

СОВЕТ КУРАЛОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Ул. Диньбрактов, д. 22 а, с. Куралово,
422592



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЮГАРЫ ОСЛАН
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫҢ
КУРАЛОВО АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

Диньбрактов ул., 22 аа йорт, Куралово авылы,
422592

Тел: (84379) 20-1-46, факс: (84379) 20-1-46.

РЕШЕНИЕ

24.10.2017

КАРАР

28-130

Тел: (84379) 20-1-46, факс: (84379) 20-1-46.
с. Куралово

Югары Ослан муниципаль районының Куралово авыл жирлеген шәһәр төзелешен проектлауның жирле нормативларын әзерләү, раслау һәм аларга үзгәрешләр кертү тәртібе турындагы нигезләмәне раслау хақында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 29.4 статьясы нигезендә,

Югары Ослан муниципаль районы
Куралово авыл жирлеге Советы
карап итте:

1. Югары Ослан муниципаль районының Куралово авыл жирлеген шәһәр төзелешен проектлауның жирле нормативларын әзерләү, раслау һәм аларга үзгәрешләр кертү тәртібе турындагы нигезләмәне әлеге карарга кушымта нигезендә расларга.

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында, Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында һәм Куралово авыл жирлегенең мәгълүмат стендларында урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Югары Ослан муниципаль районы Куралово авыл жирлегенең экология, табигый ресурслар һәм төзекләндерү буенча даими комиссиясенә йөкләргә.

Совет Рәйсе
Югары Ослан муниципаль районы
Куралово авыл жирлеге башлыгы

Л.И.Коткова

Югары Ослан муниципаль районының
Куралово авыл җирлеге Советының
24.10.2017ел № 28-130 карарына
Кушымта

Югары Ослан Куралово авыл җирлеген шәһәр төзелешен проектлауның җирле нормативларын әзерләү, раслау һәм аларга үзгәрешләр кертү тәртибе турында нигезләмә

I. ГОМУМИ НИГЕЗЛӘМӘЛӘР

1.1. Әлеге Нигезләмә Югары Ослан муниципаль районының Куралово авыл җирлеген шәһәр төзелешен проектлауның җирле нормативларын әзерләү һәм раслау тәртибен һәм аларга үзгәрешләр кертү тәртибен билгели.

1.2. Югары Ослан муниципаль районының Куралово авыл җирлеген (алга таба - җирле нормативлар) шәһәр төзелешен проектлауның җирле нормативлары җирлекнең электр, жылылык, газ һәм су белән тәэмин итү өлкәләренә караган җирле әһәмияттәге объектларының минималь мөмкин булган тәэмин ителеш дәрәжәсенә, җирлекнең җирле әһәмияттәге автомобиль юлларының, җирлекнең җирле әһәмияттәге мәсьәләләрен хәл итүгә бәйле башка өлкәләренә, территорияне төзекләндерү объектларының, җирлекнең җирле әһәмияттәге башка объектларының исәп-хисап күрсәткечләренә һәм җирлек халкы өчен мондый объектларның территория яктан файдалана алуының мөмкин булган максималь дәрәжәдә исәп-хисап күрсәткечләренә исәпләү күрсәткечләрен билгели.

1.3. Җирле нормативларны әзерләү түбәндәгеләрне исәпкә алып башкарыла:

1) муниципаль берәмлек территориясендә халыкның социаль-демографик составы һәм тыгызлыгы;

2) муниципаль берәмлекнең комплекслы социаль-иқтисадый үсеше планнары һәм программалары;

3) җирле үзидарә органнарының һәм кызыксынган затларның тәкъдимнәрен.

1.4. Җирле нормативлар түбәндәгеләрне үз эченә ала:

1) төп өлешне (муниципаль берәмлек халкы тарафыннан тәэмин ителешнең минималь мөмкин булган дәрәжәсенә исәп-хисап күрсәткечләрен һәм мондый объектларның муниципаль берәмлек халкы өчен максималь рөхсәт ителә торган территория дәрәжәсенә исәп-хисап күрсәткечләрен);

2) шәһәр төзелешен проектлау нормативларының төп өлешендә булган исәп-хисап күрсәткечләрен нигезләү материаллары;

3) шәһәр төзелешен проектлау нормативларының төп өлешендә булган исәп-хисап күрсәткечләрен куллану кагыйдәләре һәм өлкәсе.

1.5. Әгәр җирле нормативларда аерым минималь исәпләү күрсәткечләре булмаса, Татарстан Республикасының шәһәр төзелешен проектлау нормативлары составында исәп-хисап күрсәткечләренә иң чик күрсәткечләре кулланылырга тиеш.

II. ЖИРЛЕ НОРМАТИВЛАРНЫ ӘЗЕРЛӘУ ҺӘМ РАСЛАУ ТӘРТИБЕ

2.1. Җирле нормативларны әзерләү Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районы Куралово авыл җирлеге башкарма комитеты җитәкчесе карары нигезендә гамәлгә ашырыла.

