

Совет Рыбно-Слободского городского поселения
Рыбно-Слободского муниципального района
Республики Татарстан

РЕШЕНИЕ №1-2

пгт. Рыбная Слобода

от 11 января 2018 года

Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «посёлок городского типа Рыбная Слобода» Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан

В целях установления совокупных расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения, в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 8 и статьёй 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «посёлок городского типа Рыбная Слобода» Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан, решением Совета Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан от 02.11.2017 года №11-1 «Об утверждении Положения о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «посёлок городского типа Рыбная Слобода» Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан и внесения изменений в них» Совет Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемые местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «посёлок городского типа Рыбная Слобода» Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Настоящее решение разместить на специальных информационных стендах Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан, расположенных по адресам: Республика Татарстан, Рыбно-Слободский муниципальный район, пгт. Рыбная Слобода, ул. Ленина д.48А, официальном сайте Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://ribnaya-sloboda.tatarstan.ru> и «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru>.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на руководителя Исполнительного комитета Рыбно-Слободского городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан Магизова М.В.

Глава Рыбно-Слободского
городского поселения
Рыбно-Слободского
муниципального района
Республики Татарстан

И.Г. Валеев

Утверждены
решением Совета
Рыбно-Слободского
городского поселения
Рыбно-Слободского
муниципального района
Республики Татарстан
от 11.01.2018 года №1-2

**Местные нормативы
градостроительного проектирования
муниципального образования
«посёлок городского типа Рыбная Слобода»
Рыбно-Слободского муниципального района
Республики Татарстан**

2018 год

СОДЕРЖАНИЕ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	
2. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ	
3. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РЫБНО-СЛОБОДСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЫБНО-СЛОБОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА.....	
4. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	
4.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения населения поселения; расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.....	
4.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами и объектами транспортного обслуживания, относящимися к объектам местного значения поселения, населения поселения; расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения	
4.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования населения поселения; расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.....	
4.4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения населения поселения; расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения	
4.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами информатизации и связи населения поселения; расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.....	
4.6. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и досуга населения поселения; расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.....	
4.7. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социального обеспечения и социальной защиты населения поселения; расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения	
4.8. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта населения муниципального района; расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района	
4.9. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами по сбору (в том числе раздельному сбору) и транспортированию твердых коммунальных отходов населения поселения; расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.....	
4.10. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, обеспечивающими охрану общественного порядка, населения поселения; расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения	
5. РЕКОМЕНДАЦИИ К ОПРЕДЕЛЕНИЮ НОРМАТИВНОЙ ПОТРЕБНОСТИ НАСЕЛЕНИЯ пгт. РЫБНАЯ СЛОБОДА РЫБНО-СЛОБОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА В ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, РАЗМЕЩЕНИЮ УКАЗАННЫХ ОБЪЕКТОВ	
5.1. Рекомендации к размещению объектов электро- и газоснабжения	
5.2. Рекомендации к определению нормативной потребности населения поселения в объектах транспорта, расположенных в границах населенных пунктов, размещению указанных объектов	
5.3. Рекомендации к размещению объектов образования	

- 5.4. Рекомендации к определению нормативной потребности населения поселения в объектах здравоохранения, размещению указанных объектов
- 5.5. Рекомендации к размещению объектов информатизации и связи
- 5.6. Рекомендации к определению нормативной потребности населения поселения в объектах культуры и досуга, размещению указанных объектов
- 5.7. Рекомендации к определению нормативной потребности населения поселения в объектах социального обеспечения и социальной защиты, размещению указанных объектов.
- 5.8. Рекомендации к определению нормативной потребности населения поселения в объектах физической культуры и массового спорта, размещению указанных объектов.
- 5.9. Рекомендации к определению нормативной потребности населения поселения в объектах сбора (в том числе отдельному сбору) и транспортированию твердых коммунальных отходов населения поселения, размещению указанных объектов
- 6. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «посёлок городского типа Рыбная Слобода» Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан (далее – Рыбно-Слободское городское поселение, нормативы соответственно) разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации, Республики Татарстан и нормативно-правовыми актами Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан.

1.2. Вопросы, не урегулированные настоящими нормативами, регулируются законами и нормативно-техническими документами, действующими на территории Российской Федерации, в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.12.2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании».

1.3. Настоящие нормативы обязательны для всех субъектов градостроительной деятельности, осуществляющих свою деятельность на территории Рыбно-Слободского городского поселения, независимо от их организационно правовой формы.

1.4. Утверждение местных нормативов градостроительного проектирования, внесение в них изменений осуществляется в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Республики Татарстан, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Рыбно-Слободского городского поселения.

1.5. Настоящие нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения населения поселения; расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

1.6. К объектам местного значения поселения, для которых устанавливаются расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения, относятся объекты, относящиеся к следующим областям:

- электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;
- автомобильные дороги местного значения;
- иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения.

