытлы планы гамәлгә ашыруны мониторинглауны һәм жирле үзидарә органнары тарафыннан тапшырыла торган хисаплылыкны анализлау нигезендә финанс ярдәме күрсәтү шартларын үтәүне гамәлгә ашыра;

Кыска вакытлы планга кергән күпфатирлы йортларның исемлеген үз сайтында урнаштыра;

Татарстан Республикасы территориясендә күпфатирлы йортта гомуми мөлкәتكә капитал ремонт ясау эшләрән башкарган һәм (яисә) башкарган сатып алуларда катнашу хокукына ия квалификацияле подряд оешмалары реестрын, квалификацияле подряд оешмалары жыелма реестрын төзү өчен подрядчы оешмаларны алдан сайлап ала;

алдан сайлап алу йомгаклары буенча квалификацияле подряд оешмалары реестрын төзи;

Үз компетенциясе чикләрендә кыска вакытлы план чараларын гамәлгә ашыруны тикшереп тора.

Төбәк операторы:

ТСЖ, ТК, ТКХ, УО һәм башка вәкаләтле затлар белән дефектлы ведомостьләр әзерләүгә, шулай ук түләү документларын формалаштыруга һәм региональ оператор хисабына урыннар милекчеләреннән капитал ремонтка кертемнәр керүне тәмин итүгә килешүләр төзи;

жирле үзидарә органнары һәм (яисә) муниципаль бюджет һәм казна учреждениеләре белән техник заказчы функцияләрен гамәлгә ашыруга шартнамәләр төзи;

үзенә рәсми сайтында күпфатирлы йорттагы урыннар милекчеләренә һәм Россия Федерациясе Торак кодексының, Татарстан Республикасы норматив хокукый актларының таләпләрен үтәүгә бәйле рәвештә барлыкка килә торган региональ операторның хокуклары һәм бурычлары турында, капитал ремонт үткәрүне оештыру турында, шулай ук исемлеге Россия Федерациясе Төзелеш һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгының 2015 елның 11 ноябрәндәге 803/пр номерлы боерыгы белән

билгеләнгән башка белешмәләргә «Күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт үткәрүне тәмин итүгә юнәлдерелгән эшчәнлек алып баручы коммерциягә карамаган махсулаштырылган оешма урнаштырылырга тиешле белешмәләргә исемлеген раслау турында» 2015 елның 11 ноябрәндәгә 803/пр номерлы боерыгы белән билгеләнгән белешмәләр үзенең рәсми сайтында урнаштыра;

Россия Федерациясә Хөкүмәтенең 2016 елның 1 июлендәгә "Күпфатирлы йортта гомуми миләкне капитал ремонтлау буенча хезмәтләр күрсәтү һәм (яки) эшләр башкару өчен подряд оешмаларын жәлеп итү тәртибе һәм күпфатирлы йортларда гомуми миләкне капитал ремонтлауны тәмин итүгә юнәлдерелгән эшчәнлекне гәмәлгә ашыручы махсулаштырылган коммерциячел булмаган оешма функцияләрен үтәү максатларында товарлар, эшләр, хезмәтләр сатып алу тәртибе турында" 615 номерлы карары белән расланган күпфатирлы йортларда гомуми миләкне капитал ремонтлауны тәмин итүгә юнәлдерелгән эшчәнлекне гәмәлгә ашыручы махсулаштырылган коммерциячел булмаган оешма, гомуми миләкне капитал ремонтлау һәм (яки) гомуми миләкне капитал ремонтлау буенча эшләрне башкару өчен подряд оешмаларын жәлеп итү турындагы нигезләмәгә ярашлы рәвештә күпфатирлы йортта хезмәт күрсәтүгә һәм (яки) гомуми миләкне капитал ремонтлау буенча эшләрне башкаруга электрон аукцион үткәрә (алга таба - Нигезләмә);

