



## РЕШЕНИЕ

«2» ноября 2023 г.

г. Альметьевск

## КАРАР

№ 256

О внесении изменений в решение Совета Альметьевского муниципального района Республики Татарстан от 29 марта 2023 года № 202 «Об утверждении генерального плана Миннибаевского сельского поселения Альметьевского муниципального района Республики Татарстан»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

Совет Альметьевского муниципального района РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета Альметьевского муниципального района Республики Татарстан от 29 марта 2023 года № 202 «Об утверждении генерального плана Миннибаевского сельского поселения Альметьевского муниципального района Республики Татарстан» следующие изменения:

в приложении № 1 к решению:

- абзац четвертый пункта 2.1 изложить в новой редакции: «Общая площадь Миннибаевского сельского поселения составляет 5329,4851 га, в т.ч. площадь населенных пунктов 221,1029 га, из них: с. Миннибаево – 147,1984 га и станция Миннибаево – 73,9045 га (согласно картографическому материалу);»

- пункт 3.10 дополнить таблицей 3.10.1.1 «Перечень земельных участков, включаемых в границы населенных пунктов, входящих в состав Миннибаевского сельского поселения»

Таблица 3.10.1.1

Перечень земельных участков, включаемых в границы населенных пунктов, входящих в состав Миннибаевского сельского поселения

Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения/исключения земельных участков
<b>с.Миннибаево</b>							
<b>Включаемые земельные участки</b>							
16:07:120001:297	Земли сельскохозяйственного назначения	Ведение личного подсобного хозяйства	0,1700	0,1700	Земли населённых пунктов	Ведение личного подсобного хозяйства	Генеральный план Миннибаевского СП. Резолюция Раиса РТ 8885-МР от 28.02.2023
<b>ИТОГО К ВКЛЮЧЕНИЮ</b>				0,1700			
<b>ст.Миннибаево</b>							
<b>Включаемые земельные участки</b>							
Часть ЗУ 16:07:120001:1851 (ЕЗ 16:07:000000:1922)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	10,0505	0,5167	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Генеральный план Миннибаевского СП. Резолюция Раиса РТ 8885-МР от 28.02.2023
Часть ЗУ 16:07:120001:1831 (ЕЗ 16:07:000000:1922)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	11,0159	0,1233	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	
<b>ИТОГО К ВКЛЮЧЕНИЮ</b>				0,6400			
<b>ВСЕГО К ИСКЛЮЧЕНИЮ</b>				0,8100			

- таблицу 3.10.2 «Перечень мероприятий по установлению границ населенных пунктов, входящих в состав Миннибаевского сельского поселения Альметьевского муниципального района Республики Татарстан» дополнить строками следующего содержания:

Таблица 3.10.2

Перечень мероприятий по установлению границ населенных пунктов, входящих в состав Миннибаевского сельского поселения Альметьевского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь	Расчетный период	
<b>Мероприятия местного значения (поселения)</b>									
1	с. Миннибаево	территория населенного пункта	перевод земельных участков из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли населенных пунктов»	га	-	0,1700	+	-	Генеральный план Миннибаевского СП. Резолюция Раиса РТ 8885-МР от 28.02.2023
2	ст. Миннибаево	территория населенного пункта	перевод земельных участков из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли населенных пунктов»	га	-	0,6400	+	-	Генеральный план Миннибаевского СП. Резолюция Раиса РТ 8885-МР от 28.02.2023

- карту границ населенных пунктов, входящих в состав поселения, карту планируемого размещения объектов местного значения, карту функциональных зон поселения изложить в новой редакции.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Альметьевский вестник», разместить на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» (PRAVO.TATARSTAN.RU) и на сайте Альметьевского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя Главы Альметьевского муниципального района Гирфанова М.Н.

Глава  
муниципального района



Т.Д. Нагуманов

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МИННИБАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АЛЬМЕТЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН (ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ)**

*Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения*





**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МИНИБАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АЛЬМЕТЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН (ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ)**  
*Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения*



**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МИННИБАЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АЛЬМЕТЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН (ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ)**  
Карта функциональных зон поселения

