



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

«10» апрель 2017 ел.

№ 4

«Татарстан Республикасы Буа муниципаль районы Шәмәк авыл жирлеге муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру тәртибе турындагы нигезләмәне раслау хакында»

«Россия Федерациясендә сәүдә эшчәнлеген дөүләти жайга салу нигезләре турында» 2009 елның 28 декабрдәге 381-ФЗ номерлы Федераль закон, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2016 елның 13 августындагы 553 номерлы «Муниципаль милектә булган жирләрдә яки жир кишәрлекләрендә, шулай ук дөүләт милке чикләnmәгән жирләрдә яки жир кишәрлекләрендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру тәртибен раслау турында» карары нигезендә Буа муниципаль районы Шәмәк авыл жирлеге башкарма комитеты

КАРАР БИРӨ:

1. Татарстан Республикасы Буа муниципаль районының Шәмәк авыл жирлеге муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру тәртибе турындагы нигезләмәне расларга.

2. Әлеге карар имза куелган көненнән үз көченә керә һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында <http://pravo.tatarstan.ru/> шулай ук Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре Порталында Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә <http://buinsk.tatarstan.ru> адресы буенча урнаштырылырга тиеш.

3. Әлеге карарның үтәлешен үзем контрольдә тотам.

Буа муниципаль районы Шәмәк авыл
жирлеге башкарма комитеты
житәкчесенең урынбасары

Л.М. Карамзина

Буа муниципаль районы Шәмәк авыл җирлеге муниципаль берәмлеге территориясендә
стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру тәртибе турында нигезләмә

1 бүлек. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Буа муниципаль районы Шәмәк а

выл җирлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру тәртибе (алга таба - тәртип) «Россия Федерациясендә сәүдә эшчәнлеген дөүләти җайга салу нигезләре турында» 2009 елның 28 декабрэндәге 381-ФЗ номерлы Федераль закон, «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003елның 6 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2016 елның 13 августындагы 553 номерлы «Муниципаль милектә булган җирләрдә яки җир кишәрлекләрендә, шулай ук дөүләт милке чикләнмәгән җирләрдә яки җир кишәрлекләрендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру тәртибен раслау турында» карары белән расланган Муниципаль милектә булган җирләрдә яки җир кишәрлекләрендә, шулай ук дөүләт милке чикләнмәгән җирләрдә яки җир кишәрлекләрендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру тәртибе, Буа муниципаль районы Шәмәк авыл җирлеге муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә эшләнә.

1.2. Әлеге тәртип муниципаль милектә булган җирләрдә яки җир кишәрлекләрендә, шулай ук дөүләт милке чикләнмәгән җирләрдә яки җир кишәрлекләрендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруга төп таләпләрне билгели.

1.3. Әлеге Тәртип максатларында стационар булмаган сәүдә объекты (мобиль сәүдә объектларыннан тыш), ул вакытлыча корылма, төзелеш, конструкция яки җайланмадан гыйбарәт, инженерлык-техник тәэминат челтәрләренә тоташу (технологик тоташтыру) булуга яисә булмауга карамастан, җир белән нык бәйләнмәгән сәүдә объекты, шул исәптән җәмәгать туклануы объекты һәм капитал төзелеш объекты булмаган хезмәтләр күрсәтү объекты булып тора.

1.4. Сәүдә объектларын урнаштыру һәм аларның эшләве өлешендә әлеге тәртип нигезләмәләренәң гамәлдә булуы кагылмый:

1) биналарда, биналарда һәм корылмаларда урнаштырыла торган стационар булмаган сәүдә объектларына;

2) Татарстан Республикасы башкарма хакимияте органнарының яисә Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләренәң җирле үзидарә органнары (алга таба-җирле үзидарә органнары) законнары нигезендә вәкаләтле вәкилләрнең карары буенча үткәрелә торган яисә алар белән билгеләнгән тәртиптә килештерелгән массакүләм бәйрәм, иҗтимагый-сәяси, мәдәни-массакүләм һәм спорт - массакүләм чараларга сәүдә хезмәте күрсәтүгә бәйле мөнәсәбәтләргә, шулай ук ярминкәләрдә товар сату белән бәйле мөнәсәбәтләргә.