Нигезләмәнең 193 пунктында каралган очракларда бердәнбер подряд оешмасыннан сатып ала; Россия Федерациясә Граждан кодексы һәм Нигезләмә нигезендә күпфатирлы йортта гомуми мөлкәткә капитал ремонт буенча хезмәтләр күрсәтү һәм (яисә) эшләр башкару турында шартнамә төзи;

кыска вакытлы план белән каралган күләмдә һәм вакытларда законнар таләпләре нигезендә күпфатирлы йортта гомуми мөлкәткә капитал ремонт буенча хезмәт күрсәтүләргә һәм (яисә) эшләрне финанслауны гәмәлгә ашыра;

башкарылган эшләрне кабул итү турындагы актлар (КС-2 формасы буенча) нигезендә башкарылган эшләр өчен подряд оешмаларына һәм башкарылган эшләр һәм чыгымнар хакы турындагы белешмәләр (КС-3 формасы буенча) нигезендә башкарылган эшләр өчен Татарстан Республикасы Дәүләт торақ инспекциясә, төзелеш контролен гәмәлгә ашыручы оешма, урыннар миләкчеләргә вәкиле тарафыннан килештерелгән белешмәләр нигезендә түләүне башкара;

күпфатирлы йорттагы һәр бинаның миләкчесә буенча акчалар керүне исәпкә ала; Министрлыкка кыска вакытлы планы гәмәлгә ашыру кысаларында соратылган документларны һәм белешмәләргә тапшыра;

законнарда каралган башка вәкаләтләрне гәмәлгә ашыра.

Татарстан Республикасы дәүләт торақ инспекциясә:

капитал ремонт эшләрен житештерүнең дефектлы ведомостьларын һәм күпфатирлы йортларга капитал ремонт ясау буенча муниципаль адреслы программаларны килештерә;

күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясау эшләрен башкару һәм (яисә) башкару өчен электрон аукционнарда алга таба катнашу өчен подряд оешмаларын алдан сайлап алу процедурасында катнаша;

күпфатирлы йортка капитал ремонтның вакытында һәм сыйфатлы башкарылуын тикшереп тора;

башкарылган эшләрне кабул итү турында актларны (КС-2 формасы буенча) һәм кабул итү комиссиясә тарафыннан күпфатирлы йортка капитал ремонт тәмамланган кабул итү комиссиясә белән кабул итү актларын кабул итә;

капитал ремонт тәмамланган объектны файдалануга алуда катнаша;

капиталь ремонт фондын формалаштыру ысулын сайлау турында милекчеләр жылышлары беркетмэләрен исәпкә ала;

Министрлыкка һәм Краткосроклы планны гамәлгә ашыру кысаларында соратып алынган документларны һәм белешмэләрне тапшыра.

Татарстан Республикасында муниципаль берәмлекләрнең жирле үзидарә органнары:

Министрлыкка, күрсәтелгән срок чикләрендә елларга бүлөп, өч елга региональ программаны гамәлгә ашыруның кыска сроклы планнарын төзиләр һәм жибәрәләр;

Министрлыкка норматив хокукый актларның күчермэләрен һәм муниципаль берәмлек тарафыннан финанс ярдәме күрсәтү шартларын үтәүне раслый торган башка документларны тапшыра;

торак законнары нигезендә кыска сроклы план белән билгеләнгән күләмдә капитал ремонт эшләрен финанслашуга жирле бюджет акчаларын күчәрәләр;

региональ оператор белән килешү (килешү) нигезендә күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт эшләренә техник заказчы функцияләрен гамәлгә ашыралар;

башкарылган эшләренә кабул итү турында актларны (КС-2 формасы буенча) килештерәләр, моңа күпфатирлы йортка капитал ремонт ясау чыгымнарының расланган сметасында каралмаган акчалардан файдалану очраклары керми, шулай ук ул арттырылган очракта;

тиешле муниципаль берәмлек буенча кыска вакытлы планны гамәлгә ашыру максатларында белешмэләр базасын төзиләр һәм аны актуаль хәлдә тоталар (шул исәптән күпфатирлы йортлардагы торак һәм торак булмаган урыннар майданнары буенча белешмэләр);

Министрлыкка һәм Кыска вакытлы планны башка башкаручыларга дөүләт корпорациясенә - Торак-коммуналь хужалыкны реформалаштыруга ярдәм фондына хисаплар формалаштыру өчен кирәкле документларны һәм белешмэләрне тапшыралар.

