

СОВЕТ  
МАТАКСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ ДРОЖЖАНОВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН  
Улица Колхозная, дом 2,  
село Матак, 422473  
ИНН 1617003243  
Тел.: (84375) 3-91-17, факс: (84375) 3-91-18, e-mail: Matak.Drz@tatar.ru

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЧҮПРӘЛЕ  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ МАТАК  
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ  
СОВЕТЫ  
Колхоз урамы, 2нче йорт,  
Матак авылы, 422473

Матак авылы

## КАРАР

28 май 2019 ел

№ 43/1

Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы  
Матак авыл жирлеге территориясендә  
кече һәм урта эшқуарлык субъектларына ярдам  
инфраструктурасын барлыкка китерүче оешмаларга  
бирү өчен билгеләнгән өченче затлар хокукларынан  
(хужалык алып бару хокукынан, оператив идарә итү  
хокукынан, шулай ук кече һәм урта эшқуарлык  
субъектларының молкәти хокукларынан тыш)  
ирекле муниципаль молкәт исемлеген формалаштыру,  
алып бару, мәжбүри бастырып чыгару тәртибен раслау турында

“Россия Федерациясендә кече һәм урта эшқуарлыкны үстерү турында” 2007  
елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль законның 18 статьясы нигезендә,  
«Россия Федерациясендә жирле үзиләрә оештыруның гомуми принциплары  
турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законга таянып,  
Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Матак авыл жирлеге  
Советы карар чыгарды:

1. Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының “Татарстан  
Республикасы Чүпрәле муниципаль районының Матак авыл жирлеге  
территориясендә кече һәм урта эшқуарлек субъектларына ярдам  
инфраструктурасын төзүче оешмаларга бирү өчен билгеләнгән муниципаль  
молкәт исемлеген, өченче затлар хокукынан (хужалык алып бару хокукынан,  
оператив идарә итү хокукынан, шулай ук кече һәм урта эшқуарлык  
субъектларының молкәти хокукларынан тыш) ирекле бастырып чыгару  
тәртибен (1 нче кушымта) расларга.

2. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үзәм артынан калдырам.

3. Әлеге карарны Татарстан Республикасы муниципаль районының Матак  
авыл жирлеге Советы нигезендә бастырып чыгарырга.

4. Карар басылып чыккан көненнән үз көчсә керә.

Матак авыл жирлеге Башлыгы:

В.М.Михайлов



## ТӨРТИП

Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Матак авыл жирлеге территориясендә кече һәм урта эшқуарлык субъектларына ярдәм инфраструктурасын барлыкка китерүче оешмаларга бирү һәм (яисә) файдалануга бирү өчен билгеләнгән өченче затлар хокукларынан (хужалык алып бару, оператив идарә итү хокукынан, шулай ук кече һәм урта эшқуарлык субъектларының мөлкәти хокукларынан тыш) ирекле муниципаль мөлкәт исемлеген формалаштыру, алып бару, бастырып чыгару өчен билгеләнгән муниципаль мөлкәт исемлеген, Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Матак авыл жирлеге территориясендә кече һәм урта эшқуарлык субъектларына

### 1. Гомуми игезеләмәләр

1.1. Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының Матак авыл жирлеге территориясендә кече һәм урта эшқуарлык субъектларына ярдәм инфраструктурасын төзүче оешмаларга бирү өчен билгеләнгән муниципаль мөлкәт исемлеген, өченче затлар хокукларынан (хужалык алып бару хокукынан, оператив идарә итү хокукынан, шулай ук кече һәм урта эшқуарлык субъектларының мөлкәти хокукларынан тыш) ирекле бастырып чыгаруның әлеге тәртибе (алга таба - тәртип), "Россия Федерациясендә кече һәм урта эшқуарлыкны үстерү турында" 2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль закон, "Россия Федерациясе субъектлары дәүләт милкендә яки муниципаль милкәткә булган күчсез милкәтне тартып алу үзенчәлекләре турында" 2008 елның 22 июлендәге 159-ФЗ номерлы Федераль закон игезендә шләнгән.

1.2. Әлеге Тәртип Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының Матак авыл жирлеге муниципаль милеген формалаштыру, алып бару һәм бастырып чыгару кагыйдәләрен, өченче затларның (хужалык алып бару хокукынан, оператив идарә итү хокукынан, шулай ук кече һәм урта эшқуарлык субъектларының мөлкәти хокукларынан тыш) ирекле (алга таба - Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының Матак авыл жирлеге муниципаль берәмлеге территориясендә кече һәм урта эшқуарлык субъектларына ярдәм инфраструктурасын төзүче оешмаларга (алга таба - исемлек) жайга сала.

1.3. Исемлек әлеге Тәртип игезендә төзелә һәм Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Матак авыл жирлеге Советы тарафынан раслана.

