

**РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН  
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
ТУКАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«25» 04 2021г.

Набережные Челны

№ 1239

О Комиссии по проведению проверок, осуществляемых в целях контроля за использованием и сохранностью жилых помещений, за осуществлением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, за распоряжением жилыми помещениями, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, находящиеся в приемных семьях, под опекой (попечительством) или в организациях для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

Во исполнение Постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 30 апреля 2019 г. № 374 «Об утверждении порядка осуществления контроля за использованием и сохранностью жилых помещений, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, за обеспечением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, за распоряжением ими»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать Комиссию по проведению проверок, осуществляемых в целях контроля за использованием и сохранностью жилых помещений, за осуществлением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, за распоряжением жилыми помещениями, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, находящиеся в приемных семьях, под опекой (попечительством) или организациях для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – Комиссия), и утвердить ее состав согласно приложению №1.

2. Утвердить Положение о Комиссии согласно приложению №2.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования и подлежит размещению на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>), а также на Портале муниципальных образований Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://tukay.tatarstan.ru>).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета по социальным вопросам.

Руководитель  
Исполнительного комитета



А.Р.Хабибуллин

Приложение № 1 к постановлению  
Исполнительного комитета  
Тукаевского муниципального района  
Республики Татарстан  
от «15» 04 2021 года  
№ 1238



Состав Комиссии по проведению проверок, осуществляемых в целях контроля за использованием и сохранностью жилых помещений, за осуществлением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений, за распоряжением жилыми помещениями, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, находящиеся в приемных семьях, под опекой (попечительством) или в организациях для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Бариев Ильфак Шамилевич	Заместитель Исполнительного комитета по социальным вопросам
Дозорова Валентина Борисовна	Заведующий сектором опеки и попечительства Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района Республики Татарстан, секретарь комиссии
Члены рабочей группы:	
Музафарова Светлана Зуфаровна	ведущий специалист сектора опеки и попечительства Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района Республики Татарстан;
Саетгареев Фанис Мизхатович	Директор МУП «Служба капитального строительства Тукаевского муниципального района»

руководитель исполнительного комитета поселения, на территории которого расположено жилое помещение, в отношении которого проводится проверка (по согласованию);  
представитель организации, осуществляющей деятельность по управлению многоквартирным домом, в которой расположено жилое помещение, в отношении которой проводится проверка (по согласованию).



2.1. К полномочиям Комиссии относится проведение плановых и внеплановых проверок, осуществляемых в целях контроля за использованием и сохранностью жилых помещений детей-сирот, в отношении которых Исполкомом (структурным подразделением Исполкома) осуществляются в соответствии с законодательством полномочия органа опеки и попечительства, за осуществлением надлежащего санитарного и технического состояния жилых помещений указанных детей-сирот, за распоряжением жилыми помещениями указанных детей-сирот (далее – проверки).

2.2. Порядок, основания, периодичность и сроки проведения проверок определяются в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Татарстан.

2.3. В ходе проверок Комиссия осуществляет (обеспечивает осуществление) мероприятий, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Татарстан.

2.4. По результатам проведенной проверки составляется акт проверки сохранности жилого помещения (далее – Акт проверки), который подписывается всеми членами Комиссии, участвовавшими в проведении проверки.

Требования к оформлению Акта проверки определяются в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Татарстан.

### III. Порядок работы Комиссии

3.1. В состав Комиссии входят председатель, секретарь и члены Комиссии.

3.2. Заседания Комиссии проводятся во исполнение утверждаемого на очередной год плана проведения плановых проверок, а также при наличии предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Татарстан оснований для проведения внеплановой проверки.

3.3. Председатель Комиссии, а в случае его временного отсутствия – секретарь Комиссии:

3.3.1. Определяет повестку дня заседания Комиссии;

3.3.2. Руководит при проведении заседаний Комиссии и проведении проверок;

3.3.3. Утверждает Акт проверки.

3.4. Секретарь Комиссии:

3.4.1. Уведомляет членов Комиссии о дате, месте и времени проведения заседаний и проверок;

3.4.2. Обеспечивает подготовку правового акта о проведении проверки. Требования к указанному акту определяются в соответствии с

нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Татарстан;

3.4.3. Обеспечивает подготовку уведомления о проведении проверки и направление данного уведомления в адрес представителей детей-сирот. Требования к указанному уведомлению определяются в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Татарстан;

3.4.4. Обеспечивает оформление Акта проверки.

3.5. Уведомление, указанное в подпункте 3.4.1 пункта 3.4 настоящего Положения, должно быть произведено хотя бы одним из следующих способов:

- сообщение по телефону (в том числе на мобильный телефон);
- сообщение на адрес электронной почты;
- посредством факсимильной связи;
- передача коротких текстовых сообщений (СМС-сообщений) при помощи мобильного телефона;
- передача сообщений посредством мессенджеров;
- использование иных средств, обеспечивающих фиксирование уведомления.

3.6. Заседание Комиссии является правомочным, если на нем присутствует более половины от установленного числа членов Комиссии.

3.7. Передача членом Комиссии своего голоса кому-либо, в том числе другому члену Комиссии, не допускается.

3.8. Решения Комиссии принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов от числа членов Комиссии, присутствующих на заседании Комиссии.

При равенстве голосов решающим голосом обладает председатель Комиссии (секретарь Комиссии в случае отсутствия председателя Комиссии).