



Карар

Решение

№ 6-34

от « 23 » июля 2019 г.

«Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр һәм өстәмэләр кертү хакында»

“Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында”гы 2003 ел, 06 октябрь, 131 - ФЗ номерлы Федераль закон, “Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында”, 2004 ел, 28 июль, 45 ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, “Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы” муниципаль берәмлеге Уставын гамәлдәге законнарға туры китерү максатларында, Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы Советы **КАРАР КАБУЛ ИТТЕ:**

1. Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы Советының 2018 ел, 29 нчы июнь, 6 -27 санлы карары белән кабул ителгән “Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы” муниципаль берәмлеге Уставына кушымта нигезендә өстәмэләр һәм үзгәрешләр кертергә.
2. Әлеге карарны законда билгеләнгән тәртиптә дәүләт теркәве өчен жибәрергә.
3. Әлеге карарны дәүләт теркәвенә алынганнан соң Мамадыш муниципаль районының mamadysh.tatarstan.ru. рәсми сайтында урнаштыру юлы белән бастырып чыгарырга .
4. Әлеге карар «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 44 статьясындагы 8 өлеше, Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы муниципаль берәмлеге Уставының 90 статьясындагы 2 өлеше нигезләмәләрен исәпкә алып рәсми басылып чыккан көнненән үз көченә керә.
5. Әлеге карарның үтәлешен контрольгә алуны Мамадыш муниципаль районы Советының Регламент, законлылык, хокук тәртибе һәм депутат этикасы буенча даими комиссиясенә йөкләргә.

Район Башлыгы,
муниципаль район
Советы рәисе

А.П.Иванов

“Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы” муниципаль
берәмлеге Уставына кертелүче үзгәрешләр һәм өстәмэләр

1. 6 статьяның 1 өлешенә:

1.1. статьяның 1 өлешендәге 8 пункты «хокуклар» сүзеннән соң «даими яшәүче аз санлы халыклар һәм башкалар» сүзләрен өстәргә;

1.2. 11 пунктны түбәндәге редакциядә баян итәргә:

11) жирлекнең генераль планнарын, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен раслау, территорияне планлаштыру буенча жирлекнең генераль планнары нигезендә эзерләнган документларны раслау, төзелешкә рөхсәт бирү (Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында, башка федераль законнарда каралган очрактардан тыш), төзелешне тормышка ашырганда объектларны файдалануга тапшыруга рөхсәтләр бирү, жирлек территориясендә урнашкан капитал төзелеш объектларын реконструкцияләү, жирлекләрнең шәһәр төзелеше проектлаштыруның жирле нормативларын раслау, жирләрне резервлау һәм жир кишәрлекләрен муниципаль ихтыяжлар өчен алу, жирлек чикләрендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очрактарда гамәлгә ашыру, биналарны, корылмаларны карау һәм мондый тикшерү барышында ачыкланган бозуларны бетерү турында рекомендацияләр бирү, хәбәрнамәне индивидуаль торак төзелеш объектын яки бакча йортын төзү яки реконструкцияләү турында белдерүдә (алга таба - планлаштырылган төзелеш турында хәбәрнамә) индивидуаль торак төзелеш объектын яисә бакча йортын параметрларын билгеләнгән параметрларга һәм индивидуаль торак төзелеш объектын яки жир кишәрлегендә бакча йортын урнаштыру рөхсәт ителгән һәм урнаштыруның рөхсәт ителгән параметрларына туры килүе турында хәбәрнамә жибәрү, индивидуаль торак төзелеш объектын яки бакча йортын параметрларының билгеләнгән параметрларга һәм (яки) жир кишәрлегендә индивидуаль торак төзелеш объектын яки бакча йортын урнаштыруның рөхсәт ителмәве турында белдерүдә күрсәтелгән хәбәрнамәләр, индивидуаль торак төзелеш яисә үзгәртеп корылган объект яки бакча йортын территорияләрендә урнашкан жир кишәрлекләрендә шәһәр төзелеш эшчәнлегенә турындагы закон таләпләренә туры килмәве яисә туры килүе турында хәбәрнамә, Россия Федерациясе законнары нигезендә үз белдеге белән төзелгән бинаны сүтү, үз белдеге белән төзелгән бинаны сүтү яки аны рөхсәт ителгән төзелешнең иң чик параметрлары белән тәңгәлләштерү турында Карар кабул итү, жир биләмәләреннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре белән билгеләнгән капитал төзелеш объектларын реконструкцияләү, территорияне планлаштыру документлары яисә федераль законнарда билгеләнгән капитал төзелеш

