



## ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЗАКОНЫ

**Татарстан Республикасы Жир кодексына үзгәрешләр кертү һәм  
“Татарстан Республикасы Жир кодексына үзгәрешләр кертү турында”  
Татарстан Республикасы Законындагы 2 статьяның  
үз көчен югалтуын тану хакында**

Татарстан Республикасы  
Дәүләт Советы тарафыннан  
2015 елның 10 июнендей  
кабул ителде

### 1 статья

Татарстан Республикасы Жир кодексына (2005 елның 18 гыйнварындагы 4-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы редакциясендә) (Татарстан Дәүләт Советы Жыелма басмасы, 1998, № 8 (II өлеш); 1999, № 8 (I өлеш); 2005, № 1 (I өлеш), № 12 (I өлеш); 2006, № 7 (I өлеш); 2007, № 1 (I өлеш), № 4; 2008, № 5 (I өлеш); 2009, № 7 – 8 (III өлеш); 2010, № 11; 2011, № 11 (I өлеш); 2012, № 3, № 5 (I өлеш); 2013, № 1; 2014, № 3, № 5, № 6 (II өлеш), № 7, № 12 (II өлеш) түбәндәгә үзгәрешләрне кертергә:

1) 25 статьяда:

а) 3 пунктта:

2 пунктчада “чүпләнүдән” сүзен “пышранудан” сүзенә алмаштырырга;

3 пунктчаны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

“3) авыл хужалығының уңдырышлы жирләрен агачлар һәм куаклар, чуп үләннәре басып китүдән яклау, шулай ук үсемлекләрне һәм үсемлектән ясалган продукцияне заарлышыннан сафарлардан (билгеле бер шартларда агачларга, куакларга һәм башка үсемлекләргә заарлышыннан сафарлардан) ялау;”;

4 пунктчада “чүпләнүеншән” сүзен “пышрануыннан” сүзенә алмаштырырга;

6 пунктчада “үз вакытында хужалық әйләнешенә кертү” сүзләрен “жирләрне үз вакытында әйләнешкә кертү” сүзләренә алмаштырырга;

б) 6 пунктның беренче абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

“6. Кеше сәламәтлеген һәм әйләнә-тирә мохитне саклау максатларында туфракның торышын бәяләү өчен Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан заарлышыннан сафарлардан (билгеле бер шартларда агачларга, куакларга һәм башка үсемлекләргә заарлышыннан сафарлардан) ялау;”;

башка биологик матдәләрнең рөхсәт ителә торган ин чик концентрацияләре нормативлары билгеләнә.”;

2) түбәндәге эчтәлекле 33<sup>2</sup> статья өстәргә:

“33<sup>2</sup> статья. Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жир кишәрлекләрен социаль файдаланудагы наем йортлары төзү һәм алардан файдалану максатларында территорияне үzlәштерү өчен коммерциягә карамаган оешмаларга бирү

Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жир кишәрлекләре социаль файдаланудагы наем йортлары төзү һәм алардан файдалану максатларында территорияне үzlәштерү өчен Татарстан Республикасы яисә муниципаль берәмлекләр тарафыннан төзелгән коммерциягә карамаган оешмаларга социаль файдаланудагы наем йортлары төзү һәм алардан файдалану максатларында территорияне үzlәштерү өчен түбәндәге очракларда торглар үткәрелмичә биш елга кадәр вакытка арендага бирелә:

1) коммерциягә карамаган оешма социаль файдаланудагы наем йортлары төзү һәм алардан файдалану максатларында территорияне үzlәштерү буенча дәүләт яисә муниципаль программаларда катнашса;

2) социаль файдаланудагы наем йорты төзү һәм аннан файдалану максатларында территорияне үzlәштерү турында билгеле бер жир кишәрлекенә карата шартнамә төзү хокукуны аукционнар кимендә ике мәртәбә булмаган дип танылса һәм аукционда катнашуга гариза биргән бердәнбер зат белән, аукционда бердәнбер катнашучы дип танылган гариза бирүче белән яисә аукционда катнашкан бердәнбер катнашучы белән социаль файдаланудагы наем йортын төзү һәм аннан файдалану максатларында территорияне үzlәштерү турында шартнамә төзелмәгән булса.”;

3) түбәндәге эчтәлекле 35<sup>1</sup> статья өстәргә:

“35<sup>1</sup> статья. Авыл хужалығы оешмаларына һәм крестьян (фермер) хужалыкларына эшчәнлекләрен гамәлгә ашыру өчен дайми (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукунда яисә гомерлек мирас итеп биләү хокукунда бирелгән дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жир кишәрлекләрен милеккә алу

1. Авыл хужалығы билгеләнешендәге жирләрдән авыл хужалығы оешмаларына яисә крестьян (фермер) хужалыкларына эшчәнлекләрен гамәлгә ашыру өчен дайми (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукунда яисә гомерлек мирас итеп биләү хокукунда бирелгән жир кишәрлекләре, әгәр мондый кишәрлекләрдә биналар яисә корылмалар булмаса, құрсәтелгән затлар тарафыннан милеккә авыл хужалығының ундырышлы жирләренең кадастр хакының 10 процента тигез бәядән алына.

2. Торак пунктлар чикләрендә урнашкан һәм авыл хужалығы житештерүе өчен билгеләнгән, авыл хужалығы оешмаларына яисә крестьян (фермер) хужалыкларына эшчәнлекләрен гамәлгә ашыру өчен дайми (вакыты чикләнмәгән) файдалану

хокуқында яисә гомерлек мирас итеп биләү хокуқында бирелгән жир кишәрлекләре, әгәр мондый кишәрлекләрдә биналар яисә корылмалар булмаса, күрсәтелгән затлар тарафыннан милеккә аларның кадастр хакының 10 процента тигез бәядән алына.

3. Авыл хужалығы билгеләнешендәге жирләрдән яисә торак пункт жирләреннән бирелгән һәм авыл хужалығы житештерүе алыш бару өчен билгеләнгән, биналары һәм корылмалары булмаган жир кишәрлеген арендага алушы, шуши арендаторның аренда хокуки мондый жир кишәрлеген дайми (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокуқын яисә гомерлек мирас итеп биләү хокуқын аренда хокукуна яңадан рәсмиләштерү нәтижәсендә барлыкка килгән очракта, мондый жир кишәрлеген кадастр хакының 10 процента тигез бәядән милеккә алырга хокуклы.”.

## **2 статья**

“Татарстан Республикасы Жир кодексына үзгәрешләр керту турында” 2007 елның 28 апрелендәге 18-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законындагы 2 статьяны (Татарстан Дәүләт Советы Жыелма басмасы, 2007, № 4; 2014, № 5) үз көчен югалткан дип танырга.

## **3 статья**

Әлеге Закон рәсми басылып чыккан көненнән соң 10 көн узгач үз көченә керә.

Татарстан Республикасы Президенты  
вазыйфаларын вакытлыча башкаручы

Р.Н. Миңнеханов



Казан, Кремль  
2015 елның 1 июле  
№ 45-ТРЗ