



РЕШЕНИЕ

*24 октябрь 2017г*

г. Мензелинск

КАРАР

№ 1

**Об утверждении Порядка формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества Мензелинского муниципального района Республики Татарстан в целях предоставления его во владение, пользование субъектам малого и среднего предпринимательства**

В целях обеспечения эффективного использования муниципального имущества на условиях аренды, оказания имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Уставом Мензелинского муниципального района Республики Татарстан, Совет Мензелинского муниципального района Республики Татарстан

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Мензелинского муниципального района РТ в целях предоставления его во владение, в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень).

3. Опубликовать настоящее Решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и на официальном сайте Мензелинского муниципального района по адресу: <http://menzelinsk.tatarstan.ru>.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя руководителя Исполнительного комитета Мензелинского муниципального района Республики Татарстан Гатину А.Г.

Глава, председатель  
Совета Мензелинского района

А.Ф. Салахов

**Порядок формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества Мензелинского муниципального района республики Татарстан в целях предоставления его во владение, пользование субъектам малого и среднего предпринимательства**

**I. Основные положения**

1.1. Настоящий Порядок (далее-Порядок) разработан в соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и определяет процедуру формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, составляющего казну Мензелинского муниципального района, свободного от прав третьих лиц, которое может быть использовано в целях предоставления его во владение, пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень).

1.2. Перечень, а также все вносимые в него изменения утверждаются Решением Совета Мензелинского муниципального района.

**II. Порядок формирования Перечня**

2.1. Формирование Перечня производится на основании:

- обращения субъекта малого и среднего предпринимательства в Исполнительный комитет Мензелинского муниципального района РТ
- по инициативе Исполнительного комитета Мензелинского муниципального района Республики Татарстан

2.2. В перечень включаются:

- отдельно стоящие нежилые здания
- нежилые помещения цокольных этажей

Имущество, включенное в Перечень, предназначено для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с ч.2.1 статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства и о внесении изменений в отдельные законодательные акты.

2.3. Условиями внесения имущества в Перечень являются:

2.3.1. наличие государственной регистрации права собственности муниципального образования «Мензелинский муниципальный район» Республики Татарстан на вносимый в Перечень объект недвижимого имущества;

2.3.2. отсутствие прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) на включаемое в Перечень имущество;

2.3.3. отсутствие признаков принадлежности предлагаемого имущества к имуществу, гражданский оборот которого запрещен или ограничен;

2.3.4. имущество не включено в прогнозный план приватизации муниципального имущества МО «Мензелинский муниципальный район» Республики Татарстан, утвержденный в порядке, установленном действующим законодательством.

2.4. Имущество может быть исключено из Перечня в случаях:

2.4.1. отсутствия спроса на объект в течение трех месяцев со дня опубликования Перечня для указанной в настоящем Порядке цели;

2.4.2. необходимости использования имущества для исполнения полномочий органов местного самоуправления;

2.4.3. использования имущества для других целей на основании Решения органов местного самоуправления;

Решение об исключении имущества из Перечня принимается Решением Совета Мензелинского муниципального района РТ;

2.4.4. Передача в аренду имущества, внесенного в Перечень, производится в соответствии со ст.17.1 Федерального Закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

### **III. Порядок ведения Перечня**

3.1. Ведение Перечня – включение, исключение и внесение изменений в сведения об имуществе. Ведение Перечня осуществляется в соответствии с разделом 2 Порядка.

3.2. Перечень ведется в электронном виде по форме согласно приложению к Порядку.

### **IV. Порядок официального опубликования Перечня**

4.1. Утвержденный Перечень и изменения, внесенные в Перечень, подлежат опубликованию на официальном портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и на официальном сайте Мензелинского муниципального района по адресу: <http://menzelinsk.tatarstan.ru>.

Приложение к Порядку формирования,  
ведения и опубликования перечня  
муниципального имущества Мензелинского  
муниципального района республики  
Татарстан

**Перечень муниципального имущества Мензелинского муниципального района  
в целях предоставления его во владение и в пользование на долгосрочной  
основе субъектам малого и среднего предпринимательства**

№ п/п	Наименование Имущества	Местонахождение (адрес)	Основные характеристики
1	2	3	4
1	Помещение	РТ, Мензелинский район, г. Мензелинск, ул. Коммунистическая, д.13, пом.1014	Нежилое помещение, этаж 1 (подвал), общей площадью 111,4 кв.м.