

КАРАР
Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы
Әлкәй авыл җирлегенә

Әлкәй авылы

№158

«28» декабрь 2019 ел

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Әлкәй авыл җирлегенә 31.05.2016 елның 33 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Әлкәй авыл җирлегенә муниципаль милкен хосусыйлаштыру тәртібе турындагы нигезләмәгә үзгәрешләр кертү хакында (27.10.2018 №40, 21.09.2017 №65, 05.02.2018 №84 карар редакциясендә)

2009 елның 01 апрелендәге 45-ФЗ номерлы «Дәүләт һәм муниципаль милекне хосусыйлаштыру турында»гы Федераль законга үзгәрешләр кертү хакында», 1995 елның 26 декабрендәге 208-ФЗ номерлы «Акционерлык җәмгыятьләре турында» Федераль законнар нигезендә

Әлкәй авыл җирлегенә Советы карар итте:

1. Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Әлкәй авыл җирлегенә 31.05.2016 33 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Әлкәй авыл җирлегенә муниципаль милкен хосусыйлаштыру тәртібе турындагы нигезләмәгә үзгә (27.10.2018 №40, 21.09.2017 №65, 05.02.2018 №84 карар редакциясендә) түбәндәге үзгәрешләргә кертергә:

1.1. 6 бүлекнең 2.16 пункты түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«2.16. Мөлкәт бәясе турында тәкъдимнәр бирү белән аукцион түбәндәге тәртіптә үткәрелә:

а) сатып алучылар мондый милеккә карата нинди дә булса шартларны үтәргә тиеш булмаган очракта, муниципаль милек аукционда сатыла. Аны сатып алу хокукы сатып алучыга бирелә, ул сатулар барышында мондый мөлкәт өчен иң югары бәяне тәкъдим итәчәк.

б) аукцион катнашучылар составы буенча ачык булып тора.

в) муниципаль мөлкәт бәясе турындагы тәкъдимнәр аукционда катнашучылар тарафыннан мөһерләнгән конвертларда (бәя турында тәкъдимнәр тапшыруның ябык формасы) тапшырыла яисә алар сатуларны үткәрү барышында (бәя турында тәкъдимнәр тапшыруның ачык формасы)

ачыктан-ачык белдерелә. Муниципаль милек бәясе турында тәкъдимнәр бирү формасы хосусыйлаштыру шартлары турындагы карар белән билгеләнә.

Бер генә катнашучы катнашкан Аукцион узып барылмый дип таныла.

Аукционда дәүләт яки муниципаль мөлкәт бәясе турындагы ике һәм аннан күбрәк тәкъдим тигез булганда, бәясе турында тәкъдим бирү формасы буенча ябылган аукционда гариза башка гаризалардан алдарак бирелгән катнашучы жиңүче дип таныла.

г) аукционда катнашу өчен гаризалар кабул итүнең озынлыгы егерме биш көннән дә ким булмаса тиеш. Дәгъва кылучыларны аукционда катнашучылар тарафыннан тану күрсәтелгән гаризаларны кабул итү вакыты тәмамланганнан соң биш эш көне эчендә гамәлгә ашырыла. Аукцион претендентлар аукционда катнашучылар дип танылган көннән соң өченче эш көннәннән дә соңга калмыйча үткәрелә.

д) муниципаль мөлкәт бәясе турында тәкъдимнәр тапшыруның ачык формасы кулланыла икән, мәгълүмат хәбәрәндә башлангыч бәяне күтәрү күләме дә күрсәтелә («аукцион адымы»).

д) аукционда катнашу өчен дәгъва кылучы муниципаль милекне сату турында мәгълүмат хәбәрәндә күрсәтелгән башлангыч бәянең 20 проценты күләмендә задаток кертә.

Мәгълүмати хәбәрдә күрсәтелгән счетка задаток килүен раслаучы документ булып, әлеге счеттан өземтә тора.

е) дәүләт яки муниципаль мөлкәт хакы турында тәкъдимнәр бирүнең ябык формасы булганда, алар аукцион нәтижәләре ясалган көнне тапшырыла. Дәгъва кылучы теләге буенча, күрсәтелгән мөлкәтнең бәясе турындагы тәкъдим язылган конверт заявка биргәндә тапшырылырга мөмкин.

