

423181, РТ Новошешминский район с.  
Ленино, ул. 40 лет Победы д. 32

423181 РТ Яңа Чишмә районы, Ленино авылы,  
Жинүнең 40еллыгы урамы, 32

тел.: (8-4348) 3-44-10, факс: (8-4348) 3-44-16; [Lenin.nsm@tatar](mailto:Lenin.nsm@tatar).

---

## РЕШЕНИЕ

### Совета Ленинского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан

от «3» мая 2018 года

№ 45-91

#### **О внесении изменений в решение Совета Ленинского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 1 марта 2018 года № 41-85 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Ленинского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Совет Ленинского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан

#### **РЕШАЕТ:**

1. Внести следующие изменения в решение Совета Ленинского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 1 марта 2018 года № 41-85 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Ленинского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан»:

1. Подпункт 1.2.4 пункта 1.2 приложения к решению Совета Ленинского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 1 марта 2018 года № 41-85 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Ленинского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан» изложить в следующей редакции:

«1.2.4. **Градостроительная деятельность** – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно – строительного проектирования, строительства, капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений, благоустройства территорий.»;

2. Подпункт 1.2.6. пункта 1.2 приложения к решению Совета Ленинского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики

Татарстан от 1 марта 2018 года № 41-85«Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Ленинского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан» изложить в следующей редакции:

«1.2.6. **Градостроительный регламент** – устанавливаемые в пределах границ соответствующей территориальной зоны виды разрешенного использования земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, а также применительно к территориям, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности соответствующей территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения.»;

3. Подпункт 1.2.19. пункта 1.2 приложения к решению Совета Ленинского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 1 марта 2018 года № 41-85«Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Ленинского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан» изложить в следующей редакции:

«1.2.19. **Зоны с особыми условиями использования территорий** – охранные, санитарно – защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объекты культурного наследия), защитные зоны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно – бытового водоснабжения, зоны охраняемые объектов, приаэродромная территория, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

4. Подпункт 1.2.26. пункта 1.2 приложения к решению Совета Ленинского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 1 марта 2018 года № 41-85«Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Ленинского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан» изложить в следующей редакции:

«1.2.26. **Красные линии** – линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего планируемыми (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего

