

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ
КОМИТЕТ ГОРОДА
ИННОПОЛИС

ул. Спортивная, д.114, г.Иннополис,
Верхнеуслонский район,
Республика Татарстан, 420500



ИННОПОЛИС
ШӘҺӘРЕНЕҢ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

Спортивная ур., 114-нче йорт, Иннополис
шәһәре, Югары Ослан районы, Татарстан
Республикасы, 420500

тел. (843) 212-27-24, e-mail: city@innopolis.ru, www.verhniy-uslon.tatarstan.ru/rus/innopolis.htm

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
23.04.2019

г.Иннополис

КАРАР
№ 12

О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии со ст. 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 15, 16 Закона Республики Татарстан «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан» от 25.12.2010 №98-ЗРТ, Уставом муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан, в целях обеспечения устойчивого развития территории города, сохранения окружающей среды, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для привлечения инвестиций,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан.
2. Создать комиссию по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан, утвердить ее состав согласно приложению №1.
3. Утвердить Положение о комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан согласно приложению №2.
4. Установить этапы градостроительного зонирования согласно приложению №3.
5. Утвердить Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан согласно приложению №4;
6. Установить порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки

муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан согласно приложению №5.

7. Не позднее чем по истечении десяти дней с даты принятия опубликовать настоящее Постановление на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>), на официальном сайте Верхнеуслонского муниципального района в информационно- телекоммуникационной сети Интернет (<http://verhniy-uslon.tatarstan.ru>), на специальном информационном стенде, расположенном в здании Мэрии города Иннополис.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель

Р.Р. Шагалиев

Состав комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила
землепользования и застройки муниципального образования «город Иннополис»
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан

Председатель комиссии:

Шагалеев
Руслан Ринатович - руководитель Исполнительного комитета города
Иннополис;

Заместитель председателя комиссии:

Нижегородов
Андрей Юрьевич - заместитель руководителя Исполнительного
комитета города Иннополис - начальник отдела
жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства,
строительства и архитектуры;

Ответственный секретарь:

Хуззятов
Ильдар Равилевич - руководитель Аппарата Исполнительного комитета
города Иннополис;

Члены комиссии:

Ушакова
Жанна Владимировна - заместитель руководителя Исполнительного
комитета города Иннополис;

Данилов
Евгений Валентинович - генеральный директор АО «Иннополис»
(по согласованию);

Халимов
Ренат Азатович - генеральный директор АО «Особая экономическая
зона «Иннополис» (по согласованию);

Положение о комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Для создания последовательного совершенствования и обеспечения эффективного функционирования системы регулирования землепользования и застройки на территории муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района (далее – город Иннополис) формируется комиссия по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района (далее – Комиссия).

1.1 Комиссия формируется на основании постановления Исполнительного комитета города Иннополис Верхнеуслонского муниципального района.

1.2. Комиссия является постоянно действующей и осуществляет свою деятельность в период до принятия Решения Сходом граждан муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан» на основании настоящего Положения.

2. СОСТАВ КОМИССИИ

2.1. Состав комиссии утверждается Постановлением Исполнительного комитета города Иннополис Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан.

2.2. В отсутствие председателя Комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя Комиссии.

3. КОМПЕТЕНЦИЯ КОМИССИИ

К компетенции Комиссии относятся:

3.1. Организация процесса последовательного формирования совершенствования системы регулирования землепользования и застройки, в том числе разработки проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки, а в последующем их реализации;

3.2. Рассмотрение предложений граждан и юридических лиц в связи с разработкой проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района;

3.3. Организация и проведение публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района;

3.4 Вынесение заключения по результатам публичных слушаний, подготовка рекомендаций и направление их в Исполнительный комитет города Иннополис Верхнеуслонского муниципального района в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

4. ПОРЯДОК ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМИССИИ

4.1. Комиссия собирается по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

4.2. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют не менее двух третей от установленной численности членов Комиссии.

4.3. Решение Комиссии принимается простым большинством голосов от присутствующих членов Комиссии. При равенстве голосов голос председателя является решающим.

4.4. Итоги каждого заседания Комиссии оформляются подписанным председателем Комиссии и ее членами протоколом, к которому прилагаются материалы, связанные с темой заседания.

4.5. Предложения граждан и юридических лиц направляются на имя председателя Комиссии. Председатель Комиссии обеспечивает их рассмотрение на заседаниях Комиссии в течении двух недель.

4.6. По результатам рассмотрения указанных в п.4.5. предложений принимается решение, которое отражается в протоколе.

