

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
БИЕКТАУ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ СОВЕТЫ**

422700, Биектау тимер юл станциясе
поселогы Кооператив урамы, 5
тел. 2-30-56, факс 2-30-56
e-mail: biektau@tatar.ru



**РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
СОВЕТ ВЫСОКОГОРСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

422700, пос.ж/д ст.Высокая Гора
ул. Кооперативная, 5
тел. 2-30-56, факс 2-30-56
e-mail: biektau@tatar.ru

КАРАР

от 27 июля 2015 г.

РЕШЕНИЕ

№ 462

**Об утверждении положения о порядке подготовки, утверждения
местных нормативов градостроительного проектирования сельского
поселения Высокогорского муниципального района**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 29 Устава Высокогорского муниципального района, Совет Высокогорского муниципального района

РЕШИЛ:

1. Утвердить положение о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Высокогорского муниципального района и внесения в них изменений согласно приложению, к настоящему решению.

2. Разместить настоящее решение на официальном сайте Высокогорского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://vysokaya-gora.tatarstan.ru/> и на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru>.

3. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по вопросам законодательства, законности, правопорядка и депутатской этике Совета Высокогорского муниципального района.

Председатель Совета района,
Глава муниципального района



Р.Г. Калимуллин

**Положение
о порядке подготовки, утверждения местных нормативов
градостроительного проектирования сельского поселения
Высокогорского муниципального района и внесения в них изменений**

1. Общие положения

1.1. Настоящее положение определяет порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Высокогорского муниципального района и порядок внесения в них изменений.

1.2. Местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Высокогорского муниципального района (далее — местные нормативы) устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к областям: электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения поселений, автомобильные дороги местного значения в границах населенных пунктов, объектов транспорта, жилищного строительства, осуществляемого в целях обеспечения прав граждан, нуждающихся в социальной защите, культуры, массового отдыха, досуга, информатизации и связи, физическая культура и массовый спорт, сбор и вывоз бытовых отходов, благоустройства и озеленения, оказания ритуальных услуг, социального обеспечения и социальной защиты, иные области, связанные с решением вопросов местного значения сельского поселения, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

1.3. Местные нормативы не могут содержать минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека ниже, чем расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, содержащиеся в республиканских нормативах градостроительного проектирования Республики Татарстан и местных нормативах градостроительного проектирования Высокогорского муниципального района.

**2. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов
градостроительного проектирования сельского поселения
Высокогорского муниципального района**

2.1. Подготовка местных нормативов осуществляется на основании постановления Руководителя Исполнительного комитета Высокогорского муниципального района Республики Татарстан.

2.2. В постановлении о подготовке проекта местных нормативов устанавливается:

- сроки подготовки проекта местных нормативов;
- порядок направления и рассмотрения предложений заинтересованных лиц по проекту местных нормативов;
- иные вопросы организации работ по подготовке местных нормативов.

Постановлением о подготовке проекта местных нормативов утверждается техническое задание на подготовку местных нормативов.

2.3. Постановление о подготовке проекта местных нормативов подлежит размещению на официальном сайте Высокогорского муниципального района в сети "Интернет" и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

2.4. Предложения по подготовке местных нормативов, внесения изменений в местные нормативы вправе вносить органы государственной власти Российской Федерации, Республики Татарстан, органы местного самоуправления муниципального района, физические и юридические лица.

2.5. Подготовка местных нормативов осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, нормативными техническими документами, республиканскими нормативами градостроительного проектирования Республики Татарстан с учетом:

- социально-демографического состава и плотности населения на территории сельского поселения Высокогорского муниципального района;
- планов и программ комплексного социально-экономического развития сельского поселения Высокогорского муниципального района;
- предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

2.6. Проект местных нормативов подлежит размещению на официальном сайте Высокогорского муниципального района в сети "Интернет" и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации не менее, чем за два месяца до утверждения.

2.7. Заинтересованные лица вправе представить свои предложения по проекту местных нормативов.

2.8. Подготовленный в установленном порядке проект местных нормативов подлежит согласованию с:

- Исполнительным комитетом Высокогорского муниципального района;
- отделом архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета Высокогорского муниципального района;
- Палатой имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района;

2.9. Согласование проекта местных нормативов со структурными подразделениями органов местного самоуправления Высокогорского

муниципального района и организациями, указанными в части 2.8 настоящего Положения осуществляется в течение 1 (одного) месяца со дня направления проекта местных нормативов на согласование.

2.10. Результаты согласования проекта местных нормативов оформляются в виде заключения Исполнительного комитета Высокогорского муниципального района о соответствии подготовленного проекта техническому заданию, нормативным техническим документам, республиканскими нормативами градостроительного проектирования Республики Татарстан, местным нормативам градостроительного проектирования Высокогорского муниципального района.

2.11. Исполнительный комитет Высокогорского муниципального района в течение 5 (пяти) дней со дня подготовки заключения, указанного в п. 2.10 настоящего Положения направляет согласованный проект местных нормативов Главе Высокогорского муниципального района для принятия решения о вынесении проекта местных нормативов на рассмотрение Совета Высокогорского муниципального района.

2.12. Совет Высокогорского муниципального района утверждает проект местных нормативов. Решение об утверждении подлежит размещению на официальном сайте Высокогорского муниципального района в сети "Интернет» и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

2.13. В течение пяти дней после принятия решения об утверждении местных нормативов Исполнительный комитет Высокогорского муниципального района направляет, указанное решение с приложением утвержденных местных нормативов в орган исполнительной власти Республики Татарстан, уполномоченный в области градостроительной деятельности, для обеспечения систематизации нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и объектов местного значения, в соответствии с пунктом 2 статьи 29.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.14. Внесение изменений в местные нормативы осуществляется в порядке, определенном настоящим Положением для подготовки и утверждения местных нормативов.