1.7. Нормативы включают в себя следующие разделы:

- основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения населения поселения;
- расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения;

- материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов;

- правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов;

- рекомендации к определению нормативной потребности населения поселения в объектах местного значения поселения, размещению указанных объектов;

- краткая характеристика Рыбно-Слободского городского поселения.

2. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЁТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

2.1. Расчетные показатели, устанавливаемые настоящими нормативами, применяются при подготовке, согласовании, утверждении и реализации документов территориального планирования Рыбно-Слободского городского поселения, документации по планировке территории, разрабатываемой в отношении территорий Рыбно-Слободского городского поселения.

2.2. Нормативы градостроительного проектирования используются для принятия решений органами государственной власти и местного самоуправления, органами контроля и надзора за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности.

2.3. Перечень объектов местного значения поселения, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения, приведенные в основной части настоящих нормативов, являются обязательными для исполнения.

2.4. При отмене и (или) изменении действующих нормативных документов, в том числе тех, на которые дается ссылка в настоящих нормативах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

3. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РЫБНО-СЛОБОДСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЫБНО-СЛОБОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

3.1. Общие положения

Рыбно-Слободского городское поселение образовано в соответствии с Законом Республики Татарстан от 31 января 2005 года №37-ЗРТ «Об установлении границ территорий и статусе муниципального образования «Рыбно-Слободский муниципальный район» и муниципальных образований в его составе».

Рыбно-Слободское городское поселение расположено в южной части Рыбно-Слободского муниципального района.

Рыбно-Слободское городское поселение на севере граничит с Анатышским сельским поселением, на востоке – с Троицко-Урайским, на западе – Полянским сельским поселением, на юге – с Алексеевским районом.

Площадь Рыбно-Слободского городского поселения составляет -886 га

Таблица 1

Перспективная численность населения Рыбно-Слободского ГП Рыбно-Слободского муниципального района (чел.)

Наименование территории	2017 г.	2020 г.	2030 г.
Рыбно-Слободского ГП	7678	8524	9557

3.2. Жилищное строительство

В поселении набирает темпы ипотечное кредитование граждан.

Перспектива развития поселения связана с развитием существующих уникальных производств и таких сфер, как туризм, строительство жилья, дорог, создание рыночных отношений в жилищно-коммунальной сфере, что обуславливает необходимость модернизации жилищно-коммунального хозяйства поселения.

Существующая застройка Рыбно-Слободского городского поселения представлена индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками. Общая площадь жилищного фонда на 01.01.2017 год составляет 186,8 тыс. кв.м.

Обеспеченность населения жильем составляет 24,33 кв.м.

Средний показатель по РТ составляет 24.3 кв.м.

3.3 Социальная сфера

Объекты социальной сферы также являются потребителями коммунальных услуг.

3.4 Объекты культуры.

В Рыбно-Слободском городском поселении объектами культуры являются: дом культуры и библиотека.

4. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

4.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения населения городского

поселения; расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского поселения

4.1.1. Системы инженерного оборудования застройки населенных пунктов следует проектировать на основе документов территориального планирования и схем водоснабжения, канализации, электро-, тепло- и газоснабжения городского поселения, разработанных и утвержденных в установленном порядке.

В данных отраслевых схемах должны быть решены принципиальные вопросы технологии, мощности, размеров инженерных сетей, даны рекомендации по очередности реализации схемы.

4.1.2. Указанные расчетные показатели приведены в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности населения	Максимально допустимый уровень территориальной доступности для населения
1	Объекты системы электроснабжения: электрические трансформаторные подстанции, распределительные пункты, электрические сети различных напряжений	100-процентная обеспеченность электроэнергией жилых и общественных зданий; 100-процентная освещенность жилых улиц	не устанавливается
2	Объекты системы теплоснабжения, в том числе: централизованного: котельные, тепловые электростанции, тепловые сети; децентрализованного: автономные и индивидуальные котельные, квартирные теплогенераторы, тепловые сети	100-процентная обеспеченность тепловой энергией жилых и общественных зданий	не устанавливается
3	Объекты системы централизованного газоснабжения: газораспределительные и газонаполнительные станции и пункты, газорегуляторные пункты; газораспределительные сети	100-процентная обеспеченность газом жилых зданий	не устанавливается
4	Объекты системы централизованного водоснабжения: источники	100-процентная обеспеченность водой жилых и общественных зданий	не устанавливается

	водоснабжения, водозаборные сооружения, емкости для хранения воды, водопроводы		
5	Объекты системы водоотведения *, в том числе: централизованного: очистные сооружения, канализационные насосные станции, канализационные трубопроводы; децентрализованного: локальные очистные сооружения, сливные станции, канализационные трубопроводы	100-процентная обеспеченность жилых и общественных зданий	не устанавливается

* расчетные показатели не распространяются на дождевую канализацию

4.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности автомобильными дорогами и объектами транспортного обслуживания, относящимися к объектам местного значения поселения, населения поселения; расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения

4.2.1. Все населенные пункты должны быть обеспечены подъездными автомобильными дорогами с твердым покрытием.

