

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КАРАР**

**от 21.05.2019 г.**

**№ 10**

**с. Молькеево**

О внесении изменений в Положение о порядке управления наемным домом, все помещения в котором находятся в муниципальной собственности Молькеевского сельского поселения

В соответствии с Федеральным законом от 31.12.2017 №485-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Исполнительный комитет Молькеевского сельского поселения Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести Положение о порядке управления наемным домом, все помещения в котором находятся в муниципальной собственности Молькеевского сельского поселения, утвержденное постановлением Исполнительного комитета Молькеевского сельского поселения Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан от 25.02.2015 №5 «Об утверждении положения о порядке управления наемным домом, все помещения в котором находятся в муниципальной собственности Молькеевского сельского поселения», следующие изменения:

пункт 3.7. раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.7.Управляющая организация в течение трех рабочих дней со дня прекращения договора управления многоквартирным домом обязана передать техническую документацию на многоквартирный дом и иные связанные с управлением таким домом документы, ключи от помещений, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, электронные коды доступа к оборудованию, входящему в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, и иные технические средства и оборудование, необходимые для эксплуатации многоквартирного дома и управления им, вновь выбранной управляющей организации, товариществу собственников жилья либо жилищному или жилищно-строительному кооперативу либо иному специализированному потребительскому кооперативу, а в случае непосредственного управления таким

домом собственниками помещений в таком доме одному из данных собственников, указанному в решении общего собрания данных собственников о выборе способа управления таким домом, или, если данный собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме».

2. Опубликовать на официальном портале правовой информации Республики Татарстан, <http://pravo.tatarstan.ru/> и разместить на официальном сайте Молькеевского сельского поселения Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель Исполнительного  
комитета Молькеевского  
сельского поселения



Ф.П.Поляков