



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

№ 128 от 10 мая 2017 года

О порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Апастовского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии с пунктом 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации Исполнительный комитет Апастовского муниципального района Республики Татарстан **п о с т а н о в л я е т** :

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Апастовского муниципального района Республики Татарстан.

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <http://pravo.tatarstan.ru>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя палаты имущественных и земельных отношений Апастовского муниципального района Республики Татарстан Р.З. Замдыханова.

Руководитель

А.Н. Гибадуллин

Утверждено
Постановлением Исполнительного комитета
Апастовского муниципального района Республики Татарстан
от 10 мая 2017 г. № 128

Положение
о порядке определения размера платы за увеличение площади земельных
участков, находящихся в частной собственности, в результате их
перераспределения с земельными участками, находящимися в
муниципальной собственности Апастовского муниципального района
Республики Татарстан

1. Настоящее Положение устанавливает порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Апастовского муниципального района Республики Татарстан в соответствии с подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации (далее по тексту - размер платы).

2. Размер платы рассчитывается Палатой имущественных и земельных отношений Апастовского муниципального района, осуществляющим в отношении земельных участков, находящихся в собственности Апастовского муниципального района Республики Татарстан, полномочия собственника.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Апастовского муниципального района Республики Татарстан, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего Положения.

4. В случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд размер платы определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Апастовского муниципального района Республики Татарстан, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.