



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 июль 2022 ел

КАРАР

№ 3378

Яр Чаллы шәһәре муниципаль милкендәге күчемсез мөлкәткә карата 2022 елның 1 апреленә кадәр төзелгән муниципаль мөлкәтне арендау шартнамәләре нигезендә аренда түләвеннән азат итү рәвешендә ташлама билгеләү тәртибе хакында нигезләмәне раслау турында

«Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Шәһәр Советының «Яр Чаллы шәһәре муниципаль милкендәге күчемсез мөлкәткә карата 2022 елның 1 апреленә кадәр төзелгән муниципаль мөлкәтне арендау шартнамәләре нигезендә аренда түләвеннән азат итү рәвешендә ташлама билгеләү турында» 2022 елның 13 апрелендәге 14/12 номерлы карары, Башкарма комитетның «Яр Чаллы шәһәре муниципаль милкендәге күчемсез мөлкәткә карата төзелгән муниципаль мөлкәтне арендау шартнамәләре, жир участокларына карата төзелгән муниципаль милкәтгә жир участокларын һәм дүләт милке чикләнгән жир участокларын арендау шартнамәләре нигезендә аренда түләвеннән азат итү рәвешендә ташлама билгеләү мәсьәләләре буенча комиссия төзү турында» 2020 елның 23 июнендәге 364-р номерлы боерыгы нигезендә

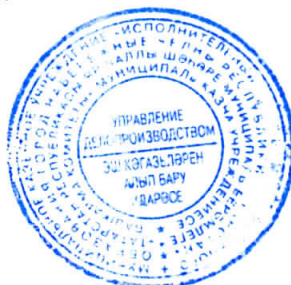
КАРАР БИРӘМ:

1. Яр Чаллы шәһәре муниципаль милкендәге күчемсез мөлкәткә карата 2022 елның 1 апреленә кадәр төзелгән муниципаль мөлкәтне арендау шартнамәләре нигезендә аренда түләвеннән азат итү рәвешендә ташлама билгеләү тәртибе хакында нигезләмәне кушымтада каралганча расларга.

2. Башкарма комитетның эш кәгазьләрен алып бару идарәсенә әлеге карарны рәсми бастырып чыгаруны, «Интернет» челтәрендә Татарстан Республикасы рәсми хокукый мәгълүмат порталында ([pravo.tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru)), Яр Чаллы шәһәренең рәсми сайтында (<http://nabchelny.ru>) урнаштыруны тәмин итәргә.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Башкарма комитет Житәкчесе урынбасары, финанс идарәсе башлыгы С.Р. Мулюковага, Башкарма комитет Житәкчесе урынбасары Р.М. Хәлимовка, Башкарма комитетның жир һәм мөлкәти мөнәсәбәтләр идарәсе башлыгы Л.Р. Гыйззәтуллинга йөкләргә.

Башкарма комитет  
Житәкчесе



Ф.Ш. Салахов

Яр Чаллы шәһәре муниципаль милкендәге күчемсез мөлкәткә карата  
2022 елның 1 апреленә кадәр төзелгән муниципаль мөлкәтне арендау шартнамәләре  
нигезендә аренда түләвеннән азат итү рәвешендә ташлама билгеләү  
тәртибе турында нигезләмә

1. Әлеге нигезләмә Яр Чаллы шәһәре муниципаль милкендәге күчемсез мөлкәткә карата 2022 елның 1 апреленә кадәр төзелгән муниципаль мөлкәтне арендау шартнамәләре нигезендә аренда түләвеннән азат итү рәвешендә «Профессиональ керемгә салым» махсус салым режимын куллана торган, арендага алынган торак булмаган бинада балаларның интеллектуаль, мәдәни, сәнгать-эстетик, спорт үсеше буенча һәм жәмәгать туклануы хезмәтләре күрсәтү өлкәсендә эшчәнлекне гамәлгә ашыручы шәхси эшмәкәрләргә, оешмаларга, шәхси эшмәкәр булмаган физик затларга (алга таба арендатор) ташлама (алга таба- ташлама) бирү тәртибен билгели.

2. Ташлама муниципаль казна составында булган, муниципаль учреждениеләргә һәм муниципаль казна предприятиеләренә оператив идарә итү хокукында яки муниципаль унитар предприятиеләргә хужалык алып бару хокукында беркетелгән һәм әлеге нигезләмәнең 1 пункттында күрсәтелгән эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен бирелгән торак булмаган биналарга карата төзелгән муниципаль мөлкәтне арендау шартнамәләре (алга таба – аренда шартнамәсе) буенча аренда түләвеннән азат итү рәвешендә бирелә.