ТСЖ, ЖСК, ЖК, УО:

тикшерү актларын, капитал ремонт эшләре күләменә дефектлы ведомостьларны килештерәләр;

проект документациясен килештерүне тәэмин итәләр;

урыннар милекчеләренә капитал ремонт башлану срогы, хезмәт күрсәтүләренә һәм (яисә) эшләренә кирәкле исемлеге һәм күләме, аларның бәясе, күпфатирлы йортта гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясауны финанслау тәртибе һәм чыганакалары турында тәкъдимнәр һәм Россия Федерациясе Торак кодексы нигезендә капитал ремонт үткәргүгә бәйле башка тәкъдимнәр тапшыра;

күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясау мәсьәләләре буенча милекчеләр жылышларын оештыралар;

капиталь ремонт объектларына юл куя;

күпфатирлы йортларга капитал ремонт ясауны үз вакытында һәм сыйфатлы үтәүне тикшереп торалар, шулай ук капитал ремонттан соң күпфатирлы йортларны файдалануга кабул итүдә, тикшерү актларын һәм тәмамланган капитал ремонт объектларын файдалануга тапшыру актларын имзалау хокукы белән катнашалар;

күпфатирлы йортны һәм аңа керә торган инженерлык системаларын авариясез эксплуатацияләүнең билгеләнгән гарантия срогынан ким булмаган гарантия срогын капитал ремонтлау буенча дефектлы ведомостьларны, проект-смета һәм башкарма документацияне саклыйлар;

ТСЖ, ЖК, УО буенча түләү документларын формалаштыра һәм региональ оператор счётына капитал ремонт кертемнәре буенча милекчеләрнең түләүләрен,

шулай ук капитал ремонт һәм пеня кертемнәрен түләү буенча бурычларны түләтү буенча килешүләр (килешүләр) төзиләр.

Биналарның милекчеләре:

тикшерү актларын, капитал ремонт эшләре күләменә дефектлы ведомостьларны килештерәләр;

күпфатирлы йортларга капитал ремонт ясауны үз вакытында һәм сыйфатлы үтәүне контрольдә тотуда, шулай ук аларны тикшерү актларын һәм тәмамланган капитал ремонт объектларын файдалануга тапшыру актларын имзалау хокукы белән файдалануга алуда катнашалар.

Подрядчы оешмалар:

күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт эшләрен кыска срокларда һәм подряд шартнамәсендә билгеләнгән срокларда башкаруны тәмин итәләр;

КС-2 формасы буенча башкарылган эшләр актларын, башкарылган эшләрнең хакы турындагы белешмәләрен һәм КС-3 формасы буенча чыгымнарны төзиләр;

күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт эшләрен башкарганда төзелеш контролен гамәлгә ашыралар;

күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясау эшләрен сыйфатлы һәм вакытында үтәгән өчен җаваплы булалар;

объектны файдалануга тапшыруны тәмин итәләр;

подряд шартнамәсендә каралган башка эшләрен башкаралар.

Техник заказчылар:

проект документациясен, шул исәптән сметасын эзерли һәм раслый;

күпфатирлы йортларга капитал ремонт ясаганда төзелеш контролен гамәлгә ашыралар;

башкарылган эшләрен кабул итүдә катнашалар, башкарылган эшләр актларын килештерәләр;

объектны кабул итүдә катнашалар, капитал ремонт эшләрен кабул итү буенча комиссияләр төзиләр, күпфатирлы йортка капитал ремонт ясау эшләрен кабул итү буенча комиссия актларын килештерәләр;

күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясау эшләрен сыйфатлы һәм вакытында үтәгән өчен җаваплы булалар;

проект оешмасыннан проект документациясен кабул итәләр;

күрсәтелгән хезмәтләрен һәм (яисә) күпфатирлы йортта гомуми мөлкәткә капитал ремонт буенча башкарылган эшләрен кабул итү актына кул кую датасыннан 10 көн эчендә әлеге күпфатирлы йорт белән идарә итүне гамәлгә ашыручы затка күпфатирлы йортта гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясау турындагы документларның күчермәләрен (шул исәптән капитал ремонт буенча хезмәт күрсәтүләр турында һәм (яисә) эшләр башкару турында проект-смета документларының, шартнамәләрен күчермәләрен) һәм капитал ремонт үткәргә бәйле башка документларны, финанс документларыннан тыш, тапшыралар;

техник заказчының законнарда каралган башка функцияләрен гамәлгә ашыралар.

«Татмедиа» матбугат һәм массакүләм коммуникацияләр буенча республика агентлыгы массакүләм мәгълүмат чараларында кыска вакытлы планны гамәлгә ашыру барышын даими яктырта.

кыска вакытлы планны планлаштыру, үтәү, контрольдә тоту һәм мониторинглау бердәм мәгълүмат системасында - торақ фонды объектларына капитал ремонт һәм

мониторинг ясауның дәүләт программасы үтәлешен формалаштыру һәм мониторинглау дәүләт мәгълүмат системасында гамәлгә ашырыла.

VIII. Күрсәтү өчен подряд оешмаларын сайлау тәртибе
капиталь ремонт буенча хезмәт күрсәтүләр һәм (яисә) эшләр башкару
күпфатирлы йортта гомуми мөлкәт

Күпфатирлы йортта гомуми мөлкәتكә капитал ремонт ясау буенча хезмәтләр күрсәтү һәм (яисә) эшләр башкару өчен подрядчы оешмаларны сайлап алу Нигезләмәдә билгеләнгән тәртиптә региональ оператор тарафыннан гамәлгә ашырыла.

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|---------------------------|------------|------------------------|--------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---------------------------|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2013 елның 31 декабрдәге «Татарстан Республикасы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт буенча региональ программаны раслау турында» 1146 номерлы карары белән расланган 2023-2025 елларда Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы территориясендә урнашкан күп фатирлы йортларда гомуми милекне капитал ремонтлауның төбәк программасын гамәлгә ашыруның кыска вакытлы планына 1 нче кушымта |
| Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2013 елның 31 декабрдәге «Татарстан Республикасы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт буенча региональ программаны раслау турында» 1146 номерлы карары белән расланган 2023-2025 елларда Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы территориясендә урнашкан күп фатирлы йортларда гомуми милекне капитал ремонтлауның төбәк программасын гамәлгә ашыруның кыска вакытлы планын гамәлгә ашыруның планлаштырылган күрсәткечләре | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| № т/б | Муниципаль берәмлек исеме | Күпфатирлы | Татарстан Республикасы | Күпфатирлы йортлар саны, берәмлекләр | | | | | | | | | | Капитал ремонт бәясе, сум | | | | | | |

| | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2013 елның 31 декабрдәгә «Татарстан Республикасы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт буенча региональ программаны раслау турында» 1146 номерлы карары белән расланган 2023-2025 елларда Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы территориясендә урнашкан күп фатирлы йортларда гомуми милекне капитал ремонтлауның төбәк программасын гамәлгә ашыруның кыска вакытлы планына 2 нче кушымта |
|--|--|--|--|--|--|--|

