



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

№ 270 от 27.09.2019

**Татарстан Республикасы Апас муниципаль районында
кече һәм урта эшқуарлык субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү
мәсьәләләре буенча эш төркемн төзү турында**

«Россия Федерациясендә кече һәм урта эшқуарлыкны үстерү турында» 2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, Татарстан Республикасы Апас муниципаль районы территориясендә кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү һәм Татарстан Республикасы Апас муниципаль районы башкарма хакимияте органнарының үзара хезмәттәшлеген оештыру максатларында, Татарстан Республикасы Апас муниципаль районы Башкарма комитеты карар итә:

1. Татарстан Республикасы Апас муниципаль районы территориясендә кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эш төркеме оештырырга (1нче кушымта).

2. Татарстан Республикасы Апас муниципаль районы территориясендә кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эш төркеме турында Нигезләмәне (2 нче кушымта).

3. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында бастырып чыгарырга һәм Апас муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга.

4.Эш төркеме эшчәнлеге турындагы мәгълүматны «Интернет»мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы Апас муниципаль районының рәсми сайтында даими урнаштыруны тәмин итәргә.

5. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотам.

Житәкчесе

А. Н. Гыйбадуллин

Татарстан Республикасы Апас муниципаль районы территориясендә кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эш төркеме составы

Эш төркеменен рәисе:

Гыйбадуллин Алмаз Нәжип улы	Апас муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе
-----------------------------	---

Эш төркеме рәисенен урынбасарлары:

Гаффаров Шамил Шәүкәт улы	Апас муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенен территорияль үсеш буенча урынбасары
---------------------------	--

Замдиханов Рөстәм Зөфәр улы	Апас муниципаль районы Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре палатасы рәисе
-----------------------------	---

Эш төркеме сәркатибе:

Галиакберова Равия Галләм кызы	Апас муниципаль районы Башкарма комитетының территорияль үсеш бүлеге баш белгече
-----------------------------------	---

Эш төркеме әгъзалары:¹

Гатауллина Лайсяня Тафкиловна	Апас муниципаль районы Башкарма комитетының территорияль үсеш бүлеге начальнигы
----------------------------------	--

Хөсәенова Фәрдия Фатхулкадыйр кызы	Апас муниципаль районы Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре Палатасы баш белгече
---------------------------------------	---

	Апас муниципаль районы Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре Палатасы баш белгече
--	---

Әмирова Эльвира Юрьевна

Эш төркеме экспертлары:

Файзуллина Феруза Мухаматлазиз кызы	Татарстан Республикасы Эшкуарлыкка ярдәм итү фонды төбәк вәкиле
--	--

Татарстан Республикасы Апас муниципаль районы территориясендә кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча эш төркеме турында Нигезләмә

1. Гомуми нигезләмәләр

2.

1.1. Әлеге нигезләмә Татарстан Республикасы Апас муниципаль районы территориясендә кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча Эш төркеменен (алга таба – Эш төркеме) эшчәнлек тәртибен билгели.

1.2. Эш төркеме Татарстан Республикасы Апас муниципаль районы жириле үзидарә органнарының Татарстан Республикасы хакимиятенен башкарма органнары, дәүләт милке белән идарә итү буенча Федераль агентлыкның Татарстан Республикасында һәм Ульяновск өлкәсендә төбәкара территориаль идарәсе, башка органнар һәм оешмалар белән үзара хезмәттәшлеген тәмин итү буенча киңәшмә консультатив органы булып тора.

1.3. Эш төркеменен максаты булып тора:

□ "Россия Федерациясендә кече һәм урта эшкурлыкны үстерү турында «2007 елның 24 июлендәге 209 – ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба-209 – ФЗ номерлы Федераль Закон) нигезләмәләрен гамәлгә ашыруның иң яхшы тәҗрибәләренә нигезләнган Татарстан Республикасы Апас муниципаль районы территориясендә кече һәм урта эшкурлык субъектларына (алга таба-КУЭ субъектлары) мөлкәти ярдәм күрсәтүне оештыруга бердәм якын килүне тәмин итү.;

□ Татарстан Республикасы Апас муниципаль районы территориясендә № 209-ФЗ законның (алга таба – исемлекләр) 18 статьясындагы 4 өлешендә каралган дәүләт (муниципаль) милке исемлеген тулыландыру өчен чыганаclarны ачыклау;

□ Татарстан Республикасы Апас муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүнең иң яхшы тәҗрибәсен эшләп чыгару һәм (яки) тиражлау.

1.4. Эш төркеме төбәк һәм федераль хакимиятнең башкарма органнарында оештырылган кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча Эш төркеме белән хезмәттәшлектә эшли.

