

Абдрахмановский сельский Совет  
Альметьевского муниципального района  
Республики Татарстан

РЕШЕНИЕ

от 14 декабря 2023 года

№104

О внесении изменений в решение Совета муниципального образования «Абдрахмановское сельское поселение» Альметьевского муниципального района Республики Татарстан от 27 декабря 2012 года №48 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Абдрахмановского сельского поселения Альметьевского муниципального района Республики Татарстан»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Абдрахмановское сельское поселение» Альметьевского муниципального района, решением Совета Альметьевского муниципального района Республики Татарстан от 12 декабря 2022 года №182 «О передаче части полномочий муниципального образования «Альметьевский муниципальный район Республики Татарстан» по решению отдельных вопросов местного значения в области градостроительной деятельности поселениям, находящимся на территории Альметьевского муниципального района», заключения по результатам публичных слушаний от 20 сентября 2023 года №8159и (публикация в газете «Альметьевский вестник» 21 сентября 2023 года №39), прошедших согласно постановлению главы Альметьевского муниципального района от 23 августа 2023 года №148 «О назначении публичных слушаний»,

Абдрахмановский сельский Совет РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета муниципального образования «Абдрахмановское сельское поселение» Альметьевского муниципального района Республики Татарстан от 27 декабря 2012 года №48 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Абдрахмановского сельского поселения Альметьевского муниципального района Республики Татарстан» (с учетом изменений от 11 мая 2022 года №45, 26 сентября 2022 года №58, 24 апреля 2023 года №81) следующие изменения:

- в абзаце 12 статьи 1 слова «публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и» заменить словами «публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и»;

- в абзаце 9 пункта 4 статьи 4 второе предложение исключить;



- подпункт 3 пункта 2 статьи 19 изложить в следующей редакции: «осуществление пользования недрами.»;

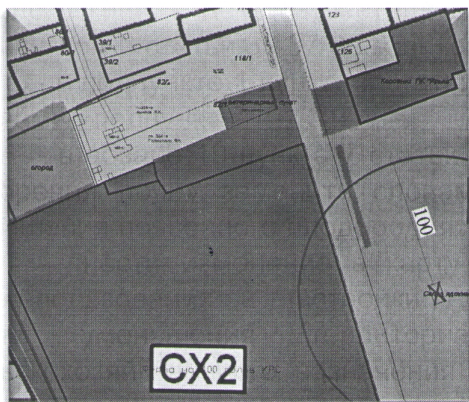
- в пункте 3 статьи 19 слова «Границы публичного сервитута в целях, предусмотренных подпунктами 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации,» заменить словами «Границы публичного сервитута, устанавливаемого в целях, предусмотренных подпунктами 1, 3 и 4.1 статьи 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации, а также в целях реконструкции участков (частей) инженерных сооружений в соответствии с подпунктом 6 статьи 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации»

- в подпункте 1 пункта 4 статьи 19 слова «подпунктами 1, 3 и 4» заменить словами «подпунктами 1,3 и 4.1»

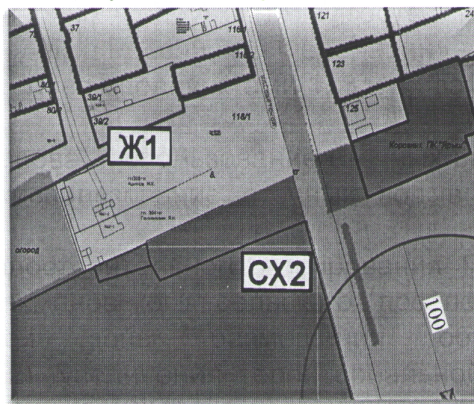
- в абзаце 19 пункта 7 статьи 27 слова «использование сточных вод для удобрения почв» заменить словами «использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия»;

- внести изменение в карту градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки Абдрахмановского сельского поселения в части уменьшения территориальной зоны размещения объектов сельскохозяйственного назначения (СХ2), увеличения территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 16:07:090103:118:

Существующее положение



Проектное предложение



2. Обнародовать настоящее решение на специальных информационных стендах, расположенных на территории населенного пункта: с. Абдрахманово, ул. Советская, д.77, разместить на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» (PRAVO.TATARSTAN.RU) и на сайте Альметьевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу Абдрахмановского сельского поселения.

Глава Абдрахмановского  
сельского поселения



Р.Г. Мифтахов