

**Совет Александрo-Слoбoдскoгo сeльскoгo пoсeлeния  
Зaинскoгo муниципaльнoгo рaйoнa  
Рeспублики Тaтaрстaн**

**РЕШЕНИЕ**

**№ 84**

**от 24.11.2022г.**

**О внесении изменений в решение Совета Александрo-Слoбoдскoгo сeльскoгo пoсeлeния Зaинскoгo муниципaльнoгo рaйoнa от 29.12.2020 № 19 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Александрo-Слoбoдскoгo сeльскoгo пoсeлeния Зaинскoгo муниципaльнoгo рaйoнa Рeспублики Тaтaрстaн»**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 14 июля 2022г. № 320-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон "О приватизации государственного и муниципального имущества", отдельные законодательные акты Российской Федерации и об установлении особенностей регулирования имущественных отношений», руководствуясь Уставом Александрo-Слoбoдскoгo сeльскoгo пoсeлeния Зaинскoгo муниципaльнoгo рaйoнa, Совет Александрo-Слoбoдскoгo сeльскoгo пoсeлeния Зaинскoгo муниципaльнoгo рaйoнa Рeспублики Тaтaрстaн

**РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета Александрo-Слoбoдскoгo сeльскoгo пoсeлeния Зaинскoгo муниципaльнoгo рaйoнa от 29.12.2020 № 19 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Александрo-Слoбoдскoгo сeльскoгo пoсeлeния Зaинскoгo муниципaльнoгo рaйoнa Рeспублики Тaтaрстaн» (с изменениями, внесенным решением Совета Александрo-Слoбoдскoгo сeльскoгo пoсeлeния Зaинскoгo муниципaльнoгo рaйoнa от 18.03.2022 № 58) следующие изменения:

1.1. Абзац 7 пункта 4.20 изложить в следующей редакции:

«- имя физического лица или наименование юридического лица - победителя торгов, лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 5.3 настоящего Положения.»;

1.2. Пункт 5.3 изложить в следующей редакции:

«5.3. Предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов. По итогам торгов с победителем аукциона заключается договор.

В случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи муниципального имущества.

В случае отказа лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения договора аукцион признается несостоявшимся.»;

1.3. Пункт 5.10 изложить в следующей редакции:

«5.10. Уведомление о признании участника аукциона победителем либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 5.3 настоящего Положения, направляется победителю либо лицу, признанному единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 5.3 настоящего Положения, в день подведения итогов аукциона.»;

1.4. Пункт 5.11 изложить в следующей редакции:

«5.11. При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 5.3 настоящего Положения, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.»;

1.5. Пункт 5.12 изложить в следующей редакции:

«5.12. Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 5.3 настоящего Положения, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.»;

1.6. Пункт 5.13 изложить в следующей редакции:

«5.13. В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 5.3 настоящего Положения, заключается договор купли-продажи.».

2. Опубликовать настоящее решение на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» (PRAVO.TATARSTAN.RU), на специальных информационных стендах на территории населенных пунктов поселения и на официальном сайте Заинского муниципального района в разделе «Сельские поселения».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Совета



Л.Г.Варганова