

РЕСПУБЛИКА  
ТАТАРСТАН

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ  
КОМИТЕТ МИЧАНСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
САБИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА

422055, Республика Татарстан, Сабинский район,  
Село Старый Мичан, ул. Школьная, 12  
тел. (84362) 42-3-31

ТАТАРСТАН  
РЕСПУБЛИКАСЫ

САБА МУНИЦИПАЛЬ  
РАЙОНЫ МИЧЭН АВЫЛ  
ЖИРЛЕГЕ БАШКАРМА  
КОМИТЕТЫ

422055, Татарстан Республикасы, Саба районы,  
Иске Мичэн авылы., Мәктәп урамы, 12 йорт  
тел. (84362) 42-3-31

e-mail: mich.sab@tatar.ru

06.08.2018

№ 21

О назначении публичного слушания по проекту внесения изменений в Правила благоустройства Мичанского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан

Руководствуясь Федеральным законом от 06.11.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 19 Устава муниципального образования «Мичанское сельское поселение Сабинского муниципального района Республики Татарстан» и «Положением о публичных слушаниях в Мичанском сельском поселении»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту решения Совета Мичанского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан «О внесении изменений в Правила благоустройства Мичанского Сабинского муниципального района Республики Татарстан» согласно приложению.

2. Определить:

2.1. дату и время проведения публичных слушаний: на 6 сентября 2018 года в 09.00 часов;

2.2. продолжительность публичных слушаний - не более 30 дней со дня опубликования проекта решения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний;

2.3. место проведения: здание Старомичанского сельского дома культуры, расположенное по адресу: Республика Татарстан, Сабинский муниципальный район, с. Старый Мичан, ул. Школьная, дом 12.

2.4. предложения и замечания к проекту внесения изменений в Правила благоустройства, а также заявки на участие в публичных слушаниях с правом выступления могут подаваться по адресу: Республика Татарстан, Сабинский муниципальный район, с. Старый Мичан, ул. Школьная, дом 12. (в рабочие дни – с 8.00 до 16.30).

2.5. Срок подачи заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления – 05.09.2018 года.

3. Секретарю поселения:

– обеспечить подготовку к публичным слушаниям, прием и учет предложений граждан и должностных лиц, проведение публичных слушаний;

– опубликовать заключение о результатах публичных слушаний на официальном портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и официальном сайте Сабинского муниципального района Республики Татарстан в сети «Интернет» по адресу <http://saby.tatarstan.ru/rus/mishan>.

– опубликовать настоящее постановление вместе со проектом внесения изменения в Правила благоустройства поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и на официальном сайте Сабинского муниципального района <http://saby.tatarstan.ru/rus/mishan>

4. Установить, что настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Мичанского сельского поселения:

А.А.Гараев

**Проект решения Совета Мичанского сельского поселения Сабинского муниципального района «О внесении изменений в Правила благоустройства Мичанского Сабинского муниципального района Республики Татарстан»**

О внесении изменений в Правила благоустройства Сабинского городского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «поселок городского типа Богатые Сабы Сабинского муниципального района Республики Татарстан», а также в целях установления единых требований к содержанию в чистоте и порядке объектов благоустройства, повышения уровня благоустройства в целом на территории поселения, Совет Сабинского городского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан

**РЕШИЛ:**

1. Внести в Правила благоустройства Сабинского городского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденное решением Совет Сабинского городского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан от 07.11.2017 №34 «Об утверждении Правил благоустройства Сабинского городского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан» изменения согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и информационных стендах, расположенных по адресу: информационных стендах Мичанского сельского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан по адресам: с.Новый Мичан, ул. Кооперативная, д 52, с. Старый Мичан, ул. Школьная, дом 12, с. Кренни, ул. Школьная, дом 16.

Глава Мичанского  
сельского поселения:

А.А.Гараев

## **Изменения в Правила благоустройства Сабинского городского поселения Сабинского муниципального района Республики Татарстан**

**1. В пункте 6:**

**1.1. после абзаца второго дополнить абзацем следующего содержания:**

«архитектурная подсветка - применяется для формирования художественно-выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации отдельно стоящего здания или сооружения, комплекса зданий, объектов культурного наследия, элементов благоустройства, архитектурно-ландшафтных объектов, расположенных на территории поселения, в случаях, предусмотренных настоящими Правилами;»;

**1.2. абзац пятый изложить в следующей редакции:**

«благоустройство территории – деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного настоящими Правилами, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории поселения, по содержанию территории населенных пунктов и расположенных на ее территории объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, сооружений, прилегающих территорий;»;

**1.3. после абзаца двенадцатого дополнить абзацами следующего содержания:**

«декоративно-монументальное искусство – это элементы благоустройства, в том числе малые архитектурные формы, специально предназначенные для зданий и сооружений массового посещения, территорий общего пользования, с использованием декоративно-художественного оформления;

декоративно-художественное оформление – элементы декоративно-монументального искусства в виде монументальной или декоративной скульптуры, монументальной или декоративной живописи, мурала, мозаики, орнамента, стрит-арта, инсталляции, барельефа, художественного металла и иных видов, влияющие на повышение выразительности и имиджа объекта;»;

**1.4. абзац шестнадцатый исключить;**

**1.5. после абзаца тридцать шестого дополнить абзацем следующего содержания:**

«паспорт архитектурной подсветки объекта - согласованный в установленном порядке документ, определяющий единое архитектурно-художественное освещение, включая праздничную (событийную) подсветку отдельно стоящего здания или сооружения, комплекса зданий, объектов культурного наследия, элементов благоустройства, архитектурно-ландшафтных объектов, расположенных на территории поселения, и устанавливающий требования к его внешнему оформлению;»;

**1.6. абзац тридцать седьмой изложить в следующей редакции:**

«паспорт колористического решения фасадов зданий и сооружений, в том числе некапитальных (цветовое решение фасадов), - согласованный в установленном порядке документ, определяющий единое архитектурное и цветовое решение фасадов (включая элементы фасадов), устанавливающий требования к его внешнему оформлению;»;

**1.7. абзац сороковой изложить в следующей редакции:**

«прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории Поселения в соответствии с порядком, установленным законом Республики Татарстан;»;

1.8. в абзаце сорок седьмом после слов «оформления зданий» дополнить словами «и сооружений, в том числе некапитальных,»;

1.9. после абзаца пятидесятого дополнить абзацами следующего содержания:

«указатели: – указатели наименования улиц, номеров домов, подъездов и квартир, указатели пожарного гидранта, грунтовых геодезических знаков, камер магистральной и колодцев водопроводной сети, канализации, сооружений подземного газопровода, полигонометрического знака, доступности объекта для инвалидов, размещаемые на фасаде здания, указатели, содержащие обобщенную информацию о местности, расположении объектов в сфере туризма, объектов образования, государственных и муниципальных учреждений, размещаемые в виде отдельно стоящих стел;

улицы и общегородские дороги – территории общего пользования, к эстетике населенного пункта которых предъявляются повышенные требования. Перечень улиц и общегородских дорог утверждается муниципальными правовыми актами поселения;»;

1.10. абзац пятьдесят шестой изложить в следующей редакции:

«элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, сооружений, малые архитектурные формы, нестационарные объекты, средства размещения наружной информации и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории.».

2. В абзаце первом пункта 9 слова «обязаны осуществлять» заменить словом «осуществляют».

3. В абзаце втором пункта 17:

3.1. слова «ответственность за» исключить;

3.2. слово «несут» заменить словом «обеспечивают».

4. В пункте 25:

4.1. в абзаце первом слово «, строений» исключить;

4.2. подпункт 7 перед словом «колонны» дополнить словами «элементы декоративно-художественного оформления,».

5. В пункте 26 слово «, обязаны» исключить.

6. В пунктах 26.1 и 26.2 слова «очищать и промывать» заменить словами «очищают и промывают».

7. В пункте 26.3 слово «проводить» заменить словом «проводят».

8. В пункте 26.4:

8.1. в абзаце первом слово «производить» заменить словом «производят»;

8.2. в абзаце втором слова «должен проводиться» заменить словом «проводится».

9. В пункте 26.5 слово «выполнять» заменить словом «выполняют».

10. Пункт 26.6 изложить в следующей редакции:

«26.6. демонтируют средство размещения наружной информации (вывеску) в случае, если такая вывеска не эксплуатируется (выбыл арендатор [субарендатор]), изменен фасад здания.».

11. В пункте 27.8 слова «или строения» исключить.

12. В пункте 27.11 слово «окраска» заменить словом «отделка».

13. После пункта 27.13 дополнить пунктом 27.13(1) следующего содержания:

«27.13(1). устройство фриза, отделка фасада с видимым соединением крепежными элементами к конструкции (каркас, фасад, стены), а также соединением, скрывающим

такие крепления (планки, уголки, профили), не совпадающим по цвету с цветом фриза, козырька, отделки;».

**14.** Пункт 27.22 изложить в следующей редакции:

«27.22. развешивание и расклейка в целях дальнейшего их использования афиш, объявлений, плакатов и другой информационно-печатной продукции на фасадах, окнах (в том числе с внутренней стороны оконного проема), на дверях (в том числе с внутренней стороны поверхности двери и дверного проема) зданий и сооружений, в том числе некапитальных;».

