



---

## КАРАР

№ 7

«24» декабрь 2019 елның

**Татарстан Республикасы Тарифлар буенча дәүләт комитеты Килештерү  
комиссиясенен чираттагы утырышы булды  
«Жир биләмәләреннән файдалану һәм муниципаль берәмлек төзелеше  
кагыйдәләре  
Алабуга муниципаль районы " Пospеловo авыл жирлегe» »**

06.10.2003 ел, №131-ФЗ «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» гы Федераль законның 28 статьясындагы 3 пункты, Алабуга муниципаль районы Пospеловo авыл жирлегe Советының 2018 елның 14 декабрдәгe 159 номерлы карары белән расланган Пospеловo авыл жирлегe муниципаль берәмлегендә ачык тыңлауларны оештыру һәм үткәрү тәртибе турындагы Нигезләмә нигезендә

### Карар:

1. Алабуга муниципаль районы "Пospеловo авыл жирлегe» муниципаль берәмлегe Жир биләмәләреннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре" нә түбәндәгe үзгәрешләренә гавами тыңлауларга чыгарырга »:

«1.1. 9 статьяның 1 өлешен түбәндәгe редакциядә бәян итәргә::

«1. Жирдән файдалану һәм төзелеш өлкәсендә башкарма комитет вәкаләтләренә түбәндәгеләр керә::

1) жирлекләренә территорияль планлаштыру документларын эзерләү һәм раслау;;

2) жирлекләренә шәһәр төзелешен проектлауның жирле нормативларын раслау;

3) Жир биләмәләреннән файдалану һәм жирлекләрдә төзелеш алып бару кагыйдәләрен раслау;;

4) Россия Федерациясe Шәһәр төзелешe кодексында каралган очракларда территорияне планлаштыру буенча документларны раслау.;

5) жирлек территорияләрендә урнашкан капитал төзелеш объектларын төзегәндә, үзгәртеп корганда объектларны файдалануга тапшыруга рөхсәт бирү;;

5.1) жирлек территорияләрендә урнашкан жир кишәрлекләрендә индивидуаль торак төзелеше объектларын, бакча йортларын төзегәндә, реконструкцияләгәндә, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 7 өлешендәге 2 пунктында, 51.1 статьясындагы 8 өлешенә 3 пунктында һәм 55 статьясындагы 19 өлешенә 5 пунктында каралган хәбәрнамәләргә жибәрү;;

б) төзелгән территорияләргә үстерү турында карарлар кабул итү;

7) күрсәтелгән объектларның конструктив һәм ышанычлылыгының һәм куркынычсызлыгының башка характеристикаларына куела торган техник регламентлар таләпләре, проект документлары таләпләре нигезендә биналарны, корылмаларны техник торышы һәм тиешле техник хезмәт күрсәтү предметына карау, әлегә кодекста каралган очрақларда ачыкланган бозуларны бетерү чаралары турында тәкъдимнәр бирү.;

8) жирлекләргә коммуналь инфраструктурасы системаларын комплекслы үстерү программаларын, жирлекләргә транспорт инфраструктурасын комплекслы үстерү программаларын, жирлекләргә социаль инфраструктурасын комплекслы үстерү программаларын эшләү һәм раслау;;

9) жир кишәрлекләргә һәм (яки) аларда урнашкан күчмәс милек объектлары хокукына ия булган жир кишәрлекләргә инициативасы буенча территорияне комплекслы үстерү турында килешүләр төзү;

10) жирле үзидарә органы инициативасы буенча территорияне комплекслы үстерү турында Карар кабул итү.;

11) үз белдегә белән төзелгән корылманы сүтү яисә аны жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләргә белән билгеләнгән рөхсәт ителгән капитал төзелеш объектларын реконструкцияләүнең, территорияне планлаштыру документларына яисә капитал төзелеш объектларының Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, башка федераль законнар белән билгеләнгән параметрларына мәжбүри таләпләргә туры китерү турында Карар кабул итү, граждан законнарында каралган очрақларда үзирекле корылманы сүтү яки аны Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очрақларда үз белдегә белән төзелгән яисә билгеләнгән таләпләргә туры китерү.»

2. Стендта элү юлы белән игълан итү: Татарстан Республикасы, Алабуга муниципаль районы, Пospelово ав., Лесная ур., 7:

- ачык тыңлаулар үткәрү турында хәбәр;

- Алабуга муниципаль районының «Пospelово авыл жирлегә «муниципаль берәмлегенә» жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләргә» проекты буенча гражданның тәкъдимнәрен исәпкә алу һәм фикер алышуда гражданның катнашуы тәртибе (1 нче кушымта).

3. 2020 елның 20 февраленә «Алабуга муниципаль районы Пospelово авыл жирлегә «муниципаль берәмлегенә» жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләргә» проектына үзгәрешләр кертү проекты буенча ачык тыңлаулар

билгеләргә.: Татарстан Республикасы, Алабуга муниципаль районы, Поспелово авылы, Набережная ур., 31 йорт.

4. Алабуга муниципаль районы составына керүче «жир биләмәләреннән файдалану һәм авыл жирлекләрен төзү кагыйдәләре» проектын әзерләү комиссиясенә халык алдында тыңлаулар үткәрүне тәэмин итәргә, күрсәтелгән карар проекты буенча гражданнарның тәкъдимнәрен кабул итүне һәм исәпкә алуны тәкъдим итәргә.

5. Әлеге карар рәсми басылып чыккан мизгелдән үз көченә керә.

6. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотам.

**Баш**

**А. Р. Портнов**

Карарга 2 нче кушымта  
Поспелово авыл жирлеге башлыгы  
жирлек  
Алабуга муниципаль районы  
2019 елның 24 декабре, № 7

**Проект буенча гражданнарның тәкъдимнәрен исәпкә алу тәртибе  
жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре «гә үзгәрешләр  
Алабуга муниципаль районы " Поспелово авыл жирлеге» муниципаль  
берәмлеге»**

1. Алабуга муниципаль районы Поспелово авыл жирлеге Советына «Алабуга муниципаль районының «Поспелово авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләре» нә кертү турындагы проектка тәкъдимнәр Поспелово авыл жирлеге советына түбәндәге адрес буенча кертелә: Татарстан Республикасы, Алабуга муниципаль районы, Поспелово ав., Трудовая ур., 2 йорт язма рәвештә.

2. Алабуга муниципаль районы «Поспелово авыл жирлеге «муниципаль берәмлегенәң» жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре» нә кертү турындагы проект буенча тәкъдимнәр эш көннәрендә 8.00 сәгатьтән 17.00 сәгатькә кадәр «17» февральгә кадәр кабул ителә.

3. Халык алдында тыңлауларда катнашу өчен гаризалар түбәндәге адрес буенча бирелә: Татарстан Республикасы, Алабуга муниципаль районы, Поспелово авылы, Трудовая урамы. 2 йорт, шәхсән яисә почта («тавами тыңлаулар» конвертында тамгасы), шулай ук факс буенча(885557) 7-63-45.

Гаризалар эш көннәрендә 8 дән 17 сәгатькә кадәр, халык тыңлауларын үткәрү датасына кадәр ике көннән дә соңга калмыйча кабул ителә.

4. Гражданнарның тәкъдимнәре Алабуга муниципаль районы составына керүче " жир биләмәләреннән файдалану һәм авыл жирлекләрен төзү кагыйдәләре» проектына үзгәрешләр кертү проектын эзерләү буенча комиссияләр тарафыннан теркәлә.

