

**Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Бураково авыл
жирлеге Советы**

РЕШЕНИЕ

КАРАР

№ 5-4

« 07 » октябрь 2020 ел

«Жир салымы турында»

1 статья. Гомуми нигезләмәләр

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлеге нигезендә элге карар белән Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Бураково авыл жирлеге территориясендә мәжбүри түләүгә жир салымы (алга таба - салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

2 статья. Салым ставкалары

1. Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Антонов авыл жирлеге территориясендә жир салымының салым ставкалары түбәндәге күләмнәрдә билгеләнә:

1.1. Жир кишәрлекләренә карата 0,3%:

- торак пунктларда авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составындагы жирләргә яисә авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә кертелгән;
- торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган жир кишәрлегенә хокукы өлешеннән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләреннән тыш), индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләреннән тыш);
- шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык яисә яшелчәчелек өчен сатып алынган (бирелгән) эшқуарлык эшчәнлегендә, шулай ук «Гражданнар тарафыннан бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләрендә файдаланылмый торган затлар;
- оборонаны, куркынычсызлыкны һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән затлар;

1.2. **0,04%** - жирле үзидарә органнары, казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр биләгән торак пункт жирләре категориясенә кертелгән жир кишәрлекләренә карата жирле бюджеттан финанслана торган жир кишәрлекләренә карата;

1.3. **0,2%** - республика бюджетыннан финанслана торган казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр биләгән торак пункт жирләре категориясенә кертелгән жир кишәрлекләренә карата;

1.4. **0,05%** - сәнәгать һәм башка махсус билгеләнештәге жирләр категориясенә кертелгән гомуми файдаланудагы автомобиль

юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата 1-3%;

1.5. **1,5%** - башка жир кишәрлекләренә карата.

3 статья. Салым ташламалары

Түбәндәге категория салым түләүчеләрне жир салымын түләүдән азат итү:

- гражданнар күмелгән жир кишәрлекләренә карата оешмалар;
- физик затлар – ирекле янғын сагы хезмәткәрләре һәм ирекле янғын сүндерүчеләр, әлеге статусны раслаучы документы булган.

4 статья. Әлеге Карарның үз көченә керүе

Әлеге карар 2021 елның 1 гыйнварыннан да иртәрәк түгел, әмма рәсми басылып чыккан көнненән бер айдан да иртәрәк булмаган вакытта үз көченә керә.

Әлеге карарны Бураково авылы, Гусиха авылы, Мартышачий авылы торак пунктларында, шулай ук Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Интернет челтәрендәге рәсми сайтында һәм (<https://pravo.tatarstan.ru/>) рәсми хокукый мәгълүмат сайтында һәм (<https://pravo.tatarstan.ru/>) бастырырга.

Әлеге карар үз көченә кәргән көннен «Жир салымы турында» 2015 елның 15 октябрәндәге 2-1 номерлы Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Бураково авыл жирлеге советы карарын үз көченә югалткан дип танырга (№34 от 23.05.2017 г., 71-2 от 03.07.2019 г., 80-2 от 23.10.2019 г., 84-1 от 19.11.2019 г., № 88-3 от 30.01.2020) үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән).

Бураково авыл жирлеге башлыгы



Р.Р.Мингалиев.