1.5. Эш төркеме үз эшчәнлегендә № 209-ФЗ Закон һәм башка федераль законнарға, Россия Федерациясе Президенты указларына, Россия Федерациясе Хөкүмәте карарларына, Татарстан Республикасы законнарына һәм башка норматив хокукий актларына, шулай ук әлеге Нигезләмәгә таяна.

1.6. Эш төркеме үз эшчәнлеген аның әгъзаларының тигез хокуклылыгы, карарлар кабул итүнең коллегиальлегә һәм хәбәрдарлык принципларында башкара.

2. Эш төркеменең бурычлары һәм функцияләре

2.1. Апас муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүне координацияләү.

2.2. КУЭ субъектларына мөлкәт ярдәме күрсәтү буенча Апас муниципаль районы жирле үзидарә органнары тарафыннан гамәлгә ашырыла торган чараларның нәтижәлелеген бәяләү.

2.3. Апас муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү буенча еллык һәм квартал планнарын эшләү.

2.4. Исемлекләргә тулыландыру чыганаclarын ачыклау максатында дәүләт (муниципаль) милке составын анализлау нәтижәләре буенча алынган мәгълүмат нигезендә башкарыла:

а) муниципаль мөлкәт реестрларыннан белешмәләр, күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрыннан, архивларның белешмәләре, казна һәм мөлкәт объектлары турында муниципаль предприятие яки учреждениегә хужалык алып бару яисә оператив идарә хокукында беркетелгән башка документлар соратып алу, шул исәптән тиешенчә файдаланылмый яисә файдаланылмый торган, шулай ук дәүләт милке чикләнгән жир кишәрлекләреннән (торак урыннар һәм предметлардан тыш), хужасыз һәм башка мөлкәттән файдалы файдалану срогы биш елдан ким тәшкил итә);

б) Апас муниципаль районы территориясендә муниципаль күчемсез милек объектларын, шул исәптән жир кишәрлекләрен, мондый тикшерүне үткәргүгә вәкаләтле орган тарафыннан тикшерү;

в) муниципаль милекне арендага алу белән кызыксынган КУЭ субъектлары тәкъдимнәре.

2.5. Исемлекләргә тулыландыру турында жирле үзидарә органнарыннан, жәмәгәтьчелек, КУЭ субъектлары вәкилләреннән кәргән тәкъдимнәргә карау.

2.6. Апас муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү кысаларында тәкъдимнәр һәм тәкъдимнәр эшләү, шул исәптән түбәндәгә мәсьәләләр буенча:

а) мөлкәт ярдәменә жәлеп ителә торган мөлкәт составын формалаштыру һәм тулыландыру, киңәйтү;

б) КУЭ субъектлары исемлегенә кертелгән һәм таләп ителми торган объектларны башка мөлкәткә яисә алардан файдалану буенча (мөлкәт составын анализлау нәтижәләре буенча, КУЭ субъектлары мөрәжәгатьләре саны, аренда шартнамәләрен төзү хокукына сатулар йомгаклары буенча);

в) Апас муниципаль районы территориясендә КУЭ субъектлары өчен мөлкәт, муниципаль преференцияләр бирүнең ташламалы шартларын билгеләү ;

г) КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүне норматив хокукий жайга салу, шул исәптән мондый ярдәм алу тәртибен гадиләштерү;

д) КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүне гамәлгә ашыру өчен жаваплы хакимият органнары (жирле үзидарә органнары) эшчәнлегенә нәтижәлелеге күрсәткеләрен эшләү;

е) милек ярдәме турында КУЭ субъектларына мәгълүмат бирүне тәмин итү;

ж) «Интернет " мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә муниципаль милекне исәпкә алу, аның турында белешмәләрне урнаштыру һәм актуальләштерү тәртибен камилләштерү»;

з) муниципаль мөлкәт белән идарә итү буенча расланган программаларга КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү механизмнарын камилләштерүгә, шулай ук гавами-хокукый белем бирү потенциалын мондый ярдәмне киңәйтү өчен файдалануга юнәлдерелгән чараларны кертү.

2.7. Татарстан Республикасы Апас муниципаль районы жирле үзидарә органнарына мәгълүмати һәм консультацион ярдәм күрсәтү, шул исәптән КУЭ субъектларына мөлкәт ярдәме күрсәтү буенча уку чаралары аша да.

2.8. КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтү мәсьәләләре буенча федераль хакимият органнары, шулай ук «кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү буенча федераль корпорация» акционерлык жәмгыяте белән хезмәттәшлек итү.

2.9. Гамәлдәге региональ һәм муниципаль практиканы анализлау нигезендә КУЭ субъектларына мөлкәти ярдәм күрсәтүне камилләштерүгә юнәлдерелгән инициативаларны күрсәтү һәм аларга ярдәм итү.