1.5. Стационар булмаган сәүдә объектларының төрләре:

павильон - стационар булмаган сәүдә объекты (100 кв.м га кадәр), ул аерым тора торган корылма (корылманың бер өлеше) яки сәүдә залы булган һәм сатучыларның бер яки берничә эш урынына исәпләнгән ябык пространстводагы корылма (корылманың бер өлеше). Павильонда товар саклау бүлмәләре булырга мөмкин;

киоск - стационар булмаган сәүдә объекты-ябык пространство белән сәүдә залынан башка корылма, аның эчендә сатучының бер эш урыны җиһазландырылган һәм товар запасын саклай;

сәүдә галереясы- бердәм архитектура стилиндә башкарылган стационар булмаган сәүдә объекты гомуми, ләкин биш (бер рәт) артык түгел махсуслаштырылган павильоннар яки бер-берсенә симметрияле урнашкан киосклар, жылылык изоляциясе функциясен йөртми торган бердәм вакытлыча яктылык үтә күренмәле түбә астында берләшкән сатып алуучылар өчен каршылыксыз керү юлын тәэмин итәләр;

сәүдә автоматы (вендинг автоматы) - стационар булмаган сәүдә объекты, ул сатучы катнашыннан башка жайланманың урнашкан урында кулланучылар пакетына сату, түләү һәм әйберләрне бирү процессларын автоматлаштыру өчен эшләнгән техник жайланма;

лоток - стационар булмаган сәүдә объекты, ул жиңел төзелә торган жыелма-разборный конструкциядән гыйбарәт, ул счетчик белән жиһазландырылган, сәүдә залы һәм товарларны саклау өчен бүлмәсе булмаган, бер эш урынына исәпләнгән, майданда сәүдә көненә товар запасы урнаштырыла;

палатка - стационар булмаган сәүдә объекты, ул бер сәүдә көненә бер яки берничә эш урыны һәм товар запасы урнаштыру өчен эшләнгән, эчке киңлекне формалаштыра торган жиңел төзеләп килүче жыелма-разборный конструкциядән гыйбарәт;

бахча жимешләре- стационар булмаган сәүдә объекты, ул махсус жиһазландырылган, ачык майдан яки сезонлы бакчачылык культураларын сату өчен билгеләнгән сәүдә чатыры рәвешендә махсус жиһазландырылган вакытлыча структура;

чыршы базары - стационар булмаган сәүдә объекты, ул яңа ел (Раштуа) бәйрәмнәрендә ылыслы агачлар агач ботакларын сату өчен ачык майданчык рәвешендә махсус жиһазландырылган вакытлыча структура;

сезонлы кафелар, тундырма һәм салкын эчемлекләр өчен ачык суыткычлар (тәгәрмәчлеләр түгел) - үзләреннән жиңел, шул исәптән эшмәкәрлек эшчәнлеге субъектлары файдалана торган төрле урыннарда берничә тапкыр куллану мөмкинлеге булган жыелма-разбора конструкцияләрен тәкъдим итүче сәүдә объектлары.

2 бүлек. Стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру һәм тышкы кыяфәткә карата таләпләр

2.1. Стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру Буа муниципаль районы Шәмәк авыл жиңлегә муниципаль берәмлеге территориясендә, Буа муниципаль районы Шәмәк авыл жиңлегә башкарма комитеты карары белән расланган Стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасы белән билгеләнгән урыннарда гамәлгә ашырыла (алга таба - Схема).