объектлары параметрларына мәжбүри таләпләр (алга таба - билгеләнгән таләпләргә туры китерү), максатчан билгеләнеше буенча файдаланылмый торган яки Россия Федерациясе законнарын бозып файдаланыла торган жир кишәрлеген тартып алу, үз белдеге белән төзелгән корылмаларны сүтүне гамәлгә ашыру яисә аны Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очракларда билгеләнгән таләпләргә туры китерү турында карарлар;

1.3. 17 пунктны түбәндәге сүзләр белән тулыландырырга: „хәбәрнамәне индивидуаль торак төзелеше яисә бакча йорты объектының жир кишәрлегендә индивидуаль торак төзелеше яисә бакча йорты параметрларын билгеләнгән параметрларга һәм индивидуаль торак төзелеше объектын урнаштыруның рөхсәт ителгән булуы турында белдерүдә күрсәтелгән хәбәрнамәгә туры килү турында жибәрү, индивидуаль торак төзелеше объекты яки бакча йорты параметрларының билгеләнгән параметрларга туры килмәве һәм (яки) шәхси торак төзелеше объектын яки бакча йортын жир кишәрлегендә урнаштыру рөхсәт ителмәве турында хәбәрнамә, тиешле авылара территориядә урнашкан индивидуаль торак төзелеше яки бакча йортының төзелгән яки үзгәртеп корылган объекты жир кишәрлекләрендә индивидуаль торак төзелеше яки бакча йортларын төзегәндә яки реконструкцияләгәндә шәһәр төзелеше эшчәнлегенә турындагы законнар таләпләренә туры килү яки туры килмәү турында хәбәрнамә, Россия Федерациясе граждан законнары нигезендә авылара территориядә урнашкан үзирекле корылмаларны сүтү турында карар кабул итү, авылара территориядә урнашкан рөхсәтсез корылмаларны сүтү яки аны билгеләнгән таләпләргә туры китерү турында карарлар, Россия Федерациясе законнарын бозып файдаланыла торган һәм халык арасында урнашкан жир кишәрлеген тартып алу турында карар, авылара территориядә урнашкан үзирекле корылмаларны сүтү яки аны Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очракларда билгеләнгән таләпләргә туры китерү“;»

2. 7 статьяның 1 өлешендә:

2.1. 11 пунктны төшереп калдырырга;

2.2. 2.2. 12,13 һәм 14 пунктны 11,12 һәм 13 пунктлары дип санарга;

2.3. түбәндәге эчтәлекле 14 пункт белән тулыландырырга:

14) «Кулланучылар хокукларын яклау турында» 1992 елның 7 февралендәге 2300-1 номерлы Россия Федерациясе Законнда каралган кулланучылар хокукларын яклау чараларын гамәлгә ашыру.»

3. 16 маддәдә:

3.1. 2 өлешне түбәндәге редакциядә баян итәргә:

“2. Гамәви тыңлаулар халык, район Советы, район Башлыгы яки контракт нигезендә үз вәкаләтләрен гамәлгә ашыручы башкарма комитет житәкчесе инициативасы буенча үткәрелә.

Халык яки район Советы инициативасы буенча үткәрелгән гамәви тыңлаулар район Советы тарафыннан билгеләнә, ә контракт нигезендә үз вәкаләтләрен гамәлгә ашыручы Район Башлыгы яки район Башкарма комитеты житәкчесе инициативасы буенча Район Башлыгы тарафыннан билгеләнә.»;

3.2. 10 өлештә «әлегә статьяның 3 өлешендә күрсәтелгән проектлар һәм

мәсьәләләр буенча» сүзләрен төшереп калдырырга.