4.7. Председатель комиссии осуществляет организацию деятельности Комиссии и проведение ее заседаний. Председатель Комиссии подписывает направляемые от имени Комиссии письма, заключения, рекомендации, предложения и иные документы.

4.8. Председатель Комиссии вправе давать ее членам поручения, необходимые для реализации функций Комиссии.

4.9. Секретарь Комиссии осуществляет следующие функции:

- прием и регистрацию поступивших на рассмотрение Комиссии обращений, предложений и заявлений;
- информирование членов Комиссии о дате, времени, месте и повестке очередного заседания Комиссии;
- подготовку и выдачу заинтересованным лицам выписки из протокола заседаний Комиссии;
- иные функции, необходимые для обеспечения деятельности Комиссии.

ЭТАПЫ
Градостроительного зонирования

1. Жилые зоны.
2. Общественно-деловые зоны.
3. Производственные и коммунальные зоны.
4. Зоны сельскохозяйственного использования.
5. Зоны рекреационного назначения.
6. Зоны специального назначения.
7. Зона инженерно-транспортной инфраструктуры.

Порядок и сроки
проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила
землепользования и застройки муниципального образования «город Иннополис»
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование работ	Сроки
1	2	3
1	Обнародование сообщения о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки (не позднее, чем по истечении десяти дней с даты принятия постановления о подготовке проекта правил землепользования и застройки)	В течение 10 дней с даты принятия постановления
2	Подготовка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки	В течение 30 дней со дня принятия постановления
3	Проверка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки, представленного комиссией, на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан	В течение 20 дней с момента получения проекта
4	Подготовка заключения руководителем исполнительного комитета города Иннополис Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан о соответствии или несоответствии проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки требованиям технических регламентов, генеральному плану муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан	В течение 10 дней с момента проверки проекта
5	Принятие руководителем муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан решения о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки	Не позднее чем через 10 дней с момента получения заключения по проекту
6	Проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки, подготовка протоколов публичных слушаний, заключения о результатах публичных слушаний	Не более чем 30 дней
7	Представление руководителю муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан проекта внесения изменений в Правила	В течение 10 дней после проведения слушаний

	землепользования и застройки после завершения публичных слушаний с приложениями: протоколов публичных слушаний, заключения о результатах публичных слушаний	
8	Принятие руководителем муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан решения о направлении проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки в Исполнительный комитет города Иннополис для рассмотрения и утверждения	В течение 10 дней после представления проекта

Порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района.

1. С момента опубликования постановления Исполнительного комитета города Иннополис Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района» (далее - проект внесения изменений в Правила) в течение срока проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки (далее - Комиссия) предложения по подготовке проекта внесения изменений в Правила.

2. Предложения могут быть направлены:

- по почте либо нарочно для передачи предложений непосредственно в Комиссию (с пометкой «В Комиссию по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки») по адресу: 420500, Россия, РТ, Верхнеуслонский муниципальный район, город Иннополис, ул. Спортивная, дом 114, Исполнительный комитет города Иннополис Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан.

- по электронной почте: I.koryakovtseva@innopolis.ru

Контактный телефон 89377711980

3. Предложения должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивом почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта внесения изменений в Правила, Комиссией не рассматриваются.

4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила, не рассматриваются.

6. Комиссия не дает ответы на поступившие предложения.

СООБЩЕНИЕ

о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района.

«___» _____ 2019 года Исполнительным комитетом города Иннополис Верхнеуслонского муниципального района принято Постановление «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района» (далее – постановление). Постановлением утверждены:

1. Состав комиссии по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан:

Председатель комиссии:

Шагалеев
Руслан Ринатович - руководитель Исполнительного комитета города Иннополис

Заместитель председателя комиссии:

Нижегородов
Андрей Юрьевич - заместитель руководителя Исполнительного комитета города Иннополис - начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства, строительства и архитектуры;

Ответственный секретарь:

Хуззятов
Ильдар Равилевич - руководитель Аппарата Исполнительного комитета города Иннополис;

Члены комиссии:

Ушакова
Жанна Владимировна - заместитель руководителя Исполнительного комитета города Иннополис;

Данилов
Евгений Валентинович - генеральный директор АО «Иннополис» (по согласованию);

Халимов
Ренат Азатович - генеральный директор АО «Особая экономическая зона «Иннополис» (по согласованию);

2. Положение о комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района:

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Для создания последовательного совершенствования и обеспечения эффективного функционирования системы регулирования землепользования и застройки на территории муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района (далее – город Иннополис) формируется комиссия по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района (далее - Комиссия).