2.2. Стационар булмаган сәүдә объектлары кызыл линияләр һәм юллар чикләрендә урнашкан очракта, аларны тротуар чикләрендә тутырылган (асфальтланган) майданчыкта гына урнаштырып була һәм стационар булмаган сәүдә объектының иң читеннән машина йөртү өлеше читенә кадәр 1,5 метрдан ким булмаган тротуар буенча йөрү киңлегә үтәлгән очракта гына.

2.3. Стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштырганда жәяүлеләргә комачауламый торган автотранспортның уңайлы подъезды каралырга тиеш. Товарны һәм жиһазларны бушатырга автомобильләргә тротуарга кермичә генә башкарырга кирәк.

2.4. Урнаштырыла торган стационар булмаган сәүдә объектлары (хезмәтләр күрсәтү объектлары) Россия Федерациясе Гражданныр оборонасы эшләре, гадәттән тыш хәлләр һәм табигый бәла-казалар нәтижәләрен гамәлдәге биналарга, корылмаларга бетерү буенча янғын һәм медицина транспортын, транспорт чараларын йөртүгә комачауламаска тиеш.

2.5. Стационар булмаган сәүдә объектлары янындагы территория кичке вакытта яктыртылырга тиеш.

2.6. Стационар булмаган сәүдә объектларында оешманың фирма атамасы, эш режимы, урнашу урыны, юридик адресы күрсәтелгән билге булырга тиеш.

2.7. Стационар булмаган сәүдә объекты (хезмәт күрсәтү объекты) янындагы территорияне жыештыру гамәлдәге Төзекләндерү кагыйдәләре һәм халыкның санитар-эпидемиологик иминлеге өлкәсендәге таләпләр нигезендә башкарылырга тиеш.

Төзеклэндерү элементларында, стационар булмаган сәүдә объектлары (хезмәт күрсәтү объектлары) түбәләрендә һәм алар янәшәсендәге территориядә товар, төргәкләр, чүп-чар туплау рөхсәт ителми.

2.8. Стационар булмаган сәүдә объектларында сәүдә-суыту жиһазлары куярга рөхсәт ителми.

2.9. Стационар булмаган сәүдә объектлары хужалары тышкы кыяфәтләрен карап тотуны тәэмин итәргә тиеш: чиста һәм тәртиптә булырга, билге, конструктив элементларда зыяны вакытында буяп бетерергә, тирә-юньне жыештырырга һәм төзекләндерергә.

3 бүлек. Стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру хокукына шартнамә төзү тәртибе

3.1. Мөрәжәгать итүчеләргә урнашу схемасы белән билгеләнгән урыннарда стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру хокукы бирү ачык аукцион (алга таба - Аукцион) рәвешендә үткәрелә торган сәүдә нәтижәләре буенча төзелә торган стационар булмаган сәүдә объектын (алга таба-аукцион) урнаштыру нәтижәләре буенча төзелә торган яки әлеге Тәртип белән билгеләнгән очрақларда сатулар үткәрмичә генә урнаштыру хокукы турындагы шартнамә нигезендә гамәлгә ашырыла.

Буа муниципаль районы Шәмәк авыл жирлеге муниципаль берәмлеге территориясендә стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру хокукына (алга таба - урнаштыру шартнамәсе) әлеге Тәртип белән билгеләнгән очрақларда һәм тәртиптә Буа муниципаль районының Шәмәк авыл жирлеге муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты (алга таба – Башкарма комитет) һәм хужалык субъекты (шәхси эшмәкәр яки юридик зат (законнарда башкача каралмаган булса) арасында төзелә.

3.2. «Буа муниципаль районы милек һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ урнаштыруга шартнамә төзү белән бәйлә чаралар үткәрә.

3.3. Урнаштыру шартнамәсе схемага кертелгән билгеле бер урында стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру хокукын раслаучы документ булып тора.

3.4. Аукционнарны оештыру һәм үткәрү башкарма комитет тарафыннан башкарыла.

3.5. Аукционнар Буа муниципаль районының Шәмәк авыл жирлеге муниципаль берәмлеге территориясендә урнашу өчен шартнамә төзү хокукына аукцион үткәрү тәртибе нигезендә үткәрелә.