3. Ташлама аренда шартнамәсенен гамәлдә булу срогы чикләрендә 2022 елның 1 апреленнән 2023 елның 1 апреленә кадәр чорга әлеге нигезләмәнең 1 пункттында күрсәтелгән эшчәнлекне гамәлгә ашыручы затларга аренда шартнамәсенә өстәмә килешү төзү юлы белән бирелә.

4. Арендаторның гаризасы ташлама бирү өчен нигез булып тора (нигезләмәгә 1 нче кушымта).

5. Арендага алынган торак булмаган бинада балаларның интеллектуаль, мәдәни, сәнгать-эстетик, спорт үсеше буенча эшчәнлекне тормышка ашыручы арендаторның гаризасына теркәлә:

1) яшь категориясе күрсәтелеп, торак булмаган бинаны баланста тотучы белән килештерелгән дәрәсләр расписаниесе;

2) гариза бирүченең шәхесен таныклаучы документ күчермәсе;

3) гариза бирүче вәкиле мөрәжәгать иткән очракта гариза бирүче вәкиленен вәкаләтләрен раслый торган документ күчермәсе.

6. Арендалана торган торак булмаган бинада жәмәгать туклануы хезмәтләре күрсәтү өлкәсендә эшчәнлек алып баручы арендатор гаризасына теркәлә:

1) гариза бирүченең шәхесен таныклаучы документ күчермәсе;

2) гариза бирүче вәкиле мөрәжәгать иткән очракта гариза бирүче вәкиленен вәкаләтләрен раслый торган документ күчермәсе.

7. Ташлама бирүдән баш тарту өчен нигезләр:

1) арендатор әлеге нигезләмәнең 1 пункттында күрсәтелгән шартларга туры килми;

2) арендатор тарафыннан әлеге Нигезләмәнең 5 пункттында яки 6 пункттында каралган документлар тапшырылмау;

3) арендатор тарафыннан тулы булмаган һәм (яки) дәрәс булмаган мәгълүмат булган документлар тапшырылу.



8. Арендатор шәхсэн яки аның вәкаләтле заты электрон формада яисә кәгазьдә Башкарма комитетның эш кәгазьләрен алып бару идарәсенә әлегә Нигезләмәнен 5 пункттында яки 6 пункттында күрсәтелгән документларны теркәп гариза бирә.

9. Башкарма комитетның эш кәгазьләрен алып бару идарәсе гаризаны терки һәм шул ук көнне карап тикшерү өчен Башкарма комитет Житәкчесенә жиберә.

10. Башкарма комитет Житәкчесе бер эш көне эчендә гаризаны, документларны карап тикшерә һәм Башкарма комитетның жир һәм мөлкәти мөнәсәбәтләр идарәсенә (алга таба – ЖММИ) жиберә.

11. Әлегә Нигезләмәнен 7 пункты нигезендә ташламалар бирүдән баш тарту өчен нигезләр булган очракта, гариза ЖММИгә кергән көннән башлап жиде эш көне эчендә ЖММИ гариза бирүчегә ташлама бирүдән баш тарту турында хат жиберә.

12. Ташлама бирү өчен шартлар үтәлгәндә ЖММИ жиде эш көне эчендә Яр Чаллы шәһәре муниципаль милкендәге күчәмсез мөлкәткә карата төзелгән муниципаль мөлкәтне арендау шартнамәләре, жир участкаларына карата төзелгән муниципаль милектәге жир участкаларын һәм дәүләт милке чикләнмәгән жир участкаларын арендау шартнамәләре нигезендә аренда түләвеннән азат итү рәвешендә ташлама билгеләү мәсьәләләре буенча комиссия (алга таба – комиссия) утырышында гаризалар һәм документларны карап тикшерүне тәмин итә.

13. Гариза һәм документлар комиссия тарафыннан карап тикшерелгән көннән башлап өч эш көне эчендә ЖММИ өстәмә килешү проекты (нигезләмәгә 2 нче һәм 3 нче кушымталар) әзерләүне гамәлгә ашыра һәм аны имзалау өчен арендаторга жиберә.

