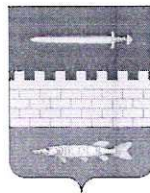


**ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
НОВОШЕШМИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

ул. Советская, д.80,  
с. Новошешминск, 423190



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЯҢА ЧИШМӘ  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ**

Совет урамы, 80,  
Яңа Чишмә авылы, 423190

тел.: (8-84348) 2-31-00, факс: (8-84348) 2-20-22, [chishma@tatar.ru](mailto:chishma@tatar.ru)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КАРАР**

от «14» февраля 2022 года

**№ 49**

Об утверждении Положения и состава общественной жилищной комиссии при  
Исполнительном комитете Новошешминского муниципального района  
Республики Татарстан

В целях комплексного рассмотрения вопросов в области жилищных правоотношений, соблюдения прав граждан на жилье, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», и в целях реализации федеральной программы «Комплексное развитие сельских территорий», Республиканской программы «Социальная ипотека» и содействие гражданам в улучшении жилищных условий, осуществление общественного контроля и профилактики коррупционных правонарушений при включении в сводные списки получателей социальных выплат для строительства и приобретения жилья в сельской местности, Исполнительный комитет Новошешминского муниципального района постановляет:

1. Утвердить:

Положение об общественной комиссии при Исполнительном комитете Новошешминского муниципального района Республики Татарстан (приложение №1).

Состав общественной жилищной комиссии при Исполнительном комитете Новошешминского муниципального района Республики Татарстан (по согласованию) (приложение №2).

2. Признать утратившим силу пункт 1 постановления Исполнительного комитета Новошешминского муниципального района Республики Татарстан № 10 от 02.02.2006 «О составах районных комиссий» (с изменениями в пункте 2 постановления № 54 от 19.04.2006, в пункте 8 постановления № 25 от 09.02.2007, в пункте 4 постановления № 82 от 06.06.2007, в пункте 2 постановления № 97 от 16.07.2007, в пункте 1 постановления № 23 от 22.02.2008, в пункте 2 постановления № 26 от 01.02.2011, в пункте 15 постановления № 254 от 07.06.2011, в пункте 1 постановления № 69 от 27.02.2013, постановление от 14.03.2013 № 105, постановление от 22.12.2014 № 541, постановление от 17.08.2015 № 222, постановление от 25.03.2016 № 124, постановление от 26.12.2016 № 525, постановление от 11.09.2017 № 448, постановление от 27.08.2019 № 213, постановление от 04.02.2020 № 22, постановление от 25.08.2020 № 207, постановление от 10.02.2021 № 65):

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном портале правовой информации Республики Татарстан в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» [htt://pravo.tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru) и на официальном сайте Новошешминского муниципального района Республики Татарстан <http://novosheshminsk.tatarstan.ru>.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель



Р.Р. Фасахов



Приложение № 1  
к постановлению  
Исполнительного комитета  
Новошешминского  
муниципального района  
Республики Татарстан  
от «14» февраля 2022 года № 49

Положение  
об общественной жилищной комиссии при Исполнительном комитете  
Новошешминского муниципального района Республики Татарстан

1. Общие положения

1.1 Общественная жилищная комиссия при Исполнительном комитете Новошешминского муниципального района Республики Татарстан (далее – Комиссия) является постоянно действующим коллегиальным органом, созданным с целью объективного, всестороннего рассмотрения вопросов, связанных с реализацией жилищных прав жителей муниципального образования «Новошешминский муниципальный район» в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления.

1.2 Жилищная комиссия руководствуется в своей деятельности Конституцией Российской Федерации, жилищным кодексом Российской Федерации, иными правовыми актами Российской Федерации, законами и правовыми актами Республики Татарстан, муниципальными правовыми актами, а также настоящим Положением.

1.3 Настоящее Положение определяет полномочия Комиссии и круг решаемых ею вопросов.