4.2.2. Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта следует размещать на автомобильных дорогах местного значения поселения, по которым предусматривается прохождение пригородных и междугородних автобусных маршрутов, на минимальном расстоянии друг от друга, равном 500 метров.

4.2.3. На территории пгт.Рыбная Слобода следует предусматривать размещение не менее 1 пассажирского вокзала автомобильного транспорта.

4.2.4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения поселения объектами автосервиса, придорожного обслуживания не устанавливаются.

4.2.5. Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог в границах населенных пунктов, объектов транспортного обслуживания не устанавливаются.

4.3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами образования населения поселения; расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения

4.3.1. Указанные расчетные показатели следует принимать в соответствии с таблицей 3.

Таблица 3

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности населения	Максимально допустимый уровень территориальной доступности для населения
1	Дошкольные образовательные	в зависимости от демографической	при застройке свыше 2 этажей – 300 метров;

	учреждения в пгт Рыбная Слобода	структуры населения: охват 85 % детей 1 – 6 лет	при одно- и двухэтажной застройке – 500 метров
2	Общеобразовательные учреждения в пгт Рыбная Слобода	в зависимости от демографической структуры населения: охват 100 % детей 7 – 15 лет; 75 % детей 16 – 17 лет	для учащихся I степени обучения – 15 минут транспортной доступности; для учащихся II и III ступеней обучения – 50 минут транспортной доступности
3	Учреждения дополнительного образования в пгт Рыбная Слобода	охват 10 % детей 7 – 17 лет	1000 метров или 30 минут транспортной доступности

Примечание.

Расчетные показатели для специализированных и оздоровительных дошкольных образовательных и общеобразовательных учреждений принимаются по заданию на проектирование.

4.3.2. Для учащихся сельских общеобразовательных школ, проживающих на расстоянии свыше 1 километра от учреждения, предусматривается организация подвоза учащихся к месту обучения на специальном транспорте, предназначенном для перевозки детей.

Максимально допустимый уровень территориальной доступности остановок специального транспорта равен 500 метрам.

Предельный показатель территориальной доступности сельских общеобразовательных школ для обучающихся I и II ступеней обучения с учетом организации транспортного обслуживания составляет 15 километров.

Для учащихся, проживающих на расстоянии свыше 15 километров, а также в период транспортной недоступности в период неблагоприятных погодных условий следует предусматривать пришкольный интернат. Вместимость пришкольного интерната определяется из расчета уровня обеспеченности 10 % от общего количества мест в общеобразовательном учреждении.

4.3.3. Для вновь создаваемых или территориально развивающихся населенных пунктов, предполагаемая численность населения которых увеличится более чем в 2 раза, в случае отсутствия сведений о демографическом составе предполагаемого населения следует принимать следующие расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности: дошкольными образовательными учреждениями – 180 мест на 1 тыс. человек, при этом не более 100 мест на 1 тыс. человек на территории жилой застройки; общеобразовательными учреждениями – 180 мест на 1 тыс. человек.

4.4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения населения поселения; расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения

4.4.1. Указанные расчетные показатели следует принимать в соответствии с таблицей 4.

Таблица 4

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности населения	Максимально допустимый уровень территориальной доступности для населения
1	Стационары всех типов в пгт Рыбная Слобода	13,47 коек на 1 тыс. человек	60 минут пешеходной доступности

2	2 Амбулаторно-поликлинические учреждения в пгт Рыбная Слобода	18,15 посещений в смену на 1 тыс. человек	30 минут пешеходной доступности
3	Учреждения скорой медицинской помощи в пгт Рыбная Слобода: станции(подстанции) скорой медицинской помощи	0,1 автомобиль на 1 тыс. человек	15 минут транспортной доступности на специальном автомобиле

4.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами информатизации и связи населения поселения; расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения

4.5.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения пгт Рыбная Слобода объектами информатизации и связи следует принимать в соответствии с таблицей 5

Таблица 5

№ п/п	Наименование объекта	Единица измерения	Минимально допустимый уровень обеспеченности населения
1	Межрайонный почтамт	объектов на 50 – 70 отделений почтовой связи	1
2	Звуковые трансформаторные подстанции (из расчета на 10 – 12 тысяч абонентов)	объектов	1
3	Технический центр кабельного телевидения	объектов на жилой район	1

4.5.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения поселения объектами информатизации и связи, не представленными в таблице 5, не устанавливаются.

4.5.3. Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов информатизации и связи для населения поселения не устанавливаются.

4.6. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и досуга населения поселения; расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения

4.6.1. Указанные расчетные показатели для объектов культуры и досуга, относящихся к объектам местного значения поселения, не устанавливаются.

4.7. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами социального обеспечения и социальной защиты населения поселения; расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения

4.7.1. Указанные расчетные показатели следует принимать в соответствии с таблицей 6.