4. 26 маддәдә:

4.1. 1 өлешне түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Район Советы депутаты вәкаләтләре аның вазыйфасына керешкән көннән башлана һәм яңа сайланган район Советы депутаты вазыйфасына керешкән көнне туктатыла.

«Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 35 статьясындагы 4 өлешенәң 1 пункты нигезендә муниципаль район составына керүче жирлекләр башлыкларыннан һәм күрсәтелгән жирлек советлары депутатларыннан торган район Советы депутаты вәкаләтләре шуна бәйле рәвештә муниципаль район составына керүче жирлек башлыгы вазыйфасына кергән көннән яисә әлегә жирлек Советы депутаты булып сайланган көннән башлана, яңа сайланган авыл жирлегә башлыгы вазыйфасына керешкән яки чираттагы сайлау турындагы карар үз көченә кергән көннән әлегә жирлектән депутатның район советы составына кертелүе туктатылып тора.;

4.2. 26 статьяның 12 өлешендәге 1 пункттын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

"1) шәхси яки ышанычлы затлар аша эшмәкәрлек эшчәнлегә белән шөгыльләнәргә, коммерция оешмасы белән идарә итүдә яки коммерцияле булмаган оешма белән идарә итүдә катнашырга (Россия Федерациясе субъекты муниципаль берәмлекләре советы идарәсендә, муниципаль берәмлекләренәң башка берләшмәләрендә, сәяси партиядә, профсоюзта билгеләнгән тәртиптә теркәлгән катнашудан тыш, съездда (конференциядә) яисә башка ижтимагый оешманың, торак, торак-төзелеш, гараж кооперативларының, күчәмсез милек милекчеләр ширкәтләренәң гомуми жыелышында катнашу, Россия Федерациясе Президенты яки Россия Федерациясе Хөкүмәте акты нигезендә оешманың коллегиаль органы эшчәнлегендә түләүсез катнашудан тыш; муниципаль берәмлек идарә органнарында һәм Ревизия комиссиясендә муниципаль берәмлек мәнфәгәтләрен, гамәлгә куючы (акционер) түләүсез нигездә тәкъдим итү, муниципаль берәмлек исемнән муниципаль милектә булган оешмалар яки идарә итүне гамәлгә куючы вәкаләтләрен гамәлгә ашыру тәртибен билгели торган муниципаль хокукый актлар нигезендә (устав капиталында катнашу өлешләре); федераль законнарда каралган башка очраклар»;

5. 38 статьяның 5 өлешен түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

1) эшмәкәрлек эшчәнлегә белән шәхсэн яки ышанычлы затлар аша шөгыльләнәргә, коммерция оешмасы белән идарә итүдә яки коммерцияле булмаган оешма белән идарә итүдә катнашырга (Россия Федерациясе субъекты муниципаль берәмлекләре советы идарәсендә, муниципаль берәмлекләренәң башка берләшмәләрендә, сәяси партиядә, профсоюзта билгеләнгән тәртиптә теркәлгән катнашудан тыш, съездда (конференциядә) яисә башка ижтимагый оешманың, торак, торак-төзелеш, гараж кооперативларының, күчәмсез милек милекчеләр ширкәтләренәң гомуми жыелышында катнашу, Россия Федерациясе Президенты яки Россия Федерациясе Хөкүмәте акты нигезендә

оешманың коллегиаль органы эшчәнлегендә түләүсез катнашудан тыш; муниципаль берәмлек идарә органнарында һәм Ревизия комиссиясендә муниципаль берәмлек мәнфәгатьләрен, гамәлгә куючы (акционер) түләүсез нигездә тәкъдим итү, муниципаль берәмлек исемнән муниципаль милектә булган оешмалар яки идарә итүне гамәлгә куючы вәкаләтләрен гамәлгә ашыру тәртибен билгели торган муниципаль хокукый актлар нигезендә (устав капиталында катнашу өлешләре); федераль законнарда каралган башка очраклар;»;

6. 41 статьяның 6 өлешен түбәндәге редакциядә баян итәргә:

1) эшмәкәрлек эшчәнлегә белән шәхсэн яки ышанычлы затлар аша шөгыльләнәргә, коммерция оешмасы белән яки коммерцияле булмаган оешма белән идарә итүдә катнашырга (Россия Федерациясе субъекты муниципаль берәмлекләре советы идарәсендә катнашудан тыш), муниципаль берәмлекләрнең башка берләшмәләре, сәяси партия, профсоюз, билгеләнгән тәртиптә теркәлгән, съездда (конференциядә) яки башка ижтимагый оешма, торак, торак-төзелеш, гараж кооперативлары, күчемсез милекчеләр ширкәтләренең гомуми жылышында катнашу), Россия Федерациясе Президенты яки Россия Федерациясе Хөкүмәте акты нигезендә оешманың коллегиаль органы эшчәнлегендә түләүсез катнашудан тыш; муниципаль берәмлек идарә органнарында һәм Ревизия комиссиясендә муниципаль берәмлек мәнфәгатьләрен, гамәлгә куючы (акционер) түләүсез нигездә тәкъдим итү, муниципаль берәмлек исемнән муниципаль милектә булган оешмалар яки идарә итүне гамәлгә куючы вәкаләтләрен гамәлгә ашыру тәртибен билгели торган муниципаль хокукый актлар нигезендә (устав капиталында катнашу өлешләре); федераль законнарда каралган башка очраклар;»;

7. 44 статьяда:

7.1. 1 өлешнең 3 пунктына түбәндәге эчтәлекле абзац өстәргә:

“- индивидуаль торак төзелеше объекты яки бакча йорты параметрларын билгеләнгән параметрларга һәм индивидуаль торак төзелеше объекты яки бакча йорты урнаштыруның рөхсәт ителгән булуы турында хәбәрнамә жибәрә”;

7.2. 44 статьяның 1 өлешендәге 5 пунктына түбәндәге эчтәлекле абзац өстәргә: “Кулланучылар хокукларын яклау турында” 1992 елның 7 февралендәге 2300-1 номерлы Россия Федерациясе Законнда каралган кулланучылар хокукларын яклау чараларын гамәлгә ашыра.»;

7.3. 7 пунктның 13 абзацында “хокуклар” сүзеннән соң “төп аз санлы халыклар һәм башкалар” сүзләрен өстәргә”;

7.4. 9 пунктның 12 абзацында түбәндәге эчтәлекле сүзләр өстәргә:

“хәбәрнамәдә күрсәтелгән төзелеш турында индивидуаль торак төзелеше объекты яки бакча йорты параметрларының билгеләнгән параметрларга туры килүе һәм индивидуаль торак төзелеше объектын яки бакча йортын жир кишәрлегендә урнаштыруның рөхсәт ителгән булуы турында хәбәрнамә жибәрә, индивидуаль торак төзелеше объекты яки бакча йорты параметрларын билгеләнгән параметрларга һәм (яки) жир кишәрлегендә индивидуаль торак

төзелеше объекты яки бакча йорты урнаштыруның рөхсәт ителмәве турында хәбәрнамә, индивидуаль торак төзелеше яисә үзгәртеп корылган объект яки бакча йорты төзелгәнә туры килүе яисә туры килмәве турында хәбәрнамә авыл жирлекләре территорияләрендә урнашкан жир кишәрлекләрендә индивидуаль торак төзелеше яки бакча йортлары төзегәнә яки реконструкцияләгәнә шәһәр төзелеше эшчәнлегә турындагы закон таләпләренә туры килмәве турында хәбәрнамә, Россия Федерациясә граждан законнары нигезендә үз белдегә белән төзелгән бинаны сүтү, үз белдегә белән төзелгән корылмаларны сүтү яки аны билгеләнгән таләпләргә туры китерү турында карарлар, максатчан билгеләнеше буенча файдаланылмый торган яки Россия Федерациясә законнарын бозып файдаланыла торган жир кишәрлеген тартып алу турында карарлар кабул итә, авыллар арасындагы территориядә урнашкан үзирекле корылманы сүтүне яки аны Россия Федерациясә Шәһәр төзелеше кодексында каралган очрақларда билгеләнгән таләпләргә туры китерүне гамәлгә ашыра»;

7.5. 1.5. 4 өлешнең 1 пункттын түбәндәгә редакциядә бәян итәргә:

1) Тиешле территориядә муниципаль контрольне оештыру һәм гамәлгә ашыру. Аларны гамәлгә ашыруга вәкаләтле муниципаль контроль төрләре һәм жирле үзидарә органнары исемлегә район Советы тарафыннан билгеләнгән тәртиптә алып барыла;

7.6. 4 өлешнең 4 пункттында «, районда жирле үзидарә вәкаләтле органнары тарафыннан гамәлгә ашырыла торган муниципаль контрольдән тыш, “ сүзләрен төшереп калдырырга»;

8. 48 статьяның 6 пункттында «район башлығы белән килешү буенча» сүзләрен төшереп калдырырга.