3.6. Стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру килешүе биш елга төзелә.

3.7. Аукцион нәтижәләре буенча төзелә торган урнаштыру шартнамәсе буенча еллык түләү күләме аукцион нәтижәләре белән билгеләнә яки аукцион булмаган дип танылган очрақта стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру өчен Шартнамәнең башлангыч (минималь) бәясе күләмендә билгеләнә.

3.8. Аукцион үткәрмичә төзелә торган стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру шартнамәсе буенча еллык түләү күләме Россия Федерациясенә бәяләү эшчәнлеге турындагы законнары нигезендә урнашу өчен шартнамә төзү хокукын бәяләү турындагы хисап нигезендә билгеләнә.

3.9. Стационар булмаган сәүдә объектын урнаштырган өчен ел саен түләү күләме Башкарма комитет инициативасы белән урнаштыруга шартнамә төзегәннән соң бер елдан да иртәрәк түгел, ләкин елга бер тапкырдан да ешрак һәм федераль бюджет турында Россия Федерациясе законы белән билгеләнгән инфляция дәрәжәсеннән дә артыграк булмаган күләмдә арттырылырга мөмкин.

4 бүлек. Стационар булмаган сәүдә объектын аукцион үткәрмичә урнаштыру өчен шартнамә төзү тәртибе

4.1. Урнаштыру килешүе түбәндәге очрақларда аукцион үткәрмичә тора:

1) стационар булмаган сәүдә объектларын, хужалык итүче субъект тарафыннан каралган, стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасында каралган, стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру өчен элек төзелгән килешү буенча йөкләмәләрен тиешенчә үтәгән яңа срокка урнаштыру;

Элек төзелгән килешү буенча стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру йөкләмәләрен тиешенчә үтәмәү-3.3 сәгатәтә күрсәтелгән шартларның булуы;

2) элек хужалык итүче субъект тарафыннан шул ук урында урнаштырылган, 2015 елның 1 мартына гамәлдә булган һәм стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруны күздә тоткан жир кишәрлеген арендау килешмәсе буенча үз йөкләмәләрен тиешенчә үтәгән стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру;

Ике айдан артык рәттән аренда түләмәү, стационар булмаган объект урнаштыруга жир кишәрлеген арендау шартнамәсе буенча алынган йөкләмәне тиешенчә үтәмәү булып тора;

3) 2015 елның 1 мартына булган жир кишәрлекләрен арендауның гамәлдәге шартнамәләре булган хужалык итүче субъектларга әлеге тәртип кабул ителгәннән соң расланган Стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасына кермәгән, шулай ук стационар булмаган сәүдә объектын орган кабул иткәндә урнаштыру шартнамәсенә гамәлдә булу вакытыннан алда туктатылганда, жир кишәрлекләрен арендауны күздә тоткан компенсацион (ирекле) урын бирү жирле үзидарә карарлары:

- стационар булмаган сәүдә объектын табу әлеге эшләренә башкаруга комачаулаган очракта автомобиль юлларын ремонтлау һәм (яки) реконструкцияләү кирәклегенә турында;

- автомобиль юлларын төзекләндерү элементларын саклагыч юл корылмаларын төзү эшләрен башкару турында;

- муниципаль әһәмияттәге линия объектларын яки капитал төзелеш объектларын урнаштыру турында;

- федераль законнарда каралган башка нигезләр буенча;

4) аяк киemen ремонтлау хезмәтләре күрсәтү өчен стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру. Ике яки аннан да күбрәк гариза булган очракта стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру килешүе Сәүдә нәтижәләре буенча төзелә;

5) басма продукцияне сату буенча стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру. Ике яки аннан да күбрәк гариза булган очракта стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру килешүе Сәүдә нәтижәләре буенча төзелә;

6) стационар булмаган сәүдә объектын, шул исәптән жәмәгать туклануы объектын, стационар булмаган сәүдә объектын, стационар булмаган сәүдә объектын жир кишәрлегендә урнаштырганда, күрсәтелгән стационар сәүдә объектын, шул исәптән жәмәгать туклануы объектын урнашкан бина, төзелеш, корылма астындагы жир кишәрлегендә урнаштырганда, стационар булмаган сәүдә объектын милекче (арендатор) белән урнаштыру.

