



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

30.12.2021

г. Лениногорск

№ 1241

Об утверждении размера платы за содержание жилых помещений на 2022 год по муниципальному образованию «Лениногорский муниципальный район»

В соответствии со статьями 156, 158 Жилищного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «Об утверждении минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.06.2013 № 450 «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан», в целях приведения в соответствие с нормами действующего законодательства, Исполнительный комитет муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить и ввести в действие с 01 января 2022 года:

размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, а также собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших решения о выборе способа управления многоквартирным домом и (или) на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилых помещений (приложение №1);

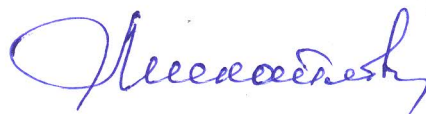
размер платы за наем для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» (приложение №2);

размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, а также собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших решения о выборе способа управления многоквартирным домом и (или) на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилых помещений в сельских поселениях (приложение №3).

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном публикаторе - газете «Ленинские вести» и на сайте Ленинского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя Исполнительного комитета муниципального образования «Ленинский муниципальный район» по экономике Г.А.Иванову.

Руководитель

 З. Г. Михайлова

Н.С.Сосунова
5-19-26

Утвержден

постановлением Исполнительного
комитета муниципального
образования «Лениногорский
муниципальный район»

от «30» декабря г. № 1241

Размер

платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, а также собственников помещений в многоквартирных домах, не принявших решения о выборе способа управления многоквартирным домом и (или) на общем собрании решения об установлении размера платы за содержание жилых помещений

№ п/п	Наименование платежа	Единица измерения	Тариф за единицу измерения с 01.01.2022 по 30.06.2022	Тариф за единицу измерения с 01.07.2022 по 31.12.2022
1	Управление многоквартирным домом	м ²	3,89	4,04
2	Санитарное содержание мест общего пользования, в том числе:	м ²		
	уборка мест общего пользования		1,31	1,35
	дератизация		0,14	0,15
	обслуживание мусоропроводов		0,82	0,82
	содержание придомовой территории		1,65	1,72
3	Техническое обслуживание и ремонт строительных конструкций и инженерных систем и иного оборудования зданий, в том числе:	м ²		
	домах, оборудованных внутридомовыми системами холодного водоснабжения и водоотведения		2,00	2,04
	домах оборудованных внутридомовыми системами холодного и горячего водоснабжения и водоотведения		2,14	2,18
	внутридомовых систем газового		0,39	0,40

№ п/п	Наименование платежа	Единица измерения	Тариф за единицу измерения с 01.01.2022 по 30.06.2022	Тариф за единицу измерения с 01.07.2022 по 31.12.2022
	оборудования			
	внутридомовых систем электроснабжения		0,95	0,98
	внутридомовых систем центрального отопления		1,60	1,65
	ремонт жилого здания и благоустройство придомовой территории		2,66	2,80
	дымоходы		0,17	0,19
	вентиляционные каналы		0,11	0,13
	домофон (предусмотрен проектом и включен в состав общего имущества)	кв.	37,86	37,86
4	Объектовые приборы учета, в том числе:	м ²		
	тепловой энергии		1,04	1,07
	хвс		0,08	0,08
	гвс		0,19	0,20
5	Содержание лифтового оборудования	м ²	3,91	4,10

Утвержден

постановлением Исполнительного
комитета муниципального
образования «Лениногорский
муниципальный район»

от «30» декабря г. № 1241

Размер взноса
за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений
многоквартирных домов муниципального образования «Лениногорский
муниципальный район»

Наименование платежа	Единица измерения услуги	тариф за единицу измерения услуги (с НДС в руб.)
Найм жилого помещения	м ²	с 01.01.2022 по 30.06.2022
		6,38

№ п/п	Наименование платежа	Ед. изм.	Ивановка		Новая Чершила		Письмянка		Тимяшево		Шугурово		Зеленая Роща		Старый Иштерьяк		
			Тариф за ед. изм. с 01.01.22 г. по 30.06.22 г.	Тариф за ед. изм. с 01.07.22 г. по 31.12.22 г.	Тариф за ед. изм. с 01.01.22 г. по 30.06.22 г.	Тариф за ед. изм. с 01.07.22 г. по 31.12.22 г.	Тариф за ед. изм. с 01.01.22 г. по 30.06.22г.	Тариф за ед. изм. с 01.07.22 г. по 31.12.22 г.	Тариф за ед. изм. с 01.01.22 г. по 30.06.22 г.	Тариф за ед. изм. с 01.07.22г. по 31.12.22 г.	Тариф за ед. изм. с 01.01.22 г. по 30.06.22 г.	Тариф за ед. изм. с 01.07.22 г. по 31.12.22 г.	Тариф за ед. изм. с 01.01.22 г. по 30.06.22 г.	Тариф за ед. изм. с 01.07.22 г. по 31.12.22 г.	Тариф за ед. изм. с 01.01.22 г. по 30.06.22 г.	Тариф за ед. изм. с 01.07.22 г. по 31.12.22 г.	
	- вентиляционные каналы		0,11	0,13	0,11	0,13	0,11	0,13	0,11	0,13	0,11	0,13	0,11	0,13	0,11	0,13	
4	Объектовые приборы учета, в том числе:	м ²															
	- тепловой энергии		-	-	1,04	1,07	1,04	1,07	1,04	1,07	1,04	1,07	-	-	1,04	1,07	
	- хвс		-	-	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	-	-	0,08	0,08
	- гвс		-	-	0,19	0,20	0,19	0,20	0,19	0,20	0,19	0,20	0,19	0,20	-	-	0,19

Примечание:

Для муниципальных образований Глазовское, Зай-Каратайское, Каркалинское, Кармалкинское. Керлигачское, Куакбашское, Мичуринское, Мукмин-Каратайское, Нижнечершилинское, Новоиштерьякское, Новочершилинское, Сарабикуловское, Староиштерьякское, Старокувакское, Старошугуровское, Сугушлинское, Туктарово-Урдалинское, Урмышлинское, Федотовское сельских поселений района тарифы на текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей (руб. с м² общей площади жилых помещений в месяц с НДС).

Для всех сельских поселений тариф за услугу «Дератизация МКД» - 0,14 руб. с м² общей площади жилых помещений в месяц с НДС.