9. 53 статьяда:

9.1. 3 пунктта "районның финанс-бюджет палатасы Рәисе» сүзләрен" районның финанс-бюджет палатасы житәкчесе " сүзләренә алмаштырырга»;

9.2. 4 пунктта "районның финанс-бюджет палатасы Рәисе» сүзләрен" районның финанс-бюджет палатасы житәкчесе " сүзләренә алмаштырырга»;

10. 54 статьяда:

10.1. 3 пунктта "милек һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы Рәисе» сүзләрен" милек һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы житәкчесе " сүзләренә алмаштырырга»;

10.2. 4 пунктта “Милек һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы Рәисе” сүзләрен “милек һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы житәкчесе” сүзләренә алмаштырырга»;

11. 88 статьяда:

11.1. 5 һәм 7 пунктларны төшереп калдырырга;

11.2. 6 пунктны 5 пункт дип санарга;

12. 89 статьяны түбәндәгә редакциядә бәян итәргә:

«1. Район Уставы проектың, әлегә Уставка үзгәрешләр кертү турындагы карар проектың карап тикшерү район Советы тарафыннан район Советы Регламенты нигезендә ике укудан да ким булмаган күләмдә башкарыла.

2. Район Уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр муниципаль хокукый акт

белән кертелә, ул түбәндәге формада да рәсмиләштерелергә мөмкин:

1) район башлыгы кул куйган район Советы карары белән;

2) район башлыгы кул куйган район Советы карары белән кабул ителгән аерым норматив хокукый акт. Бу очракта әлеге хокукый актта район Советының аны кабул итү турындагы карары реквизитлары куела. Район Советының мондый карарына район Уставына кертелә торган үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү рөхсәт ителми.

3. Район Уставын яңа редакциядә бәян итү район Уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында муниципаль хокукый акт белән рөхсәт ителми. Бу очракта районның яңа Уставы кабул ителә, ә элек районның гамәлдәге Уставы һәм аңа үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында муниципаль хокукый актлар районның яңа Уставы үз көченә кәргән көннән үз көчен югалткан дип таныла.

4. Район Уставы проектын, әлеге Уставка үзгәрешләр кертү турында карар проектын беренче укылышта кабул иткәннән соң әлеге проект төзәтмәләр кертү өчен район башлыгы тарафыннан хокукый актлар чыгару инициативасы хокукына ия субъектларга жиберелә.

5. Уставка, Район Советының Уставка үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турындагы карары күпчелек тавыш белән район Советы депутатлары тарафыннан кабул ителә.

Район башлыгының тавышы район Уставын, район Советы депутаты тавышы буларак район Уставына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында Карар кабул иткәндә исәпкә алына.»;

13. 90 статьяның 2 өлешен түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

“ 2. Район Уставы, район Советының әлеге Уставка үзгәрешләр кертү турындагы карары Мамадыш районының «Нократ» газетасында рәсми рәвештә басылып чыгарга (халыкка игълан ителергә) яки Мамадыш муниципаль районының рәсми сайтында «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә түбәндәге адрес буенча урнашырга тиеш: <http://mamadysh.tatarstan.ru> Россия Федерациясе Юстиция министрлыгы порталында «Россия Федерациясендә норматив хокукый актлар » (<http://pravo-minjust.ru>, <http://право-минюст.рф> челтәр басмалары сыйфатында теркәлү: Эл №ФС77-72471 от 05.03.2018) аларны дәүләт теркәвенә алганнан соң һәм рәсми басылып чыкканнан соң үз көченә керә».