

СОРОК ШЕСТОЙ СХОД ГРАЖДАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ИННОПОЛИС»
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

РЕШЕНИЕ №2

«21» декабря 2020 года

г. Иннополис

О прогнозе социально-экономического развития муниципального образования
«город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики
Татарстан на 2021 год и на плановый период 2022-2023

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», заслушав и обсудив информацию «О прогнозе социально-экономического развития муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан на 2021 год и на плановый период 2022-2023 годов»,

Сход граждан
муниципального образования
«город Иннополис»
РЕШИЛ:

1. Информацию «О прогнозе социально-экономического развития муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан на 2021 год и на плановый период 2022-2023 годов» принять к сведению (приложение 1).

2. Исполнительному комитету города Иннополис обеспечить выполнение прогноза социально-экономического развития муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан на 2021 год и на плановый период 2022-2023 годов.

3. Настоящее решение разместить на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>), на информационном сайте Верхнеуслонского муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан в сети Интернет (<http://verhniy-uslon.tatarstan.ru/>), а также на специальном информационном стенде, расположенном в здании Мэрии города Иннополис.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председательствующий,
Мэр города Иннополис



Р.Р. Шагалеев

Приложение № 1
к Решению XLVI схода граждан
муниципального образования
«город Иннополис»
от «21» декабря 2020 г. №2

Прогноз социально-экономического развития муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан на 2021 год и на плановый период 2022-2023 годов

Наименование показателя	Единица измерения	2018	2019	2020	2021	2022	2023
		отчет	отчет	оценка	прогноз	прогноз	прогноз
Численность населения .	чел.	5283	5500	5866	5978	6097	6220
Объем инвестиций в основной капитал	тыс. руб.	1 426 624	1 374 255	1 105 540	4 366 777	1 223 428	-
Ввод жилья	кв.м.	19 682,4	22 613,8	3 322	12 066,1	10 638,5	-
Фонд заработной платы	тыс. руб.	2 653 407	3 549 873	4 110 131	4 475 932	4 779 803	5 100 046
Среднемесячная заработная плата (только по крупным и средним предприятиям)	руб.	72 131	81 296	86 480	87 465	88 475	89 513
Среднесписочная численность работников предприятий, организаций	чел.	3066	3639	3961	4265	4502	4748
Численность безработных	чел.	0	0	3	3	0	0

Пояснительная записка к прогнозу социально-экономического развития муниципального образования «город Иннополис»
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
на 2021 год и на плановый период 2022-2023 годов

Прогноз социально-экономического развития муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан на 2021 год

и на плановый период 2022 и 2023 годов разработан в соответствии с законодательством Российской Федерации.

За основу прогноза взяты статистические отчетные данные за 2018-2019 годы и сведения по перспективе развития, представленные предприятиями и организациями, зарегистрированными на территории муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан (далее по тексту – МО «город Иннополис»).

Город Иннополис Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан располагается в западной части Республики Татарстан, на территории Верхнеуслонского муниципального, в 40 километрах от города Казань, на правом склоне Куйбышевского водохранилища.

Общая площадь муниципального образования «город Иннополис» составляет 2025,8 га, в том числе площадь г. Иннополис – 1273,69 га.

Город Иннополис – одно из экономически развитых муниципальных образований Верхнеуслонского муниципального района. Самыми крупными организациями города являются АО «ОЭЗ «Иннополис» и АНО ВО «Университет Иннополис», также в городе расположены филиалы и представительства крупных IT-компаний.

Город обладает выгодным положением с точки зрения географического положения. Иннополис располагается недалеко от столицы Республики Татарстан – города Казани.

Социальную сферу города составляет АНО ВО «Университет Иннополис», ГАОУ «Школа Иннополис», ГАОУ «Лицей Иннополис», частный детский сад, медицинский центр, детская поликлиника, городское пространство Art Space (культурный центр), спортивный комплекс, офисы обслуживания банков «Ак барс» и «СберБанк», почта, кабинет нотариуса, аптеки, супермаркеты, кафе, столовые, хобби-центр «Коммуналка» и т.д.

Демографические тенденции

Численность населения в муниципальном образовании «город Иннополис» составляет 5866 человек. Экономически активное население составляет 68 процентов. 3961 человека трудятся в организациях и предприятиях, 815 студентов, 151 учащийся лицея, 420 учащихся школы, 268 детей посещает государственный детский сад, 32 ребенка посещает частный детский сад и 206 детей от 0 до 1,5 лет. Среди зарегистрированных постоянно граждан – 3 безработных и 10 пенсионеров.

Всего в городе 43 жилых дома, из них многоквартирных – 22, таунхаусов ЗИОН – 21. Кроме того, у Университета 4 кампуса с номерным фондом 393 номера на 1095 койко-мест.

Таблица 1

Возрастная структура МО «город Иннополис»

№ п/п	Возрастные группы населения	Население, чел.	Население, %
-------	-----------------------------	-----------------	--------------

1	Моложе трудоспособного возраста (дети от 0 до 17 лет)	1077	18,4%
2	В трудоспособном возрасте	4779	81,4%
3	Старше трудоспособного возраста	10	0,2%

Возрастная структура населения МО «город Иннополис» в целом благоприятная.

Доля детей в возрастной структуре определяет ее будущую динамику, демографический потенциал населения.

Таблица 2

Демографическая ситуация МО «город Иннополис»

Отчетный период, год	Рождение, чел.	Смерть, чел.
2018	43	0
2019	54	1

Показатель рождаемости за период с 2018 по 2019 годы повысился на 25,5 %. Население города характеризуется положительной демографией.

