

## Карар

Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Олы Бортас авыл  
жирлеге советы утырышы карары

«15» 07. 2021 ел

№16

«Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы " Олы Бортас авыл  
жирлеге» муниципаль берәмлегенен жирдән файдалану һәм төзү кагыйдэләренә  
үзгәрешләр кертү турында»

Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Олы Бортас авыл  
жирлеге территориясендә жирләрне оптималь куллану һәм артык ваклануны  
булдырмау, гражданның жир кишәрлекләре белән тәмин итү һәм шәхси ярдәмче  
хужалыкны үстерү максатларында, Россия Федерациясе Жир кодексы, Татарстан  
Республикасы Жир кодексы, «шәхси ярдәмче хужалык турында» 07.07.2003 ел, №  
112-ФЗ Федераль законга таянып, шулай ук Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше  
кодексына үзгәрешләр кертү сәбәпле, Россия Федерациясе Жир кодексына  
үзгәрешләр кертү, Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Олы  
Бортас авыл жирлеге Советы карары:

1. Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы «Олы Бортас авыл  
жирлеге» муниципаль берәмлегенен жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару  
кагыйдэләренә Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Олы  
Бортас авыл жирлеге Советының 29.04.2014 ел, № 92/1 карары белән расланган  
үзгәрешләр кертүгә, түбәндәге үзгәрешләрне кертүгә:

1. 30 статьяның 5, 6 пунктларында, 8 бүлектә «утыз көн эчендә» сүзләрен  
«егерме биш көн эчендә» сүзләренә алмаштырырга

2. "Шәһәр төзелеше регламентлары. Торак зоналар " проектын түбәндәге эчтәлекле  
3 пункт өстәргә:

«3. Яңа төзелә торган жир кишәрлекләренен чик күләме:

«шәхси торак төзелеше», «шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен " рөхсәт ителгән  
жир кишәрлекләренен минималь күләме-1000 кв. м., кадастр исәбенә куелган жир  
кишәрлекләрен шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен рөхсәт ителгән яки  
индивидуаль торак төзелеше өчен куллану рәвешендә яңадан бүлүдән тыш, мәйданы  
1000 кв. м. тәшкит итә.;

«шәхси торак төзелеше», «шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен» рөхсәт ителгән  
жир кишәрлекләренен максималь күләме – 1 500 кв.м.».

Дәүләт яисә муниципаль милектә булган жирләрдән гражданның арендага яки  
милеккә бирелә торган жир кишәрлекләренен чик (максималь һәм минималь)  
күләмнәрен билгеләргә:

а) шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен:

- торак пункт чикләрендә (йорт яны жир участогы) - 0,1 гектардан алып 0,15 гектарга кадәр;
  - торак пункт чиге артында (кыр жир участогы) - 0,1 гектардан 1,0 гектарга кадәр;
- б) шәхси торак төзелеше өчен 0,1 гектардан 0,15 гектарга кадәр.

3. Әлеге карарның 2 пунктында каралган жир кишәрлекләрененң иң чик (максималь һәм минималь) күләме гражданнарға әлеге карар үз көченә рәсми кәргәннән соң бирелә торган жир кишәрлекләренә (Яңа бүлеп бирелә торган жир кишәрлекләренә) кагыла дип билгеләргә.

4. Әлеге карарның 2 пунктында каралган жир кишәрлекләрененң иң чик (максималь һәм минималь) күләме гражданнарға әлеге карар кабул ителгәнчә арендага бирелгән һәм гамәлдәге законнарда билгеләнгән тәртиптә алар сатып алган жир кишәрлекләренә кагылмый дип билгеләргә.

5. Әлеге карарны Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Иске Казиле авыл жирлегененң түбәндәге адреслар буенча урнашкан мәгълүмат стендларында игълан итәргә кирәк:

- Татарстан Республикасы, Кама Тамагы муниципаль районы, Олы Бортас авылы, Ленинград ур., 27;

- Татарстан Республикасы, Кама Тамагы муниципаль районы, Балчыклы авылы, Ленин ур., 70,

шулай ук Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында бастырып чыгарырга һәм Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының рәсми сайтында «Интернет»мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә урнаштырырга.».

6. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотам.

Кама Тамагы муниципаль районы  
Олы Бортас авыл жирлеге башлыгы,  
Олы Бортас авыл жирлеге Советы Рәисе

Р. С. Сәгдиев