



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

№ 75 от 18.03.2019

**Архитектура һәм шәһәр төзелеше өлкәсендә муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең  
административ регламентларына үзгәрешләр кертү турында**

Россия Федерациясе Торак кодексы, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы нигезендә, «төзелешкә һәм территорияль планлаштыруга рөхсәт алу» максатчан моделен гамәлгә кертү буенча Татарстан Республикасы чаралар планын («юл картасы») үтәү йөзеннән, Татарстан Республикасы Апас муниципаль районы Башкарма комитеты КАРАР БИРӘ::

1.Татарстан Республикасы Апас муниципаль районы Башкарма комитетының «Архитектура һәм шәһәр төзелеше өлкәсендә муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең административ регламентларын раслау турында» 2018 елның 21 ноябрәндәге 261 номерлы карары белән расланган торак бинаны үзгәртеп кору һәм (яки) үзгәртеп планлаштыруны килештерү (килештерү) турында карар кабул итү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламенты түбәндәге үзгәрешләрне кертәргә:

2.5нче пунктны түбәндәге редакциядә баян итәргә:

<p>2.5. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен законнар һәм башка норматив хокукый актлар, шулай ук мөрәжәгать итүче тарафыннан тапшырылырга тиешле муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен кирәкле һәм мәжбүри булган хезмәтләр, аларны алу ысуллары, шул исәптән электрон формада, аларны тапшыру тәртибе нигезендә кирәкле документларның тулы исемлеге</p>	<p>1) Россия Федерациясе Хөкүмәте вәкаләтле башкарма хакимиятнең федераль органы тарафыннан расланган форма буенча яңадан төзү һәм (яки) яңадан планлаштыру турында гариза (1 нче кушымта);</p> <p>2) күпфатирлы йортта бинаны үзгәртеп кору һәм (яки) үзгәртеп планлаштырыла торган бинаны яңадан планлаштыру һәм (яисә) яңадан планлаштыру буенча билгеләнгән тәртиптә эзерләнгән һәм рәсмиләштерелгән проект, әгәр күпфатирлы йортта бинаны үзгәртеп төзү һәм (яисә) үзгәртеп планлаштыру әлеге бинага күпфатирлы йортта гомуми мөлкәтнең бер өлешен кушмыйча мөмкин түгел, шулай ук күпфатирлы йортта биналарның милекчеләренең күпфатирлы йорттагы барлык милекчеләренең мондый үзгәртеп кору һәм (яисә) үзгәртеп планлаштыруга карата ризалыгы турында</p>
--	--

	<p>күпфатирлы йортта биналарның, РФ Торак кодексының 40 статьясындагы 2 өлешендә каралган;</p> <p>3) социаль наем шартнамәсе нигезендә үзгәртеп корыла торган һәм (яисә) үзгәртеп планлаштырыла торган торак урынын биләгән эшкә алучы гаиләсенә барлык әгъзаларыннан (шул исәптән вакытлыча рәвештә эшсез калган гаилә әгъзалары) язма рәвештә ризалык бирү (әгәр мөрәжәгать итүче әлеге пунктта каралган документларны эшкә яраксыз һәм (яисә) үзгәртеп планлаштырыла торган торак урыны белән тәэмин итүче вәкаләтле яллаучы булса).</p> <p>Муниципаль хезмәт алу өчен гариза бланкын гариза бирүче Башкарма комитетта шәхси мөрәжәгать иткәндә алырга мөмкин. Бланкның электрон формасы Башкарма комитетның рәсми сайтында урнаштырылган.</p> <p>Гариза һәм кушымта итеп бирелә торган документлар гариза бирүче тарафыннан кәгаздә түбәндәге ысулларның берсе белән тапшырылырга (жибәрелде) мөмкин:</p> <p>шәхсэн (мөрәжәгать итүче исемненән ышаныч кәгазе нигезендә эшләүче зат);</p> <p>почта аша жибәрү.</p> <p>Гариза һәм документлар шулай ук мөрәжәгать итүче тарафыннан көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзаланган электрон документ рәвешендә, гомуми файдаланудагы мәгълүмат-телекоммуникация челтәрләре аша, шул исәптән «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәре һәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталы аша да тапшырылырга мөмкин (жибәрелде).</p>
--	--

