



РЕШЕНИЕ

« 5 » мая 20 14 г. г. Альметьевск

КАРАР

№ 79

О порядке выявления и демонтажа самовольно установленных и (или) незаконно размещенных объектов движимого имущества на территории города Альметьевска Альметьевского муниципального района Республики Татарстан

На основании статей 225-227 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с частью 1 статьи 29 Устава города Альметьевска Альметьевского муниципального района Республики Татарстан

Альметьевский городской Совет РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о порядке выявления и демонтажа самовольно установленных и (или) незаконно размещенных объектов движимого имущества на территории города Альметьевска Альметьевского муниципального района Республики Татарстан (приложение №1).

2. Поручить Исполнительному комитету города Альметьевска Альметьевского муниципального района Республики Татарстан:

2.1. принять муниципальные правовые акты в целях реализации настоящего решения;

2.2. обеспечить взаимодействие с уполномоченными органами государственной власти при организации исполнения настоящего решения.

3. Правовому управлению исполнительного комитета района (Шайхуловой Ф.Х.) опубликовать настоящее решение в газете «Альметьевский вестник», разместить на «Официальном портале правовой информации

Республики Татарстан» (PRAVO.TATARSTAN.RU) и на сайте Альметьевского муниципального района.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию городского Совета по социальным вопросам (Н.А. Бочкарев).

Глава города



А.Р. Хайруллин

Приложение №1
к решению Альметьевского
городского Совета
Альметьевского муниципального
района Республики Татарстан
от 5 мая 2017 года №79

Положение

О порядке выявления и демонтажа самовольно установленных и (или) незаконно размещенных объектов движимого имущества на территории города Альметьевска Альметьевского муниципального района Республики Татарстан

I. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, законодательством о местном самоуправлении и другими действующими правовыми актами.

1.2. Настоящее Положение основано на принципах открытости и доступности информации, а также законности решений о демонтаже самовольно установленных и (или) незаконно размещенных объектов движимого имущества и обязательно для исполнения всеми гражданами и организациями независимо от организационно-правовой формы и формы собственности.

1.3. Настоящее Положение регламентирует порядок выявления и демонтажа, самовольно установленных и (или) незаконно размещенных объектов движимого имущества (далее - самовольный (незаконный) объект), расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Альметьевска Альметьевского муниципального района, либо на землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

1.4. Самовольно установленный движимый объект - это объект движимого имущества, расположенный на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Альметьевска Альметьевского муниципального района, либо на землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без предусмотренных законодательством соответствующих правовых оснований.

1.5. Незаконно размещенный движимый объект - это движимое имущество, расположенное на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Альметьевска Альметьевского муниципального района, либо на землях и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, право на размещение, которого прекратилось.

1.6. В целях настоящего Положения к объектам движимого имущества относятся: нестационарные торговые объекты (в том числе киоски, павильоны, прицепы (тонары) всех типов; лотки, палатки, прилавки и холодильное оборудование для хранения и реализации скоропортящейся продукции и напитков), объекты общественного питания (кафетерии, закусочные и иные точки общественного питания) и бытового обслуживания, торговые автоматы (далее - торговые объекты), а также передвижные сооружения, некапитальные металлические гаражи, контейнеры, иные передвижные сооружения, конструкции, механизмы, строительные материалы, ограждения (далее - прочие объекты).

1.7. Действие Положения не распространяется на незаконно размещенные и (или) самовольно установленные средства наружной рекламы и информации, а также транспортные средства.

1.8. Организация демонтажа, перемещения, хранения, транспортирования демонтированных объектов в соответствии с настоящим положением осуществляется уполномоченным органом – органом местного самоуправления или муниципальным учреждением (предприятием), определенным постановлением исполнительного комитета города Альметьевска Альметьевского муниципального района.

II. Выявление и учет самовольно установленных и незаконно размещенных объектов движимого имущества

2.1. Выявление незаконно установленных (самовольных) объектов осуществляется в рамках муниципального контроля, в процессе обследования территории города, проводимого должностными лицами Исполнительного комитета города Альметьевска) или уполномоченными им лицами), а также на основании:

1) информации, полученной от органов местного самоуправления, контрольных, надзорных и правоохранительных органов, органов государственной власти;

2) обращений граждан, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, чьи права и законные интересы нарушены в результате размещения объекта;

3) информации, полученной из средств массовой информации, из сети «Интернет»;

4) иных источников информации.