3. Эш төркеменң хокуклары

Әлеге Нигезләмәнең 2 бүлегендә каралган бурычларны гамәлгә ашыру максатларында, Эш төркеме хокуклы:

3.1. Үз утырышларында мәсьәләләрне Эш төркеме компетенциясе нигезендә карарга, тиешле карарлар кабул итәргә.

3.2. Эш төркеме компетенциясенә кертелгән мәсьәләләр буенча Татарстан Республикасы һәм Ульяновск өлкәсе башкарма хакимият органнарыннан, жирлекләренң жирле үзидарә органнарыннан, иҗтимагый берләшмәләрдән, дәүләт милке белән идарә итү федераль агентлыгының Татарстан Республикасында һәм Ульяновск өлкәсендә төбәкара территорияль идарәсеннән мәгълүмат һәм материаллар соратып алырга.

3.3. Эш төркеме эшенә башкарма хакимиятнең кызыксынган органнары, жирле үзидарә органнары, КУЭ субъектлары, фәнни, иҗтимагый һәм башка оешмалар, шулай ук башка белгечләр җәлеп итәргә тиеш.

3.4. Тикшерү үткәргә вәкаләтле дәүләт (муниципаль) күчемсез милек объектларын, аларга карата тикшерү уздырырга һәм (яки) өстәмә мәгълүмат бирергә тәкъдим ителә торган күчемсез милек объектлары исемлеген тикшерүне үткәргә вәкаләтле органнарга җибәрергә.

3.5. Эш төркеме карары буенча дәүләт (муниципаль) күчемсез милек объектларын тикшерүне үткәргә вәкаләтле орган ризалыгы белән, әлеге Нигезләмәнең 3.4 пунктында күрсәтелгән исемлек нигезендә, Татарстан Республикасы Апас муниципаль районы территориясендә күчемсез милек объектларын, шул исәптән жир кишәрлекләрен, тикшерү үткәрүдә билгеләнә торган вәкилләр аша катнашырга.

3.6. Татарстан Республикасы Апас муниципаль районы жирле үзидарә органнарына Эш төркеме компетенциясенә кертелгән мәсьәләләр буенча рекомендацияләр бирергә.

4. Эш төркеме эшчәнлегә тәртибе

4.1. Эш төркеме Рәисеннән, Эш төркеме рәисе урынбасарыннан, Эш төркеме секретаре, Эш төркеме әгъзаларыннан һәм Эш төркеме экспертларыннан тора.

4.2. Эш төркеме утырышларында чакырылган затлар, шул исәптән КУЭ субъектлары вәкилләре, киңәш бирү тавышы хокукы белән катнаша ала.

4.3. Эш төркеме утырышлары көндөзгә яки көндөзгә-читтән торып (шул исәптән видео-конференц-элементә аша), кирәк булган саен, эмма ярты елга кимендә 1 тапкыр уздырыла.

4.4. Эш төркеме утырышының көн тәртибе, утырышның көн тәртибе, утырышны уздыру вакыты, урыны һәм Эш төркеме утырышының көн тәртибе мәсьәләләре буенча материаллар күрсәтелгән, Эш төркеме секретаре тарафыннан утырыш уздыру датасына кадәр 5 эш көненнән дә соңга калмыйча жиһәрелә.

4.5. Эш төркеме утырышларын Эш төркеме рәисе яисә аның кушуы буенча Эш төркеме рәисе урынбасары үткәрә.

4.6. Эш төркеме рәисе:

- ☐ Эш төркеме эшчәнлеген оештыра;
- ☐ Эш төркеме утырышын үткәрү вакыты һәм урыны турында Карар кабул итә;
- ☐ Эш төркеме утырышының көн тәртибен һәм аның эш тәртибен раслый;
- ☐ Эш төркеме утырышларын алып бара;
- ☐ Эш төркеме утырышында мәсьәләләргә карау тәртибен билгели;
- ☐ Эш төркеме эшчәнлегә барышында барлыкка килә торган оператив мәсьәләләр буенча карар кабул итә;
- ☐ Эш төркеме утырышлары беркетмәләренә кул куя

4.7. Эш төркеме секретаре:

- ☐ Эш төркеме утырышына эзерлек белән бәйлә оештыру чараларын гамәлгә ашыра;
- ☐ Эш төркеме әгъзалары игътибарына Эш төркеме утырышының көн тәртибен житкерә;
- ☐ Эш төркеме әгъзаларына утырышлар үткәрү вакыты һәм урыны турында хәбәр итә;
- ☐ Эш төркеме утырышлары беркетмәләрен рәсмиләштерә;
- ☐ Эш төркеме эшен алып бара;
- ☐ Эш төркеме утырышларына материаллар, шулай ук аның карарлары проектларын эзерләүне оештыра.