14. Муниципаль казна составындагы торак булмаган биналарны арендау шартнамәләре буенча арендатор өстәмә килешү проекты кергән көннән башлап дүрт эш көне эчендә әлегә проектны имзалау өчен ЖММИгә кире кайтара.

15. Муниципаль казна предприятиеләренә оператив идарә итү хокукында яки муниципаль унитар предприятиеләргә хужалык алып бару хокукында беркетелгән һәм әлегә нигезләмәнен 1 пункттында күрсәтелгән эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен бирелгән торак булмаган биналарга карата төзелгән муниципаль мөлкәтне арендау шартнамәләре буенча:

1) арендатор өстәмә килешү проекты кергән вакыттан башлап ике эш көне эчендә әлегә проектны имзаль һәм имзалау өчен арендага бирүчегә жиберә;

2) арендага бирүче өстәмә килешү проекты кергән вакыттан башлап ике эш көне эчендә әлегә проектны имзаль һәм имзалау өчен ЖММИгә жиберә.

16. Өстәмә килешү проекты ЖММИгә кергән көннән башлап биш эш көне эчендә ЖММИ башлыгы өстәмә килешү проекты имзаль, ЖММИ белгече аны аренда шартнамәсенә өстәмә килешүләргә теркәү журналында терки.

Әгәр аренда шартнамәсе хокукларны теркәү органында теркәлгән булса, арендатор аренда шартнамәсе буенча өстәмә килешүне законда билгеләнгән тәртиптә теркәү органында дәүләт теркәвенә алуны тәмин итә.

17. Арендага бирүче арендатор катнашында арендатор тарафыннан торак булмаган бинадан файдалануның әлегә нигезләмәнен 1 пункттында күрсәтелгән шартлары үтәлу предметына тикшерү үткәргә һәм торак булмаган бинаны файдалануны тикшерү актлары (алга таба-акт) төзәргә хокуклы (нигезләмәгә 4 нче кушымта). Тикшерү нәтижәләре буенча актың бер нөсхәсе арендаторга тапшырыла.

18. Арендатор тарафыннан әлегә нигезләмәнен 1 пункттында күрсәтелгән шартлар бозылганда, арендага бирүче акт төзи һәм аны бер эш көне эчендә ЖММИгә жиберә.

19. ЖММИ акт кергән көннән башлап биш эш көне эчендә әлегә документны комиссия утырышында карап тикшерүне тәмин итә. Акты карап тикшерү нәтижәләре буенча комиссия ташламаны берьяклы тәртиптә бирүдән баш тарту турында карар кабул итә.

20. Комиссия карары кабул ителгәннән соң өч эш көнө эчендә ЖММИ арендаторга аренда шартнамәсенә өстәмә килешүнең берьяклы тәртиптә өзелүе турында хәбәр жибәрә (нигезләмәгә 5 нче кушымта).

21. Әлеге нигезләмә шартлары Башкарма комитетның 2020 елның 20 маендагы 2334, 2335 номерлы карарлары белән билгеләнгән аренда түләүләрен түләү буенча йөкләмәләренә үтәүне кичектерүгә кагылмый.

Башкарма комитет Аппараты  
Житәкчесе урынбасары,  
эш кәгазьләрен алып бару идарәсе башлыгы



Н.И. Галиева

Нигезләмәгә  
1 нче кушымта

Яр Чаллы шәһәре  
муниципаль берәмлеге  
Башкарма комитеты Житәкчесе  
Ф.Ш. Салаховка

2022 елның 1 апреленнән \_\_\_\_\_ чорга кадәр аренда  
түләвеннән азат итү рәвешендә ташлама бирү турында  
ГАРИЗА

\_\_\_\_\_ (арендатор) \_\_\_\_\_ һәм  
\_\_\_\_\_ (арендага бирүче) арасында 20\_\_ елның «\_\_» \_\_\_\_\_  
мәйданы \_\_\_\_\_ кв.м. \_\_\_\_\_ булган, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (объектның адресы)  
адресы буенча урнашкан бинаның \_\_\_\_\_ этажында торак булмаган бинага карата,  
\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_) сум күләмендә айлык  
аренда түләве белән \_\_\_\_\_ номерлы муниципаль милекне арендау шартнамәсе  
төзелде, ӨКСны исәпләмичә.

Хәзерге вакытта шартнамәнең гамәлдә булу срогы чыкмаган, шартнамә өзәлмәгән.