Таблица 6

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности населения	Максимально допустимый уровень территориальной доступности для населения
1	Комплексный центр социального обслуживания населения	1 объект на поселение	не устанавливается
2	Отделение социальной помощи семье и детям	1 объект на поселение	не устанавливается
3	Дом-интернат для престарелых и инвалидов	1 место на 3 тыс. человек / 1 объект на поселение	не устанавливается
4	Дома ночного пребывания, центры социальной адаптации	1 объект на поселение	не устанавливается

4.7.2. Расчетные показатели для объектов, не представленных в таблице 6, не устанавливаются.

4.8. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта населения поселения; расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения

4.8.1. Указанные расчетные показатели приведены в таблице 7.

Таблица 7

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности населения	Максимально допустимый уровень территориальной доступности для населения
1	Детско-юношеские спортивные школы пгт Рыбная Слобода	10 кв. метров площади зала на 1 тыс. человек	30 минут пешеходной доступности
2	Бассейны (открытые и закрытые общего пользования)	75 кв. метров площади зеркала воды на 1 тыс. человек	30 минут пешеходной доступности

Примечание.

Расчетные показатели не устанавливаются для сельских населенных пунктов.

4.8.2. Расчетные показатели для объектов физической культуры и массового спорта, не представленных в таблице 7, не устанавливаются.

4.9. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами по сбору (в том числе раздельному сбору) и транспортированию твердых коммунальных отходов населения поселения; расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения

4.9.1. Организацию системы обращения с твердыми коммунальными отходами населения, образующимися на территории поселения, необходимо предусматривать в соответствии с Генеральной схемой санитарной очистки территории Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан и Правилами благоустройства территории Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан.

4.10. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, обеспечивающими охрану общественного порядка, населения поселения; расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения

4.10.1. Указанные расчетные показатели следует принимать в соответствии с таблицей 8.

Таблица 8

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности населения	Максимально допустимый уровень территориальной доступности для населения
1	Отделение/отдел полиции	1 объект на поселение	не устанавливается
2	Опорный пункт охраны порядка для пгт Рыбная Слобода	10 кв. метров общей площади на жилую группу	не устанавливается

5. РЕКОМЕНДАЦИИ К ОПРЕДЕЛЕНИЮ НОРМАТИВНОЙ ПОТРЕБНОСТИ НАСЕЛЕНИЯ пгт.РЫБНАЯ СЛОБОДА В ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, РАЗМЕЩЕНИЮ УКАЗАННЫХ ОБЪЕКТОВ

5.1. Рекомендации к размещению объектов электро- и газоснабжения

5.1.1. Проектирование систем электроснабжения следует осуществлять на основе показателей электрической нагрузки на электроисточники, определяемых в соответствии с требованиями РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей» (раздел 2), СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий» (раздел 6), Положением о технической политике ОАО «ФСК ЕЭС» от 02.06.2006 г (раздел -10862).

Укрупненные показатели удельной расчетной нагрузки территорий населенных пунктов для предварительных расчетов следует принимать в соответствии с таблицей 9.

Таблица 9

Численность населения (тыс. чел.)	Населенный пункт с плитами на природном газе (кВт/человека)	в том числе	микрорайоны, кварталы застройки	Населенный пункт со стационарным и электрическим плитам (кВт/человека)	в том числе	микрорайоны, кварталы застройки
3-50	0,43	0,55	0,40	0,52	0,65	0,50
менее 3	0,41	0,51	0,39	0,50	0,62	0,49

Примечание.

1. При наличии в населенном пункте жилых домов с газовыми и электрическими плитами показатели определяются методом интерполяции пропорционально их соотношению.
2. Под понятием центра населенного пункта следует понимать территорию со значительной концентрацией различных административных, культурных, учебных учреждений, предприятий торговли и общественного питания.
3. В таблице не учтены нагрузки от мелкопромышленных предприятий. Для их учета следует применять следующие коэффициенты:
для населенных пунктов с плитами на природном газе: 1,2 – 1,6;
для населенных пунктов со стационарными электрическими плитами: 1,1 – 1,5.
Большие значения необходимо принимать к территории центра населенного пункта.

Выбор напряжения системы распределения электроэнергии должен осуществляться на основе схемы перспективного развития сетей распределительного электросетевого комплекса Республики Татарстан с учетом анализа роста перспективных электрических нагрузок.

Напряжение электрических сетей населенных пунктов выбирается с учетом концепции их развития в пределах расчетного срока и системы напряжений в энергосистеме: 35 – 110 – 220 – 500 кВ или 35 – 110 – 330 – 750 кВ.

Напряжение системы электроснабжения должно выбираться с учетом наименьшего количества ступеней трансформации энергии. На ближайший период времени наиболее целесообразной является система напряжений 35 – 110/10 кВ.

Проектирование электрических сетей должно выполняться комплексно с увязкой между собой электроснабжающих сетей напряжением 35 – 110 кВ и выше и распределительных сетей напряжением 6 – 20 кВ с учетом всех потребителей населенных пунктов и прилегающих к ним территорий. При этом рекомендуется предусматривать совместное использование отдельных элементов системы электроснабжения для питания различных потребителей независимо от их ведомственной принадлежности.

