

**Совет**  
**Булдырского сельского поселения**  
**Чистопольского муниципального района**

**Решение**

№ 55/1

от «22» июня 2018 г.

О внесении изменений в решение Совета Булдырского сельского поселения Чистопольского муниципального района от 24.07.2013 № 7/1 «Об утверждении Правил благоустройства муниципального образования «Булдырское сельское поселение» Чистопольского муниципального района»

Рассмотрев протест Чистопольского городского прокурора от 07.06.2018 №02-08-02-2018, в целях приведения Правил благоустройства муниципального образования «Булдырское сельское поселение» Чистопольского муниципального района в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Федеральным законом от 24 ноября 1995 года №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», Совет Булдырского сельского поселения Чистопольского муниципального района

**РЕШАЕТ:**

1. Внести изменения в Правила благоустройства муниципального образования «Булдырское сельское поселение» Чистопольского муниципального района, утвержденные решением Совета Булдырского сельского поселения Чистопольского муниципального района от 24.07.2013 г. № 7/1 следующие изменения:

1.1. в пункте 3:

1.1.1. дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) к участию, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий, границы которых определяются в соответствии с порядком, установленным законом Республики Татарстан;»;

1.1.2. дополнить подпунктом 8 следующего содержания:

«8) осуществления контроля за соблюдением правил благоустройства сельского поселения.»;

1.2. в пункте 5:

1.2.1. абзац третий изложить в следующей редакции:

«благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства поселения, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории поселения, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;»;

1.2.2. абзац восемнадцатый изложить в следующей редакции:

«озелененная территория - участки земли, на которых располагаются растительность естественного происхождения, искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, бульвары, скверы, парки, газоны, цветники и иные территории, занятые травянистыми растениями;»;

1.2.3. абзац двадцать пятый изложить в следующей редакции:

«прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы, которой определены правилами благоустройства территории поселения в соответствии с порядком, установленным законом Республики Татарстан;»;

1.2.4. абзац тридцать четвертый изложить в следующей редакции:

«элементы благоустройства территорий - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории.»;

1.2.5. дополнить абзацами следующего содержания:

«детская площадка - специально оборудованная территория, предназначенная для отдыха и игры детей, включающая в себя оборудование детской площадки и оборудование для благоустройства детской площадки;

площадка для выгула животных - специально отведенные места для выгула животных;

спортивная площадка - специально оборудованная территория, предназначенная для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, включающая оборудование спортивной площадки;

хозяйственные площадки - площадка для мусоросборников, площадка для сушки белья и проветривания, чистки одежды, ковров и прочих предметов домашнего обихода.»;

1.3. пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Физические и юридические лица независимо от их организационно-правовых форм осуществляют содержание и уборку территории земельного участка, принадлежащего им на праве собственности, ином вещном либо обязательственном праве (далее - правообладатели земельных участков), а также зданий, сооружений в объеме, предусмотренном действующим законодательством и настоящими Правилами, самостоятельно или посредством привлечения специализированных организаций за счет собственных средств.

Собственники и (или) иных законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) осуществляют содержание и уборку прилегающей территории, границы которых определяются в соответствии с порядком, установленным законом Республики Татарстан.

Уборка конкретных участков территории сельского поселения может быть организована составлением Исполнительным комитетом сельского поселения согласованной с заинтересованными лицами карты подведомственной территории с закреплением ответственных за уборку конкретных участков территории. Карта согласовывается со всеми заинтересованными лицами (предприятиями, организациями, управляющими компаниями, ТСЖ, исполнительным комитетом поселения и т.д.) с указанием мест сбора твердых коммунальных отходов.»;

1.4. дополнить пунктом 20.1 следующего содержания:

«20.1. На каждой стоянке (остановке) транспортных средств, в том числе около объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур (жилых, общественных и производственных зданий, строений и сооружений, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации), мест отдыха, выделяется не менее 10 процентов мест (но не менее одного места) для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами I, II групп, а также инвалидами III группы в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, и транспортных средств, перевозящих таких инвалидов и (или) детей-инвалидов.»;

1.5. пункт 50.4 дополнить словами «прилегающей территории»;

1.6. дополнить пунктом 51.7 следующего содержания:

«51.7. размещать транспортные средства, в том числе разукомплектованные (неисправные), на озелененных территориях, на детских, спортивных и хозяйственных площадках вне зависимости от времени года, за исключением случаев осуществления необходимых работ на данных территориях с условием обязательного проведения восстановительных работ. При отсутствии ограничителя площадки (бордюра) ограждения по периметру, запрещается размещение транспортного средства на расстоянии ближе пяти метров до оборудования игровой и спортивной площадки (песочница, горка, балансир, турник и других малых

архитектурных форм на площадке) и ближе трех метров до оборудования хозяйственной площадки;»;

1.7. пункт 51.8. изложить в новой редакции:

«51.8. строить дворовые постройки, устраивать выгребные ямы самовольно размещать металлические, кирпичные и иные конструкции за территорией домовладения;

1.8. дополнить пунктом 54.9 следующего содержания:

«54.9. размещать транспортные средства, в том числе разукомплектованные (неисправные), на озелененных территориях, на детских, спортивных и хозяйственных площадках вне зависимости от времени года, за исключением случаев осуществления необходимых работ на данных территориях с условием обязательного проведения восстановительных работ. При отсутствии ограничителя площадки (бордюра) ограждения по периметру, запрещается размещение транспортного средства на расстоянии ближе пяти метров до оборудования игровой и спортивной площадки (песочница, горка, балансир, турник и других малых архитектурных форм на площадке) и ближе трех метров до оборудования хозяйственной площадки;»;

1.9. дополнить пунктом 82.12 следующего содержания:

«82.12. обеспечить при производстве работ ежедневную уборку прилегающей территории строительной площадки, подъездов к ней и тротуаров от грязи, мусора, снега, льда учитывая время года (зима, лето);»;

1.10. дополнить пунктом 132.3 следующего содержания:

«132.3. размещать транспортные средства, в том числе разукомплектованные (неисправные), на озелененных территориях лесопарков, парков, садов, бульваров, вне зависимости от времени года, за исключением случаев осуществления необходимых работ на данных территориях с условием обязательного проведения восстановительных работ;»;

1.11. дополнить главой VI следующего содержания:

«VI. Порядок участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в благоустройстве прилегающих территорий

139. В целях обеспечения надлежащего санитарного состояния территорий сельского поселения, реализации мероприятий по охране и защите окружающей среды от загрязнения территории сельского поселения закрепляются для их уборки и санитарного содержания за собственниками и (или) иными законными владельцами зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением

собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в качестве прилегающих территорий.

140. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) осуществляют обязанности по уборке, очистке и санитарному содержанию прилегающих территорий (земельных участков) в границах, определенных в соответствии с порядком, установленным законом Республики Татарстан, а также принимают финансовое участие в содержании прилегающих территорий.».

2. Обнародовать (опубликовать) настоящее решение путем размещения в местах массового скопления жителей сельского поселения, на стендах и досках объявлений или на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» ([pravo.tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru)), а также разместить на официальном сайте Чистопольского муниципального района.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования (опубликования). Подпункты 1.1.1 и 1.2.3, абзац третий пункта 1.3., пункты 1.5, 1.9 и 1.11 настоящего решения вступают в силу не ранее 28 июня 2018 года.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по вопросам законности и правопорядка.

Глава Булдырского  
сельского поселения

Н.Н. Воляков