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2013 елның 31 декабрдәгә «Татарстан Республикасы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт буенча региональ программаны раслау турында» 1146 номерлы карары белән расланган 2023-2025 елларда Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы территориясендә урнашкан күп фатирлы йортларда гомуми милекне капитал ремонтлауның төбәк программасын гамәлгә ашыруның кыска вакытлы планын гамәлгә ашыруның кыска сроклы планына кертелгән ремонт төрләре буенча күпфатирлы йортлар реестры

| | | | | | | | | | | |
|-------|--|------------------------|--|-------------|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | | |
| № т/б | | Күпфатирлы йорт адресы | | Шул исәптән | | | | | | |

| | № т/ б | | Капиталь ремонт бәясе - барлығы | төзелеш- монтаж эшләрене ң бәясе | лифтла р алышт ыру | капиталь ремонт үткәру 2023 елда планлашты рылган күпфатирл ы йортларга проект документа циясен эзерләү һәм капиталь ремонтның смета бәясен билгеләүне ң дөрөслеген тикшерү үткәру | капиталь ремонт үткәру 2024 елда планлашты рылган күпфатирл ы йортларга проект документа циясен эзерләү һәм капиталь ремонтның смета бәясен билгеләүне ң дөрөслеген тикшерү үткәру | капиталь ремонт үткәру 2025 елда планлашты рылган күпфатирл ы йортларга проект документа циясен эзерләү һәм капиталь ремонтның смета бәясен билгеләүне ң дөрөслеген тикшерү үткәру | төзелеш контрол ен гамәлгә ашыру |
|---------|--------------|--------------------------------------|--|---|-----------------------------|--|--|--|--|
| | | | сум | сум | сум | сум | сум | сум | сум |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 2023 ел | | | | | | | | | |
| | | Мамадыш муниципаль районы | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-------------------------|----|---|------------------|------------------|------|------------|------------|------|----------------|
| | 1. | Мамадыш шәһ., Горький ур., 29 й. | 4 305 000,00 | 4 137 000,00 | 0,00 | 126 000,00 | 0,00 | 0,00 | 42 000,00 |
| | 2. | Мамадыш шәһ., Давыдов ур., 168 й. | 1 722 000,00 | 1 663 200,00 | 0,00 | 42 000,00 | 0,00 | 0,00 | 16 800,00 |
| | 3. | Мамадыш шәһ., Давыдов ур., 88/2 | 2 870 000,00 | 2 786 000,00 | 0,00 | 56 000,00 | 0,00 | 0,00 | 28 000,00 |
| | 4. | «Мамадыш» совхозы, Мәктәп ур., 6 й. | 7 252 515,55 | 7 042 515,55 | 0,00 | 140 000,00 | 0,00 | 0,00 | 70 000,00 |
| | 5. | «Мамадыш» совхозы, Мәктәп ур., 8 й. | 6 377 150,44 | 6 214 243,00 | 0,00 | 108 617,44 | 0,00 | 0,00 | 54 290,00 |
| Барлыгы район буенча | | | 22 526 665,99 | 21 842 958,55 | 0,00 | 472 617,44 | 0,00 | 0,00 | 211 090, 00 |
| 2024 ел | | | | | | | | | |
| | | Мамадыш муниципаль районы | | | | | | | |
| | 1. | Мамадыш шәһ., Давыдов ур., 166 й. | 2 121 090,00 | 1 931 090,00 | 0,00 | 0,00 | 160 000,00 | 0,00 | 30 000,00 |
| | 2. | Мамадыш шәһ., Ленин ур., 74 й. | 12 408 823,00 | 12 057 730,00 | 0,00 | 0,00 | 230 000,00 | 0,00 | 121 093, 00 |
| | 3. | Мамадыш шәһ., Төзүчеләр ур., 1 й. | 5 806 864,00 | 5 425 113,00 | 0,00 | 0,00 | 327 000,00 | 0,00 | 54 751,00 |
| | 4. | «Мамадыш» совхозы, Мәктәп ур., 12 й. | 5 326 889,42 | 5 181 170,42 | 0,00 | 0,00 | 93 000,00 | 0,00 | 52 719,00 |
