



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЗАКОНЫ

**“Татарстан Республикасында гражданнарның эконом
класслы торак сатып алуға хокукларын гамәлгә ашыру өлкәсендә
аерым мәсьәләләрне жайга салу турында” Татарстан Республикасы
Законына үзгәрешләр кертү хакында**

Татарстан Республикасы
Дәүләт Советы тарафыннан
2018 елның 22 марта
кабул ителде

1 статья

“Татарстан Республикасында гражданнарның эконом класслы торак сатып алуға хокукларын гамәлгә ашыру өлкәсендә аерым мәсьәләләрне жайга салу турында” 2012 елның 28 декабрендәге 95-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законына (Татарстан Дәүләт Советы Жыелма басмасы, 2012, № 12 (II өлеш); 2014, № 3; 2015, № 3, № 7 (I өлеш); 2016, № 3; Татарстан Республикасы законнар жыелмасы, 2017, № 76 (I өлеш) түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1) исемендә “эконом класслы торак” сүzlәрен “стандарт торак” сүzlәренә алмаштырырга;

2) 1 статьяны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

“1 статья. Гомуми нигезләмәләр

Әлеге Закон “Торак төзелеше үсешенә ярдәм итү турында” 2008 елның 24 июлендәге 161-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба – Федераль закон) нигезендә торак өлкәсендә бердәм үсеш институтының (алга таба – бердәм үсеш институты) стандарт торак төзү өчен, территорияне комплекслы, шул исәптән стандарт торак төзелеше дә каралган үзләштерү өчен түләүсез файдалануга яисә арендага (алга таба – стандарт торак төзелеше өчен түләүсез файдалану яисә аренда), шулай ук стандарт торакны минималь таләп ителә торган күләмдә төзү өчен, территорияне комплекслы, шул исәптән стандарт торакны минималь таләп ителә торган күләмдә төзү hәм башка торак төзелеше дә каралган үзләштерү өчен арендага (алга таба – стандарт торакны минималь таләп ителә торган күләмдә төзү

өчен аренда) тапшырылган жир кишәрлекләрендә төзелгән йә төзелеп килүче стандарт торакка керту шартларына туры килә торган күпфатирлы йортларда һәм (яисә) блоклы төзелә торган торак йортларда торак урыннар, индивидуаль торак йортлар (алга таба – стандарт торак) сатып алу хокукуна ия гражданнар исемлекләрен төзү кагыйдәләрен һәм күрсәтелгән гражданнарны бердәм үсеш институтының стандарт торак төзү өчен түләүсез файдалануга яисә арендага, шулай ук стандарт торакны минималь таләп ителә торган күләмдә төзү өчен арендага тапшырылган жир кишәрлекләрендә төзелгән яисә төзелеп килүче стандарт торак сатып алу хокукуна ия гражданнар исемлекләренә (алга таба – исемлек) керту тәртибен, аерым алганда, чиратлылығын билгели, “Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексына һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр керту турында” 2014 елның 21 июлендәге 224-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә гражданнарның стандарт торак сатып алуга хокукларын гамәлгә ашыруга бәйле аерым мәсьәләләрне җайга сала.”;

3) 2 статьяда:

а) 1 өлешнең 6 пунктында “эконом класслы торак” сүzlәрен “стандарт торак” сүzlәренә алмаштырырга;

б) 2 өлештә:

2 пункктта “эконом класслы торак” сүzlәрен “стандарт торак” сүzlәренә алмаштырырга;

3 пункктта “эконом класслы торак” сүzlәрен “стандарт торак” сүzlәренә алмаштырырга;

5 пункктта “эконом класслы торак” сүzlәрен “стандарт торак” сүzlәренә алмаштырырга;

4) 3 статьяның 2 өлешендә:

а) 1 пункктта “эконом класслы торакка керту шартларына туры килерлек” сүzlәрен “стандарт торак саналган” сүzlәренә алмаштырырга;

б) 3 пункктта:

“а” пунктчасында “эконом класслы торакка керту шартларына туры килерлек” сүzlәрен “стандарт торак саналган” сүzlәренә алмаштырырга;

“б” пунктчасында “эконом класслы торак” сүzlәрен “стандарт торак” сүzlәренә алмаштырырга;

5) 4 статьяның исемендә “эконом класслы торак” сүzlәрен “стандарт торак” сүzlәренә алмаштырырга;

6) 5 статьяның исемендә “эконом класслы торак” сүzlәрен “стандарт торак” сүzlәренә алмаштырырга;

7) 6 статьяда:

а) исемендә “эконом класслы торак” сүzlәрен “стандарт торак” сүzlәренә алмаштырырга;

б) 1 өлешне түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

“1. Аукцион нәтижәләре турындағы беркетмәдә билгеләнгән шартларда стандарт торак сатып алуға ризалық биргән гражданнарның исемлеген төзү максатларында вәкаләтле жирле үзидарә органы стандарт торак төзелеше өчен бердәм үсеш институтының жир кишәрлекләрен түләүсез файдалану яисә арендалау шартнамәсе, стандарт торакны минималь таләп ителә торган күләмдә төзү өчен бердәм үсеш институтының жир кишәрлекләрен арендалау шартнамәсе төзегән датадан биш эш көне эчендә, мондый аукцион нәтижәләре турында беркетмәдәге белешмәләрне, шулай ук шартнамә төзүгә гражданның ризалығын жибәрү срокын күрсәтеп, аукцион нәтижәләре турында мәгълүмати хәбәрне рәсми массакүләм мәгълүмат charalарында бастырып чыгара һәм “Интернет” мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрендә муниципаль берәмлекнең рәсми сайтына урнаштыра.”;

в) 2 өлештә “эконом класслы торак” сүzlәren “стандарт торак” сүzlәrenә, “эконом класслы торакны” сүzlәren “стандарт торакны” сүzlәrenә алмаштырырга;

г) 3 өлешнең беренче жөмләсен түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

“Аукцион нәтижәләре турындағы беркетмәдә билгеләнгән шартларда стандарт торак сатып алуға ризалық биргән гражданнар исемлеге бердәм үсеш институтының стандарт торак төзү өчен түләүсез файдалану яисә арендалау шартнамәсе, стандарт торакны минималь таләп ителә торган күләмдә төзү өчен арендалау шартнамәсе буенча тапшырылған жир кишәрлеге урнашкан территориядәге муниципаль берәмлекнең вәкаләтле жирле үзидарә органы тарафыннан, гражданнарның гаризаларын теркәүнең хронологик тәртибе сакланған килеш, бирелгән исемлекләр нигезендә муниципаль берәмлекләрдә гаризалары исәпкә алынған гражданнар арасыннан төзелә.”;

д) 4 өлешнең беренче абзацында “эконом класслы торак сатып алуға” сүzlәren “стандарт торак сатып алуға” сүzlәrenә алмаштырырга, “эконом класслы торакта торак урыннарының” сүzlәren “стандарт торак саналған торак урыннарының” сүzlәrenә алмаштырырга;

е) 6 өлештә “эконом класслы торак” сүzlәren “стандарт торак” сүzlәrenә алмаштырырга, “эконом класслы торакны” сүzlәren “стандарт торакны” сүzlәrenә алмаштырырга;

ж) 8 өлешнең 1 пунктындағы 1¹ пунктчасында “эконом класслы торакның” сүzlәren “стандарт торакның” сүzlәrenә алмаштырырга.

2 статья

Әлеге Закон рәсми басылып чыкқан көненнән үз көченә керә.

Татарстан Республикасы
Президенты

Казан, Кремль
2018 өл, 11 апрель
№ 19-ТРЗ



Р.Н. Миннеханов