МИНИСТЕРСТВО ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ ҖИР ҺӘМ МӨЛКӘТ МӨНӘСӘБӘТЛӘРЕ МИНИСТРЛЫГЫ

ПРИКАЗ **БОЕРЫК**

26.05.2023 Казан ш. № 363-пр

Татарстан Республикасы Җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгының 23.05.2022 № 290-пр боерыгы белән расланган Торакларны Татарстан Республикасы махсус торак фонды составына кертү һәм аның составыннан чыгару буенча дәүләт хезмәте күрсәтүнең административ регламентына үзгәрешләр кертү турында

Законнарга үзгәрешләр кертелүгә бәйле боерам:

1. Татарстан Республикасы Җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгының “Торакларны Татарстан Республикасы махсус торак фонды составына кертү һәм аның составыннан чыгару буенча дәүләт хезмәте күрсәтүнең административ регламентын раслау турында” 23.05.2022 № 290-пр боерыгы белән расланган Торакларны Татарстан Республикасы махсус торак фонды составына кертү һәм аның составыннан чыгару буенча дәүләт хезмәте күрсәтүнең административ регламентына кертелгән тәкъдим иткән үзгәрешләрне расларга.

2. Министр урынбасарларына, идарә башлыкларына хезмәткәрләрне әлеге боерык белән таныштыруны оештырырга һәм аның тайпылышсыз үтәлешен тәэмин итәргә.

3. Әлеге боерыкның үтәлешен контрольдә тотуны министрның беренче урынбасары А.И.Галиевка йөкләргә.

Министр **Ф.Ә.Әһлиуллин**

Татарстан Республикасы
Җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре
министрлыгының
26.05.2023 № 363-пр
боерыгы белән расланды

Татарстан Республикасы Җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгының “Торакларны Татарстан Республикасы махсус торак фонды составына кертү һәм аның составыннан чыгару буенча дәүләт хезмәте күрсәтүнең административ регламентын раслау турында” 23.05.2022 № 290-пр боерыгы белән расланган Торакларны Татарстан Республикасы махсус торак фонды составына кертү һәм аның составыннан чыгару буенча дәүләт хезмәте күрсәтүнең административ регламентына кертелә торган үзгәрешләр

2 бүлектә:

Түбәндәге эчтәлекле 2.3.6, 2.3.7 пунктлар белән тулыландырырга:

«2.3.6. Торакны Татарстан Республикасының махсус торак фонды составына кертү турында Министрлык карары (торакны Татарстан Республикасының махсус торак фонды составына кертүдән баш тарту турында Министрлык карары) реквизитлары:

карарның номеры һәм датасы;

карар кабул итүгә вәкаләтле орган атамасы;

гариза бирүченең фамилиясе, исеме һәм атасының исеме (соңгысы - булса) (физик зат өчен);

юридик зат атамасы;

карар кабул итүгә вәкаләтле зат вазифасы (алга таба – вәкаләтле зат);

вәкаләтле затның фамилиясе, исеме һәм атасының исеме (соңгысы - булса);

электрон имза турында белешмә (торакны Татарстан Республикасының махсус торак фонды составына кертү турында Министрлык карары (торакны Татарстан Республикасының махсус торак фонды составына кертүдән баш тарту турында Министрлык карары) электрон имза белән имзалаганда).

2.3.7. Торакны Татарстан Республикасының махсус торак фонды составыннан чыгару турында Министрлык карары (торакны Татарстан Республикасының махсус торак фонды составыннан чыгарудан баш тарту турында Министрлык карары) реквизитлары:

карарның номеры һәм датасы;

карар кабул итүгә вәкаләтле орган атамасы;

гариза бирүченең фамилиясе, исеме һәм атасының исеме (соңгысы - булса) (физик зат өчен);

юридик зат атамасы;

карар кабул итүгә вәкаләтле зат вазифасы (алга таба – вәкаләтле зат);

вәкаләтле затның фамилиясе, исеме һәм атасының исеме (соңгысы - булса);