1.4. Күрсәтелгән исемлеккә кертелгән муниципаль мөлкәт аны озак сроклы игездә (шул исәптән аренда түләвенә ташламалы ставкалары буенча) файдалануга бирү максатларында кече һәм урта эшқуарлык субъектларына һәм кече һәм урта эшқуарлык субъектларына ярдәм инфраструктурасын төзүче оешмаларга бирү максатларында кулланыла, шулай ук кече һәм урта эшқуарлык

субъектлары милкәңә түләүсез нигездә бирелергә мөмкин. һәм күрсәтелгән очрақларда" Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешиләр кергү турында " Федераль закон просятын Россия Федерациясе Федераль Собраниесе Дәүләт Думасына кергү буенча Башкортостан Республикасы Дәүләт Жыйынышы-Корылтаның закон чыгару инициативасын хупларга.

## 2. Исемлекне формалаштыру тәртібе

2.1. Исемлеккә Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының Матак авыл жирлеге милкәңдә булган, өченче затлар хокукларынан ирекле (кече һәм урта эшқуарлык субъектларының мөлкәти хокукларынан тыш), шулай ук кече һәм урта эшқуарлыкка ярдәм күрсәтү инфраструктурасын төзүче оешмалар билән торган мөлкәт кертелә. Муниципаль унитар предприятиего хужалык алып бару яисә оператив идарә итү хокукында, муниципаль учреждениеләргә оператив идарә итү хокукында беркетелгән муниципаль мөлкәт әлеге предприятие яки учреждение тәкъдиме буенча һәм тиешле мөлкәт белән алын-бирешләр килештерергә вокаһәтле жирле үзидарә органы ризалыгы белән "Россия Федерациясендә кече һәм урта эшқуарлыкны үстерү турында" 2007 елның 24 июлендәгә 209-ФЗ номерлы Федераль законның 18 статьясында билгеләнгән тәртіптә исемлеккә кертелергә мөмкин.

2.2. Исемлеккә кертелгән мөлкәт аны озақ сроклы нигездә (шул исәптән аренда түләвенә ташламалы ставкалары буенча) кече һәм урта эшқуарлык субъектларына һәм кече һәм урта эшқуарлык субъектларына ярдәм инфраструктурасын төзүче оешмаларга бирү максатларында, Россия Федерациясенең гамалдәгә законнары һәм башка норматив хокукый актлар нигезендә, шулай ук кече һәм урта эшқуарлык субъектлары милкәңә түләүсез нигездә алынырга мөмкин, шулай ук "күчәмсез милекне читләштерү үзгәчәлекләре турында" 2008 елның 22 июлендәгә 159-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, кече һәм урта эшқуарлык субъектлары милкәңә түләүсез нигездә бирелергә мөмкин. һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешиләр кергү турында" һәм Россия Федерациясе Жир кодексының 39.3 статьясындагы 2 пунктның 6, 8 һәм 9 пунктчаларында күрсәтелгән очрақларда.

2.3. Исемлекне формалаштыру Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Матак авыл жирлеге Советының исемлекне раслау яки аны үзгәртү турында һәм ел саен 1 ноябрьгә кадәр тиешле мөлкәт исемлегешән кергү яисә тошереп калдыру юлы белән агымдагы елның 1 ноябренә кадәр карар проектн әзерләу буенча гамаллар булып тора.

2.4. Исемлекне алып бару тиешле муниципаль милек турындагы мағлұматларын аңа кергү, исемлекне үзгәртү һәм тулыландыру, шулай ук аны электрон һәм кагазь рәвештә саклау эшчәнлеге булып тора.

2.5. Исемлеккә кертелергә тиеш түгел:

- жирле оһәмияттәгә мәсьәләләрсне, шул исәптән балалар бакчалары һәм мәктәпләр биналарын хал итү өчен файдаланыла торган күчәмсез милек;
- Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Матак авыл жирлегенең муниципаль милкәң хосусыйлаштыруның Фараз планына (программасына) кертелгән мөлкәт; - Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 1

- 10, 13-15, 18 һәм 19 пунктчаларында каралган жир кишәрлекләре, кече һәм урта эшмәкәрлек субъектларына арендага бирелгән жир кишәрлекләренән тыш.

