



РЕШЕНИЕ

КАРАР

2019 елның 6 февралә

№ 3

Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» Советының 2016 елның 7 декабрәдәгә «Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставы турында»гы 10бнчы номерлы карары белән кабул ителгән Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр кертү проекты турында

«Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәдәгә 131-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставының 90 нчы статьясына таянып, Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Советы **КАРАР БИРДЕ:**

1. Лениногорск район Советының 2016 елның 7 декабрәдәгә «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставын кабул итү турында»гы 10бнчы номерлы карары белән кабул ителгән Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр кертү турында»гы карар проектын килештерергә һәм жәмәгать тыңлауларына чыгарырга (1 нче кушымта).

2. Раслау:

Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр кертү буенча гражданның тәкъдимнәрен

исәпкә алу һәм фикер алышуда катнашуын исәпкә алу тәртибе (2 нче кушымта);

Татарстан Республикасы “Лениногорск муниципаль районы ” муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр кертү проекты буенча жәмәгать тыңлауларын үткәрү тәртибе (3 нче кушымта).

3. «Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставын кабул итү турында» 2016 елның 7 декабрендә кабул ителгән Татарстан Республикасы “Лениногорск муниципаль районы” муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр кертү турында” карар проектын Лениногорск муниципаль районының рәсми сайтында (<http://leninogorsk.tatarstan.ru>) бастырып чыгару (хәбәр итү) ;

Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр кертү буенча гражданнарның тәкъдимнәрен исәпкә алу һәм фикер алышуда катнашуын исәпкә алу тәртибе;

Татарстан Республикасы “Лениногорск муниципаль районы ” муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр кертү проекты буенча жәмәгать тыңлауларын үткәрү тәртибе.

4. Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр кертү проекты буенча кергән тәкъдимнәренә исәпкә алу, гомумиләштерү һәм карау буенча түбәндәге составта эшче төркем төзү:

Тимаков Сергей Вячеславович	- «Лениногорск муниципаль районы” муниципаль берәмлеге башлыгы урынбасары
Мәүлетова Гөлия Рәфгатовна	- Лениногорск муниципаль районы Советының Бюджет, салымнар һәм финанслар буенча даими комиссиясе рәисе
Мишин Илья Иванович	- Лениногорск муниципаль районы Советының Экология һәм табигатьтән файдалану буенча даими комиссиясе рәисе
Гаделшина Гүзалия Рәисовна	- Лениногорск муниципаль районы Советының социаль мәсьәләләр, Мәгариф, мәдәният һәм яшьләр сәясәте буенча даими комиссиясе рәисе

Әхмәтжанова - "Куакбаш авыл жирлеге" муниципаль
Рушания Рафиковна берәмлегенең 1 нче сайлау округы депутаты.

5. Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр кертү проекты буенча жәмәгать тыңлаулары уздыру урыны: Лениногорск шәһәре, Кутузов урамы, 1нче йорт.

6. 2016 елның 7 декабрендәге 106 номерлы «Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставын кабул итү турында»гы карары белән кабул ителгән «Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр кертү турында»гы норматив-хокукый акт проекты буенча гражданнарның тәкъдимнәре эш көннәрендә 8-00 сәгатътән 16 сәгатъкә кадәр язма рәвештә исем-фамилияләре, туган еллары, яшәү урыннары күрсәтелеп эш төркеменә Лениногорск шәһәре, Кутузов урамы, 1нче йорт, 8нче кабинетка жибәрелә.

7. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз артымда калдырам.

Лениногорск
муниципаль районы башлыгы,
Совет рәисе

Р.Г. Хөсәенов

Кушымта №1

“Лениногорск муниципаль районы”
Муниципаль берәмлеге Лениногорск
районы Советы карарына

2019 елның 06 февралә № 3

Лениногорск муниципаль районы Советының 2016 елның 7 декабрдәгә «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставын кабул итү турындагы 106нчы номерлы карары белән кабул ителгән Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр керту турында карар проекты турында

бнчы статьяда:

а) 1 частының 15нче пунктын түбәндәгә редакциядә баян итәргә:

«15) Лениногорск муниципаль районының территориаль планлаштыру схемаларын раслау, Лениногорск муниципаль районының территориаль планлаштыру схемасы нигезендә эзерләнгән территорияне планлаштыру документларын раслау, Лениногорск муниципаль районы территориясендә гамәлгә ашырыла торган шәһәр төзелеше эшчәнлеген тәэмин итүнең мәгълүмат системасын алып бару, Лениногорск муниципаль районы чикләрендә муниципаль ихтыяжлар өчен жир кишәрлекләрен резервлау һәм тартып алу, хәбәрнамәне индивидуаль торак төзелеше яисә бакча йорты объектының жир кишәрлегендә индивидуаль торак төзелеше яисә бакча йорты параметрларын билгеләнгән параметрларга һәм индивидуаль торак төзелеше объектын урнаштыруның рөхсәт ителгән булуы турында белдерүдә күрсәтелгән хәбәрнамәгә туры килү турында жиберү, индивидуаль торак төзелеше объекты яки бакча йорты параметрларының билгеләнгән параметрларга туры килмәве һәм (яки) шәхси торак төзелеше объектын яки бакча йортын жир кишәрлегендә урнаштыру рөхсәт ителмәве турында хәбәрнамә, индивидуаль торак төзелеше яки бакча йортының төзелгән яки үзгәртеп корылган объектының шәһәр төзелеше эшчәнлегенә турындагы закон таләпләренә туры килүе яки туры килмәве турында хәбәрнамәләр (шәһәрара территорияләрдә урнашкан жир кишәрлекләрендә индивидуаль торак төзелеше яки бакча йортларын төзегәндә яки реконструкцияләгәндә шәһәр төзелеше эшчәнлегенә турындагы законнар таләпләренә туры килмәве хақында), Россия Федерациясе граждандар законнары нигезендә авылара территориядә урнашкан үз белдегә белән төзелгән бинаны сүтү яки аны билгеләнгән таләпләргә туры китерү турында карар кабул итү, Россия Федерациясе законнарын бозып һәм авыллар арасындагы территориядә урнашкан жир кишәрлеген тартып алу турында карар кабул итү, авыл жирлекара территориядә урнашкан үзирекле корылманы сүтүне яисә билгеләнгән таләпләргә туры китерү турында карар кабул итү, Россия Федерациясе законнарын бозып файдаланыла торган жир кишәрлеген тартып

алу турында карар кабул итү яки аны Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексында каралган очракларда билгеләнгән таләпләргә туры китерү;»;

б) 1 частының 14нче пунктың түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

"14) муниципаль район территориясендә каты коммуналь калдыкларны жыю (шул исәптән аерым жыю), жыю, ташу, эшкәртү, утильләштерү, зарарсызландыру, күмү эшчәнлеген оештыруда катнашу;

6.1 статьяда:

түбәндәге эчтәлекле 25 нче пункт өстәргә:

«25) жыю (шул исәптән аерым жыю) һәм каты коммуналь калдыкларны транспортлау эшчәнлеген оештыруда катнашу.».

7 статьяда:

1 өлеш түбәндәге эчтәлекле 14 пункт өстәргә:

"14) «Кулланучылар хокукларын яклау турында» 1992 елның 7 февралендәге 2300-1 номерлы Россия Федерациясе Законы белән каралган кулланучылар хокукларын яклау чараларын гамәлгә ашыру.»;

16 статьяда:

3 өлешне түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«3. Территориаль ижтимагый үзидарә гамәлгә ашырыла торган территория чикләре тиешле территориядә яшәүче халык тәкъдиме буенча жирлекнең вәкилләкле органы тарафыннан билгеләнә.»;

17 статьяда:

а) 2 өлешне түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«2. Жәмәгать тыңлаулары халык, район Советы яки муниципаль берәмлек башлыгы яки жирле хакимият башлыгының контракт нигезендә үз вәкаләтләрен гамәлгә ашыручы инициативасы буенча үткәрелә.

Халык яки район Советы инициативасы буенча үткәрелә торган жәмәгать тыңлаулары район Советы тарафыннан билгеләнә, ә контракт нигезендә үз вәкаләтләрен гамәлгә ашыручы муниципаль берәмлек башлыгы яисә жирле администрация башлыгы инициативасы буенча муниципаль берәмлек башлыгы – муниципаль берәмлек башлыгы тарафыннан билгеләнә.»