1.1. Комиссия формируется на основании постановления Исполнительного комитета города Иннополис Верхнеуслонского муниципального района.

1.2. Комиссия является постоянно действующей и осуществляет свою деятельность в период до принятия Решения Сходом граждан муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района на основании настоящего Положения.

2. СОСТАВ КОМИССИИ

2.1. Состав Комиссии утверждается Постановлением Исполнительного комитета города Иннополис Верхнеуслонского муниципального района.

2.2. В отсутствие председателя Комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя Комиссии.

3. КОМПЕТЕНЦИЯ КОМИССИИ

3.1. К компетенции Комиссии относятся:

3.1. Организация процесса последовательного формирования совершенствования системы регулирования землепользования и застройки, в том числе разработки проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки, а в последующем их реализации;

3.2. Рассмотрение предложений граждан и юридических лиц в связи с разработкой проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района;

3.3. Организация и проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района;

3.4. Вынесение заключения по результатам публичных слушаний, подготовка рекомендаций и направление их в Исполнительный комитет города Иннополис Верхнеуслонского муниципального района в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

4. ПОРЯДОК ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМИССИИ

4.1. Комиссия собирается по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

4.2. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют не менее двух третей от установленной численности членов Комиссии.

4.3. Решение Комиссии принимается простым большинством голосов от присутствующих членов Комиссии. При равенстве голосов голос председателя является решающим.

4.4. Итоги каждого заседания Комиссии оформляются подписанным председателем Комиссии и ее членами протоколом, к которому прилагаются материалы, связанные с темой заседания.

4.5. Предложения граждан и юридических лиц направляются на имя председателя Комиссии. Председатель Комиссии обеспечивает их рассмотрение на заседаниях

Комиссии в течение двух недель.

4.6. По результатам рассмотрения указанных в п. 4.5. предложений принимается решение, которое отражается в протоколе.

4.7. Председатель комиссии осуществляет организацию деятельности Комиссии и проведение её заседаний. Председатель Комиссии подписывает направляемые от имени Комиссии письма, заключения, рекомендации, предложения и иные документы.

4.8. Председатель Комиссии вправе давать ее членам поручения, необходимые для реализации функций Комиссии.

4.9. Секретарь Комиссии осуществляет следующие функции:

- прием и регистрацию поступивших на рассмотрение Комиссии обращений, предложений и заявлений;
- информирование членов Комиссии о дате, времени, месте и повестке очередного заседания Комиссии;
- подготовку и выдачу заинтересованным лицам выписки из протокола заседаний Комиссии;
- иные функции, необходимые для обеспечения деятельности Комиссии.

3. Этапы градостроительного зонирования.

1. Жилые зоны.
2. Общественно-деловые зоны.
3. Производственные и коммунальные зоны.
4. Зоны сельскохозяйственного использования.
5. Зоны рекреационного назначения.
6. Зоны специального назначения.
7. Зона инженерно-транспортной инфраструктуры.

4. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование работ	Сроки
1	2	3
1	Обнародование сообщения о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки (не позднее, чем по истечении десяти дней с даты принятия постановления о подготовке проекта правил землепользования и застройки)	В течение 10 дней с даты принятия постановления
2	Подготовка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки	В течение 30 дней со дня принятия постановления
3	Проверка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки, представленного комиссией, на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан	В течение 20 дней с момента получения проекта
4	Подготовка заключения руководителем исполнительного комитета города Иннополис Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан о соответствии или несоответствии проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки требованиям технических регламентов, генеральному плану муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики	В течение 10 дней с момента проверки проекта

	Татарстан	
5	Принятие руководителем муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан решения о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки	Не позднее чем через 10 дней с момента получения заключения по проекту
6	Проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки, подготовка протоколов публичных слушаний, заключения о результатах публичных слушаний	Не более чем 30 дней
7	Представление руководителю муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки после завершения публичных слушаний с приложениями: протоколов публичных слушаний, заключения о результатах публичных слушаний	В течение 10 дней после проведения слушаний
8	Принятие руководителем муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан решения о направлении проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки в Исполнительный комитет города Иннополис для рассмотрения и утверждения	В течение 10 дней после представления проекта

5. Порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района:

1. С момента опубликования постановления Исполнительного комитета города Иннополис Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района» (далее - проект о внесении изменений в Правила) в течение срока проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки (далее - Комиссия) предложения по подготовке проекта внесения изменений в Правила.

2. Предложения могут быть направлены:

- по почте либо нарочно для передачи предложений непосредственно в Комиссию (с пометкой «В Комиссию по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки») по адресу: 420500, Россия, РТ, Верхнеуслонский муниципальный район, город Иннополис, ул. Спортивная, дом 114, Исполнительный комитет города Иннополис Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан.

