

Совет Рыбно-Слободского муниципального района
Республики Татарстан

РЕШЕНИЕ №XVI-4

пгт. Рыбная Слобода

от 15 февраля 2017 года

О внесении изменений в Порядок предоставления (передачи) земельных участков в собственность гражданам, имеющим право на бесплатное получение земельных участков, в соответствии со статьей 32.1 Земельного кодекса Республики Татарстан, утверждённый решением Совета Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан от 27.01.2012 года №XIV-3

В целях приведения муниципального нормативного правового акта в соответствие с законодательством, руководствуясь Федеральным законом от 13 июля 2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», статьёй 32.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьёй 30 Устава Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан, Совет Рыбно-Слободского муниципального района РЕШИЛ:

1.Внести в Порядок предоставления (передачи) земельных участков в собственность гражданам, имеющим право на бесплатное получение земельных участков, в соответствии со статьей 32.1 Земельного кодекса Республики Татарстан, утверждённый решением Совета Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан от 27.01.2012 года №XIV-3 (с изменениями, внесёнными решением Совета Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан от 12.07.2012 года №XVIII-13), следующие изменения:

1.1)в пункте 4 слова «о включении граждан в списки, указанные в пункте 1 настоящего Порядка (далее - списки)» заменить словами «о предоставлении (передаче) земельных участков в собственность граждан, указанных в пункте 1 настоящего Порядка»;

1.2)в пункте 7:

а)слова «находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена,» исключить;

б)слова «государственного кадастра недвижимости» заменить словами «Единого государственного реестра недвижимости»;

1.3)в пункте 8 слово «списков» заменить словами «списков граждан, имеющих право на получение земельного участка для осуществления индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения

личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), садоводства или огородничества (далее - списки),»;

1.4) пункт 12 дополнить словами «непосредственно в уполномоченный орган либо через многофункциональный центр»;

1.5) в пункте 21 слова «в месячный срок со дня поступления заявления» исключить;

1.6) абзац третий пункта 23 изложить в следующей редакции:

«Не позднее чем за 14 дней до дня проведения процедуры выбора земельного участка граждане, определенные уполномоченным органом, извещаются о месте, дате и времени её проведения заказным письмом с уведомлением о вручении, телеграммой либо путем вручения им извещения под роспись.»;

1.7) в пункте 25 слова «настоящей статьёй» заменить словами «настоящим Порядком»;

1.8) пункт 26 изложить в следующей редакции:

«Граждане, указанные в пункте 1 настоящего Порядка, заинтересованные в передаче земельных участков, на которых расположен жилой дом, находящийся у них в собственности, обращаются в уполномоченный орган по месту нахождения жилого дома с заявлением о передаче им данного земельного участка. Форма заявления утверждается уполномоченным органом исполнительной власти.

Заявление может быть подано в письменной форме или в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования непосредственно в уполномоченный орган либо через многофункциональный центр.»;

1.9) подпункты 1 – 4 пункта 27 изложить в следующей редакции:

«1) выписка из Единого государственного реестра недвижимости на жилой дом, находящийся на передаваемом земельном участке;

2) выписка из Единого государственного реестра недвижимости на передаваемый земельный участок;

3) правоустанавливающий документ на жилой дом (если право собственности на данный жилой дом не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости);

4) правоустанавливающий документ на земельный участок (если право на данный земельный участок не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости).»;

1.10) в пункте 28 слова «с даты подачи ими» заменить словами «со дня поступления»;

1.11) в пункте 29 слово «Положения» заменить словом «Порядка».

2. Настоящее решение разместить на официальном сайте Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://ribnaya-sloboda.tatarstan.ru> и на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru>.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Палату имущественных и земельных отношений Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан.

Председатель Совета
Рыбно-Слободского
муниципального района
Республики Татарстан

И.Г.Валеев