б) 4 һәм 5 өлештә түбәндәге редакциядә бәян ителәчәк:

«4. Жәмәгать тыңлауларын оештыру һәм үткәрү тәртибе район Советының норматив хокукый акты белән билгеләнә. Ачык тыңлауларны оештыру һәм үткәрү тәртибе муниципаль берәмлек халкына ачык тыңлаулар үткәрү вакыты һәм урыны турында үз вакытында хәбәр итүне, муниципаль хокукый акт проекты белән үз вакытында танышуны, муниципаль берәмлек халкының гавами тыңлауларында катнашуын тәэмин итүче башка чараларны, кабул ителгән карарларның дәлилләнгән нигезләмәсен дә кертеп, гавами тыңлаулар нәтижәләрен бастырып чыгаруны (халыкка игълан итүне) күздә тоту.

5. Генераль планнар проектлары, жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдэләре проектлары, территорияне планлаштыру проектлары, территорияне межалау проектлары, территорияләрне төзекләндерү кагыйдэләре проектлары, күрсәтелгән расланган документларның берсенә, жир кишәрлеген яисә капитал төзелеш объектын шартлы рөхсәт ителгән файдалануга рөхсәт бирү турында карар проектлары, рөхсәт ителгән төзелеш объектларының чик параметрларыннан кире кагуга рөхсәт бирү турында карар проектлары буенча карар проектлары буенча, жир кишәрлекләрен һәм капитал төзелеш объектларыннан башка төр файдалану рөхсәт ителгән башка төргә үзгәреш кертү мәсьәләләре буенча жирдән файдалану һәм төзелешнең расланган кагыйдэләре булмаганда ижтимагый фикер алышулар яки гавами тыңлаулар үткәрелә, аларны оештыру һәм үткәрү тәртибе шәһәр төзелеш эшчәнлегенә турындагы законнар нигезләмәләрен исәпкә алып, район Советының норматив хокукый акты белән билгеләнә.».

6, 7, 8, 9, 10, 11 частенда - төшереп калдыру.

27 статьяда:

7 өлешнең 1 пункттын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«1) Эшмәкәрлек эшчәнлегенә белән шәхсэн яки ышанычлы затлар аша шөгыльләнәргә, коммерция оешмасы белән идарә итүдә яки коммерцияле булмаган оешма белән идарә итүдә катнашырга (билгеләнгән тәртиптә теркәлгән Россия Федерациясә субъекты муниципаль берәмлекләре советы идарәсендә, муниципаль берәмлекләренә башка берләшмәләрендә, сәяси партиядә, профсоюзта катнашудан тыш, съездда (конференциядә) катнашудан яки башка ижтимагый оешманың гомуми жыелышында, торак, торак-төзелеш, гараж кооперативларында, күчәмсез милекчеләр ширкәтлегендә катнашудан тыш), Россия Федерациясә Президенты яки Россия Федерациясә Хөкүмәте акты нигезендә оешманың коллегиаль органы эшчәнлегендә түләүсез катнашудан тыш; гамәлгә куючы (акционер) булган муниципаль берәмлек идарә һәм ревизия комиссиясә органнарында муниципаль берәмлек мәнфәгатләрен түләүсез нигездә тәкъдим итү, муниципаль берәмлек исеменнән муниципаль милектә булган акцияләренә (устав капиталында катнашу өлешләренә) оештыру яки идарә итү вәкаләтләрен гамәлгә ашыру тәртибен билгели торган муниципаль хокукый актлар нигезендә; федераль законнарда каралган башка очракларда.»;

46 статьяда:

а) 3 пунктның 11 абзацын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«- Лениногорск муниципаль районы территориясендә каты коммуналь калдыкларны жыю (шул исәптән аерым жыю), жыю, ташу, эшкәртү, утильләштерү, зарарсызландыру, күмү эшчәнлеген оештыруда катнашу»;

б) түбәндәге эчтәлекле 16 абзац өстәргә:

«- Хәбәрнамәдә күрсәтелгән төзелеш турында индивидуаль торак төзелеше объектын яки бакча йортын параметрларының билгеләнгән параметрларга туры килүе һәм индивидуаль торак төзелеше объектын яки бакча йортын жир кишәрлегендә урнаштыруның рәхсәт ителгән булуы турында хәбәрнамә жибәрә, индивидуаль торак төзелеше объектын яки бакча йортын параметрларының билгеләнгән параметрларга туры килмәве һәм (яки) шәхси торак төзелеше объектын яки бакча йортын жир кишәрлегендә урнаштыру рәхсәт ителмәве турында хәбәрнамә, индивидуаль торак төзелеше яисә бакча йортының төзелгән яки үзгәртеп корылган объектын тиешле территорияләрдә урнашкан жир кишәрлекләрендә индивидуаль торак төзелеше яки бакча йортларын төзегәндә яки реконструкцияләгәндә шәһәр төзелеше эшчәнлегенә турындагы закон таләпләренә туры килмәү яки туры килмәү турында хәбәрнамә Россия Федерациясә граждан законнары нигезендә авыл жирлекара территориядә урнашкан үз белдегә белән төзелгән корылмаларны сүтү турында Карар кабул итү, авыл хужалыгы һәм азык-төлек, урнашкан авылара территориядә урнашкан, яки аны билгеләнгән таләпләргә туры китерү, Россия Федерациясә законнарын бозып файдаланылмый торган һәм халык ара территориядә урнашкан жир кишәрлеген максатчан билгеләнеше буенча файдаланылмый торган жир кишәрлеген тартып алу, авылара территориядә урнашкан үз белдегә белән төзелгән биналарны сүтүне гамәлгә ашыру яисә аны Россия Федерациясә Шәһәр төзелеше кодексында каралган очрақларда билгеләнгән таләпләргә туры китерү турында карар»;

в) абзац 5 пункта 4 изложить в следующей редакции:

«- принимает в установленном порядке решения о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения, согласовывает переустройство и перепланировки помещений в многоквартирном доме, признает в установленном порядке жилые помещения муниципального жилищного фонда непригодными для проживания»;

74 статьяда:

а) 3 өлешкә түбәндәге эчтәлекле абзац өстәргә:

«Муниципаль хокукый актны яисә жирле үзидарә органнары арасында төзелгән килешүне рәсми бастырып чыгару булып, аның тулы текстын тиешле муниципаль берәмлектә таратыла торган вакытлы басмада беренче бастырып чыгару санала.

Муниципаль хокукый актларны һәм килешүләргә рәсми бастырып чыгару (халыкка житкерү) өчен жирле үзидарә органнары шулай ук челтәр басмасыннан файдаланырга хокуклы. Рәсми челтәр басмасында муниципаль хокукый актның тулы текстны басылып чыккан (урнаштырган) очрақта, басма басмада график һәм таблица кушымталар бастырылмаска мөмкин.»;

б) 8 нчы частыга «муниципаль хокукый актларны бастырып чыгару (халыкка игълан итү)» сүзеннән соң «жирле үзидарә органнары арасында төзелә торган килешүләр" сүзләрен өстәргә.

Кушымта №2

“Лениногорск муниципаль районы”
Муниципаль берәмлеге Лениногорск
районы Советы карарына

2019 елның 06 февралә № 3

Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр кертү буенча гражданнарның тәкъдимнәрен исәпкә алу һәм фикер алышуда катнашуын исәпкә алу ТӘРТИБЕ

1.«Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр кертү турында» Лениногорск муниципаль районы Советының муниципаль хокукый акт проекты буенча тәкъдимнәр Лениногорск муниципаль районы Советына түбәндәге адрес буенча кертелә: 423250, Татарстан Республикасы, Лениногорск шәһәре, Кутузов урамы, 1 йорт, район башлыгы урынбасары кабинетына язма рәвештә.

Тәкъдимнәр эш көннәрендә 8.00 сәгатътән 16.00 сәгатъкә кадәр халыкка игълан ителгән көннән алып 30 көн дәвамында Уставка үзгәрешләр кертү турында карар проектын һәм Интернет челтәре Уставына үзгәрешләр кертү турында карар проектын Лениногорск муниципаль районының рәсми сайтында урнаштыру юлы белән кабул ителә (<http://leninogorsk.tatarstan.ru>).

2.Жәмәгать тыңлауларында катнашу өчен гаризалар 423250 Татарстан Республикасы, Лениногорск шәһәре, Кутузов урамы, 1 йорт, район башлыгы урынбасары кабинетына шәхсән яки почта аша тапшырыла. («Уставка үзгәрешләр турында фикер алышу»тамгасы белән).

Гаризалар эш көннәрендә 8.00 сәгатътән 16.00 сәгатъкә кадәр, ачык тыңлаулар үткәрүгә кадәр 7 көннән дә соңга калмыйча кабул ителә.