- по электронной почте: I.koryakovtseva@innopolis.ru

Контактный телефон 89377711980

3. Предложения должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивом почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта внесения изменений в Правила, Комиссией не рассматриваются.

4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила, не рассматриваются.

6. Комиссия не дает ответы на поступившие предложения.

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ
КОМИТЕТ ГОРОДА
ИННОПОЛИС

ул. Спортивная, д.114, г.Иннополис,
Верхнеуслонский район,
Республика Татарстан, 420500



ИННОПОЛИС
ШӘҺӘРЕНЕҢ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

Спортивная ур., 114-нче йорт, Иннополис
шәһәре, Югары Ослан районы, Татарстан
Республикасы, 420500

тел. (843) 212-27-24, e-mail: city@innopolis.ru, www.verhniy-uslon.tatarstan.ru/rus/innopolis.htm

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
23.04.2019

г.Иннополис

КАРАР
№ 12

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын әзерләү турында

Россия Федерациясә Шәһәр төзелеш кодексының 31, 32, 33 ст. нигезендә, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 14 статьясы, «Татарстан Республикасында шәһәр төзелеш эшчәнлегенә турында» 2010 елның 25 декабрәндәге 98-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законының 15, 16 статьялары, Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегенә Уставы нигезендә, шәһәр территориясен тотрыклы үстерүне, әйләнә-тирә мохитне саклауны, физик һәм юридик затларның хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен тәмин итү максатларында, шул исәптән жир кишәрлекләре һәм капитал төзелеш объектлары хокукына ия, инвестицияләр жәлеп итү өчен шартлар тудыру максатларыннан,

карап бирәм:

1. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын әзерли башларга.

2. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын әзерләү комиссиясен төзүгә, аның составын 1 нче кушымта нигезендә расларга.

3. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын әзерләү буенча комиссия турында Нигезләмәне расларга.

4. 3 нче кушымта нигезендә шәһәр төзелеш зоналаштыру этапларын билгеләргә.

5. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын әзерләү буенча эшләрне үткәргү тәртибен һәм вакытын расларга.

6. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын әзерләү буенча кызыксынган затлар тәкъдимнән комиссиягә жиберү тәртибен билгеләргә.

7. Татарстан Республикасы хокукий мәгълүмат рәсми порталында әлеге карарны кабул итү датасыннан ун көннән дә соңга калмыйча бастырырга (<http://pravo.tatarstan.ru>), Югары Ослан муниципаль районының Интернет мәгълүмати-телекоммуникация челтәрендә рәсми сайтында (<http://verhniy-uslon.tatarstan.ru>) Иннополис шәһәре мэриясе бинасында урнашкан махсус мәгълүмат стендында урнаштырырга.

8. Әлеге карарның үтөлешен контрольдә тотуны үземә калдырам.

Житәкче

Р.Р. Шагәлеев

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре»
муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр
кертү проектын әзерләү комиссиясе составы

Комиссия Рәисе:

Шагалеев
Руслан Ринатович - Иннополис шәһәре Башкарма комитеты житәкчесе;

Комиссия Рәисе урынбасары:

Нижегородов
Андрей Юрьевич - Иннополис шәһәре Башкарма комитеты житәкчесе
урынбасары - Торак-коммуналь хужалыгы,
төзекләндерү, төзелеш һәм архитектура бүлеге
башлыгы;

Жаваплы секретарь:

Хуззяттов
Ильдар Равилевич - Иннополис шәһәре Башкарма комитеты Аппараты
житәкчесе;

Комиссия әгъзалары:

Ушакова
Жанна Владимировна - Иннополис шәһәре Башкарма комитеты житәкчесе
урынбасары;

Данилов
Евгений Валентинович - «Иннополис» АЖ генераль директоры
(киләшү буенча);

Халимов
Ренат Азатович - «Иннополис» махсус икътисадый зонасы» АЖ
генераль директоры (киләшү буенча);

Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын әзерләү буенча комиссия турында
Нигезләмә

1. ГОМУМИ НИГЕЗЛӘМӘЛӘР

Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә (алга таба – «Иннополис шәһәре») жирдән файдалануны һәм төзелешләрне җайга салу системасының нәтиҗәле эшләвен тәмин итү һәм эзлекле рәвештә камилләштерү өчен Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын әзерләү буенча комиссия (алга таба – Комиссия) төзелә.