Проектирование трансформаторных подстанций и распределительных устройств на территориях населенных пунктов следует осуществлять в соответствии с требованиями Правил устройства электроустановок и раздела 2 Положения о технической политике ОАО «ФСК ЕЭС» от 02.06.2006 г.

5.1.2. Проектирование и строительство новых, реконструкцию и развитие действующих систем газоснабжения следует осуществлять согласно требованиям СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы», ПБ 12-529-03 «Правила безопасности систем газораспределения и газопотребления», в соответствии с Генеральной схемой газоснабжения и газификации Республики Татарстан, на основе республиканских программ газификации жилищно- коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций.

Укрупненный показатель потребления газа следует принимать в размере:

при наличии централизованного горячего водоснабжения – 120 куб. м в год на человека;

при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей – 300 куб. м в год на человека;

при отсутствии горячего водоснабжения – 180 куб. м в год на человека;

для сельских населенных пунктов – 220 куб. м в год на человека.

Газораспределительные и газонаполнительные станции должны размещаться за пределами населенных пунктов.

Газонаполнительные пункты следует располагать вне территории жилой застройки населенного пункта, с подветренной стороны.

Максимальные размеры земельных участков для размещения газонаполнительных станций в зависимости от их производительности составляют: 10 тысяч тонн в год – 6 га; 20 тысяч тонн в год – 7 га; 40 тысяч тонн в год – 8 га.

Размеры земельных участков для размещения газонаполнительных пунктов следует принимать не более 0,6 га.

5.2. Рекомендации к определению нормативной потребности населения поселения в объектах транспорта, расположенных вне границ населенных пунктов, размещению указанных объектов

5.2.1. Проектирование предприятий и объектов автосервиса, предназначенных для обслуживания подвижного состава (станции технического обслуживания, автомобильные заправочные станции, моечные пункты, осмотровые эстакады, площадки-стоянки) следует осуществлять на основе экономических и статистических изысканий в зависимости от интенсивности движения автомобильного транспорта.

5.2.2. Количество и вместимость предприятий торговли и общественного питания, предназначенных для обслуживания проезжающих людей, следует принимать по заданию на проектирование с учетом интенсивности движения автомобилей, численности проезжающих автотуристов, а также потребностей близлежащих населенных пунктов.

5.2.3. На автомобильных дорогах следует предусматривать площадки отдыха, остановки туристского транспорта. Рекомендуемое расстояние между ними для автомобильных дорог III категории составляет 25 – 35 километров, для автомобильных дорог IV категории – 45 – 55 километров. Вместимость данных площадок следует рассчитывать на одновременную остановку не менее 10 – 15 транспортных единиц на дорогах III категории, 10 – на дорогах IV категории.

5.2.4. В местах остановок общественного пассажирского автомобильного транспорта рекомендуется предусматривать остановочные и посадочные площадки, павильоны для пассажиров.

Ширину остановочных площадок следует принимать равной ширине основных полос проезжей части, а длину – в зависимости от числа единовременно останавливающихся автобусов, но не менее 10 метров.

5.2.4. Требования к размещению автомобильных дорог внутри населенных пунктов и объектов транспортного обслуживания, относящихся к объектам местного значения поселения, их параметры устанавливаются в соответствии с СП 42.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и иными нормативными документами в области транспорта.

5.3. Рекомендации к размещению объектов образования

5.3.1. Требования к размещению объектов образования и их параметры устанавливаются в соответствии с СП 42.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (раздел 10, приложение Ж), СанПиН 2.4.1.2660-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы в дошкольных организациях», СанПиН 2.4.2.2821-10

«Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях».

5.3.2. Для населенных пунктов с численностью населения менее 200 человек рекомендуется предусматривать размещение дошкольных учреждений малой вместимости совместно с начальными классами.

5.3.3. В населенных пунктах места учреждений дополнительного образования рекомендуется предусматривать в зданиях общеобразовательных школ.

5.3.4. Норматив числа мест в дошкольных учреждениях для здоровых детей составляет:

на 1 группу – 10 – 20 мест;

на 2 группы – 18 – 40 мест;

на 3 группы – 28 – 60 мест;

на 4 группы – 48 – 80 мест;

на 5 групп – 46 – 100 мест;

на 6 групп – 58 – 120 мест;

на 7 групп – 64 – 140 мест;

на 8 групп – 74 – 160 мест;

на 9 групп – 84 – 180 мест;

на 10 групп – 92 – 200 мест.

5.3.5. Удельные показатели общей площади дошкольных учреждений (площади зданий) для пгт Рыбная Слобода – приведены в таблице 10.

Таблица 10

Тип дошкольного учреждения	Показатель (кв. метров на воспитанника) для пгт Рыбная Слобода
на 1 группу	-
на 2 группы	-
на 3 группы	-
на 4 группы	15,99
на 6 групп	15,37
на 8 групп	14,51
на 10 групп	15,12
на 12 групп	13,89

5.3.6. Размеры земельных участков для дошкольных учреждений следует принимать в зависимости от вместимости объектов:

до 100 мест – 40 кв. метров на 1 место;

свыше 100 мест – 35 кв. метров на 1 место.