Кушымта №3

“Лениногорск муниципаль районы”
Муниципаль берәмлеге Лениногорск
районы Советы карарына

2019 елның 06 февралә № 3

Татарстан Республикасы “Лениногорск муниципаль районы ” муниципаль
берәмлеге Уставына үзгәрешләр кертү проекты буенча жәмәгать
тыңлауларын үткөрү тәртибе

1. Лениногорск муниципаль районы Советының «Татарстан Республикасы «Лениногорск муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставына үзгәрешләр кертү турында» муниципаль хокукый акт проекты буенча жәмәгать тыңлаулары (алга таба-жәмәгать тыңлаулары) Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы Уставының 17нче статьясы нигезендә уздырыла.

2. Халык тыңлауларында катнашучылар үз тәкъдимнәрен дәлилләү өчен чыгыш ясау хокукы белән Лениногорск муниципаль районы Советына халык тыңлауларын үткөрү датасына кадәр 7 көннән дә соңга калмыйча язма гариза биргән муниципаль район халкы санала.

3. Ачык тыңлауларда халык алдында чыгыш ясау хокукынан башка муниципаль районның кызыксынган кешеләре катнаша ала.

4. Катнашучыларны теркәү халык тыңлаулары башланганчы бер сәгать кала башлана.

5. Халык тыңлауларында рәислек итүче булып Лениногорск муниципаль районы Башлыгы тора.

6. Ачык тыңлаулар рәислек итүченең кереш сүзе белән ачыла, ул катнашучыларга фикер алышына торган мәсьәләнең асылы, тыңлауларны үткөрү тәртибе турында хәбәр итә.

7. Кергән тәкъдимнәренә, беркетмәне төзү, исәпкә алу өчен рәислек итүче тәкъдире буенча секретариат житәкчесе һәм секретариатның ике әгъзасы составында ачык тыңлаулар секретариаты сайлана.

8. Төп доклад белән Лениногорск муниципаль районы Советы депутаты, Лениногорск муниципаль районы Советы карары белән вәкаләтле вәкил чыгыш ясыя.

9.Халык тыңлауларында чыгыш ясау хокукы белән катнашучылар гариза бирү вакытына карап чират тәртибендә үз тәкъдимнәрен дәлилләү өчен чакырыла.

10.Халык тыңлауларында катнашучыларның чыгышлары 5 минуттан артык дәвам итәргә тиеш түгел.

11.Ачык тыңлауларда катнашучылар чыгыш тәмамланганнан соң чыгыш ясаучыларга рәислек итүче рөхсәте белән сораулар бирергә хокуклы.

12.Халык тыңлауларында катнашучылар халык тыңлауларының барышына тыкшынырга, аларны өзәргә һәм аларны үткәргә комачауларга хокуклы түгел.

13.Халык алдында тыңлаулар уздырганда тәртипне саклау ачык тыңлауларда катнашучылар өчен мәжбүри шарт булып тора.

14.Халык тыңлауларында катнашучылар тарафыннан үткәрү тәртибе бозылган очракта, рәислек итүче аларны утырыш залыннан чыгарып жибәрүне таләп итәргә хокуклы.

15.Чыгышлар тәмамлангач, рәислек итүче гавами тыңлаулар барышында әйтелгән тәкъдимнәре, тәкъдимнәре ачыклау өчен ачык тыңлаулар секретариаты житәкчесенә сүз бирергә мөмкин.

16.Ачык тыңлауларда катнашучыларның барлык кисәтүләре һәм тәкъдимнәре секретариатка язма формада бирелә һәм гавами тыңлаулар беркетмәсенә теркәлә. Гавами тыңлаулар беркетмәсе рәислек итүче тарафыннан имзалана һәм Лениногорск муниципаль районы Советы материалларында билгеләнгән тәртиптә саклана.

17.Ачык тыңлаулар нәтижәләре буенча бәяләмә эшче төркем тарафыннан әзерләнә.

18.Гавами тыңлаулар нәтижәләре буенча бәяләмә халыкка житкерелергә тиеш.

19.Халык тыңлауларын уздыруны оештыру һәм матди-техник яктан тәмин итү Лениногорск муниципаль районы Советы аппараты тарафыннан гамәлгә ашырыла.