1.1 Комиссия Югары Ослан муниципаль районының Иннополис шәһәре Башкарма комитеты карары нигезендә төзелә.

1.2. Комиссия Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге гражданның жыенында әлеге Нигезләмә нигезендә «Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында» Карар кабул иткәнче даими эшли һәм үз эшчәнлеген башкара.

2. КОМИССИЯ СОСТАВЫ

2.1. Комиссия составы Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» Башкарма комитеты карары белән раслана.

2.2. Комиссия рәисе булмаганда аның вазыйфаларын комиссия рәисе урынбасары башкара.

3. КОМИССИЯ КОМПЕТЕНЦИЯЛӘРЕ

Комиссия компетенциясенә түбәндәгеләр керә:

3.1. Жирдән файдалану һәм төзелешләрне җайга салу системасын эзлекле формалаштыру процессын оештыру, шул исәптән жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проектны эшләү, ә алга таба аларны тормышка ашыру процессын оештыру;

3.2. Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проектны эшләү белән бәйле гражданның һәм юридик затларның тәкъдимнәрен карау;

3.3. Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегенең жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проект буенча ачык тыңлаулар оештыру һәм үткөрү;

3.4. Халык тыңлаулары нәтижеләре буенча бәяләмә чыгару, рекомендацияләр әзерләү һәм аларны Россия Федерациясенең шәһәр төзелеше кодексы нигезендә Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» Башкарма комитетына жибөрү.

4. КОМИССИЯ ЭШЧӘНЛЕГЕ ТӘРТИБЕ

4.1. Комиссия кирәк булса, аена кимендә бер тапкыр жыела.

4.2. Комиссия утырышы комиссия әгъзаларының билгеләнгән саныннан кимендә өчтән икесе катнашса, хокуклы санала.

4.3. Комиссия карары комиссия әгъзаларының күпчелек тавышы белән кабул ителә. Тавыш белән тигезләшкән очракта рәис тавышы хәлиткеч булып тора.

4.4. Комиссиянең һәр утырышы нәтижеләре комиссия рәисе һәм аның әгъзалары тарафыннан имзаланган беркетмә белән рәсмиләштерелә, аңа утырыш темасы белән бәйле материаллар бирелә.

4.5. Гражданның һәм юридик затларның тәкъдимнәре комиссия рәисе исеменә жибөрелә. Комиссия рәисе аларны ике атна дәвамында комиссия утырышларында карауны тәэмин итә.

4.6. Күрсәтелгән хезмәтләргә карау нәтижеләре буенча 4.5. пунктта тәкъдимнәр беркетмәдә чагылдырыла торган карар кабул ителә.

4.7. Комиссия рәисе Комиссия эшчәнлеген оештыруны һәм аның утырышларын уздыруны гамәлгә ашыра. Комиссия рәисе Комиссия исеменнән жибөрелгән хатлар, бәяләмәләр, тәкъдимнәр һәм башка документлар имзалый.

4.8. Комиссия рәисе аның әгъзаларына комиссия функцияләрен гамәлгә ашыру өчен кирәкле йөкләмә бирергә хокуклы.

4.9. Комиссия секретаре түбәндәге функцияләргә гамәлгә ашыра:

- Комиссия каравына кергән мөрәжәгатьләргә, тәкъдимнәргә һәм гаризаларны кабул итү һәм теркәү;

- комиссия әгъзаларына комиссиянең чираттагы утырышы датасы, вакыты, урыны һәм көн тәртибе турында мәгълүмат бирү;

- кызыксынган затларга Комиссия утырышлары беркетмәсеннән өземтә әзерләү һәм бирү;

- Комиссия эшчәнлеген тәэмин итү өчен кирәкле башка функцияләр.

Шәһәр төзелеше зоналаштыру ЭТАПЛАРЫ

1. Торак зоналар.
2. Ижтимагый-эшлекле зоналар.
3. Житештерү һәм коммуналь зоналар.
4. Авыл хужалыгы куллану зоналары.
5. Рекреацион билгеләнешле зоналар.
6. Махсус билгеләнештәге зоналар.
7. Инженер-транспорт инфраструктурасы зонасы.