2.6 пунктны түбәндәге редакциядә баян итәргә:

<p>2.6. Дәүләт органнары, жирле үзидарә органнары һәм мөрәжәгать итүче тәкъдим итәргә хокуклы башка оешмалар карамагында булган һәм муниципаль хезмәт күрсәтү өчен норматив хокукый актлар нигезендә кирәкле документларның тулы исемлеге, шулай ук аларны алу ысуллары, шул исәптән электрон формада, аларны тапшыру тәртибе; дәүләт органы, жирле үзидарә органы яисә әлеге документлар карамагында булган оешма</p>	<p>Ведомствоара хезмәттәшлек кысаларында алыналар:</p> <p>1) әгәр аңа хокукы күчәмсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрында теркәлгән булса, күпфатирлы йортта яңадан төзекләндерелә торган һәм (яки) үзгәртеп планлаштырыла торган урынга хокук билгеләүче документлар - Күчәмсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрыннан өзәмтә (күчәмсез милек объектына теркәлгән хокуклар турында һәркем файдалана алырлык белешмәләрне үз</p>
--	--

	<p>эченә алган));</p> <p>2) күпфатирлы йортта төзекләндерелә торган һәм (яки) яңадан планлаштырыла торган бинаның техник паспорты;</p> <p>3) Әгәр ул урнашкан бина яки йорт архитектура, тарих яки мәдәният һәйкәле булса, күпфатирлы йортта архитектура, тарих һәм мәдәният һәйкәлләрен саклау буенча орган бәяләмәсе.</p> <p>Гариза бирүче тәкъдим итәргә хокуклы документларны алу ысуллары һәм тапшыру тәртибе әлеге регламентның 2.5 пункты белән билгеләнгән.</p> <p>Мөрәжәгать итүчедән дәүләт органнары, жирле үзидарә органнары һәм башка оешмалар карамагында булган югарыда аталган документларны таләп итү тыела. Мөрәжәгать итүче югарыда күрсәтелгән мәгълүматларны үз эченә алган документларны тапшырмау гариза бирүчегә хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигез булып тормый</p>
--	--

2. Татарстан Республикасы Апас муниципаль районы Башкарма комитетының «Архитектура һәм шәһәр төзелеше өлкәсендә муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең административ регламентларын раслау турында» 2018 елның 21 ноябрәндәге 261 номерлы карары белән расланган төзелешкә рөхсәт бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына (4 нче кушымта) түбәндәге үзгәрешләргә кертергә:

2.5 пунктта егерме икенче абзацтан алып егерме дүртенче абзацка кадәр төшереп калдырырга.

2.4 пунктының беренче абзацын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

"Төзелешкә рөхсәт бирү-гариза бирү көнен дә кертеп, биш көн.

Төзелешкә рөхсәт бирүгә үзгәрешләр кертү-жиде көн.

Төзелешкә рөхсәт дубликатын бирү-өч көн.

Муниципаль хезмәт күрсәтү вакытын туктатып торы каралмаган.»

3. Татарстан Республикасы Апас муниципаль районы Башкарма комитетының «Архитектура һәм шәһәр төзелеше өлкәсендә муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең административ регламентларын раслау турында» 2018 елның 21 ноябрәндәге 261 номерлы карары белән расланган жир кишәрлегенә шәһәр төзелеше планын эерләү һәм бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламенты (9 нчы кушымта) түбәндәге үзгәрешләргә кертергә:

2.4 пунктының беренче абзацын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

"Гариза теркәлгәннән соң 14 көн эчендә

Жир кишәрлегенә элегрәк расланган шәһәр төзелеше планы дубликатын бирү гариза кергән вакыттан алып 4 көн эчендә гамәлгә ашырыла, әмма 10 календарь көннән дә артык түгел.

Муниципаль хезмәт күрсәтү вакытын туктатып торы каралмаган.»

3.Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми сайтында бастырып чыгарырга (PRAVO.TATARSTAN.RU) һәм Апас муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга.

4.Өлеге карар рәсми басылып чыккан көннәннән үз көченә керә.

5.Өлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Башкарма комитет житәкчесенәң инфраструктура үсеш буенча урынбасары А.М.Хәсәновка йөкләргә.

**Житәкче**

**А.Н. Гыйбадуллин**