Мөлкәтнең максатчан билгеләнеше \_\_\_\_\_.

Шәһәр Советының «Яр Чаллы шәһәре муниципаль милкендәге күчәмсез мөлкәткә  
карата төзелгән муниципаль мөлкәтне арендау шартнамәләре нигезендә аренда  
түләвеннән азат итү рәвешендә ташлама билгеләү турында» 2022 елның 13 апрелендәге  
14/12 номерлы карары нигезендә 2022 елның 1 апреленнән \_\_\_\_\_ кадәр чорга  
аренда түләвеннән азат итүгезне сорыйм.

Әлеге мөрәжәгатькә җавапны түбәндәге адрес буенча жиберүгезне сорыйм:

Кушымта:

\_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_  
(имза)



Аренда түләвеннән азат итү рәвешендә ташлама бирү турында  
\_\_\_\_\_ елның \_\_\_\_\_ номерлы муниципаль милекне арендау  
шартнамәсенә \_\_\_\_\_ елның \_\_\_\_\_ номерлы өстәмә килешү

\_\_\_\_\_ номерлы ышаныч кәгазе һәм нигезләмә нигезендә Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеге исемненнән эш итүче Башкарма комитетның жир һәм мөлкәти мөнәсәбәтләр идарәсе башлыгы Л.Р. Гыйззәтуллин исемненнән «Татарстан Республикасы Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты» муниципаль казна учреждениесе, алга таба - «арендага бирүче» дип аталучы, һәм «Арендатор» дип аталучы, \_\_\_\_\_ нигезендә эш итүче \_\_\_\_\_ исемненнән \_\_\_\_\_, бергә «Яклар» дип аталучылар, \_\_\_\_\_ елның \_\_\_\_\_ номерлы муниципаль милекне арендау шартнамәсенә (алга таба - аренда шартнамәсе) түбәндәге үзгәрешләрне кертергә карар кабул иттеләр:

1. Шәһәр Советының 2022 елның 13 апрелендәге 14/12 номерлы карары, комиссиянең \_\_\_\_\_ елның \_\_\_\_\_ номерлы беркетмәсе нигезендә Арендатор 2022 елның 1 апреленнән \_\_\_\_\_ кадәр чор өчен аренда түләвеннән азат ителә.

Арендатор тарафыннан Шәһәр Советының 2022 елның 13 апрелендәге 14/12 номерлы карарында күрсәтелгән ташлама бирү шартлары бозылган очракта, Арендага бирүче, аренда шартнамәсенә өстәмә килешүне берьяклы тәртиптә өзү турында белдерү кәгазе жиберү юлы белән, ташламаны берьяклы тәртиптә гамәлдән чыгара.

2. Әлеге өстәмә килешү аренда шартнамәсенә аерылгысыз өлеше булып тора. Калган өлешендә аренда шартнамәсе үзгәрешсез кала.

3. Әлеге өстәмә килешү Арендага бирүче һәм Арендатор өчен берәрдән бер үк юридик көчкә ия ике нөсхәдә төзелде.

4. Әлеге өстәмә килешү Яклар тарафыннан имзаланган вакыттан башлап үз көченә керә һәм \_\_\_\_\_ елның \_\_\_\_\_ номерлы аренда шартнамәсенән аерылгысыз өлеше булып тора.

4.<sup>1</sup> Әлеге өстәмә килешү Арендатор тарафыннан хокукларны теркәү органында дәүләт теркәве үткәрелгән вакыттан башлап үз көченә керә һәм \_\_\_\_\_ елның \_\_\_\_\_ номерлы аренда шартнамәсенә аерылгысыз өлеше булып тора.

### ЯКЛАРНЫҢ ИМЗАЛАРЫ:

«Арендатор»

«Арендага бирүче»

\_\_\_\_\_ телефон: \_\_\_\_\_  
Адрес: \_\_\_\_\_  
Р/счет \_\_\_\_\_  
Банк \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_,  
ОГРН \_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_

«Татарстан Республикасы  
Яр Чаллы шәһәре  
муниципаль берәмлеге  
Башкарма комитеты» МКУ  
423805, Яр Чаллы  
шәһәре, Х.Туфан пр., 23  
йорт

<sup>1</sup> Шартнамә бер ел һәм аннан күбрәк срокка төзелгән очракта кертелә.

