

Полянка авыл жирлеге Советы  
Балык Бистәсе муниципаль районы  
Татарстан Республикасы

15 нче Карап

Полянка авылы,

08.08.2023 ел

«Жир салымы турында»

Россия Федерациясе Салым кодексының 387 статьясына (икенче өлеш), «Россия Федерациясенде жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 35 статьясындагы 10 өлешендәгэ 3 пунктына, «Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Полянка авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставының 33 статьясындагы 1 өлешендәгэ 4 пунктына ярашлы рәвештә, Полянка авыл жирлеге Советы:

1. Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Полянка авыл жирлеге территориясенде түләргә мәжбүри булган жир салымын (алга таба - салым) билгеләргә һәм гамәлгә кертергә.

2. Жир кишәрлекләренең кадастр бәясеннән жир салымының салым ставкаларын түбәндәгә күләмдә билгеләргә:

- 0,3% авыл хужалыгы билгеләнешендәгэ жирләргә яисә авыл хужалыгы житештерү өчен кулланыла торган торак пунктларда авыл хужалыгы файдалану зоналары составындагы жирләргә; Россия Федерациясе законнары нигезендә эйләнештә чикләнгән, оборона, иминlek һәм таможня ихтыяжларын тәэммин иту өчен бирелгән жир кишәрлекләренә карата.

-Торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган жир кишәрлекләренә хокук өлешеннән тыш) яки торак төzelеше өчен сатып аlyнган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата 0,3%;

«Үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм бакчачылык гражданнарын алып бару һәм аерым закон актларына үзгәрешләр керту турында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда караплан шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык яки бакчачылык өчен сатып аlyнган (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә кулланылмый торган жир кишәрлекләренә, шулай ук гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата 0,3% Россия Федерациясе»;

Административ һәм офис биналары, мәгариф, фән, сәламәтлек саклау һәм социаль тәэммин иту объектлары, физик культура һәм спорт, сәнгать, Дин белән биләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,1% ;

1-3 категорияле гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир участокларына карата 0,05% ;

Башка жир кишәрлекләренә карата 1,5%.

3. Салым туләүчеләрнең түбәндәгэ категорияләрен жир салымы туләүдән азат итәргә:

гражданлык жирләүләре белән шөгыльләнүче жир участокларына карата оешмалар һәм учреждениеләр;

дини һәм хәйрия билгеләнешендәгэ биналар, корылмалар һәм корылмалар урнашкан жир участокларына, шулай ук күрсәтелгән объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән жир участокларына карата дини оешмалар;

-инвалидлыкның II төркеменә ия инвалилар, балачактан инвалилар, инвалид балалары булган гайләләр, торак фонды биләгән жир кишәрлекләренә, шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык, бакчачылык яки терлекчелек алыш бару өчен бирелгән жирләргә, шулай ук дача хужалыгына, милектә булган авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә карата күп балалы гайләләр, дайми (вакытызы) файдалану яки гомерлеккә мирас итеп алынган милек.

4. Билгеләү:

салым түләүче оешмалар яки шәхси эшмәкәрләр өчен салым түләү жир кишиләгендә кадастры бәясенең процент өлеше буенча тиешле салым ставкасының 1/4 өлеше күләмендә аванс түләүләре белән башкарыла.

5. РФ Салым кодексының 31 бүлеге нигезендә салым базасын киметү хокукуны раслаучы документлар салым түләүчеләр тарафыннан салым органына үз сайлавы буенча тапшырыла.

6. Үз көчен югалткан дип тану:

Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Полянка авыл жирлеге Советының «жир салымы турында» 10.10.2014 №20 каары;

Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Полянка авыл жирлеге Советының «жир салымы турында» 10.10.2014 ел, №20 Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Полянка авыл жирлеге Советының каарына үзгәрешләр керту хакында» 18.11.2014 ел, №24 каары;

Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Полянка авыл жирлеге Советының «жир салымы турында» 10.10.2014 ел, №20 Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Полянка авыл жирлеге Советының каарына үзгәрешләр керту хакында» 29.05.2015 ел, №9 каары;

Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Полянка авыл жирлеге Советының «жир салымы турында» 10.10.2014 ел, №20 Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Полянка авыл жирлеге Советының каарына үзгәрешләр керту хакында» 23.08.2017 ел, №6-4 каары;

Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Полянка авыл жирлеге Советының «жир салымы турында» 10.10.2014 ел, №20 Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Полянка авыл жирлеге Советының каарына үзгәрешләр керту хакында» 13.06.2019 ел, №7-3 каары;

Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Полянка авыл жирлеге Советының 05.02.2020 №1 каары «Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Полянка авыл жирлеге Советының 10.10.2014 №20 «жир салымы турында» каарына үзгәрешләр керту хакында»;

Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Полянка авыл жирлеге Советының 08.12.2021 №3-1 каары «Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Полянка авыл жирлеге Советының 10.10.2014 №20 «жир салымы турында» каарына үзгәрешләр керту хакында»;

Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Полянка авыл жирлеге Советының «жир салымы турында» 10.10.2014 ел, №20 Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Полянка авыл жирлеге Советының каарына үзгәрешләр керту хакында» 14.12.2021 ел, №4 каары;

7. Өлеге каар 2024 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә.

8. Өлеге каарның үтәлешен контрольдә тотуны үземдә калдырам.

Полянка авыл жирлеге башлыгы  
Балык Бистәсе муниципаль районның



Р. А. Сираев