



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

31.10.2018

г.Казань

№ 971

Об утверждении критериев отнесения деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей к определенной категории риска при осуществлении лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Республики Татарстан

В целях реализации Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые критерии отнесения деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей к определенной категории риска при осуществлении лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Республики Татарстан.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Государственную жилищную инспекцию Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Утверждены
постановлением
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 31.10. 2018 № 971

Критерии отнесения деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей к определенной категории риска при осуществлении лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Республики Татарстан

1. Лицензионный контроль предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Республики Татарстан осуществляется в соответствии с Положением о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 октября 2014 г. № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами».

2. В целях применения при осуществлении лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами риск-ориентированного подхода деятельность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей подлежит отнесению к определенной категории риска в соответствии с Правилами отнесения деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и (или) используемых ими производственных объектов к определенной категории риска или определенному классу (категории) опасности, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17 августа 2016 г. № 806 «О применении риск-ориентированного подхода при организации отдельных видов государственного контроля (надзора) и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», и настоящими критериями.

Отнесение деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей к категориям риска осуществляется на основе показателя риска с учетом тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований в сфере осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, установленных федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Республики Татарстан (далее – обязательные требования), и вероятности несоблюдения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований.

Показатель риска с учетом тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований и вероятности несоблюдения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований определяется в соответствии с критериями, приведенными в таблице 1.

Критерии отнесения деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей к определенной категории риска при осуществлении лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Республики Татарстан

Объекты лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами	Категории риска
1	2
Критерии тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения обязательных требований и вероятности несоблюдения обязательных требований	
1. Деятельность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в сфере управления многоквартирными домами при отсутствии обстоятельств, предусмотренных пунктами 2, 3, 4	низкий риск
<p>2. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность в сфере обеспечения безопасного использования и содержания внутридомового и внутриквартирного газового оборудования:</p> <p>при наличии вступившего в законную силу в течение последних трех лет на дату принятия решения об отнесении деятельности юридического лица или индивидуального предпринимателя к категории риска постановления о назначении административного наказания юридическому лицу, его должностным лицам или индивидуальному предпринимателю за совершение административного правонарушения, предусмотренного ч.1, 2, 4 ст.9.23 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;</p> <p>при наличии вступившего в законную силу решения суда в течение последних трех лет на дату принятия решения об отнесении деятельности юридического лица или индивидуального предпринимателя к категории риска о назначении административного наказания юридическому лицу, его должностным лицам или индивидуальному предпринимателю за совершение административных правонарушений, предусмотренных ч.5, 6 ст.9.23 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях</p>	высокий риск

1	2
<p>3. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами:</p> <p>при наличии вступившего в законную силу в течение последних трех лет на дату принятия решения об отнесении деятельности юридического лица или индивидуального предпринимателя к категории риска постановления о назначении административного наказания юридическому лицу, его должностным лицам или индивидуальному предпринимателю за совершение административного правонарушения, предусмотренного ст.7.23; ч.1 ст.7.23.2; ч.1, 2, 3 ст.9.5.1; ч.4, 5, 12 ст.9.16, ч.1 ст.13.19.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;</p> <p>при наличии вступившего в законную силу решения суда в течение последних трех лет на дату принятия решения об отнесении деятельности юридического лица или индивидуального предпринимателя к категории риска о назначении административного наказания юридическому лицу, его должностным лицам или индивидуальному предпринимателю за совершение административных правонарушений, предусмотренных ч.2 ст.7.23.2; ст.7.23.3; ст.7.32.2; ст.14.1.3; ч.1 ст.19.4; ч.1, 24 ст.19.5; ст.19.6; ст.19.7; ст.19.7.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях</p>	<p>значительный риск</p>
<p>4. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирными домами, у которых в течение последних трех лет на дату принятия решения об отнесении деятельности юридического лица или индивидуального предпринимателя к категории риска при проведении плановой проверки были выявлены нарушения обязательных требований, не связанные с привлечением к административной ответственности</p>	<p>умеренный риск</p>

3. Плановые проверки юридических лиц, индивидуальных предпринимателей в зависимости от категории риска, присвоенной осуществляемой ими деятельности в соответствии с критериями, проводятся со следующей периодичностью:

- для категории высокого риска – не чаще одного раза в год;
- для категории значительного риска – не чаще одного раза в два года;
- для категории умеренного риска – не чаще одного раза в три года;
- для категории низкого риска – не чаще одного раза в четыре года.

4. Отнесение деятельности, осуществляемой юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, к категориям риска и пересмотр решения о ее отнесении к одной из категорий риска осуществляется решением начальника (заместителя начальника) Государственной жилищной инспекции Республики Татарстан ежегодно, до 1 августа текущего года.

При отсутствии решения об отнесении деятельности, осуществляемой юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, к определенной категории риска, деятельность юридических лиц, индивидуальных предпринимателей считается отнесенной к категории низкого риска.

5. Государственная жилищная инспекция Республики Татарстан ведет перечень юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, деятельности которых присвоены категории риска (далее – Перечень).

Включение юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, деятельности которых присвоены категории риска, в Перечень осуществляется на основании решения начальника (заместителя начальника) Государственной жилищной инспекции Республики Татарстан об отнесении их деятельности к соответствующей категории риска в течение трех рабочих дней со дня принятия решения.

Перечень содержит следующую информацию:

а) полное наименование юридического лица, которому присвоена категория риска;

б) основной государственный регистрационный номер;

в) индивидуальный номер налогоплательщика;

г) место нахождения юридического лица;

д) реквизиты решения о присвоении деятельности, осуществляемой юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, категории риска, указание на категорию риска, а также сведения, на основании которых принято решение.

6. На официальном сайте Государственной жилищной инспекции Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещается и актуализируется информация о деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, отнесенных к категории высокого риска, которая должна содержать:

а) полное наименование юридического лица, которому присвоена высокая категория риска;

б) основной государственный регистрационный номер;

в) индивидуальный номер налогоплательщика;

г) место нахождения юридического лица, которому присвоена высокая категория риска;

д) реквизиты решения о присвоении деятельности, осуществляемой юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, категории риска, указание на категорию риска, а также сведения, на основании которых принято решение.

Размещение информации осуществляется с учетом требований законодательства Российской Федерации о защите государственной тайны.

7. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель вправе подать заявление об изменении ранее присвоенной категории риска в Государственную жилищную инспекцию Республики Татарстан.

8. Государственная жилищная инспекция Республики Татарстан ежегодно, до 1 августа текущего года, осуществляет пересмотр категории риска, ранее присвоенной деятельности, осуществляемой юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем.