Житәкче

---

имза

м.у.

Башкарма комитетның жир һәм мөлкәти  
мөнәсәбәтләр идарәсе башлығы

---

Л.Р. Гыйззәтуллин

м.у.

Аренда түләвеннән азат итү рәвешендә ташлама бирү турында  
\_\_\_\_\_ елның \_\_\_\_\_ номерлы муниципаль милекне арендау  
шартнамәсенә \_\_\_\_\_ елның \_\_\_\_\_ номерлы өстәмә килешү

\_\_\_\_\_ номерлы ышаныч кәгазе һәм нигезләмә нигезендә Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеге исемненнән эш итүче Башкарма комитетның жир һәм мөлкәти мөнәсәбәтләр идарәсе башлыгы Л.Р. Гыйззәтуллин исемненнән «Татарстан Республикасы Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты» муниципаль казна учреждениесе, алга таба - «Милекче» дип аталучы, «Арендага бирүче» дип аталучы, Устав һәм \_\_\_\_\_ нигезендә эш итүче \_\_\_\_\_ исемненнән \_\_\_\_\_ һәм «Арендатор» дип аталучы, \_\_\_\_\_ нигезендә эш итүче \_\_\_\_\_ исемненнән \_\_\_\_\_, бергә «Яклар» дип аталучылар, \_\_\_\_\_ елның \_\_\_\_\_ номерлы муниципаль милекне арендау шартнамәсенә (алга таба - аренда шартнамәсе) түбәндәге үзгәрешләрне кертергә карар кабул иттеләр:

1. Шәһәр Советының 2022 елның 13 апрелендәге 14/12 номерлы карары, комиссиянең \_\_\_\_\_ елның \_\_\_\_\_ номерлы беркетмәсе нигезендә Арендатор 2022 елның 1 апреленнән \_\_\_\_\_ кадәр аренда түләвеннән азат ителә.

Арендатор тарафыннан Шәһәр Советының 2022 елның 13 апрелендәге 14/12 номерлы карарында күрсәтелгән ташлама бирү шартлары бозылган очракта, Милекче, аренда шартнамәсенә өстәмә килешүне берьяклы тәртиптә өзү турында белдерү кәгазе жиберү юлы белән, ташламаны берьяклы тәртиптә гамәлдән чыгара.

2. Әлеге өстәмә килешү аренда шартнамәсенә аерылгысыз өлеше булып тора. Калган өлешендә аренда шартнамәсе үзгәрешсез кала.

3. Әлеге өстәмә килешү Милекче, Арендага бирүче һәм Арендатор өчен берәрдән бер үк юридик көчкә ия өч нөсхәдә төзелде.

4. Әлеге өстәмә килешү Яклар тарафыннан имзаланган вакыттан башлап үз көченә керә һәм \_\_\_\_\_ елның \_\_\_\_\_ номерлы аренда шартнамәсенә аерылгысыз өлеше булып тора.

4.<sup>2</sup> Әлеге өстәмә килешү Арендатор тарафыннан хокукларны теркәү органында дәүләт теркәве үткәрелгән вакыттан башлап үз көченә керә һәм \_\_\_\_\_ елның \_\_\_\_\_ номерлы аренда шартнамәсенә аерылгысыз өлеше булып тора.

#### ЯКЛАРНЫҢ ИМЗАЛАРЫ:

«Арендатор»

«Арендага бирүче»

\_\_\_\_\_  
телефон: \_\_\_\_\_  
Адрес: \_\_\_\_\_  
Р/счет \_\_\_\_\_  
Банк \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_,  
ОГРН \_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_  
Житәкче \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
телефон: \_\_\_\_\_  
Адрес: \_\_\_\_\_  
Р/счет \_\_\_\_\_  
Банк \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_,  
ОГРН \_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_  
Житәкче \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
имза

\_\_\_\_\_  
м.у.

\_\_\_\_\_  
м.у.

<sup>2</sup> Шартнамә бер ел һәм аннан күбрәк сролла төзелгән очракта кертелә.



«Милекче»  
«Татарстан Республикасы  
Яр Чаллы шәһәре  
муниципаль берәмлеге  
Башкарма комитеты» МКУ  
423805, Яр Чаллы шәһәре, Х.Туфан пр., 23 йорт  
Башкарма комитетның жир һәм  
мөлкәти мөнәсәбәтләр идарәсе башлыгы

\_\_\_\_\_ Л.Р. Гыйззәтуллин

м.у.