электрон имза турында белешмә Торакны Татарстан Республикасының махсус торак фонды составыннан чыгару турында Министрлык карары (торакны Татарстан Республикасының махсус торак фонды составыннан чыгарудан баш тарту турында Министрлык карары) электрон имза белән имзалаганда).»;

2.4.3 пунктта «Министрлыкта» сүзен «МФЦ» сүзе белән алмаштырырга;

түбәндәге эчтәлекле 2.4.5, 2.4.6 пунктлар белән тулыландырырга:

«2.4.5. Дәүләт хезмәте күрсәтүнең нәтиҗәсе булган документлар гариза бирүче мөрәҗәгать иткән көнне тапшырыла.

2.4.6. Дәүләт хезмәте күрсәтүнең нәтиҗәсе булган документ гариза бирүче сайлаган ысул белән, шул исәптән, электрон документ формасында, дәүләт хезмәте күрсәтүнең нәтиҗәсе формалаштырылган һәм регистрацияләнгән көнне җибәрелә.»;

2.6.6 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«2.6.6. Ведомствоара мәгълүмати арадашлык кысаларында алына торган документлар:

Дәүләт хезмәте күрсәткәндә ведомствоара мәгълүмати арадашлык кысаларында түбәндәгеләр алына:

торак турында Күчемсез милек бердәм дәүләт реестрыннан өземтә (алга таба - ЕГРН), Татарстан Республикасы буенча дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль идарәсеннән (алга таба – ТР буенча Росреестр);

фатир биләүченең гаиләсендәге 14 яшькә җитмәгән балигъ булмаган балаларның тууы дәүләти регистрацияләнүе турында белешмә, Татарстан Республуликасы Министрлар Кабинетының гражданлык хәле актлары язуы идарәсеннән (балигъ булмаган бала 2018 елның 1 октябренә кадәр туса) яки Федераль салым хезмәтенең Татарстан Республикасы буенча идарәсеннән (балигъ булмаган бала 2018 елның 1 октябреннән соң туса);

Россия Федерациясе Пенсия фондыннан (алга таба – РФ ПФ) инвалидлык турында белешмә (инвалидлык төркемен күрсәтеп, инвалидлык билгеләнүен раслаучы белешмә; инвалидны, инвалид баланы реабилитацияләү яки абилитацияләүнең индивидуаль программасы), мәгълүмат «Инвалидларның Федераль реестры» федераль дәүләт мәгълүмати системасында (ФГИС ФРИ) булырга тиеш, гражданин (торакны яллаучы) инвалид булса яки аның гаиләсе

составында инвалид булса (хезмәт торагын махсус торак фондыннан чыгарган очракларда);

РФ ХК 66[1] статьясы буенча билгеләнгән тәртиптә РФ ПФнан яки эш бирүчедән соңгы эш урыны буенча хезмәт эшчәнлеге турында белешмә (2020 елның 1 гыйнварына кадәрге периодка).»;

2.11.3 пунктта «җибәрелгән» сүзен «алынган» сүзе белән алыштырырга;

абзац первый пункта 2.14.7 пунктның беренче абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә: «Дәүләт хезмәте күрсәтү тәртипләре турында мәгълүмат Татарстан Республикасының дәүләт телләрендә урнаштырыла.»;

3 бүлектә:

3.4 пунктның дүртенче абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«3) дәүләт хезмәте күрсәтүдә катнашучы органнарга (оешмаларга) ведомствоара запрослар формалаштыру һәм юллау;»;

3.5.4 пунктның икенче абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Әлеге пункт билгели торган процедуралар мөрәҗәгать кергән көндә үтәлә.»;

3.6.1 пунктның икенче абзацында «2.6.2 пунктта» сүзләрен «2.6.1, 2.6.2 пунктлар» сүзләре белән алыштырырга;

3.6.2.1 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«3.6.2.1. Бүлек белгече үтенеч язуы Бердәм портал, Республика порталы аша бирелгәндә 1 эш көне эчендә, гариза ял яки бәйрәм көнендә керсә – беренче эш көнендә дәүләт хезмәте күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итә, гариза бирүчегә үтенеч язуының килүе турында электрон хәбәр юллый;

Гариза керүе турында электрон хәбәр һәм гаризаның регистрацияләнүе турында белдерү Бердәм портал, Республика порталындагы шәхси кабинетта үтенеч язуы каралу статусында автомат рәвештә чагыла.»;

3.6.2.2 пунктның унөченче абзацын көчен югалткан дип танырга;

3.6.2.3 пунктта:

җиденче абзацны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Бүлек белгече әлеге Регламентның 2.7 пунктында күрсәтелгән нигезләр булган очракта гариза бирүчегә баш тарту сәбәпләре күрсәтелгән дәүләт хезмәте күрсәтү өчен зарури документларны кабул итүдән баш тарту хәбәре җибәрә.»;

сигезенче, тугызынчы унынчы абзацларны көчен югалткан дип танырга;

унберенче абзацны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Әлеге Регламентның 2.7 пунктында каралган документларны кабул итүдән баш тарту нигезләре булмаса, Бүлек белгече “Дәүләт хезмәте күрсәтүдә катнашучы органнарга (оешмаларга) ведомствоара запрослар формалаштыру һәм юллау” административ процедурасын башкаруга күчә.»;

3.6.2.4 пунктта «Башкару» сүзен «аерым» сүзе белән тулыландырырга;

3.6.3 пунктның җиденче абзацны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Административ процедуралар башкаруның нәтиҗәсе: карау өчен кабул ителгән документлар комплекты яки дәүләт хезмәте күрсәтү өчен зарури булган документларны кабул итүдән язмача баш тарту хәбәре, гариза бирүчегә кайтарылган документлар.»;

3.6.4 пунктның алтынчы абзацында «кайтару сәбәпләрне аңлатып» сүзләрен «документларны кабул итүдән язмача баш тарту» сүзләре белән алмаштырырга;

3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.7.3 пунктларны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«3.7. Ведомствоара запрослар формалаштыру һәм дәүләт хезмәте күрсәтүдә катнашкан органнарга юллау

3.7.1. Запрос җибәрү өчен нигез булып гариза бирүченең регистрацияләнгән гаризасы тора.

3.7.2. Бүлек белгече контроль бүлегеннән гаризаны һәм документларны алгач, әлеге Регламентның 2.6.6 пункты белән каралган документларны һәм белешмәләр бирү турында запрослар әзерли (шул исәптән, ведомоствоара электрон арадашлык системасы аша) һәм юллый.

Дәүләт хезмәте күрсәтү өчен кирәкле соралган документлар исемлеге:

торак турында Күчемсез милек бердәм дәүләт реестрыннан өземтә (алга таба - ЕГРН), Татарстан Республикасы буенча дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль идарәсеннән (алга таба – ТР буенча Росреестр);

фатир биләүченең гаиләсендәге 14 яшькә җитмәгән балигъ булмаган балаларның тууы дәүләти регистрацияләнүе турында белешмә, Татарстан Респубуликасы Министрлар Кабинетының гражданлык хәле актлары язуы идарәсеннән (балигъ булмаган бала 2018 елның 1 октябренә кадәр туса) яки Федераль салым хезмәтенең Татарстан Республикасы буенча идарәсеннән (балигъ булмаган бала 2018 елның 1 октябреннән соң туса);

Россия Федерациясе Пенсия фондыннан (алга таба – РФ ПФ) инвалидлык турында белешмә (инвалидлык төркемен күрсәтеп, инвалидлык билгеләнүен раслаучы белешмә; инвалидны, инвалид баланы реабилитацияләү яки абилитацияләүнең индивидуаль программасы), мәгълүмат «Инвалидларның Федераль реестры» федераль дәүләт мәгълүмати системасында (ФГИС ФРИ) булырга тиеш, гражданин (торакны яллаучы) инвалид булса яки аның гаиләсе составында инвалид булса (хезмәт торагын махсус торак фондыннан чыгарган очракларда);

РФ ХК 66^1 статьясы буенча билгеләнгән тәртиптә РФ ПФнан яки эш бирүчедән соңгы эш урыны буенча хезмәт эшчәнлеге турында белешмә (2020 елның 1 гыйнварына кадәрге периодка).

