

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

СОВЕТ ЮЛБАТСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
САБИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА

422077, Республика Татарстан,
с. Юлбат, ул. Г.Тукая, 57
тел. (84362) 43-7-22

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

САБА МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ
ЮЛБАТ АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

422077, Татарстан Республикасы,
Юлбат авылы, Г.Тукай урамы, 57 йорт
тел. (84362) 43-7-22

e-mail: Ulbat.Sab@tatar.ru

26.11.2019

№ 28

РЕШЕНИЕ

КАРАР

Саба муниципаль районының Юлбат
авыл җирлеге территориясендә җир
салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлеге нигезендә, Юлбат авыл
җирлеге Советы

Карар итте:

1. Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Юлбат авыл җирлеге
муниципаль берәмлеге территориясендә җир салымын түбәндәге күләмнәрдә
билгеләргә:

1.1. Гомуми файдаланудагы 1 – 3 категорияле автомобиль юлларын төзү
һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган җир кишәрлекләренә карата 0,05
процент;

1.2. Җир кишәрлекләренә карата 0,3 процент:

1.2.1. авыл хужалыгы билгеләнешендәге җирләргә караган яки торак
пунктлардагы авыл хужалыгы куллануы зоналары составындагы һәм авыл
хужалыгы тармагы өчен файдаланыла торган;

1.2.2. торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык
инфраструктурасы объектлары (торак фондына һәм торак-коммуналь
комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына туры килми торган
объектка туры килә торган җир кишәрлегенә хокуктан тыш) яисә торак төзелеше
өчен сатып алынган (эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган индивидуаль
торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләреннән тыш)
торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләреннән тыш);

1.2.3. эшкуарлык эшчәнлегендә кулланылмый торган, шәхси хужалык,
бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән), шулай ук
«Гражданның үз ихтияжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек белән
шөгыльләнүләрен алып бару һәм Россия Федерациясенең аерым закон
актларына үзгәрешләр кертү турында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы
Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге җир кишәрлекләрендә
гомуми кулланылыштагы җир кишәрлекләре;

1.2.4. оборонаны, куркынычсызлыкны һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән;

1.3. Торак пункт чикләрендә урнашкан житештерү биналары, төзелмәләр, сәнәгать корылмалары, коммуналь хужалык, матди-техник, азык-төлек белән тәмин итү, сату һәм эзерләү өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,5 процент;

1.4. Кунакханәләр урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,6 процент;

1.5. Административ һәм офис биналары, мәгариф, фән, сәламәтлек саклау һәм социаль тәмин итү, Физик культура һәм спорт, мәдәният, сәнгать объектларын урнаштыру өчен жир кишәрлекләренә карата 0,9 процент;

1.6. Сәүдә, жәмәгать туклануы һәм кенкүреш хезмәте күрсәтү объектларын урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 1 процент;

1.7. Түбәндәге жир кишәрлекләренә карата 1,5 процент:

1.7.1. торак пунктлардан читтә сәнәгать урнаштыру өчен билгеләнгән;

1.7.2. гаражлар, автостоянкалар урнаштыру өчен билгеләнгән ;

1.7.3. инженерлык чөлтөрлөрөн һәм башка юлларны урнаштыру өчен билгеләнгән;

1.8. Башка жир кишәрлекләренә карата 1,5 процент.

2. Бердән күбрәк куллану төре рөхсәт ителгән жир кишәрлегенә карата, өлеге жир участогы өчен билгеләнгән кадастр бәясенә (салым базасы) туры килгән төренә карата билгеләнгән салым ставкасын кулланырга кирәк.

3. Салым түләү өчен түбәндәге төртинне һәм срокларны билгеләргә:

3.1. салым түләүче оешмалар өчен календарь елның беренче, икенче һәм өченче кварталлары хисап чоры дип таныла;

3.2. салым түләүчеләр-оешмалар тарафыннан салым түләү хисап чорыннан соң килгән айның 30 числосыннан да соңга калмыйча жир кишәрлегенә кадастр бәясенә процент өлешенә 1/4 тиешле салым ставкасының 1/4 күләмендә аванс түләүләре белән башкарыла. Салым чоры йомгаклары буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорыннан соң килгән елның 1 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә.

4. Салым ташламаларын бирергә:

4.1. түбәндәге категория салым түләүче физик затларны жир салымын түләүдән азат итү рәвешендә:

4.1.1. Бөек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары;

4.2. салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләренә жир салымын түләүдән азат итү рәвешендә:

4.2.1. зиратлар, үлөт базлары һәм гражданныр каберлекләре белән шөгыльләнүче оешмаларга карата;

4.2.2. гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләренә карата оешмаларга (парклар, аллеялар, скверлар астында).

5. Өлеге карар белән билгеләнгән салым ташламаларының арендага (файдалануга) бирелә торган жир кишәрлекләренә (өлешләргә, кисәкләргә) кагылмавын билгеләргә.

6. Өлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында түбәндәге адрес буенча бастырып чыгарырга <http://pravo.tatarstan.ru> Юлбат авыл жирлегенә рәсми сайтында, түбәндәге адрес буенча:

<https://saby.tatar.ru/ulbat> һәм Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Юлбат авыл җирлегенең мәгълүмат стендларына урнаштыру юлы белән халыкка игълан итәргә.

7. Үз көчен югалткан дип танырга:

Юлбат авыл җирлеге Советының 2014 елның 14 ноябрәндә кабул ителгән 31 номерлы «Саба муниципаль районы Юлбат авыл җирлеге территориясендә җир салымы турында» гы карарының 1 пункты»;

Юлбат авыл җирлеге Советының 2015 елның 26 маенда кабул ителгән 23 номерлы «Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Юлбат авыл җирлеге Советының 2014 елның 14 ноябрәндә кабул ителгән 31 номерлы «Саба муниципаль районы Юлбат авыл җирлеге территориясендә җир салымы турында» "карары белән расланган Саба муниципаль районы Юлбат авыл җирлеге территориясендә җир салымы турындагы нигезләмәгә үзгәрешләр кертү хақында" карары»;

Юлбат авыл җирлеге Советының 2017 елның 11 маенда кабул ителгән 9 номерлы «Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Юлбат авыл җирлеге Советының 2014 елның 14 ноябрәндә кабул ителгән 35 номерлы «Татарстан Республикасы Саба муниципаль районы Юлбат авыл җирлеге территориясендә җир салымы турында» "карары белән расланган Саба муниципаль районы Юлбат авыл җирлеге территориясендә җир салымы турындагы нигезләмәгә үзгәрешләр кертү хақында" карары»;

8. Әлеге карар 2020 елның 1 гыйнварыннан, ләкин ул игълан ителгән көннән бер айдан да соңга калмыйча үз көченә керә.

Юлбат авыл җирлеге башлыгы



Т.Р. Шамсиев