Указанные размеры земельных участков могут быть уменьшены на 25 % в условиях реконструкции; на 10 % во вновь создаваемых или территориально развивающихся населенных пунктах, предполагаемая численность населения которых увеличится более чем в 2 раза.

5.3.7. Удельные показатели общей площади общеобразовательных учреждений (площади зданий) для пгт Рыбная Слобода и сельских населенных пунктов приведены в таблице 11.

Таблица 11

Показатель(кв.метров на воспитанника)			
пгт Рыбная Слобода			
1 ступень обучения(начальная)			
на 4 класса (180 учащихся)	31,73	на 20 учащихся	13,75
		на 40 учащихся	10,18
		на 60 учащихся	10,07
1 и 11 ступени обучения(девятилетняя)			
на 8 класса (400 учащихся)	20,0	на 108 учащихся(12 уч/кл)	19,43
		на 162 учащихся(18уч/кл)	16,10
		на 216 учащихся(24уч/кл)	15,15
111 ступень обучения			
на 11 классов(275 учащихся)	23,92	на 14 классов(350 уч-ся)	22,25
на 22 класса (550 учащихся)	20,46		
на 33 класса(825 учащихся)	16,96		

5.3.8. Размеры земельных участков для общеобразовательных учреждений следует принимать в зависимости от вместимости объектов:

до 400 мест – 50 кв. метров на 1 место;

400 – 500 мест – 60 кв. метров на 1 место;

500 – 600 мест – 50 кв. метров на 1 место;

600 – 800 мест – 40 кв. метров на 1 место;

800 – 1100 мест – 33 кв. метра на 1 место;

1100 – 1500 место – 21 кв. метр на 1 место;

1500 – 2000 мест – 17 кв. метров на 1 место.

Указанные размеры могут быть уменьшены на 20 % в условиях реконструкции.

5.4. Рекомендации к определению нормативной потребности населения поселения в объектах здравоохранения, размещению указанных объектов

5.4.1. Рекомендуемые показатели обеспеченности населения пгт Рыбная Слобода Рыбно-Слободского муниципального района аптеками и молочными кухнями, территориальной доступности таких объектов для населения пгт Рыбная Слобода Рыбно-Слободского муниципального района приведены в таблице 12.

Таблица 12

№ п/п	Наименование объекта	Уровень обеспеченности населения	Уровень территориальной доступности для населения
1	Аптеки пгт Рыбная Слобода	1 объект на 10 тыс. человек / 50 кв. метров общей площади на 1 тыс. человек	30 минут пешеходной доступности
2	Молочные кухни (для детей до 1 года) в пгт Рыбная Слобода	4 порции в сутки на 1 ребенка	не устанавливается

5.4.2. Требования к размещению объектов здравоохранения и их параметры устанавливаются в соответствии с СП 42.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 2.07.01- 89*. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (раздел 10, приложение Ж), СанПиН 2.1.3.2630-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность» и иными нормативными документами.

5.4.3. Размеры земельных участков для стационаров всех типов следует принимать в зависимости от вместимости объектов:

до 50 коек – 300 кв. метров на 1 койко-место;

50 – 100 коек – 300 – 200 кв. метров на 1 койко-место;

100 – 200 коек – 200 – 140 кв. метров на 1 койко-место;

200 – 400 коек – 140 – 100 кв. метров на 1 койко-место;

400 – 800 коек – 100 – 80 кв. метров на 1 койко-место;

800 – 1000 коек – 80 – 60 кв. метров на 1 койко-место;

свыше 1000 коек – 60 кв. метров на 1 койко-место.

Указанные размеры могут быть уменьшены на 25 % в условиях реконструкции.

5.4.4. Размер земельного участка для амбулаторно-поликлинических учреждений, диспансеров без стационара следует предусматривать равным 0,1 га на 100 посещений в смену, но не менее 0,3 га на объект.

5.4.5. Размер земельного участка для фельдшерско-акушерского пункта следует принимать равным 0,2 га.

5.4.6. Размер земельного участка для станции (подстанции) скорой медицинской помощи, выдвигного пункта медицинской помощи рекомендуется принимать в размере 0,05 га на 1 автомобиль, но не менее 0,1 га.

5.4.7. Размер земельного участка для аптек следует принимать равным 0,2 – 0,3 га.

5.4.8. Размер земельного участка для молочных кухонь рекомендуется принимать в размере 0,015 га на 1 тыс. порций в сутки, но не менее 0,15 га.

5.5. Рекомендации к размещению объектов информатизации и связи

5.5.1. При осуществлении нового строительства необходимо предусматривать размещение телекоммуникационных систем, систем коллективного приема эфирного цифрового телевидения и прокладку внутридомовых сетей связи по скрытым внутренним коммуникациям емкостью, необходимой для одновременного оказания услуг не менее чем тремя операторами связи.

5.5.2. При застройке новых территорий следует предусматривать устройство локальных сетей системы оповещения населения по сигналам гражданской обороны и по сигналам чрезвычайных ситуаций.

5.5.3. Площади земельных участков для размещения объектов информатизации и связи следует принимать в соответствии с таблицей 13.