ж) претендент түбәндәге нигезләр буенча аукционда катнашырга рөхсәт ителми:

тәкъдим ителгән документлар претендентның Россия Федерациясе законнары нигезендә сатып алучы булу хокукын расламыйлар;

мәгълүмати хәбәрдә күрсәтелгән исемлек (аукционда бәя яки муниципаль мөлкәт турындагы тәкъдимнәрдән тыш) нигезендә барлык документлар да тапшырылмаган яки күрсәтелгән документларны рәсмиләштерү Россия Федерациясе законнарына туры килми;

гариза мондый гамәлләрне гамәлгә ашыруга дәгъвачы тарафыннан вәкаләтле булмаган зат тарафыннан бирелгән;

мәгълүмати хәбәрдә күрсәтелгән счетларга билгеләнгән вакытка задаток керү расланмады.

Аукционда катнашудан баш тарту нигезләре исемлеге тулы булып тора.

з) претендентны аукционда катнашучы дип таныганчы, ул язма рәвештә хәбәр итү юлы белән теркәлгән гаризаны кире алырга хокуклы. Дәгъва кылучы тарафыннан гаризаны билгеләнгән тәртиптә кабул итү тәмамланганчыга кадәр кире чакыртып алынган задаток, гаризаны чакыртып алу турында хәбәр алынган көннән соң биш көннән дә соңга калмыйча, кире

кайтарылырга тиеш. Гаризаны претендент тарафыннан кире алган очракта задаток аукционда катнашучылар өчен билгелэнгән тәртиптә кире кайтарыла.

и) бер кеше бары тик бер генә гариза бирергә хокуклы, ә аукционны ябык формада үткөрү очрагында, муниципаль мөлкәт бәясе турында тәкъдимнәр биргәндә аукционда сатыла торган мөлкәт бәясе турында бер генә тәкъдим генә кабул ителә.

к) аукционда катнашучыны жиңүче дип тану турында хәбәрнамә жиңүчегә яисә аның вәкаләтле вәкиленә аукцион йомгаклары ясалган көнне расписка астында бирелә.

л) жиңүченең мөлкәт сату-алу шартнамәсен билгелэнгән срокта төзүдән качуы яки баш тартуы очрагында задаток кире кайтарылмый һәм ул күрсәтелгән шартнамәне төзү хокукын югалта.

м) задаток суммалары, жиңүчедән тыш, аукционга йомгак ясау датасыннан биш көн эчендә кире кайтарыла.

н) аукцион жиңүчәсе белән аукцион йомгаклары ясалганнан соң биш эш көне эчендә сату-алу шартнамәсе төзелә.

п) муниципаль мөлкәтне тапшыру һәм аңа милек хокукын рәсмиләштерү Россия Федерациясе законнары һәм сатып алу-сату шартнамәсе нигезендә мөлкәт тулы түлэгәннән соң утыз көннән дә соңга калмыйча гамәлгә ашырыла.

р) әлеге статья белән жайга салынмаган һәм аукцион үткөрүгә бәйле мөнәсәбәтләр Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан жайга салына».

1.2. 6 бүлегендәге 3.32 пунктның өч абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Муниципаль милекне сатып алу турындагы тәкъдимнәр сату барышында дэгъва кылучылар тарафыннан ачыктан-ачык белдерелә.».

1.3. 16 бүлегендәге 1 пунктның ике абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Акционерлык жәмгыятьләренең идарә итү органнарында һәм ревизия комиссияләрендә муниципаль берәмлек мәнфәгатләрән муниципаль вазыйфаларны биләүче затлар, шулай ук башка затлар да якый ала.».

2. Әлеге карарны «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында» түбәндәге веб-адрес буенча урнаштыру юлы белән игълан итәргә: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында: <http://aznakayevo.tatar.ru> адресы буенча Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны законлылык, хокук тәртибе, депутат этикасы һәм жирле үзидарә мәсьәләләре буенча даими комиссиягә йөкләргә.