2.2. Жирле нормативлар проектын эзерләү турындагы карарда түбөндөгеләр билгеләнә:

- жирле нормативлар проектын эзерләү өчен җаваплы структур бүлекчә;
- жирле нормативлар проектын эзерләү сроклары;
- кызыксынучы затларның тәкъдимнәрен жирле нормативлар проекты буенча җибәрү һәм карау тәртибе;
- жирле нормативларны эзерләү эшләрен оештыруның башка мәсьәләләре.

Жирле нормативлар проектын эзерләү турындагы карары белән жирле нормативларны эзерләүгә техник бирем раслана.

2.3. Жирле нормативлар проектын эзерләү турындагы карар кабул ителгән көнне Югары Ослан муниципаль районының «Интернет» челтәрендәгә рәсми сайтында урнаштырылырга һәм муниципаль хокукый актларны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарылырга тиеш.

2.4. Жирле нормативлар проекты расланымга кимендә ике ай кала Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында Интернет челтәрендә урнаштырылырга һәм муниципаль хокукый актларны, башка рәсми мәгълүматны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарылырга тиеш.

2.5. Кызыксынучы затлар жирле нормативлар проекты буенча үз тәкъдимнәрен тәкъдим итәргә хокуклы.

2.6. Билгеләнгән тәртиптә эзерләнгән жирле нормативлар проекты түбөндөгеләрне килештерергә тиеш:

- Югары Ослан муниципаль районы башкарма комитеты белән;
- Югары Ослан муниципаль районының авыл җирлекләре башкарма комитетлары белән.

2.7. Жирле нормативлар проектын килештерү жирле нормативлар проектын килештерүгә җибәргәннән соң бер ай эчендә гамәлгә ашырыла.

Куелган органнардан жирле нормативлар проектына билгеләнгән сикта бөяләмәләр кермәгән очракта, әлегә проект килештерелгән дип санала.

Кисәтүләр һәм килештерүче органнар тәкъдимнәре булган очракта, жирле нормативлар проекты өч көн эчендә Куралово авыл җирлеге башкарма комитеты тарафыннан эшләнеп бетерелә һәм кабат килештерүгә җибәрелә. килештерүче органнар тарафыннан жирле нормативлар проектын кабат килештерү сикта биш көн тәшкит итә.

2.8. Жирле нормативлар проектын килештерү нәтижәләре эзерләнгән техник биремгә, норматив техник документларга, Югары Ослан муниципаль районының шәһәр төзелешен проектлауның жирле нормативларына, Татарстан Республикасының шәһәр төзелешен проектлауның республика нормативларына туры килүе турында Куралово авыл җирлеге башкарма комитеты бөяләмәсе рәвешендә рәсмиләштерелә.

2.9. Югары Ослан муниципаль районының Куралово авыл җирлеге башкарма комитеты әлегә Нигезләмәнең 2.8 п. күрсәтелгән бөяләмәне эзерләгәннән соң биш көн эчендә Югары Ослан муниципаль районы башлыгы Куралово авыл җирлегенә килештерелгән жирле нормативлар проектын Югары Ослан муниципаль районы Советы каравына чыгару турында карар кабул итү өчен җибәрә.

2.10. Югары Ослан муниципаль районының Куралово авыл җирлеге Советы жирле нормативлар проектын раслай. Раслау турындагы карар Югары Ослан муниципаль районының "Интернет" челтәрендәгә рәсми сайтында урнаштырылырга һәм муниципаль хокукый актларны, башка рәсми мәгълүматны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә аны кабул иткән көннән алып өч көн эчендә бастырып чыгарылырга тиеш.

2.11. Жирле нормативларны раслау турында карар кабул ителгәннән соң биш көн эчендә Югары Ослан муниципаль районы Куралово авыл жирлегенә башкарма комитеты аны Югары Ослан муниципаль районы Башкарма комитетының архитектура һәм шәһәр төзелешне бүлгәсиз тапшыра.

2.12. Жирле нормативларны раслау турында карар кабул ителгәннән соң биш көн эчендә Югары Ослан муниципаль районы башкарма комитеты күрсәтелгән карарны расланган жирле нормативларны Россия Федерациясе Шәһәр төзелешне кодексының 29.1 статьясындагы 2 пункты нигезендә региональ әһәмияттәге объектлар һәм жирле әһәмияттәге объектлар төрләре буенча шәһәр төзелешне проектлау нормативларын системалаштыруны тәмин итү өчен Татарстан Республикасы башкарма хакимиятенә шәһәр төзелешне эшчәнлегенә өлкәсендәге вәкаләтле органына жиберә.

2.13. Шәһәр төзелешне проектлауның жирле нормативларына үзгәрешләр кертү шәһәр төзелешне проектлауның жирле нормативларын әзерләү һәм раслау өчен өлгә Нигезләмәдә билгеләнгән тәртиптә гамәлгә ашырыла.