2.2. Информация о выявленных самовольных (незаконных) объектах направляется уполномоченному органу.

2.3. Уполномоченный орган ведет учет выявленных самовольных (незаконных) объектов и обеспечивает размещение на сайте Альметьевского муниципального района и публикацию в газете «Альметьевский вестник» следующей информации: тип самовольного (незаконного) объекта, место его нахождения, дата его выявления и срок для добровольного демонтажа, сведения о владельце самовольного (незаконного) объекта (при наличии

и/или его установлении), владелец самовольного (незаконного) объекта (в случае, если он установлен).

2.4. Если владелец самовольных (незаконных) объектов неизвестен, уполномоченный орган размещает на данном объекте объявление с требованием о проведении добровольного демонтажа самовольного (незаконного) объекта в срок, установленный пунктом 2.5 настоящего Положения.

2.5. Срок для добровольного демонтажа самовольного (незаконного) объекта составляет 10 дней со дня размещения на сайте Альметьевского муниципального района и публикации в газете «Альметьевский вестник» информации, указанной в пункте 2.3 настоящего Положения. При условии, что публикация на сайте Альметьевского муниципального района и в газете «Альметьевский вестник» была осуществлена в разное время, срок для добровольного демонтажа (незаконного) объекта начинает исчисляться с даты публикации в газете «Альметьевский вестник».

2.6. Если владелец самовольного (незаконного) объекта установлен, то уполномоченный орган помимо мер, указанных в пункте 2.4 настоящего Положения, направляет владельцу самовольного (незаконного) объекта заказным письмом с уведомлением (либо вручает под расписку) обращение с предложением добровольного демонтажа самовольного (незаконного) объекта и о приведении территории в состояние, пригодное для ее дальнейшего использования.

2.7. Если владелец самовольного (незаконного) объекта неизвестен, либо объект не демонтирован его владельцем в добровольном порядке в течение срока, указанного в пункте 2.5 настоящего Положения:

- уполномоченный орган осуществляет подготовку проекта постановления исполнительного комитета города Альметьевска о принудительном демонтаже такого объекта и направляет в установленном муниципальными правовыми актами порядке, на утверждение руководителю исполнительного комитета города Альметьевска;

2.8. Указанный в п.2.7 настоящего Положения правовой акт издается не ранее пяти дней со дня окончания срока, установленного для добровольного демонтажа самовольного (незаконного) объекта, должен содержать следующую информацию:

- тип и место расположения самовольного (незаконного) объекта, подлежащего демонтажу;
- сроки выполнения работ по демонтажу самовольного (незаконного) объекта;
- место хранения самовольного (незаконного) объекта с указанием точного адреса (адресного ориентира);
- сведения о должностном лице уполномоченного органа, ответственного за организацию демонтажа, перемещения и хранения самовольного (незаконного) объекта.

2.9. Указанный в п.2.7 настоящего Положения правовой акт подлежит официальному опубликованию, в порядке определенном для муниципальных нормативных правовых актов Уставом города.

2.10. Копия указанного в п.2.7 настоящего Положения правового акта направляется уполномоченным органом в территориальный орган внутренних дел в течение трех дней с момента его подписания.

2.11. Принудительный демонтаж должен быть произведен в срок, установленный в постановлении исполнительного комитета города Альметьевска о принудительном демонтаже, но не позднее 30 дней со дня истечения срока, установленного для добровольного демонтажа.

2.12. Порядок демонтажа, перемещения, возврата владельцам самовольных (незаконных) объектов, а также порядок компенсации расходов, связанных с демонтажем, перемещением, хранением, транспортированием самовольно установленных и незаконно размещенных объектов движимого имущества, устанавливаются муниципальными правовыми актами Исполнительного комитета города Альметьевска Альметьевского муниципального района.

Глава города



А.Р. Хайруллин