| Барлыгы район буенча | | | 25 663 666,42 | 24 595 103,42 | 0,00 | 0,00 | 810 000,00 | 0,00 | 258 563, 00 |
| 2025 ел | | | | | | | | | |
| | | Мамадыш муниципаль районы | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------------------------|--|------|----------|------------|---|---|-----------------|-----------------|-----------------|-----|--|--|------------------------|----------------|-------------------|---------------------|------------|------------------|--------------------|
| Ш мун ицип аль райо ны | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Мам ады ш шэх., Горь кий ур., 29 й. | 1981 | 200 8 | кир печ | 5 | 6 | 4 521 ,99 | 4 051 ,89 | 4 051, 89 | 214 | реги онал ь опер атор счет ы | төзел еш контр олен гамэл гэ ашыр у, йорт эченд эге элект р белэн тээми н итү инже нерл ык систе малар ын, ПСД ны | 4 305 000 ,00 | 610 0 00,00 | 629 000, 00 | 3 066 000,0 0 | 952,0 1 | 14 000,0 0 | 31.1 2.20 23 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|------|----------|------------|---|---|-----------------|-----------------|-----------------|-----|--|--|------------------------|----------------|-------------------|----------------|------------|------------------|--------------------|
| | | | | | | | | | | | ремо нтлау | | | | | | | | |
| 2 | Мам ады ш шәһ., Дав ыдов ур., 168 й. | 2008 | 199 8 | кир печ | 4 | 3 | 2 295 ,12 | 2 111 ,00 | 2 068, 38 | 104 | реги онал ь опер атор счет ы | ПСД, элект р белән тәэми н итүне ң йорт эченд эге инже нерл ык систе малар ын ремо нтлау , төзел еш контр олен гамәл гә | 1 722 000 ,00 | 489 0 00,00 | 462 000, 00 | 771 0 00,00 | 750,2 9 | 14 000,0 0 | 31.1 2.20 23 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|------|----------|------------|---|---|-----------------|-----------------|-----------------|-----|--|--|------------------------|----------------|-------------------|---------------------|------------|------------------|--------------------|
| | | | | | | | | | | | ашыр у | | | | | | | | |
| 3 | Мам ады ш шәһ., Дав ыдов ур., 88/2 | 1997 | 199 7 | кир печ | 4 | 5 | 4 176 ,07 | 3 869 ,03 | 3 663, 16 | 178 | реги онал ь опер атор счет ы | элект р белән тәэми н итүне ң йорт эченд әге инже нерл ык систе малар ын ремо нтлау , төзел еш контр олен гамәл гә ашыр | 2 870 000 ,00 | 496 4 50,00 | 445 000, 00 | 1 928 550,0 0 | 687,2 5 | 14 000,0 0 | 31.1 2.20 23 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|------|----------|------------|---|---|------------|------------|------------|----|--|---|------------------------|---------------------|------------------------|---------------------|-----------------|------------------|--------------------|
| | | | | | | | | | | | у, ПСД | | | | | | | | |
| 4 | «Мад мад ЫШ» совх озы, Мэк тэп ур., 6 й. | 1969 | 200 9 | кир печ | 2 | 2 | 812 ,00 | 624 ,61 | 485, 75 | 38 | реги онал ь опер атор счет ы | ПСД, фасад ны ремо нтлау , төзел еш контр олен гамэл гэ ашыр у | 7 252 515 ,55 | 1 950 000,0 0 | 2 010 000, 00 | 3 292 515,5 5 | 8 931,6 7 | 14 000,0 0 | 31.1 2.20 23 |