Ведомствоара мәгълүмати запрослар күрсәтелгән органнарга гариза бирүчегә дәүләт хезмәте күрсәтү максатыннан җибәрелә.

Бу пункт билгеле торган процедуралар моннан алдагы процедура тәмамланганнан соң ике эш көне эчендә үтәлә.

Процедуралар нәтиҗәсе: мәгълүмат (документлар) бирү турындагы запрослар.

3.7.3. Ведомостволара запрослар буенча әлеге Регламентның 2.6.6 пункты белән каралган документлар (аларның күчермәләре яки аларда булган белешмәләр) алар сакланган органнардан Россия Федерациясе Хөкүмәтенең “дәүләти һәм муниципаль хезмәтләр күрсәткәндә ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кагыйдәләрен, шул исәптән, Россия Федерациясе субъектларының дәүләт хакимияте башкарма органнары һәм (яки) җирле үзидарә органнары арасында ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлекне оештыруның киңәш ителгән кагыйдәләрен раслау турында һәм Россия Федерациясе Хөкүмәтенең кайбер актларын һәм Россия Федерациясе Хөкүмәтенең кайбер актларының аерым нигезләмәләрен көчен югалткан дип тану турында” 2021 елның 23 июнендәге № 963 карары нигезендә тиешле запрос җибәрелгәннән соң 48 сәгатьтән дә соңга калмаган вакыт эчендә электрон рәвештә бирелә.»;

түбәндәге эчтәлекле 3.7.5 пункт белән тулыландырырга:

«3.7.5. Ведомствоара мәгълүмати запрослар кәгазь рәвештә дә бирелә ала:

1) ведомствоара мәгълүмати запросларда соралган белешмәләр электрон формада булмаса, электрон формада бирелү мөмкин түгел;

2) ведомствоара запрос юллаганда документларның төп нөсхәсенең кәгазьдә бирелү ихтыяҗы булганда. Ведомствоара хезмәттәшлек кәгазьдә бирелсә, әлеге Регламентның 2.6.6 пунктында күрсәтелгән документларны (аларның күчермәләре яки аларда булган белешмәләр) әлеге документлар үз карамагында булган органнар бирә.

№ 210-ФЗ Федераль законның 7^2 статьясының 3 кисәге нигезендә ведомствоара запросларга җавап әзерләү һәм җибәрү срогы ведомствоара запрос кергәннән соң биш эш көненнән арта алмый (ике эш көне – дәүләт кадастр учеты һәм (яки) күчемсез милек объектларына хокукларны дәүләт регистрациясе). Административ процедураның нәтиҗәсе: Бүлек белгеченең соралган документларны (күчермәләре яки аларда булган белешмәләр), яки баш тарту турында хәбәрне алуы.

Белешмәләрне файдалануның максаты гариза бирүче тапшырган документларның дөреслеген билгеләү, шулай ук, законнар һәм гариза бирүченең хокукларын бозуга юл куймый торган карар кабул итү.»;

3.9.9 пунктның икенче абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«3.9.8 пункт һәм әлеге пункт белән билгеләнгән процедуралар, әлеге Регламентның 3.9.6, 3.9.7 пунктлар белән билгеләнгән процедуралар тәмамланганнан соң бер эш көне эчендә үтәлә.»;

3.10.1 пунктның беренче абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Дәүләт хезмәте нәтиҗәсе гариза бирүчегә үзе сайланган ысул белән бирелә (җибәрелә):»;

3.12.3 пунктның икенче абзацында «гариза регистрацияләнгәч бер эш көне эчендә» сүзләрен «кергән көнне» сүзләре белән алыштырырга;

3.12.4 пунктның өченче абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Башкарылган административ процедуралар нәтиҗәсе: төзәтмәләр кертелеп, гариза бирүчегә тапшырылган (юлланган) документ.».