Таблица 13

№ п/п	Наименование объекта	Площадь участка
1	Межрайонный почтамт	0,6 – 1 га
2	Автоматическая телефонная станция	0,25 га
3	Узловая автоматическая телефонная станция	0,3
4	Концентратор	40-100 кв.м.
5	Опорно-усилительная станция	0,1 – 0,15 га
6	Блок-станция проводного вещания	0,05 – 0,1 га
7	Звуковая трансформаторная подстанция	50-70 кв.м.
8	Технический центр кабельного телевидения	0,3-0,5 га

5.5.4. Здания предприятий связи следует размещать с наветренной стороны (для ветров преобладающего направления) по отношению к соседним предприятиям или объектам с технологическими процессами, являющимися источниками выделений вредных, коррозионно-активных, неприятно пахнущих веществ и пыли, за пределами их санитарно-защитных зон.

5.5.5. Междугородные телефонные станции, городские телефонные станции, телеграфные узлы и станции, станции проводного вещания следует проектировать внутри квартала или микрорайона населенного пункта.

5.5.6. Размещение линий связи следует осуществлять в соответствии с требованиями СН 461-74 «Нормы отвода земель для линий связи».

5.6. Рекомендации к определению нормативной потребности населения поселения в объектах культуры и досуга, размещению указанных объектов

5.6.1. Рекомендуемые показатели уровня обеспеченности населения пгт.Рыбная Слобода Рыбно-Слободского муниципального района объектами культуры и досуга, уровня территориальной доступности таких объектов для населения пгт.Рыбная Слобода Рыбно-Слободского муниципального района следует принимать в соответствии с таблицей 14.

Таблица 14

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности населения	Максимально допустимый уровень территориальной доступности для населения
1	Кинотеатры	25-35 мест на 1 тыс/чел.	60 мин.пешеходной доступности
2	Концертные залы	3,5 – 5 мест на 1 тыс. человек	60 минут пешеходной доступности
3	Музеи	1 объект на муниципальный район	60 минут пешеходной доступности
4	Выставочные залы	1 объект на муниципальный район	60 минут пешеходной доступности
5	Универсальные спортивно-зрелищные залы, в том числе с искусственным	6 – 9 мест на 1 тыс. человек	60 минут пешеходной доступности

	льдом		
--	-------	--	--

5.6.2. Для объектов культуры и досуга, не представленных в таблице 14, показатели следует принимать в соответствии с заданием на проектирование.

5.6.3. При определении количества, состава и вместимости объектов культуры и досуга, проектируемых в пгт Рыбная Слобода, необходимо дополнительно учитывать приезжающее население из других населенных пунктов, расположенных в зоне, ограниченной затратами времени на передвижение не более 1 часа.

5.6.4. С целью создания условий для развития местного традиционного народного художественного творчества в пгт.Рыбная Слобода рекомендуется размещение межпоселенческих клубных учреждений и информационно-методических центров.

5.6.5. В пгт Рыбная Слобода рекомендуется формирование единых комплексов для организации культурно-массовой и физкультурно-оздоровительной работы для использования учащимися и населением в пределах пешеходной доступности не более 500 метров.

5.6.6. Требования к размещению объектов культуры, массового отдыха, досуга и их параметры устанавливаются в соответствии с СП 42.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (раздел 10, приложение Ж).

5.7. Рекомендации к определению нормативной потребности населения поселения в объектах социального обеспечения и социальной защиты, размещению указанных объектов

5.7.1. Рекомендуемые показатели уровня обеспеченности населения пгт.Рыбная Слобода Рыбно-Слободского муниципального района объектами социального обеспечения и социальной защиты приведены в таблице 15.

Таблица 15

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности населения
1	Отделения социального обслуживания на дому комплексных центров социального обслуживания населения	1 объект на 120 человек данной категории граждан
2	Специализированные учреждения для несовершеннолетних, нуждающихся в социальной реабилитации	1 объект на 10 тыс. детей
3	Реабилитационные центры для детей и подростков с ограниченными возможностями	1 объект на городское поселение, но не менее 1 объекта на 1 тыс. детей и подростков с ограниченными возможностями
4	Психоневрологический интернат	1 место на 3 тыс. человек
5	Детские дома-интернаты	1 место на 3 тыс. человек
6	Детские дома-интернаты для умственно отсталых детей	1 место на 2 тыс. человек
7	Приют для детей и подростков, оставшихся без попечения родителей	1 объект на 10 тыс. детей и подростков, оставшихся без попечения родителей
8	Учреждения органов по делам молодежи	25 кв. метров общей площади на 1 тыс. человек; 2 рабочих мест на 1 тыс. чел

--	--	--

5.7.2. Размещение центров социального обслуживания населения следует осуществлять в соответствии с требованиями СП 35-106-2003 «Расчет и размещение учреждений социального обслуживания пожилых людей».

5.7.3. Размеры земельных участков для размещения домов-интернатов для престарелых и инвалидов определяются в зависимости от вместимости объекта:

50 мест – 38 кв. метров на 1 место;

100 мест – 27 кв. метров на 1 место;

200 мест – 20 кв. метров на 1 место.

