



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.12.2021

г. Мензелинск

КАРАР

№ 466

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на 2021 год и плановый период 2022-2023 гг.

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и постановлением Правительства Российской Федерации от 25.05.2021 № 990 «Об утверждении правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Уставом Мензелинского муниципального района Республики Татарстан, Исполнительный комитет Мензелинского муниципального района Республики Татарстан

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на период 2021 года и плановый период 2022-2023 гг. согласно приложению №1 к настоящему Постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Мензелинского муниципального района и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<https://pravo.tatarstan.ru>)
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя Исполнительного комитета Мензелинского муниципального района РТ Чухланцева Дмитрия Александровича.

Руководитель

М.Р. Каримов



Приложение № 1

к Постановлению Исполнительного
комитета Мензелинского
муниципального района
Республики Татарстан

от 20.12.2021 № 466

**Программа профилактики рисков причинения
вреда охраняемым законом ценностям в сфере муниципального
жилищного контроля на 2021 год и плановый период 2022-2023 гг.**

Исполнительный комитет Мензелинского муниципального района Республики Татарстан, муниципальный контроль

(указываются наименования контрольно-надзорного органа, вида (видов) государственного контроля (надзора), для сферы которых разработана программа)

на период 3 года (2021 г. – краткосрочный период, 2022-2023 гг. плановый период)

(указывается общий период времени, на который утверждается программа (с указанием краткосрочного и планового периодов)

Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям на 2021-2023 годы
Правовые основания разработки программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям	Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановление Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Стандарт комплексной профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям.
Разработчик программы	Исполнительный комитет Мензелинского муниципального района Республики Татарстан
Цели программы	- предупреждение нарушений обязательных требований в сфере жилищного контроля;

	<ul style="list-style-type: none"> - стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами; - устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям; - создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения; - повышение прозрачности системы контрольной (надзорной) деятельности.
<p style="text-align: center;">Задачи программы</p>	<ul style="list-style-type: none"> - выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения; - устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований; - установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов (объектов) и присвоенного им уровня риска (класса опасности), проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов; - определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы; - повышение квалификации кадрового состава контрольно-надзорных органов; - создание системы консультирования

	<p>подконтрольных субъектов, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий;</p> <ul style="list-style-type: none"> - другие задачи в зависимости от выявленных проблем безопасности регулируемой сферы и текущего состояния профилактической работы.
Сроки и этапы реализации программы	Программа рассчитана на три года и будет реализована в период 2021 – 2023 годов.
Источники финансирования	Бюджет Мензелинского муниципального района
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	<ul style="list-style-type: none"> - снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям; - увеличение доли законопослушных подконтрольных субъектов - развитие системы профилактических мероприятий контрольно-надзорного органа; - внедрение различных способов профилактики; - разработка и внедрение технологий профилактической работы внутри контрольно-надзорного органа; - разработка образцов эффективного, законопослушного поведения подконтрольных субъектов; - обеспечение квалифицированной профилактической работы должностных лиц контрольно-надзорного органа; - повышение прозрачности деятельности контрольно-надзорного органа; - уменьшение административной нагрузки на подконтрольных субъектов; - повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов; - обеспечение единообразия понимания предмета контроля подконтрольными субъектами; - мотивация подконтрольных субъектов к добросовестному поведению;

Структура программы	В рамках функции осуществления муниципального контроля на территории Мензелинского муниципального района самостоятельные сферы регулирования не выделены, программа не имеет подпрограмм.
----------------------------	---

Раздел 1. Анализ и оценка состояния подконтрольной сферы, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

1. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Мензелинского муниципального района Республики Татарстан на 2022 год представляет собой систему мероприятий, направленных на снижение уровня допускаемых физическими лицами, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями нарушений законодательства.

2. Подконтрольные субъекты – физические лица, юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие эксплуатацию жилищного фонда.

3. Профилактическое сопровождение контролируемых лиц в текущем периоде направлено на:

- мониторинг и актуализацию перечня нормативных правовых актов, соблюдение которых оценивается в ходе контрольных мероприятий;
- информирование о результатах проверок и принятых контролируруемыми лицами мерах по устранению выявленных нарушений;
- обсуждение правоприменительной практики за соблюдение контролируруемыми лицами требований законодательства.

4. Описание ключевых наиболее значимых рисков:

Вероятность нарушения физическими лицами, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями установленных требований в сфере муниципального жилищного контроля.