4.2. Сатуларсыз урнаштыруга килешү төзүдән баш тарту турында Карар кабул итү нигезләре булып тора:

1) 2.4 пунктында билгеләнгән таләпләргә туры килмәү. чын тәртип;

2) дәрәжә булмаган белешмәләренә үз эченә алган хужалык итүче субъектка гариза бирү;

3) элек тапшырылган гаризаның 2.4 пункты таләпләренә туры килүе.

4.3. 2.4 пунктында каралган очракларда. әлеге Тәртиптә хужалык итүче субъект аның белән Башкарма комитетка урнашу турында килешү төзү турында гариза белән мөрәжәгать итә. Гаризаны хужалык итүче субъект шәхсән яки почта аша жиберә ала.

Күрсәтелгән гариза нигезендә, Башкарма комитет, мондый гариза кәргән көннән 10 эш көне эчендә хужалык итүче субъектның гаризасының 2.4 пунктта күрсәтелгән таләпләргә туры килүен тикшерә. бу тәртип, һәм урнаштыруга килешү төзү турында Карар кабул итә яки урнаштыруга килешү төзүдән баш тарту турында Карар кабул итә.

Башкарма комитет карар кабул ителгәннән соң өч эш көне эчендә гариза бирүчегә кабул ителгән карар турында гаризада күрсәтелгән реквизитлар буенча хәбәр итә.

Урнаштыруга килешү төзү турында Карар кабул ителгән очракта, Башкарма комитет гариза бирүчегә урнаштыруга имзаланган килешүне бирә.

Урнаштыруга килешү төзүдән баш тарту турында Карар кабул ителгән очракта, Башкарма комитет баш тарту сәбәпләрен күрсәтеп урнаштыруга килешү төзүдән баш тарту турында хат бирә.

5 бүлек. Компенсация (буш) урыннар би­рү тәр­ти­бе

5.1. Әлеге тәр­тип үз кө­ченә кер­гән­че тө­зел­гән жи­р уча­сто­гын ур­наш­ты­ру яки арен­да­лау шарт­на­мә­се тук­татыл­ган оч­рақ­лар­да, ста­ци­онар бул­ма­ган сәү­дә об­ъек­тын ур­наш­ты­ру уры­нын хужа­лык итү­че суб­ъект бел­ән тиеш­ле шарт­на­мә тө­зел­гән схе­ма­дан тө­ше­рәп кал­ды­ру сәбәп­ле, ста­ци­онар бул­ма­ган сәү­дә об­ъек­тын дәү­ләт һәм му­ни­ци­паль их­ты­яж­лар ө­чен ур­наш­ты­ру уры­ны карал­ган жи­р кишәр­ле­ген алу ту­рында Карар кабул ителү­гә бәй­ле рә­веш­тә Хужа­лык итү­че суб­ъект­ка компен­сация (буш) уры­ны бирелә.

5.2. Хужа­лык итү­че суб­ъект­лар­ның гамәл­дә­ге схе­ма­да бул­ма­ган компен­сация урын­на­ры би­рү хо­кук­ларын гамәл­гә ашы­ру максатын­нан, Буа му­ни­ци­паль районы Башкарма ко­митетының тер­ри­то­риаль үсеш бү­ле­ге, Буа му­ни­ци­паль районы Шәмәк а­выл жи­р­ле­ге башкарма ко­митеты жи­төк­чә­се һәм Татарстан Республикасы Буа му­ни­ци­паль районы Мөл­кәт һәм жи­р мөнәсә­бәт­ләр­е палатасы бел­ән бер­лектә.