2. Порядок создания и упразднения общественной жилищной комиссии

2.1 Исполнительный комитет Новошешминского муниципального района Республики Татарстан принимает решение в форме постановления об образовании и упразднении Комиссии, а также утверждает ее персональный состав.

2.2 Комиссия образуется в составе представителя, заместителя председателя, ответственного секретаря и членов Комиссии.

2.3 В состав общественной комиссии по согласованию могут входить представители органов местного самоуправления, правоохранительных органов, трудовых коллективов, профсоюзов, ветеранских, молодежных и иных общественных организаций, а также допускается включение представителей институтов гражданского общества.

2.4 Для кворума в составе общественной жилищной комиссии должно быть нечетное число членов, но не менее 2/3 состава общественной жилищной комиссии.

2.5 Состав комиссии формируется в количестве 9 человек.

### 3. Основные задачи, функции и права общественной жилищной комиссии

#### 3.1 Основными задачами Комиссии является:

обеспечение общественного контроля и гласности в вопросах учета и распределения муниципального жилищного фонда;

обеспечение реализации жилищных прав граждан в соответствии с жилищным законодательством, отнесенных к компетенции органов местного самоуправления Новошешминского муниципального района Республики Татарстан.

3.2 К компетенции Комиссии относится рассмотрение заявлений и документов, представляемых гражданами и организациями, по следующим вопросам:

признание граждан малоимущими в целях принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

принятие граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

снятие граждан с учета в качестве, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

предоставление гражданам, состоящим на учете нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма;

согласование сводного списка получателей социальных выплат на строительство или приобретение жилья в рамках реализации программы «Комплексное развитие сельских территорий», предоставляемого в Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан;

рассмотрение заявлений о внесении изменений в учетные дела граждан, вставших на учет и (или) получивших жилье по программе «Социальная ипотека»;

рассмотрение вопроса о выполнении и невыполнении условий программы «Устойчивое развитие сельских территорий», «Комплексное развитие сельских территорий» для дальнейшей отправки документов в Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан;

исключение граждан из списка федеральных льготников;

постановка на учет граждан в качестве, нуждающихся в служебных жилых помещениях муниципального жилищного фонда Новошешминского муниципального района Республики Татарстан;

предоставление по договору найма служебного жилого помещения;

предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда по договору коммерческого найма на территории Новошешминского муниципального района Республики Татарстан;

постановка на учет граждан в качестве, нуждающихся в жилых помещениях муниципального маневренного жилищного фонда;

предоставление жилых помещений муниципального маневренного жилищного фонда;



обеспечение жильем молодых семей, в том числе признание их нуждающимися в жилых помещениях;

обеспечение жильем отдельных категорий многодетных семей, в том числе признание их нуждающимися в жилых помещениях.

3.3 Комиссия имеет право:

рассматривать на заседаниях вопросы, отнесенные к ее компетенции;

запрашивать в установленном порядке у органов государственной власти, структурных подразделений Исполнительного комитета Новошешминского муниципального района Республики Татарстан, учреждений и организаций документы, информацию, справочные материалы, необходимые для работы Комиссии;

создавать рабочие группы для проверки сведений, содержащихся в документах, предъявляемых гражданами;

готовить руководителю Исполнительного комитета Новошешминского муниципального района Республики Татарстан предложения по вопросам, отнесенным к компетенции Комиссии;

осуществлять иные действия, вытекающие из задач и полномочий Комиссии.

#### 4. Порядок работы общественной жилищной комиссии

4.1 Заседание Комиссии правомочно, если на нем присутствует не менее половины утвержденного состава Комиссии. Решение о проведении заседания Комиссии принимается председателем Комиссии, а в период его отсутствия – один из заместителей председателя. В случае необходимости на заседании Комиссии могут быть приглашены заинтересованные лица.

4.2 Председатель Комиссии:

осуществляет общее руководство работой Комиссии;

принимает граждан по вопросам, входящим в компетенцию Комиссии;

несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Комиссию задач.

