

**Совет «Поселок городского типа Аксубаево»  
Аксубаевского муниципального района**

**РЕШЕНИЕ**

**№ 93**

**от 19 июля 2019 года**

**О внесении изменений в решение Совета пгт Аксубаево Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан от 17 декабря 2012 года №30 "Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Поселок городского типа Аксубаево» Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан**

В соответствии со статьями 30,32,37,38 Градостроительного кодекса Российской Федерации, во исполнение предписания Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан № 2-ВП/2016 от 28.09.2016г Совет пгт Аксубаево Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета пгт Аксубаево Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан от 17 декабря 2012 года № 30 "Об утверждении правил землепользования и застройки в муниципальном образовании «Поселок городского типа Аксубаево» Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан следующие изменения:

1.1. статью 35.1 части III «Градостроительные регламенты» применительно к зоне Ж-1. «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», Предельные параметры земельных участков в отношении отдельно стоящего односемейного дома изложить в следующей редакции:

« Минимальная площадь – 400 кв.м.»

«Максимальная площадь – 1500 кв.м.»

2.1 применительно к зоне Ж-2 «Зона смешанной малоэтажной застройки индивидуальными жилыми домами, двухэтажными блокированными и секционными жилыми домами» Предельные параметры земельных участков в отношении отдельно стоящего односемейного дома изложить в следующей редакции:

« Минимальная площадь – 400 кв.м.»

«Максимальная площадь – 1500 кв.м.»

- в отношении жилой единицы на одну семью в блокировано многосемейном доме изложить в следующей редакции:

« Минимальная площадь – 400 кв.м.»

«Максимальная площадь – 1000 кв.м.»

- в отношении многоквартирных домов не выше 3 этажей изложить в следующей редакции:

« Минимальная площадь – 600 кв.м.»

«Максимальная площадь – 1000 кв.м.»

3.1. применительно к зоне Ж-3 «Зона малоэтажной застройки блокированными жилыми домами» Предельные параметры земельных участков в отношении жилой единицы на одну семью в блокировано многосемейном доме изложить в следующей редакции:

« Минимальная площадь – 400 кв.м.»

«Максимальная площадь – 1000 кв.м.»

4.1 применительно к зоне Ж-4 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами до 4 этажей» Предельные параметры земельных участков в отношении многоквартирных домов не выше 4 этажей изложить в следующей редакции:

« Минимальная площадь – 600 кв.м.»

«Максимальная площадь – 1500 кв.м.»

2. Разместить настоящее решение на официальном сайте Аксубаевского муниципального района <http://aksubayevo.tatar.ru> и опубликовать на портале правовой информации <http://pravo.tatarstan.ru/>.

3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на руководителя исполнительного комитета пгт Аксубаево.

Глава пгт Аксубаево,  
Председатель Совета пгт Аксубаево:



К.К. Гилманов