**15.** В пункте 27.23 слова «нанесение граффити на фасады зданий,» заменить словами «изменение архитектурного, цветового решения фасадов, декоративно-художественного оформления зданий и».

**16.** После пункта 28.5 дополнить пунктом 28(1) следующего содержания:

«28(1) размещение наружных кондиционеров:

- на главных и боковых фасадах зданий, расположенных на улицах и общегородских дорогах с повышенными требованиями к эстетике населенного пункта;
- на удалении от места провода, соединяющего внешний и внутренний блок кондиционера;
- без централизованного отвода конденсата.».

**17.** пункт 30 изложить в следующей редакции:

«30. Допускается:

- 30.1. установка информационных стендов при входах в подъезды;
- 30.2. размещение антенн и кабелей систем коллективного приема эфирного телевидения на кровле зданий в соответствии с проектным решением.
- 30.3. размещение наружных кондиционеров на главных и боковых фасадах зданий, расположенных на улицах и общегородских дорогах с повышенными требованиями к эстетике населенного пункта, при условии их размещения в местах, специально предусмотренных проектом, или в местах, скрытых для визуального восприятия (на стенах зданий с внутренней стороны балконов, лоджий, за парапетами высотой более 1,0 метра от уровня кровли).».

**18.** Наименование подраздела «Домовые знаки» изложить в следующей редакции: «Указатели».

**19.** Пункты 31 - 39 изложить в следующей редакции:

«31. Фасады зданий, сооружений должны быть оборудованы указателями.

32. Указатели с наименованиями улиц и номерами домов размещаются в местах и исполнении, которые установлены муниципальными правовыми актами Исполкома Поселения, настоящими Правилами.

33. Информация на указателях наименования улиц и номеров домов, размещается на двух государственных языках Республики Татарстан.

Унифицированные требования к типам и видам указателей наименования улиц и номеров домов устанавливаются муниципальными правовыми актами Исполкома Поселения.

34. Указатели наименования улиц и номеров домов на фасадах размещаются в местах:

- на высоте не менее 2,5 м и не выше 5,0 м от поверхности земли;
- не более 1,0 м от наружного угла фасада;
- не закрывающих и перекрывающих остекление витрин, окон, архитектурные детали и декоративно-художественное оформление;
- без использования открытого способа подсветки;
- с учетом архитектурных особенностей фасада;
- на главном и боковом фасаде - с правой стороны фасада, за исключением случаев, предусмотренных настоящими Правилами;
- на дворовом фасаде - со стороны внутриквартального проезда;

- на улицах с односторонним движением транспорта - на стороне фасада, ближнего по направлению движения транспорта;
- при длине фасада более 100 м - с дублированием на левом углу фасада;
- на оградах и корпусах промышленных предприятий - справа от главного входа, въезда;
- на зданиях, выходящих фасадами на перекресток улиц и общегородских дорог, - на углах фасадов, ближних от перекрестка;
- с учетом единой горизонтальной и вертикальной оси.

35. Не допускается размещать отдельно стоящие указатели (стелы):

- выполненные не в нейтральных цветах (серый, черный, коричневый или другие цвета темных оттенков) и (или) не в натуральных (имитирующих натуральные) материалах;
- высотой более 6,0 м;
- без заглубления фундамента;
- в случае, если размещение приводит к сужению нормативной ширины тротуара, а также на проездах, местах, предназначенных для парковки и стоянки автомобилей;
- в местах, имеющих заглубленный фундамент ближе 5,0 м от стволов деревьев, вместо зеленых насаждений (деревьев, кустарников), предусмотренных проектом объекта в границах земельного участка;
- с использованием при изготовлении профнастила, тканых материалов, открытых способов крепления;
- с фотоизображением на информационном поле;
- с использованием динамического способа передачи информации, за исключением информации о количестве парковочных мест.

36. Указатели номеров подъездов и квартир в них размещаются над дверным проемом или на импосте заполнения дверного проема (горизонтальная табличка) или справа от дверного проема на высоте 2,0 - 2,5 м.

37. Указатели расположения пожарных гидрантов, полигонометрических знаков, указатели расположения геодезических знаков размещаются на цоколях зданий, камер магистралей и колодцев водопроводной и канализационной сетей.

38. Не допускается размещение указателей расположения пожарных гидрантов, полигонометрических знаков, расположения геодезических знаков рядом с указателями наименования улиц, номеров домов, а также на архитектурных деталях, декоративно-художественном оформлении, на остеклении, воротах, дверях.

39. Указатели необходимо содержать в чистоте и в исправном состоянии.».

**20.** Пункты 40 - 42 исключить.