



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «__» _____ 2019 г.

КАРАР

№ _____

Об утверждении порядка и перечня случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии с Федеральным законом от 20.12.2017 № 399-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и статью 16 Закона Российской Федерации от 04.07.1991 №1541-1 "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации", Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 20 декабря 2018 года № 1195 «Об утверждении Порядка и перечня случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета Республики Татарстан дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района Республики Татарстан постановляет:

1. Утвердить порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, согласно приложению №1.

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление путем размещения на официальном сайте Пестречинского муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: [http:// www.pestreci.tatarstan.ru](http://www.pestreci.tatarstan.ru) и на «Официальном портале правовой информации

Республики Татарстан» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет:
<http://pravo.tatarstan.ru..>

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Руководитель исполнительного комитета
Пестречинского муниципального района

А.В. Хабибуллин

Приложение № 1
к постановлению
Исполнительного комитета
Пестречинского муниципального
района Республики Татарстан
от _____ 2019 № _____

Порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

1. Настоящий Порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - Порядок) разработан в соответствии с пунктом 9.3 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, и определяет перечень случаев, которые требуют принятия неотложных мер по организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, и процедуру оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи для принятия неотложных мер.

2. Данное постановление распространяется на многоквартирные дома, расположенные на территории Пестречинского муниципального района.

3. Перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах включает в себя:

- пожары и взрывы;
- внезапное обрушение зданий и сооружений;
- аварии на электроэнергетических системах;
- аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения, гидродинамические аварии;
- опасные геологические явления;
- опасные метеорологические явления;

- опасные гидрологические явления;
- природные пожары;
- крупные террористические акты.

4. Дополнительная помощь на возвратной и (или) безвозвратной основе при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах предоставляется органу местного самоуправления за счет средств местного бюджета.

5. Решение об оказании на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее-Решение) утверждается постановлением Исполнительного комитета Пестречинского муниципального района.

6. Для принятия решения в Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района на основании обращения лиц, уполномоченных действовать от имени собственников помещений, в течение 30 календарных дней со дня возникновения случая, указанного в пункте 2 настоящего Порядка необходимо предоставить информацию о необходимости проведения капитального ремонта с приложением следующих документов:

- сведения о техническом состоянии общего имущества многоквартирного дома, о проведении капитального ремонта которого решается вопрос;
- решение органа, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики, нормативно-правовому регулированию, а также по надзору и контролю в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на территории Пестречинского муниципального района, о признании случая чрезвычайной ситуацией;
- перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту;
- смету расходов на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту.

7. На основании информации, представленной в Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района в соответствии с пунктом 5 настоящего порядка, Исполнительный комитет Пестречинского муниципального района разрабатывает проект постановления об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предельно

допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту и источников его финансирования.

8. Приемка выполненных работ и (или) оказанных услуг по капитальному ремонту осуществляется в соответствии с Порядком, установленным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 09.06.2016 N 378 "Об установлении Порядка приемки выполненных работ и (или) оказанных услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме с участием лиц, уполномоченных действовать от имени собственников помещений".

Лист согласования к документу № 277 от 15.02.2019

Инициатор согласования: Газизуллина Г.З. Управляющий делами

Согласование инициировано: 13.02.2019 15:29

Лист согласования

Тип согласования: **смешанное**

№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
Тип согласования: параллельное				
1	Кашапов И.М.		🔒Согласовано 13.02.2019 - 16:58	-
2	Шайхутдинов Р.Р.		Согласовано 13.02.2019 - 17:46	-
3	Павлова С.М.		Согласовано 14.02.2019 - 14:19	-
Тип согласования: последовательное				
4	Хабибуллин А.В.		🔒Подписано 15.02.2019 - 08:51	-