Труд и занятость

Ситуация в сфере занятости населения и на рынке труда города в 2021-2023 годах будет определяться темпами экономического роста, динамикой инвестиционной активности, масштабами роста и развития IT-отрасли.

В МО «город Иннополис» численность населения в трудоспособном возрасте составляет 4779 человек, в том числе лица занятые трудовой деятельностью (предприятия и организации) 3961 человек.

По официальным данным уровень зарегистрированной безработицы на декабрь 2020 года составляет 3 человека (на начало 2019 года – 0, на начало 2018 года – 0).

Появление безработных граждан в городе связываем с общей эпидемиологической ситуацией в Российской Федерации, введением упрощенного порядка постановки на учет и считаем явление временным.

По предварительным итогам 2020 года средняя заработная плата, приходящаяся на одного работника крупных и средних предприятий и организаций, расположенных на территории города Иннополис, составляет 86 480 рублей.

Фонд заработной платы в 2020 году составил 4 110 131 тыс. руб. Темп роста фонда заработной платы к 2019 году составил 116%.

Инвестиции и строительство

В 2018 году введено в эксплуатацию 366 квартир ГЖФ площадью 17 096,5 кв.м. и 26 квартир ЗИОН площадью 2 585,9 кв.м. жилой площади, в 2019 году также 366 квартир ГЖФ – 17 096,5 кв.м. и 81 квартира ЗИОН площадью 5 517,3 кв.м. жилой площади.

Таблица 3

Инвестиции МО «город Иннополис»

Наименование показателя	Единица измерения	2018 отчет	2019 отчет	2020 оценка	2021 прогноз	2022 прогноз	2023 прогноз
Всего инвестиций	тыс. руб.	1 426 624	1 374 255	1105 540	4 366 777	1 223 428	0
Строительство жилой недвижимости	тыс. руб.	1 426 624	1 343 946	460 317	1 360 197	1 223 428	
Центральный сквер г.Иннополис	тыс. руб.		30 309				
Квантовый бульвар 2 очередь	тыс. руб.			73 044			
Подъездная дорога Школы «Иннополис»	тыс. руб.			12 375			
Капитальный ремонт государственный детский сад 2 очередь	тыс. руб.			27 800			
Строительство и оснащение городского пространства «Артспейс»	тыс. руб.			241 004			
Строительство ТП	тыс. руб.			11 000			

Наименование показателя	Единица измерения	2018 отчет	2019 отчет	2020 оценка	2021 прогноз	2022 прогноз	2023 прогноз
для городского пространства «Артспейс»							
Строительство производственной базы эксплуатации ОЭЗ	тыс. руб.			130 000			
Административно-деловой центр «Н.И. Лобачевский» (Технопарк Б-1)	тыс. руб.				2 359 080		
Теплотрасса к кварталу Ю-1	тыс. руб.			70 000			
Капремонт дорог (асфальтирование)	тыс. руб.			80 000			
Реконструкция квантового бульвара	тыс. руб.				77 500		
Гостиница на 40 мест	тыс. руб.				300 000		
«Строительство автомобильной дороги к пос. Детский санаторий в Верхнеуслонском муниципальном районе» (3057 метров)	тыс. руб.				140 000		
Строительство РП и КЛ 10 кВ	тыс. руб.				130 000		

В таблице №3 представлены инвестиции в инфраструктуру города. Инвестиции компании резидентов и партнеров ОЭЗ «Иннополис» в прогнозе не представлены.

Систему образования города представляют 3 образовательных учреждения: АНО ВО «Университет Иннополис», ГАОУ «Лицей Иннополис», ГАОУ «Школа Иннополис», включающая дошкольное и школьное отделения. Также работает частный детский сад для детей от 1 года до 3 лет.

В 2020 году на территории МО «город Иннополис» построено и введено в эксплуатацию городское пространство ArtSpace (культурный центр) площадью 2200 кв.м., где проводятся различные мероприятия досуговой направленности для детей и взрослых. В «ArtSpace» предусмотрен кинозал, а также различные мастерские, хобби-центр.

Средняя численность работников организаций среднего и высшего образования составляет 779 человек, дошкольных учреждений – 63 человека.

Имеются стадион, спортивные площадки, спортивный комплекс, футбольное поле с искусственным покрытием, бассейн, в городском пространстве «ArtSpace» проводится обучение шахматам (шахматный клуб). В 10 км от Иннополиса расположен всесезонный горнолыжный курорт и спортивная школа стендовой и пулевой стрельбы.

При дошкольном и школьном отделениях ГАОУ «Школа Иннополис» имеются спортивные залы, в ГАОУ «Лицей Иннополис» есть бассейн для детей.

Для занятия спортом созданы все условия, как для детей и подростков, так и для взрослого населения.

Потребительский рынок

Потребительский рынок представляет собой важнейшую сферу социально-экономического развития города. Здесь реализуются повседневные потребности населения, уровень удовлетворения которых определяет эффективность функционирования экономики в целом.

В городе имеются несколько продуктовых и продовольственных магазинов, еженедельно проводится ярмарка. Часть населения занимается индивидуальным предпринимательством и самозанятостью, что снижает проблему занятости населения и обеспечения.

В целом ситуация на потребительском рынке МО «город Иннополис» оценивается как положительная, прогноз для его развития благоприятен.

Заключение

Целью прогноза социально-экономического развития муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан является создание общегородской инфраструктуры для дальнейшего самостоятельного развития городского округа, обеспечивающего высокое качество жизни, что позволит привлекать и удерживать высококвалифицированных специалистов сферы высоких технологий в городе и в России.