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы «Иннополис шәһәре»
муниципаль берәмлегенең жирдән файдалану һәм төзелешләр
кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын эзерләү эшләрен үткөрү
тәртибе һәм вакыты

№	Эш исеме	Вакыт
1	2	3
1	Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын эзерләү турында Карар кабул итү турында хәбәрләргә халыкка игълан итү (жирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләре проектын эзерләү турында Карар кабул ителгәннән соң ун көннән дә соңга калмыйча)	Карар кабул ителгәннән соң 10 көн эчендә
2	Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын эзерләү	Карар кабул ителгәннән соң 30 көн эчендә
3	Комиссия тарафыннан тәкъдим ителгән жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегенең генераль планы таләпләренә туры килү-килмәүгә үзгәрешләр кертү проектын тикшерү	Проектны алганнан соң 20 көн эчендә
4	Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Иннополис шәһәре Башкарма комитеты житәкчесе тарафыннан Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә техник регламентлар таләпләренә, «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегенең генераль планы таләпләренә үзгәрешләр кертү проектына туры килү-килмәү турында бәяләмә эзерләү	Проектны тикшергәннән соң 10 көн эчендә
5	Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге житәкчесе тарафыннан Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проекты буенча ачык тыңлаулар үткөрү турында Карар кабул итү	Проект буенча бәяләмә алганнан соң 10 көннән дә соңга калмыйча
6	Жир биләмәләреннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проекты буенча ачык тыңлаулар үткөрү, ачык тыңлаулар беркетмәләрен эзерләү, халык алдында тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә бирү	30 көннән артык түгел
7	Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге житәкчесенә Жир биләмәләреннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә халык тыңлаулары беркетмәләре, халык алдында тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмәләр белән төгәлләнү проектын тәкъдим итү	Тыңлаулар үткәргәннән соң 10 көн эчендә
8	Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль	Проектны тәкъдим иткәннән соң 10 көн

	берәмлеге житәкчесе тарафыннан проектны карап тикшерү һәм раслау өчен Иннополис шәһәре Башкарма комитетына жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын жибөрү турында Карар кабул итү	эчендә
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------

Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын эзерләү буенча кызыксынган затларның тәкъдимнәрен комиссиягә жиһәрү тәртибе.

1. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Иннополис шәһәре Башкарма комитетының Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын эзерләү проекты эзерләү вақытыннан алып (алга таба - кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү проекты) кызыксынган затлар жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын эзерләү буенча комиссиягә (алга таба - Комиссия) кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү проектын эзерләү буенча тәкъдимнәр жиһәргә хоуклы.

2. Тәкъдимнәр жиһәргән булырга мөмкин:

- почта аша яисә тәкъдимнәр тапшыру өчен турыдан-туры комиссиягә («жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын эзерләү комиссиясенә» тамгасы белән) түбәндәге адрес буенча: 420500, Россия, ТР, Югары Ослан муниципаль районы, Иннополис шәһәре, Спорт урамы, 114 йорт, Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Иннополис шәһәре Башкарма комитеты.

- электрон почта буенча: I.koryakovtseva@innopolis.ru

Элемтә өчен телефон 89377711980

3. Тәкъдимнәрнең язма рәвештә (бастырылып яисә аңлаешлы язу белән язылган), аларны бәян иткән затның имзасы, аның тулы фамилиясен, исемен, атасының исемен, теркәлү урынын һәм тәкъдимнәр эзерләү датасын күрсәтеп, дәрәс итеп күрсәтеләргә тиеш. Язылмаган, язылмаган тәкъдимнәр, шулай ук проектны эзерләүгә карата мөнәсәбәтләре булмаган тәкъдимнәр комиссия тарафыннан каралмый.

4. Тәкъдимнәрне теләсә нинди материаллар (кәгазьләрдә дә, магнитларда да) үз эченә ала. Жиһәргән материаллар кире кайтарылмый.

5. Кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү проектын эзерләү эшләре тәмамланганнан соң комиссиягә кергән тәкъдимнәр каралмый.

6. Комиссия тәкъдимнәргә жавап бирми.

Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын әзерләү турында Карар кабул итү турында
ХӘБӘР.

«___» _____ 2019 ел Югары Ослан муниципаль районының Иннополис шәһәре Башкарма комитеты тарафыннан «Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегендә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын әзерләү турында» Карар кабул ителде (алга таба – карар). Карар белән расланды:

1. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын әзерләү комиссиясе составы

Комиссия Рәисе:

Шагалеев - Иннополис шәһәре Башкарма комитеты житәкчесе;
Руслан Ринатович

Комиссия Рәисе урынбасары:

Нижегородов - Иннополис шәһәре Башкарма комитеты житәкчесе
Андрей Юрьевич урынбасары - Торак-коммуналь хужалыгы, төзекләндерү, төзелеш һәм архитектура бүлеге башлыгы;

Жаваплы секретарь:

Хуззятов - Иннополис шәһәре Башкарма комитеты Аппараты
Ильдар Равилевич житәкчесе;

Комиссия әгъзалары:

Ушакова - Иннополис шәһәре Башкарма комитеты житәкчесе
Жанна Владимировна урынбасары;

Данилов - «Иннополис» АЖ генераль директоры
Евгений Валентинович (киләшү буенча);

Халимов - «Иннополис» махсус икътисадый зонасы» АЖ
Ренат Азатович генераль директоры (киләшү буенча);

2. Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын әзерләү буенча комиссия турында
Нигезләмә

1. ГОМУМИ НИГЕЗЛӘМӘЛӘР

Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә (алга таба – «Иннополис шәһәре») жирдән файдалануны һәм төзелешләрне жайга салу системасының нәтижәле эшләвен тәмин итү һәм эзлекле рәвештә камилләштерү өчен Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын әзерләү буенча комиссия (алга таба – Комиссия) төзелә.

1.1. Комиссия Югары Ослан муниципаль районының Иннополис шәһәре Башкарма комитеты карары нигезендә төзелә.

1.2. Комиссия Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге гражданның жыенында әлеге Нигезләмә нигезендә «Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында» Карар кабул иткәнче даими эшли һәм үз эшчәнлеген башкара.

2. КОМИССИЯ СОСТАВЫ

2.1. Комиссия составы Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» Башкарма комитеты карары белән раслана.

2.2. Комиссия рәисе булмаганда аның вазыйфаларын комиссия рәисе урынбасары башкара.

3. КОМИССИЯ КОМПЕТЕНЦИЯЛӘРЕ

Комиссия компетенциясенә түбәндәгеләр керә:

3.1. Жирдән файдалану һәм төзелешләрне жайга салу системасын эзлекле формалаштыру процессын оештыру, шул исәптән жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проектны эшләү, ә алга таба аларны тормышка ашыру процессын оештыру;

3.2. Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проектны эшләү белән бәйле гражданның һәм юридик затларның тәкъдимнәрен карау;

3.3. Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында проект буенча ачык тыңлаулар оештыру һәм үткөрү;

3.4. Халык тыңлаулары нәтижәләре буенча бәяләмә чыгару, рекомендацияләр әзерләү һәм аларны Россия Федерациясенәң шәһәр төзелеше кодексы нигезендә Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» Башкарма комитетына жиберү.

4. КОМИССИЯ ЭШЧӨНЛЕГЕ ТӘРТИБЕ

4.1. Комиссия кирәк булса, аена кимендә бер тапкыр жыела.

4.2. Комиссия утырышы комиссия әгъзаларының билгеләнгән саныннан кимендә өчтән икесе катнашса, хокуклы санала.

4.3. Комиссия карары комиссия әгъзаларының күпчелек тавышы белән кабул ителә. Тавыш белән тигезләшкән очракта рәис тавышы хәлиткеч булып тора.

4.4. Комиссиянең һәр утырышы нәтижәләре комиссия рәисе һәм аның әгъзалары тарафыннан имзаланган беркетмә белән рәсмиләштерелә, аңа утырыш темасы белән бәйле материаллар бирелә.

4.5. Гражданның һәм юридик затларның тәкъдимнәре комиссия рәисе исеменә жиберелә. Комиссия рәисе аларны ике атна дэвамында комиссия утырышларында карауны тәэмин итә.

4.6. Күрсәтелгән хезмәтләргә карау нәтижәләре буенча 4 пунктта.5. тәкъдимнәр беркетмәдә чагылдырыла торган карар кабул ителә.

4.7. Комиссия рәисе Комиссия эшчәнлеген оештыруны һәм аның утырышларын уздыруны гамәлгә ашыра. Комиссия рәисе Комиссия исеменнән жиберелгән хатлар, бәяләмәләр, тәкъдимнәр, тәкъдимнәр һәм башка документлар имзалый.

4.8. Комиссия рәисе аның әгъзаларына комиссия функцияләрен гамәлгә ашыру өчен кирәкле йөкләмә бирергә хокуклы.

4.9. Комиссия секретаре түбәндәге функцияләргә гамәлгә ашыра:

- Комиссия каравына кәргән мөрәжәгатьләргә, тәкъдимнәргә һәм гаризаларны кабул итү һәм теркәү;

- комиссия әгъзаларына комиссиянең чираттагы утырышы датасы, вакыты, урыны һәм көн тәртибе турында мәгълүмат бирү;

- кызыксынган затларга Комиссия утырышлары беркетмәсеннән өзәмтә әзерләү һәм бирү;

- Комиссия эшчәнлеген тәэмин итү өчен кирәкле башка функцияләр.

3.Шөһәр төзелеше зоналаштыру ЭТАПЛАРЫ

1. Торак зоналар.