Компен­сация урын­на­ры реес­трын Буа му­ни­ци­паль районы Башкарма ко­митетының тер­ри­то­риаль үсеш бү­ле­ге алып бара.

Компен­сация урын­на­рының я­кын­ча исем­ле­генә кер­тел­гән урын­нар ба­ры тик компен­сация урын­на­ры сый­фатында гына бирел­гә мөм­кин.

5.3. Буа му­ни­ци­паль районы Башкарма ко­митетының тер­ри­то­риаль үсеш бү­ле­ге, ста­ци­онар бул­ма­ган сәү­дә об­ъек­тын ур­наш­ты­ру уры­нын схе­ма­дан тө­ше­рәп кал­ды­ру ту­рында Карар кабул ител­гән­че 30 календарь көн­нән дә соң­га кал­мый­ча, яз­ма­ча форма­да жи­р кишәр­ле­ген арен­да­лау һәм ур­наш­ты­ру уры­нын тө­ше­рәп кал­ды­ру сәбәп­ләр­ен күрсә­теп, мон­дый об­ъектны ур­наш­ты­ру уры­нын схе­ма­дан тө­ше­рәп кал­ды­ру ту­рында шарт­на­мә тө­зел­гән зат­ка хәбәр итә.

Ста­ци­онар бул­ма­ган сәү­дә об­ъек­тын ур­наш­ты­ру уры­нын схе­ма­дан тө­ше­рәп кал­ды­ру ту­рындагы бел­дерү­дә хужа­лык итү­че суб­ъект­ка гамәл­дә­ге схе­ма­да буш урын­нар арасын­нан компен­сация уры­нын сай­лау яки схе­ма­дан тө­ше­рәп кал­ды­рыл­ган урын уры­нына ста­ци­онар бул­ма­ган сәү­дә об­ъек­тын ур­наш­ты­ру ө­чен рас­лан­ган компен­сация урын­нар исем­ле­ген­нән бүтән компен­сация уры­нын сай­лау ту­рында тәк­ъ­дим бу­лыр­га тиеш.

Хужа­лык итү­че суб­ъект ста­ци­онар бул­ма­ган сәү­дә об­ъек­тын ур­наш­ты­ру уры­нын схе­ма­дан тө­ше­рәп кал­ды­ру ту­рында хәбәр алын­ган­нан соң 10 эш кө­нен­нән дә соң­га кал­мый­ча Башкарма ко­митет­ка урын сай­лау ту­рында хәбәр­на­мә жи­бәр­ә, гамәл­дә­ге схе­ма­да буш урын­нар арасын­нан яисә компен­сация урын­на­рының рас­лан­ган исем­ле­ген­нән баш­ка урынны сай­лап алу ту­рында хәбәр итә.

5.4. Әгәр хужа­лык итү­че суб­ъект гамәл­дә­ге схе­ма­да яки компен­сация урын­на­ры исем­ле­ген­дә буш урын­нар арасын­нан компен­сация уры­нын сай­ласа, Башкарма ко­митет компен­сация уры­нын сай­лау ту­рында хәбәр ал­ган­нан соң 3 эш кө­не эчен­дә Башкарма ко­митет­ка ур­нашу ө­чен килешү тө­зү ө­чен Башкарма ко­митет­ка килү кирәк­ле­ге ту­рында хәбәр жи­бәр­ә. Хужа­лык итү­че суб­ъект яки аның вә­ки­ле мон­дый бел­дерү­не ал­ган­нан соң 10 эш кө­не эчен­дә ур­нашу ту­рында килешү тө­зү ө­чен вә­ка­ләт­ле орган­га кил­гә­р­гә тиеш.

Хужа­лык итү­че суб­ъект башкарма ко­митет тәк­ъ­дим ит­кән компен­сация урын­на­рын­нан баш тарт­кан оч­рақ­та, хужа­лык итү­че суб­ъект ста­ци­онар бул­ма­ган сәү­дә об­ъек­тын ур­наш­ты­ру ө­чен компен­сация уры­ны би­рү хо­кукын югалта.