4.3 Секретарь Комиссии:

осуществляет проверку и организацию рассмотрения материалов в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации;

подготавливает вопросы, подлежащие рассмотрению на заседании Комиссии;

ведет протокол заседания Комиссии;

готовит проекты решений Комиссии;

вся документация по вопросам деятельности комиссии хранится у секретаря Комиссии.

4.4 Члены жилищной комиссии вправе:

выступать по вопросам повестки дня на заседаниях жилищной комиссии;

при несогласии с принятым жилищной комиссией решением письменно излагать особое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания жилищной комиссии.

4.5 Комиссия принимает решение открытым голосованием большинством голосов от числа присутствующих членов Комиссии. При голосовании каждый член комиссии имеет один голос.

4.6 Член Комиссии, не согласный с принятым решением, может письменно изложить свое мнение и приложить его к протоколу заседания Комиссии.

4.7 Повестка заседания утверждается большинством голосов присутствующих членов Комиссии.

4.8 Заседание Комиссии проводится по мере необходимости, но не реже 1 раза в квартал.

4.9 В случае если член Комиссии по каким-либо причинам не может присутствовать на заседании (за исключением отпуска, болезни, командировки), он обязан посредством телефонной связи известить об этом секретаря Комиссии с указанием причин отсутствия.

4.10 На заседании Комиссии секретарем ведется протокол. В протоколе должны быть отражены наименование Комиссии, дата заседания, номер протокола, количество и список присутствующих на заседании членов Комиссии, повестка дня.

В протокол заносится краткое содержание рассматриваемых вопросов, принятое по ним решение, при необходимости особое мнение членов Комиссии по конкретным вопросам.

Протокол подписывается председателем Комиссии и секретарем Комиссии. Протоколы Комиссии хранятся в соответствии с законодательством об архивном деле.

Решение Комиссии носит рекомендательный характер.

## 5. Ответственность общественных жилищных комиссий

Члены общественной комиссии несут ответственность за формирование сводных списков, ведение учетных дел и поддержание локальных списков семей для улучшения жилищных условий в соответствии с действующим законодательством.



Приложение № 2  
к постановлению  
Исполнительного комитета  
Новошешминского  
муниципального района  
Республики Татарстан  
от «14» февраля 2022 года № 49

Состав  
общественной жилищной комиссии при Исполнительном комитете  
Новошешминского муниципального района Республики Татарстан

Представитель комиссии:

Фасахов Ринат - руководитель Исполнительного комитета  
Рифгатович Новошешминского муниципального района  
Республики Татарстан

Заместители председателя комиссии:

Габутдинов Ренат - заместитель руководителя Исполнительного  
Хальфетович комитета Новошешминского муниципального  
района Республики Татарстан по  
инфраструктурному развитию

Еронтьев Александр - заместитель руководителя Исполнительного  
Леонидович комитета Новошешминского муниципального  
района Республики Татарстан по социальным  
вопросам

Секретарь комиссии:

Козлова Анастасия - ведущий специалист отдела строительства,  
Николаевна архитектуры и ЖКХ Исполнительного комитета  
Новошешминского муниципального района  
Республики Татарстан

Члены комиссии:

- начальник отдела по делам молодежи, спорту и  
туризму Исполнительного комитета  
Новошешминского муниципального района  
Республики Татарстан

Гурьева Наталья - начальник отдела социальной защиты  
Николаевна Министерства труда, занятости и социальной

защиты Республики Татарстан в  
Новошешминском муниципальном районе (по  
согласованию)

- Мартышова  
Светлана  
Вячеславовна - уполномоченный по правам ребенка  
Новошешминского муниципального района  
Республики Татарстан (по согласованию)
- Мусин Азат  
Вализанович - директор филиала – главный редактор АО  
«ТАТМЕДИА» «Редакция газеты «Шешминская  
новь» (по согласованию)
- Попкова Наталья  
Владимировна - председатель Палаты имущественных и  
земельных отношений Новошешминского  
муниципального района Республики Татарстан  
(по согласованию)