5. Описание текущей и ожидаемой тенденции, способных воздействовать на состояние подконтрольной сферы.

Совершенствование нормативной правовой базы в области осуществления деятельности по муниципальному жилищному контролю, в том числе исключение избыточных, дублирующих устаревших обязательных требований, дифференциация обязательных требований, ужесточение санкций по отдельным правонарушениям могут способствовать снижению количества правонарушений в сфере муниципального жилищного контроля.

Раздел 2. Цели и задачи профилактической работы

Целями проведения профилактических мероприятий являются:

— снижение уровня ущерба, причиняемого охраняемым законом ценностям;

— повышение «прозрачности» деятельности Исполнительного комитета при осуществлении муниципального контроля на территории Мензелинского муниципального района;

— мероприятия, направленные на предупреждение нарушений муниципальных правовых актов;

— проведение разъяснительных мероприятий для физических лиц и лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность на территории Мензелинского муниципального района.

Проведение Исполнительным комитетом профилактических мероприятий направлено на решение следующих задач:

— формирование единого понимания обязательных требований в соответствующей сфере у всех участников;

— выявление причин, способствующих нарушению муниципальных правовых актов;

— повышение уровня ответственности физических лиц и лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность на территории Мензелинского муниципального района;

— повышение уровня информирования физических лиц и лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность на территории Мензелинского муниципального района.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

Основным механизмом оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий является соблюдение муниципальных правовых актов.

Целевой показатель качества – последовательное, до 2021 года, снижение рецидива нарушений муниципальных правовых актов.

Срок реализации программы: 2021 – 2023 годы.

План – график профилактических мероприятий на 2021 – 2023 годы

Мероприятие	Ответственный	Сроки реализации
1. Размещение на официальном сайте Мензелинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://menzelinsk.tatarstan.ru информации о содержании обязательных требований и о порядке осуществления муниципального, в том числе	Начальник общего отдела	-

планы проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на календарный год	Начальник общего отдела	постоянно
сведения об осуществлении муниципального контроля на территории Мензелинского муниципального района	Начальник общего отдела	постоянно
результаты осуществления муниципального контроля	Начальник общего отдела	постоянно
правовые акты или их отдельные части, содержащие обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля	Начальник общего отдела	постоянно
2. Актуализация информации, размещенной на официальном сайте Мензелинского муниципального района Республики Татарстан в составе Портала муниципальных образований Республики Татарстан (https://menzelinsk.tatarstan.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».	Начальник общего отдела	По мере необходимости
3. Выдача предостережений установленного образца о недопустимости нарушений обязательных требований	Начальник отдела строительства, архитектуры и ЖКХ	По результатам рейдовых осмотров
4. Проведение в ходе проверок, рейдовых осмотров профилактических бесед, направленных на предупреждение правонарушений, в случае отсутствия каких-либо нарушений обязательных требований	Начальник отдела строительства, архитектуры и ЖКХ	В ходе проверок, рейдовых осмотров
5. Заблаговременное информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей о предстоящей плановой проверке	Начальник отдела строительства, архитектуры и ЖКХ	За 3 рабочих дня до начала проверки

Раздел 4. Механизм реализации программы

Механизм управления программой профилактических мероприятий в Исполнительном комитете включает планирование, мониторинг и контроль проведения профилактических мероприятий по программе профилактики

нарушений обязательных требований; непосредственную организацию, осуществление отдельных профилактических мероприятий и координирующих им мер, предусмотренных программой.

Руководитель программы – Каримов Марат Ришатович, руководитель Исполнительного комитета Мензелинского муниципального района

Координатор программы – Чухланцев Дмитрий Александрович, заместитель руководителя Исполнительного комитета Мензелинского муниципального района

Финансовое обеспечение реализации Программы осуществляется в рамках финансирования мероприятий по осуществлению муниципального контроля.

Раздел 5. Оценка эффективности программы

Основным механизмом оценки эффективности и результативности профилактических материалов являются:

— оценка снижения количества нарушений юридическими лицами обязательных требований действующего законодательства;

— повышение уровня информированности граждан;

— во взаимодействии с гражданами и организациями выявление нарушений муниципальных правовых актов и оперативное применение мер ответственности к допустившим нарушения;

— оценка увеличения доли законопослушных подконтрольных субъектов;

— анализ развития системы профилактических мероприятий Исполнительного комитета;

— анализ эффективности внедрения различных способов профилактики;

— оценка повышения «прозрачности» деятельности Исполнительного комитета.