| 5 | «Мад мад ЫШ» совх озы, Мэк тэп ур., 8 й. | 1970 | 200 9 | кир печ | 2 | 2 | 939 ,00 | 722 ,24 | 562, 37 | 46 | реги онал ь опер атор счет ы | фасад ны ремо нтлау , төзел еш контр олен гамэл гэ ашыр | 6 377 150 ,44 | 936 9 37,99 | 726 000, 00 | 4 714 212,4 5 | 6 791,4 3 | 14 000,0 0 | 31.1 2.20 23 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|-------------------------------------|------|------|---------|---|---|------------------|------------------|------------------|------------|--------------------------|--|-------------------------|---------------------|------------------------|-------------------------|-----------------|------------------|--------------------|
| | | | | | | | | | | | у, ПСД | | | | | | | | |
| Барлыгы район буенча | | | | | | | 12 744 ,18 | 11 378 ,77 | 10 831, 55 | 580,0 0 | | | 22 526 665 ,99 | 4 482 387,9 9 | 4 272 000, 00 | 13 772 278,0 0 | 1 767,6 0 | 14 000,0 0 | 31.1 2.20 23 |
| 2024 ел | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Мам ады ш муниципаль районы | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Мам ады ш шәһ., Давыдов ур., 166 й. | 2002 | 2002 | кир печ | 5 | 4 | 3 067 ,32 | 2 713 ,12 | 2 459, 92 | 143 | региональ оператор счёты | төзелеш контроленгамәлгә ашыру, ПСД, йорт эчендәге | 2 121 090 ,00 | 380 0 41,34 | 353 078, 80 | 1 387 969,8 6 | 691,5 1 | 14 000,0 0 | 31.1 2.20 24 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|------|----------|------------|---|---|-----------------|-----------------|-----------------|-----|--|---|-------------------------|---------------------|------------------------|---------------------|-----------------|------------------|--------------------|
| | | | | | | | | | | | элект р белән тәэми н итү инже нерл ык систе малар ын ремо нтлау | | | | | | | | |
| 3 | Мам ады ш шәһ., Лени н ур., 74 й. | 1994 | 200 8 | кир печ | 4 | 3 | 2 262 ,56 | 2 038 ,73 | 1 977, 36 | 105 | реги онал ь опер атор счет ы | төзел еш контр олен, ПСД, фасад ны ремо нтлау | 12 408 823 ,00 | 2 223 321,8 2 | 2 065 585, 29 | 8 119 915,8 9 | 5 484,4 2 | 14 000,0 0 | 31.1 2.20 24 |
| 4 | Мам ады ш шәһ., Төзү челә р | 1989 | 200 8 | кир печ | 5 | 6 | 4 182 ,29 | 3 744 ,05 | 3 744, 05 | 247 | реги онал ь опер атор счет ы | төзел еш контр олен, ПСД, фасад ны | 5 806 864 ,00 | 1 040 431,2 7 | 966 616, 48 | 3 799 816,2 5 | 1 388,4 4 | 14 000,0 0 | 31.1 2.20 24 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|------|----------|------------|---|---|------------------|-----------------|-----------------|------------|--|--|-------------------------|---------------------|------------------------|-------------------------|-----------------|------------------|--------------------|
| | ур., 1 й. | | | | | | | | | | | ремо нтлау | | | | | | | |
| 5 | «Ма мад ыш» совх озы, Мэк тәп ур., 12 й. | 1978 | 200 9 | кир печ | 2 | 3 | 1 039 ,32 | 799 ,48 | 563, 77 | 63 | реги онал ь опер атор счет ы | төзел еш контр олен, ПСД, түбән е ремо нтлау | 5 326 889 ,42 | 954 4 32,94 | 886 719, 43 | 3 485 737,0 5 | 5 125,3 6 | 14 000,0 0 | 31.1 2.20 24 |
| Барл ыгы райо н буен ча | | | | | | | 10 551 ,49 | 9 295 ,38 | 8 745, 10 | 558,0 0 | | | 25 663 666 ,42 | 4 598 227,3 7 | 4 272 000, 00 | 16 793 439,0 5 | 2 432,2 3 | | |
