

**Заключение о результатах общественных обсуждений № 3**  
по предоставлению разрешения  
на условно разрешенный вид использования земельных участков

от «20» декабря 2023 года

с. Пестрецы

**Инициатор слушаний:**

Совет Пестречинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

**Организатор общественных обсуждений:** Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Пестречинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

**Место и время проведения общественных обсуждений:**

Село Пестрецы, Пестречинское сельское поселение Пестречинского муниципального района Республики Татарстан: 20.12.2023 года в 10 часов 00 минут (в здании исполнительного комитета Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, по адресу: 422770, Республика Татарстан, Пестречинский район, с. Пестрецы, ул. Советская, д.18).

**Способ информирования общественности:**

Информация о проведении общественных обсуждений опубликована в районной газете «Вперед» («Алга») (№ 89 (10551) от 06.12.2023 г.), на официальном портале правовой информации Республики Татарстан ([www.pravo.tatarstan.ru](http://www.pravo.tatarstan.ru)) и на официальном сайте Пестречинского муниципального района ([www.pestreci.tatarstan.ru](http://www.pestreci.tatarstan.ru)).

**Вопрос, выносимый на публичные слушания:** Рассмотрение поступившей заявки по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков.

**Основание проведения общественных обсуждений:** Постановлением главы Пестречинского сельского поселения Пестречинского муниципального района от 05.12.2023 г. № 15 «О назначении общественных обсуждений в с. Пестрецы по проекту постановления Главы Пестречинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков по ул. Мелиораторов – малоэтажная многоквартирная жилая застройка»».

Количество принявших участие в рассмотрении вопроса: 10 человек.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 20.12.2023 г.

**Проекты рассмотренные на общественных обсуждениях:**

- кадастровый номер земельного участка 16:33:120113:866, площадью 2 035 кв. м., по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение, с. Пестрецы, ул. Мелиораторов, д. 31 — «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж1),

- кадастровый номер земельного участка 16:33:120113:867, площадью 1 111 кв. м., по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение, с. Пестрецы, ул. Мелиораторов, д. 39 — «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж1),

- кадастровый номер земельного участка 16:33:120113:39, площадью 2 035 кв. м., по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Пестречинское сельское поселение, с. Пестрецы, ул. Мелиораторов — «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» в зоне индивидуальной жилой застройки (Ж1).

В ходе общественных обсуждений поступили следующие предложения и замечания:

1) предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения:

№ п/п	Предложение или замечание	Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
1.	Возражение против строительства многоквартирного жилого дома в частном секторе	Возражение принято

Примечание 1. Предложения и замечания лиц, не являющихся участниками общественных обсуждений и (или) представивших в ходе общественных обсуждений недостоверные сведения, не указываются.

2) предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

№ п/п	Предложение или замечание	Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
-	Не поступало	Не поступало


Примечание 1. Предложения и замечания лиц, не являющихся участниками общественных обсуждений и (или) представивших в ходе общественных обсуждений недостоверные сведения, не указываются.

**Выводы по результатам общественных обсуждений:** общественные обсуждения состоялись.

Принято решение:

- отказать в изменении вида разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами 16:33:120113:866, 16:33:120113:867 и 16:33:120113:39 на условно разрешенный вид использования земельного участка «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

Настоящее Заключение о результатах общественных обсуждений опубликовать (обнародовать) на официальном портале правовой информации Республики Татарстан ([www.pravo.tatarstan.ru](http://www.pravo.tatarstan.ru)), на официальном сайте Пестречинского муниципального района ([www.pestreci.tatarstan.ru](http://www.pestreci.tatarstan.ru)), в районной газете «Вперед» («Алга») и на информационных стендах Пестречинского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

Председатель общественных обсуждений:  / Р.И. Шайхисламов

Секретарь общественных обсуждений:  / А.И. Габдуллина