

Республика Татарстан
**СОВЕТ ПОСЕЛКА ГОРОДСКОГО ТИПА
ДЖАЛИЛЬ САРМАНОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

ул. Ахмадиева, д.26, п. Джалиль, 423368
Телефон: (85559) 31-0-97, 60-2-20, факс: 31-0-97
E-mail: POSSOVETD@mail.ru

Татарстан Республикасы
**САРМАН МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
ЖӘЛИЛ ШӘҺӘР ТИБЫНДАГЫ ПОСЕЛОК
СОВЕТЫ**

Ахмадиев урамы, 26 йорт, Жәлил поселогы, 423368
Телефон: (85559) 31-0-97, 60-2-20, факс: 31-0-97
E-mail: POSSOVETD@mail.ru

ОГРН 1021601312501 ИНН/КПП 1636001410/163601001

РЕШЕНИЕ

20.11.2014 ел

КАРАР

№ 134

ЖИР САЛЫМЫ ТУРЫНДА

Россия Федерациясе Салым кодексы нигезендә, Сарман муниципаль районының «Жәлил шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Жәлил шәһәр тибындагы поселогы Советы **КАРАР ИТТЕ**:

1. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Жәлил шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге территориясендә жир салымы ставкаларын түбәндәге күләмдә билгеләргә:

1.1.0, жир кишәрлекләренә карата 3 процент:

1.1.1. авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә жирлекләрдә авыл хужалыгы куллану зоналары составындагы һәм авыл хужалыгы житештерү өчен кулланыла торган жирләргә карата;

1.1.2. Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнган жир кишәрлекләренә карата, оборона, куркынычсызлык һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән;

1.2. Жир кишәрлекләренә карата 0,14 процент:

1.2.1. торак фонды һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектлары белән шөгыйльләнүче жир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган объектка туры килә торган жир участогына хокук өлешеннән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (тапшырылган) ;

1.2.2. шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык, яшелчәчелек яки терлекчелек, шулай ук дача хужалыгы өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата;

1.3.1, 0 процент жир участокларына карата:

1.3.1. сәүдә, жәмәгать туклануы һәм көнкүреш хезмәте күрсәтү объектларын урнаштыру өчен билгеләнган жир кишәрлекләренә карата;

1.4. Жир кишәрлекләренә карата 0,87 процент:

1.4.1. мәгариф, фән, сәламәтлек саклау һәм социаль тәминат, физик культура һәм спорт, мәдәният, сәнгать объектларын урнаштыру өчен билгеләнган жир кишәрлекләренә карата;

1.5. башка жир участокларына карата 1,5 процент:

Бердән артык рөхсәт ителгән жир кишәрлегенә карата әлеге жир кишәрлеге өчен билгеләнгән кадастр бәясенә (салым базасы) туры килә торган жир кишәрлегеннән файдалануның рөхсәт ителгән төрөнә карата билгеләнгән салым ставкасын кулланырга кирәк

3. Салым түләү тәртибен һәм срокларын билгеләү:

3.1. салым түләүче оешмалар өчен отчет чорлары дип беренче квартал, икенче квартал һәм өченче квартал календарь елы таныла;

3.2. салым түләүче оешмалар тарафыннан салым түләү хисап чорыннан соң икенче айның 5нче числосыннан да соңга калмыйча, беренче, икенче һәм өченче кварталдан соң жир кишәрлегенә кадастр бәясенә процент өлешенә $1/4$ өлеше күләмендә аванс түләүләре белән башкарыла. Салым чоры нәтижәләре буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорыннан соң килүче елның 5 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә.

4. Салым кредиты бирелә:

4.1. шәхси хужалык һәм индивидуаль торак төзелеше өчен бирелгән һәм эшкуарлык эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә карата жир салымын түләүдән азат итү рәвешендә түбәндәге категория салым түләүчеләргә - физик затларга:

4.1.1. Советлар Союзы Геройларына, Россия Федерациясе Геройларына, Дан орденының тулы кавалерларына;

4.1.2. Бөек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары, шулай ук сугыш хәрәкәтләре ветераннары һәм инвалидлары;

4.1.3. I инвалидлык төркеме, II инвалидлык төркеме булган инвалидларга;

4.1.4. балачактан инвалидларга;

4.1.5. «Чернобыль АЭСындагы һәлакәт аркасында радиация йогынтысына дучар ителгән гражданның социаль яклау турында» 15.05.1991 N 1244-1 Россия Федерациясе Законы нигезендә социаль ярдәм алу хокукына ия физик затларга (Россия Федерациясе Законының 18.06.1992 N 3061-1 редакциясендә) 26.11.1998 N 175-ФЗ номерлы федераль закон белән «Россия Федерациясе гражданның социаль яклау турында», 1957 елда «Маяк» житештерү берләшмәсендә һәм «Семипалатинск полигонында атом-төш сынаулары аркасында радиация йогынтысына дучар ителгән гражданның социаль гарантияләре турында» 10.01.2002 N 2-ФЗ Федераль законнда «Авария аркасында радиация йогынтысына дучар ителгән гражданның социаль гарантияләре турында»;

4.1.6. аерым риск бүлекчәләре составында атом-төш коралы сынауларында, атом-төш коралы аварияләрен бетерүдә, корал чараларында һәм хәрби объектларда катнашкан физик затларга;

4.1.7. нурланыш авыруы алган яки кичергән яки төрле атом корылмалары, шул исәптән атом коралы һәм космик техника белән бәйлә сынаулар, тәгълиматлар һәм башка эшләр нәтижәсендә инвалид булган физик затларга.