| 2025 ел | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Мам ады ш мун ицип аль райо ны | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Мам ады ш | 1975 | 200 8 | кир печ | 3 | 1 | 601 ,58 | 560 ,66 | 560, 66 | 26 | реги онал ь | ПСД, төзел еш | 4 657 | 919 3 78,91 | 854 152, 34 | 2 883 505,7 5 | 7 741,3 4 | 14 000,0 0 | 31.1 2.20 25 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|------|----------|------------|---|---|------------|------------|------------|----|--|---|------------------------|----------------|-------------------|---------------------|-----------------|------------------|--------------------|
| | шәһ., Горь кий ур., 118 й. | | | | | | | | | | опер атор счет ы | контр олен гамәл гә ашыр у, фасад ны ремо нтлау , түбәс ен ремо нтлау | 037 ,00 | | | | | | |
| 2 | Мам ады ш шәһ., Горь кий ур., 118а | 1979 | 200 8 | кир печ | 3 | 1 | 557 ,69 | 522 ,14 | 522, 14 | 31 | реги онал ь опер атор счет ы | фасад ны ремо нтлау , төзел еш контр олен гамәл гә ашыр у, түбәс ен | 4 657 037 ,00 | 919 3 78,91 | 854 152, 34 | 2 883 505,7 5 | 8 350,5 8 | 14 000,0 0 | 31.1 2.20 25 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|------|----------|------------|---|---|-----------------|-----------------|-----------------|-----|--|---|------------------------|---------------------|------------------------|---------------------|-----------------|------------------|--------------------|
| | | | | | | | | | | | | ремо нтлау , ПСД | | | | | | | |
| 3 | Мам ады ш шәһ., Дав ыдов ур., 40а й. | 1971 | 201 1 | кир печ | 3 | 2 | 989 ,32 | 780 ,12 | 560, 84 | 60 | реги онал ь опер атор счет ы | төзел еш контр олен, ПСД, түбән е ремо нтлау | 1 537 500 ,00 | 303 5 28,85 | 281 994, 59 | 951 9 76,56 | 1 554,1 0 | 14 000,0 0 | 31.1 2.20 25 |
| 4 | Мам ады ш шәһ., Дав ыдов ур., 88/2 | 1997 | 199 7 | кир печ | 4 | 5 | 4 176 ,07 | 3 869 ,03 | 3 663, 16 | 178 | реги онал ь опер атор счет ы | ПСД, төзел еш контр олен гамәл гә ашыр у, фасад ны ремо нтлау | 9 225 000 ,00 | 1 821 173,0 8 | 1 691 967, 53 | 5 711 859,3 9 | 2 209,0 1 | 14 000,0 0 | 31.1 2.20 25 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|------|----------|------------|---|---|------------|------------|------------|----|--|--|------------------------|----------------|-------------------|---------------------|-----------------|------------------|--------------------|
| 5 | Түбә н Тәкә неш ав., Куйб ыше в ур., 18 й. | 1970 | 196 2 | кир печ | 2 | 2 | 936 ,00 | 734 ,68 | 734, 68 | 53 | реги онал ь опер атор счет ы | фасад ны ремо нтлау , элект р белән тәэми н итүне ң йорт эченд әге инже нерл ык систе малар ын ремо нтлау , ХВС йорт эченд әге инже нерл ык | 3 215 362 ,39 | 634 7 67,62 | 589 733, 20 | 1 990 861,5 7 | 3 435,2 2 | 14 000,0 0 | 31.1 2.20 25 |
|---|--|------|----------|------------|---|---|------------|------------|------------|----|--|--|------------------------|----------------|-------------------|---------------------|-----------------|------------------|--------------------|

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | | | | | | систе малар ын ремо нтлау , су чыгар у, ПСД йорт эченд эге инже нерл ык систе малар ын ремо нтлау , төзел еш контр олен гамэл гә ашыр у | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---|--|--|--|--|--|--|--|--|