Размещение домов-интернатов для престарелых и инвалидов возможно за пределами населенных пунктов.

5.7.4. Размеры земельных участков для детских домов-интернатов, в том числе домов-интернатов для умственно отсталых детей, следует принимать в зависимости от вместимости объекта:

100 мест – 80 кв. метров на 1 место;

120 мест – 60 кв. метров на 1 место;

200 мест – 50 кв. метров на 1 место.

5.7.5. Размеры земельных участков для домов ночного пребывания, центров социальной адаптации определяются в соответствии с вместимостью объекта:

25 мест – 9,8 кв. метра на 1 место;

50 мест – 9,0 кв. метров на 1 место;

100 мест – 9,0 кв. метров на 1 место.

5.8. Рекомендации к определению нормативной потребности населения поселения в объектах физической культуры и массового спорта, размещению указанных объектов

5.8.1. Определение нормативной потребности населения пгт.Рыбная Слобода Рыбно-Слободского муниципального района в объектах физической культуры и массового спорта следует осуществлять в соответствии с необходимостью удовлетворения потребностей различных социально-демографических групп населения.

5.8.2. Размещение указанных объектов необходимо предусматривать с учетом близости других аналогичных объектов, организации транспортных связей, во взаимосвязи с сетью улиц, дорог и пешеходных путей.

5.8.3. Объекты физической культуры и массового спорта допускается совмещать со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры.

5.8.4. Размер земельного участка для детско-юношеских спортивных школ и бассейнов следует принимать равным 1,5 – 1,0 га на объект.

5.9. Рекомендации к определению нормативной потребности населения поселения в объектах сбора (в том числе раздельному сбору) и транспортированию твердых коммунальных отходов населения поселения, размещению указанных объектов

5.9.1. Показатели норм накопления твердых коммунальных отходов следует принимать в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», приведенными в таблице 16.

Расчетное количество накапливающихся твердых коммунальных отходов необходимо периодически (каждые 5 лет) уточнять по фактическим данным.

Таблица 16

Виды бытовых отходов	Количество твердых коммунальных отходов на 1 человека в год (кг.)	Количество твердых коммунальных отходов на 1 человека в год (литров)
Твердые: от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом; от прочих жилых зданий	190 – 200	900-950
	300 – 380	1100-1600
Общее количество твердых коммунальных отходов с учетом общественных зданий	280-290	1400-1450
Жидкие из выгребов (при отсутствии канализации)	-	200-2800

Примечание.

1. Показатели, приведенные в СП 42.13330.2011, уточнены для пгт. Рыбная Слобода Рыбно-Слободского муниципального района.
2. Большие значения норм накопления отходов следует принимать для пгт Рыбная Слобода.

5.9.2. Определение местоположения объектов утилизации и переработки твердых коммунальных отходов необходимо осуществлять на основе оценки возможностей использования территории для данных целей в соответствии с санитарными нормами.

5.9.3. На территории поселения рекомендуется размещение централизованных межпоселенческих полигонов твердых коммунальных отходов для групп населенных пунктов.

Рекомендуемый радиус обслуживания полигонов составляет 15 километров.

5.9.4. Размещение полигонов твердых коммунальных отходов следует осуществлять в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; СП 2.1.7.1038-01

«Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов»; Инструкции по проектированию, эксплуатации и рекультивации полигонов для твердых бытовых отходов, утвержденной Министерством строительства Российской Федерации 02.11.1996г

5.9.5. Размер земельного участка для размещения полигона твердых коммунальных отходов следует принимать равным 0,02 – 0,05 га на 1000 т бытовых отходов.

5.9.6. Объекты утилизации и переработки коммунальных отходов проектируются в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления», СНиП 2.01.28-85 «Полигоны по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов. Основные положения по проектированию», СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

6. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

6.1. Нормативы подготовлены в соответствии с требованиями следующих нормативных правовых актов:

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. №190-ФЗ;

Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Закон Республики Татарстан от 25.12.2010 г. № 98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан»;

Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан «Об установлении уровня социальных гарантий обеспеченности общественной инфраструктурой, социальными услугами до 2014 года» от 26.01.2009 г. № 42.

6.2. При подготовке нормативов использовались следующие нормативные документы:

СП 42.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*. «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

Методические рекомендации по проектированию автобусных остановок, утвержденные Министерством транспортного строительства СССР 01.01.1975 г.;

Методика определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры, утвержденная Распоряжением Правительства Российской Федерации № 1683-р от 19.10.1999 г.;

Республиканские нормативы градостроительного проектирования Республики Татарстан, утвержденные Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан № 1071 от 27.12.2013г.

6.3. При подготовке нормативов учитывались:

социально-демографический состав и плотность населения поселения;

планы и стратегия социально-экономического развития Рыбно-Слободского городского поселения муниципального района;

прогноз социально-экономического развития городского поселения Рыбно-Слободского муниципального района;

природно-климатические условия;

предложения органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.