4.8. Эш төркеме әгъзалары:

- ☐ Эш төркеме утырышының көн тәртибе буенча тәкъдимнәр кертә;
- ☐ Эш төркеме утырышларында һәм аларда карала торган мәсьәләләр турында фикер алышуда катнашалар;
- ☐ Эш төркеме карарларын эзерләүдә һәм кабул итүдә катнашалар;
- ☐ Эш төркеме секретаренә Эш төркеме утырышында каралырга тиешле мәсьәләләр буенча материаллар тәкъдим итәләр.

4.9. Эш төркеме утырышы, әгәр анда Эш төркеме әғзаларының гомуми саныннан кимендә 1/2 өлеше катнашса, хокуклы дип санала.

4.10. Эш төркеме кворумы булмаганда, Эш төркеменен кабат утырышы чакырыла.

4.11. Эш төркеме әғзалары аның утырышларында хокуксыз катнашалар. Эш төркеме әғзасы булмаган очракта, утырышта каралучы мәсьәләләр буенча үз фикерен язма рәвештә тәкъдим итәргә хокуклы.

4.12. Эш төркеме әғзалары Эш төркеме утырышларында каралучы мәсьәләләр буенча аерым фикер белдерергә хокуклы, алар Эш төркеме утырышы беркетмәсенә керә яисә беркетмәгә язма рәвештә теркәлә.

4.13. Тавыш биргәндә Эш төркеменен һәр әғзасы бер тавышка ия. Эш төркеме карарлары Эш төркеме әғзаларының билгеләнгән срокта Эш төркеменен булмавы тарафыннан бирелгән язма фикерләргә исәпкә алып, утырышта катнашучы әғзаларының күпчелек тавышы белән кабул ителә һәм Эш төркеме утырышы беркетмәсә белән рәсмиләштерелә. Утырышта катнашучы Эш төркеме әғзалары аерым фикер булган очракта, ул беркетмәгә кушымта итеп бирелә һәм аның аерылгысыз өлеше булып тора. Тавыш биргәндә тавышларның тигез саны булганда, Эш төркеме рәисе тавышы хәлиткеч булып тора.

4.14. Эш төркеме рәисе карары буенча утырыш читтән торып үткәрелергә мөмкин. Утырышны читтән торып үткәрү турында Карар кабул иткәндә, сораштыру юлы белән Эш төркеме әғзаларына мәжбүри рәвештә Эш төркеме секретаре тарафыннан хәбәр ителә, шул ук вакытта читтән торып тавышка чыгарылган мәсьәләләр буенча утырыш үткәрү турында карарда читтән торып күрсәтелгән срокка кадәр дәлилләнгән позицияне тапшыралар.

4.15. Читтән торып тавыш бирүне уздырганда карар тавыш бирүдә катнашучы әғзаларның гомуми саныннан күпчелек тавыш белән кабул ителә. Шул ук вакытта читтән торып тавыш бирүдә катнашучы әғзалар саны Эш төркеме әғзаларының гомуми саныннан кимендә 2/3 булырга тиеш. Тавышларның тигезлегә очрагында Эш төркеме житәкчесенен, ул булмаганда – Эш төркеме житәкчесе урынбасары тавышы хәлиткеч булып тора.

4.16. Эш төркеме карарлары дәүләт хакимиятенен башкарма органнары һәм жирле үзидарә органнары өчен тәкъдим итү характерына ия.

4.17. Эш төркеме утырышы беркетмәсә Эш төркеме секретаре тарафыннан Эш төркеме утырышын уздыру датасыннан алып 2 эш көне эчендә рәсмиләштерелә, Эш төркеме рәисе тарафыннан имзалана.

4.18. Эш төркеме утырышы беркетмәсендә күрсәтелә:

☐ Эш төркеме утырышын үткәрү датасы, вакыты һәм урыны; протокола беркетмә номеры;

☐ Эш төркеме утырышында карала торган мәсьәләләр турында фикер алышуда катнашкан Эш төркеме әғзалары исемлегә, шулай ук Эш төркеме утырышына чакырылган затлар исемлегә;

Эш төркеме утырышында каралган һәр мәсьәлә буенча кабул ителгән карар;

☐ Эш төркеме утырышында каралган һәр мәсьәлә буенча тавыш бирү йомгаклары

4.19. Эш төркеме утырышы беркетмәсенә Эш төркеме каравына тәкъдим ителгән материаллар беркетелергә тиеш.

5. Оештыру-техник тээмин итү Эш төркеме эшчәнлегә

5.1. Эш төркеме эшчәнлеген оештыру-техник яктан тээмин итүне Апас муниципаль районы Башкарма комитеты башкара.

6. Йомгаклау нигезләмәләре

6.1. Эш төркеме әлегә карарның 1 нче кушымтасы нигезендә даими нигездә эшли.