2.6. Муниципаль милек объектлары исемлектән төшереп калдырылырга мөмкин очрақларда:

- кече һәм урта эшқуарлык субъектларына һәм кече һәм урта эшқуарлык субъектларына ярдәм инфраструктурасын барлыкка китерүче оешмаларга озақ сроклы нигездә хужа булу һәм (яки) файдалануга тапшыру өчен объект кирәк түгел;

- муниципаль яки дәүләт ихтияжлары өчен бүлмәләргә куллану зарурилыгы; - закон нигезендә билгеләнгән тәртиптә объект Россия Федерациясә дәүләт милкенә яки Татарстан Республикасы дәүләт милкенә тапшырылган очрақта;

- объектны "дәүләт яисә муниципаль милектә булган һәм Арендагана торган кече һәм урта эшқуарлык субъектлары тарафыннан күчәмсез мөлкәтне алу үзенчәлекләре турында һәм Россия Федерациясенен аерым закон актларына үзгәрешләр керту хақында" 2008 елның 22 июлендәгә 159-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә кече һәм урта эшқуарлык субъектлары милкенә түләүсез читләштерелгән очрақта һәм Россия Федерациясә Жир кодексының 39.3 статьясындагы 2 пунктның 6, 8 һәм 9 пунктчаларында күрсәтелгән очрақларда. Муниципаль милек объектларын исемлектән төшереп калдыру кече һәм урта эшқуарлык субъектлары һәм инфраструктуралы оешмалар белән тозалган гамәлләргә туктату өчен нигез булып тормый.

2.7. "Дәүләт яисә муниципаль милектә булган һәм Арендагана торган кече һәм урта эшқуарлык субъектлары тарафыннан күчәмсез мөлкәтне алу үзенчәлекләре турында һәм Россия Федерациясенен аерым закон актларына үзгәрешләр керту хақында" 2008 елның 22 июлендәгә 159-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә һәм Россия Федерациясә Жир кодексының 39.3 статьясындагы 2 пунктның 6, 8 һәм 9 пунктчаларында күрсәтелгән очрақларда муниципаль мөлкәтне кече һәм урта эшқуарлык субъектлары милкенә түләүсез читләштерүдән тыш, исемлеккә кертелгән муниципаль мөлкәтне сату тыела. Күрсәтелгән мөлкәткә карата шулай ук алардан файдалану хокукларын янадан алу, алардан файдалану хокукын залогка тапшыру һәм мондый мөлкәтдән файдалану хокукын теләсә кайсы хужалык шчәнлегенен башка субъектларының устав капиталына керту, мондый мөлкәтне арендау килешүләре буенча хокукларны һәм бурычларны өчегче затларга тапшыру (янадан расмиләштерү), субарендага тапшыру тыела, төкдәм итүдән тыш, субарендага тапшыру.

### 3. Исемлекне алып бару тәртибе

3.1. Исемлек исәпкә алу объектынң тасвирламасын, анын адресын һәм техник характеристикаларын Россия Федерациясә Икътисадый үсеш министрлыгы тарафыннан расланган белешмәләр тапшыру формасы һәм составы нигезендә күрсәтеп, үз эченә ала.

3.2. Исемлекне формалаштыру һәм алып бару, шулай ук аңа кергән объектларны исәпкә алу Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы тарафыннан гамәлтә ашырыла.

3.3. Исемлекне алып бару кагазь һәм электрон чыганакта башкарыла.

Муниципаль милекнең мәгълүматлар базасын алып бару аңа исәпкә алу объектларын һәм алар турындагы мәгълүматларны кертүне, исәпкә алу объектлары турындагы мәгълүматларны янартуны һәм расланган исемлеккә үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турындагы мәгълүматлар базасыннан аларны төшереп калдыруны аңлата.

3.4. Реестрдагы исәп объектлары турында мәгълүмат кызыксынган затларга Россия Федерациясә законнары нигезендә бирелә.

3.5. Расланган исемлек турында, шулай ук ана кертелгән үзгәрешләр турында бәясәмәләр Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районының Мәлкәт һәм жир мөнәсәбәйләре палатасы тарафыннан кече һәм урта эшқуарлыкны үстөрү корпорациясенә тапшырыла. Күрсәтелгән мәгълүматларның составы, аларны тәкъдим итү вакыты, тәртібе һәм формасы эшқуарлык эшчәнлеген, шул исәптән урта һәм кече бизнесны үстөрү өлкәсендә дәүләт сәясәтен эшләү һәм норматив-хокукаый жайга салу функцияләрен гамалга ашыручы федераль башқарма хакимият органы тарафыннан билгеләнә.

#### 4. Исемлекне рәсми бастырып чыгару тәртібе

4.1. Исемлек, үзгәрешләр һәм өстәмәләр "Интернет" мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы рәсми сайтында һәм (яки) кече һәм урта эшқуарлык субъектларына мәгълүмати ярдәм рәсми сайтларында урнаштырылырга тиеш.

4.2. Исемлекне раслау, үзгәртү һәм өстәү турында Татарстан Республикасы Чүпрәле муниципаль районы Матак авыл жирлегә Советы карарлары рәсми басылып чыккан сәнәшәт үз көченә керә.

Матак авыл жирлегә башлығы:



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "В.М. Михайлов".

В.М.Михайлов