4.2. салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләренә жир салымыннан азат ителү рәвешендә:

4.2.1. ТР Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлығында дәүләт хезмәткәрләрен аттестацияләү буенча комиссия утырышы булды;

4.2.2. торак милекчеләре ширкәтләренә күпфатирлы йортлар астында урнашкан жир кишәрлекләре өчен;

5. Әлеге карар белән билгеләнгән салым ташламаларының арендага тапшырыла торган жир кишәрлекләренә (өлешләренә, өлешләренә) кагылмавын ачыкларга.

6. Салым ташламасына хокукны раслаучы документларның салым түләүчеләр - физик затлар тарафыннан салым салу объекты булган жир участогының урнашу урыны буенча салым органнарына узган елның 1 февраленнән дә соңга калмыйча тапшырылуын билгеләргә.

7. Салым түләүчеләр - шәхси эшмәкәрләр булып торучы оешмалар һәм физик затларның жир салымы буенча Россия Федерациясе Салым кодексында билгеләнгән срокларда салым декларациясен тапшыру белән бер үк вакытта ташлама хокукын раслаучы документларны тапшыруларын билгеләргә.

8. Үз көчен югалткан дип тану:

8.1. «Жир салымы турында» 16.11.2005 ел, №12 «Жәлил ш. т. п.» МБ Советы карары.

8.2. «Жәлил ш.т. п.» МБ Советының 15.11.2006 ел, №58 карары «жир салымы турында «16.11.2005 ел, №12» Жәлил ш. т. «муниципаль берәмлеге Советына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү хакында».

8.3 «Жәлил ш.т. п.» МБ Советының 27.10.2008 ел, №137 карары «жир салымы турында «16.11.2005 ел, №12» Жәлил ш. т. «МБ Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында».

8.4. «Жәлил ш.т. п.» МБ Советының 18.11.2009 ел, №169 «жир салымы турында «16.11.2005 ел, №12 карарына үзгәрешләр кертү хакында» карары.

8.5. «Жәлил ш.т. п.» муниципаль берәмлеге Советының «жир салымы турында «16.11.2005 ел, №12 карарына үзгәрешләр кертү хакында» 12.07.2010 ел, №193 карары.

8.6. «Жәлил ш.т. п.» муниципаль берәмлеге Советының «жир салымы турында «16.11.2005 ел, №12 карарына үзгәрешләр кертү хакында» 17.06.2011 ел, №26 карары.

8.7. «Жәлил ш.т. п.» МБ Советының 17.06.2011 ел, №27 «жир салымы турында «16.11.2005 ел, №12 карарына үзгәрешләр кертү хакында» карары.

8.8. «Жәлил ш.т. п.» муниципаль берәмлеге Советының «жир салымы турында «16.11.2005 ел, №12 карарына үзгәрешләр кертү хакында» 03.11.2011 ел, №38 карары.

8.9. «Жәлил ш.т. п.» муниципаль берәмлеге Советының «жир салымы турында «16.11.2005 ел, №12 карарына үзгәрешләр кертү хакында» 18.10.2012 ел, №65 карары.

8.10. «Жәлил ш.т. п.» МБ Советының 15.11.2006 ел, №58 карары «жир салымы турында «16.11.2005 ел, №12» Жәлил ш. т. «муниципаль берәмлеге Советына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү хакында».

8.11. «Жир салымын түләү буенча ташлама турында» 2013 елның 17.05.2013 №83 «Жәлил ш.т. п.» МБ Советының карары.

8.12. «Жәлил ш.т. п.» муниципаль берәмлеге Советының «жир салымы турында «16.11.2005 ел,№12 карарына үзгәрешләр һәм өстәмэләр кертү хакында» 01.11.2013 ел,№103 карары.

8.13. «Жәлил ш.т. п.» муниципаль берәмлеге Советының «жир салымы турында «16.11.2005 ел,№12 карарына үзгәрешләр һәм өстәмэләр кертү хакында» 24.03.2014 ел,№122 карары.

9. Әлеге карарны махсус мәгълүмат стендларында халыкка житкерү һәм Сарман муниципаль районының «Жәлил шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлегенең рәсми сайтында урнаштыру.

10. Әлеге карарның үтәлешен Сарман муниципаль районы «Жәлил шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге башлыгына йөкләргә.

11. Әлеге карар 2015 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә, ләкин ул игълан ителгән көннән соң бердән дә иртәрәк түгел.

Татарстан Республикасы
Сарман муниципаль районы
Жәлил шәһәр тибындагы поселогы
Советы Рәисе



И.Ф.Вафин