202\_\_ елның « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ номерлы  
торак булмаган бинадан файдалануны тикшерү  
АКТЫ

\_\_\_\_\_ (арендага бирүченең вазыйфаи затының вазыйфасы, фамилиясе, инициаллары)

Башкарма комитетның 2022 елның « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ карары нигезендә,

\_\_\_\_\_ (арендага бирүченең чакырылган вәкиленең вазыйфасы, фамилиясе, инициаллары)

жәлеп итеп, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (арендаторның вазыйфасы, фамилия, инициаллары)

\_\_\_\_\_ (тикшерүдә катнашкан башка затларның вазыйфасы, фамилияләре, инициаллары, шәхесен таныкларчы документ реквизитлары)

катнашында \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (торак булмаган бинаның исеме)

файдалануны тикшерде, адресы:

\_\_\_\_\_

Торак булмаган бинадан файдалануны тикшерү барышында билгеләнде:

\_\_\_\_\_

Тикшерү барышында ачыкланган кимчеләкләр:

\_\_\_\_\_

Акт торак булмаган бинаны фактта тикшергәндә алынган мәгълүмат, шулай ук тапшырылган документларны анализлау нигезендә төзелде.

Актка теркәлә: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (актка теркәлүче документларны күрсәтергә)

Тикшерү үткәргәндә катнашкан затларның имзалары:

\_\_\_\_\_ (тикшерүченең вазыйфасы, имзасы)

\_\_\_\_\_ (И.А.и. Фамилия)

\_\_\_\_\_ (арендага бирүче вәкиленең вазыйфасы, имзасы)

\_\_\_\_\_ (И.А.и. Фамилия)

\_\_\_\_\_ (арендаторның вазыйфасы, имзасы)

\_\_\_\_\_ (И.А.и. Фамилия)

\_\_\_\_\_ (тикшерүдә катнашкан башка затларның вазыйфасы)

\_\_\_\_\_ (И.А.и., фамилия)

Актның икенче нөсхәсен алдым: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (арендаторның вазыйфасы, фамилиясе, инициаллары, дата, имзасы)

Арендаторга \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ номерлы аренда шартнамәсенә  
\_\_\_\_\_ номерлы Өстәмә килешүне берьяклы тәртиптә өзү  
турында белдерү кәгазе

Яр Чаллы шәһәре муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты» муниципаль казна учреждениесе (Арендага бирүче) һәм \_\_\_\_\_ (Арендатор) тарафыннан \_\_\_\_\_ номерлы аренда шартнамәсенә Өстәмә килешү төзелде (алга таба – Өстәмә килешү).

Өстәмә килешү шартлары нигезендә Яклар \_\_\_\_\_ номерлы муниципаль милеккә аренда шартнамәсенә Арендаторны 2022 елның 1 апреленнән \_\_\_\_\_ кадәр чор өчен аренда түләвеннән азат итү өлешендә үзгәрешләр керттеләр.

Яр Чаллы шәһәре муниципаль милеккәгә күчмәсез мөлкәткә карата 2022 елның 1 апреленә кадәр төзелгән муниципаль мөлкәтне аренда шартнамәләре нигезендә аренда түләвеннән азат итү рәвешендә ташлама билгеләү тәртибе хакында нигезләмәнең 18 – 20 пунктлары нигезендә, арендатор тарафыннан ташламалар бирү шартлары бозылган очракта, арендаторга аренда шартнамәсенә Өстәмә килешүнең берьяклы өзелүе турында хәбәр жиберү юлы белән ташлама гамәлдән чыгарыла.

\_\_\_\_\_ тикшерү акты белән ташлама бирү шартларының бозылуы ачыкланды.

Арендатор Шәһәр Советының 2022 елның 13 апрелендәге 14/12 номерлы карары белән билгеләнгән ташлама бирү шартларын бозган. Комиссиянең \_\_\_\_\_ номерлы утырышында ташлама бирүдән баш тарту турында карар кабул ителде.

Моның белән Сөзгә хәбәр итәбез, \_\_\_\_\_ номерлы Өстәмә килешү әлеге белдерү кәгазен алган көннән өзелгән дип санала.

Башкарма комитетның  
жир һәм мөлкәти мөнәсәбәтләр  
идарәсе башлыгы

\_\_\_\_\_