

**СОВЕТ ЛАИШЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

Первомайская ул., д.39, г. Лаишево,
422610

Тел: 8 (84378) 2-51-51

Факс: 8 (84378) 2-55-55

e-mail: Sovet.Laishevo@tatar.ru



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЛАЕШ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОН СОВЕТЫ**

Беренче май ур., 39 нчы йорт, Лаеш ш.,
422610

Тел: 8 (84378) 2-51-51

Факс: 8 (84378) 2-55-55

e-mail: Sovet.Laishevo@tatar.ru

03 апрель 2019. № 13-РС

РЕШЕНИЕ

КАРАР

**О Положении об установлении льготной арендной платы
и ее размеров в отношении объектов культурного наследия,
находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к
муниципальной собственности Лаишевского муниципального района
Республики Татарстан**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Лаишевский муниципальный район Республики Татарстан», а также в целях повышения эффективности управления объектами недвижимого имущества, являющимися объектами культурного наследия, Совет Лаишевского муниципального района Республики Татарстан РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке установления льготной арендной платы в отношении неиспользуемых объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к муниципальной собственности Лаишевского муниципального района Республики Татарстан (приложение).

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и на официальном сайте Лаишевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://laishevo/tatarstan.ru>.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Комиссию по законности, правопорядку и взаимодействию с органами местного самоуправления Совета района.

**И.о.Главы - председателя Совета
муниципального района**

Т.П.Бурганова

Положение о порядке установления льготной арендной платы в отношении неиспользуемых объектов культурного наследия, находящихся в неудовлетворительном состоянии, относящихся к муниципальной собственности Лаишевского муниципального района Республики Татарстан

1. Настоящее Положение определяет условия и порядок установления льготной арендной платы в отношении неиспользуемых объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в неудовлетворительном состоянии и относящихся к муниципальной собственности Лаишевского муниципального района РТ (далее - объект культурного наследия).

2. Действие настоящего Положения распространяется на объекты культурного наследия, соответствующие установленным Правительством Российской Федерации критериям отнесения объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации к объектам культурного наследия, находящимся в неудовлетворительном состоянии, которые относятся к муниципальному имуществу Лаишевского муниципального района РТ.

3. Льготная арендная плата устанавливается по результатам проведения в соответствии с требованиями гражданского, антимонопольного законодательства аукциона на право заключения договора аренды в отношении объектов культурного наследия, относящихся к муниципальной собственности Лаишевского муниципального района РТ, признанных находящимися в неудовлетворительном состоянии.

Информация о проведении аукционов размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

Начальный (минимальный) размер годовой арендной платы устанавливается в размере 1 рубль за один объект культурного наследия.

В составе информации о проведении аукциона, помимо иной информации, предусмотренной законодательством Российской Федерации, размещаются:

а) основные характеристики предлагаемого в аренду объекта культурного наследия, включая техническое состояние такого объекта и описание предмета его охраны в соответствии с охранным обязательством, предусмотренным статьей 47.6 Федерального закона от 25 июня 2014 года N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

б) проект договора аренды;

в) перечень основных работ по сохранению объекта культурного наследия;