2. Иҗтимагый-әшлекле зоналар.

3. Житештерү һәм коммуналь зоналар.

4. Авыл хужалыгы куллану зоналары.

5. Рекреацион билгеләнешле зоналар.

6. Махсус билгеләнештәге зоналар.

7. Инженер-транспорт инфраструктурасы зонасы.

4. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы «Иннополис шөһәре» муниципаль берәмлегенең жирдән файдалану һәм төзелешләр кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын әзерләү эшләрен үткөрү тәртибе һәм вакыты

№	Эш исеме	Вакыт
1	2	3
1	Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын әзерләү турында Карар кабул итү турында хәбәрләргә халыкка игълан итү (жирдән файдалану һәм төзелеш Кагыйдәләре	Карар кабул ителгәннән соң 10 көн эчендә

	проектын эзерләү турында Карар кабул ителгәннән соң ун көннән дә соңга калмыйча)	
2	Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын эзерләү	Карар кабул ителгәннән соң 30 көн эчендә
3	Комиссия тарафыннан тәкъдим ителгән жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегенә генераль планы таләпләренә туры килү-килмәүгә үзгәрешләр кертү проектын тикшерү	Проектны алганнан соң 20 көн эчендә
4	Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Иннополис шәһәре Башкарма комитеты житәкчесе тарафыннан Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә техник регламентлар таләпләренә, «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегенә генераль планы таләпләренә үзгәрешләр кертү проектына туры килү-килмәү турында бәяләмә эзерләү	Проектны тикшергәннән соң 10 көн эчендә
5	Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге житәкчесе тарафыннан Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проекты буенча ачык тыңлаулар үткөрү турында Карар кабул итү	Проект буенча бәяләмә алганнан соң 10 көннән дә соңга калмыйча
6	Жир биләмәләреннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проекты буенча ачык тыңлаулар үткөрү, ачык тыңлаулар беркетмәләрен эзерләү, халык алдында тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә бирү	30 көннән артык түгел
7	Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге житәкчесенә Жир биләмәләреннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә халык тыңлаулары беркетмәләре, халык алдында тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмәләр белән төгәлләнү проектын тәкъдим итү	Тыңлаулар үткәргәннән соң 10 көн эчендә
8	Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлеге житәкчесе тарафыннан проектны карап тикшерү һәм раслау өчен Иннополис шәһәре Башкарма комитетына жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын жиберү турында Карар кабул итү	Проектны тәкъдим иткәннән соң 10 көн эчендә

5. Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын эзерләү буенча кызыксынган затларның тәкъдимнәрен комиссиягә жиберү тәртибе.

1. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Иннополис шәһәре Башкарма комитетының Югары Ослан муниципаль районының «Иннополис шәһәре» муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын эзерләү проектын эзерләү вакытыннан алып (алга таба - кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү проектын) кызыксынган затлар жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын эзерләү буенча комиссиягә (алга

таба - Комиссия) кагыйдэләргә үзгәрешләр кертү проектын әзерләү буенча тәкъдимнәр җибәрергә хокуклы.

2. Тәкъдимнәр җибәрелгән булырга мөмкин:

- почта аша яисә тәкъдимнәр тапшыру өчен турыдан-туры комиссиягә («җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проектын әзерләү комиссиясенә» тамгасы белән) түбәндәге адрес буенча: 420500, Россия, ТР, Югары Ослан муниципаль районы, Иннополис шәһәре, Спорт урамы, 114 йорт, Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Иннополис шәһәре Башкарма комитеты.

- электрон почта буенча: I.koryakovtseva@innopolis.ru

Элемтә өчен телефон 89377711980

3. Тәкъдимнәрнең язма рәвештә (бастырылып яисә аңлаешлы язу белән язылган), аларны баян иткән затның имзасы, аның тулы фамилиясен, исемен, атасының исемен, теркәлү урынын һәм тәкъдимнәр әзерләү датасын күрсәтеп, дәрәс итеп күрсәтелергә тиеш. Язылмаган тәкъдимнәр, шулай ук проектны әзерләүгә карата мөнәсәбәтләре булмаган тәкъдимнәр комиссия тарафыннан каралмый.

4. Тәкъдимнәрне теләсә нинди материаллар (кәгазьләрдә дә, магнитларда да) үз эченә ала. Җибәрелгән материаллар кире кайтарылмый.

5. Кагыйдәләргә үзгәрешләр кертү проектын әзерләү эшләре тәмамланганнан соң комиссиягә кергән тәкъдимнәр каралмый.

6. Комиссия тәкъдимнәргә җавап бирми.