6 бүлек. Ста­ци­онар бул­ма­ган сәү­дә об­ъек­тын ур­наш­ты­ру килешү­ен өзү тәр­ти­бе

6.1. Ур­наш­ты­ру шарт­на­мә­сен тук­тату яқлар килешү­е буен­ча, суд карары буен­ча яисә килешү яқ­ла­рының гра­ждан­лык закон­на­ры нигезен­дә килешү­не үтәү­дән бер­ьяк­лы баш тартуы сәбәп­ле рөх­сәт ителә.

6.2. Ур­наш­ты­ру­га Шарт­на­мә­не өзәр ө­чен нигез­ләр бул­ган оч­рақ­та, Башкарма ко­митет хужа­лык итү­че суб­ъект­ка ур­наш­ты­ру шарт­на­мә­сен өзү ту­рында хәбәр жи­бәр­ә, нигез­ләр­не ачык­ла­ган­нан соң өч көн эчен­дә, ур­наш­ту­га шарт­на­мә­не өзү ө­чен Хужа­лык итү­че суб­ъект күрсә­тел­гән хәбәр­на­мә­не ал­ган­нан соң 30 көн эчен­дә жи­р кишәр­ле­ген үзенә кара­ган ста­ци­онар бул­ма­ган об­ъект­тан азат итәр­гә тиеш.

6.3. Хужа­лык итү­че суб­ъект тара­фын­нан бел­дерел­гән срок­та об­ъектны ирек­ле тәр­тип­тә де­мон­таж­ла­ма­ган оч­рақ­та, Башкарма ко­митет Башкарма ко­митет карарында бил­гелен­гән тәр­тип нигезен­дә мөж­бү­ри сүтү­не гамәл­гә ашыра.

6.4. Башкарма комитет инициативасы буенча, урнашу килешүе берьяклы тәртиптә өзелергә мөмкин:

1) 2.4 пунктының 3 пунктчасында каралган очрактарда.;

2) хужалык итүче субъект ике айдан артык урнаштыру өчен түләмәгән очракта. Шулу вакытта килешүне өзү турындагы белдерү хужалык итүче субъектка 30 календарь көн алдан гамәлдән чыгарылырга тиеш;

3) хужалык итүче субъект 30 календарь көн эчендә стационар булмаган сәүдә объектннан максатчан файдалану турындагы Шартнамә шартнамәсен бозуны яки стационар булмаган сәүдә объектн урнаштыру шартнамәсендә билгеләнгән стационар булмаган сәүдә объектның мәйданын арттыруга бәйле бозуны бетерү турында күрсәтмә үтәлмәгән очракта. Күрсәтелгән күрсәтмәгә шикаять биргәндә, стационар булмаган сәүдә объектн урнаштыруга шартнамәне өзү өчен судның хужалык итүче субъектка мондый күрсәтмәне законсыз дип тану турындагы таләпләрне канәгатьләндерүдән баш тарту турындагы карары нигез булып тора.

7 бүлек. Стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру эшчәнлеген мәгълүмат белән тәэмин итү

7.1. Башкарма комитет Буа муниципаль районы Шәмәк авыл жирлегенең рәсми сайтында "Интернет" мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә мәгълүмат урнаштырырга тиеш:

1) схемага кертелгән стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру урыннары турында;

2) компенсация урыннарының якынча исемлеге.

7.2. Мәгълүмат түбәндәге детальләрне кертергә тиеш:

1) стационар булмаган сәүдә объектның урын номеры;

2) стационар булмаган сәүдә объектның адреслы күрсәтмәләре;

3) стационар булмаган сәүдә объектның төре;

4) стационар булмаган сәүдә объектның эшчәнлек төре (специализациясе);

5) стационар булмаган сәүдә объектн (кв. м) урнаштыру урыны мәйданы.