



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 27 » сентя 2020 г.

г. Альметьевск

**КАРАР**

№ 686

О размере платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом и за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилых помещений для населения

В соответствии со статьями 156 и 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. №491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»

**ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить и ввести в действие размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом и за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилых помещений для населения с 01 июля 2020 г. по 30 июня 2021 г. (Приложение №1).



2. Признать утратившими силу постановления исполнительного комитета Альметьевского муниципального района:

от 6 июня 2019 г. № 1102 «О размере платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом и за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений для населения»;

от 26 июля 2019 г. №1333 «О внесении изменений в постановление исполнительного комитета Альметьевского муниципального района от 6 июня 2019 г. №1102 «О размере платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также собственников жилых помещений которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом и за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений для населения»;

от 26 августа 2019 г. №1594 «О внесении изменений в постановление исполнительного комитета Альметьевского муниципального района от 6 июня 2019 г. №1102 «О размере платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом и за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений для населения»;

от 20 декабря 2019 г. №2228 «О внесении изменений в постановление исполнительного комитета Альметьевского муниципального района от 6 июня 2019 г. №1102 «О размере платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом и за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений для населения»;

от 29 января 2020 г. №96 «О внесении изменений в постановление исполнительного комитета Альметьевского муниципального района от 6 июня 2019 г. №1102 «О размере платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом и за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об

установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений для населения».

3. Правовому управлению исполнительного комитета района (Ханнанова А.Б.) опубликовать настоящее постановление в газете «Альметьевский вестник», разместить на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (PRAVO.TATARSTAN.RU).

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01 июля 2020 г.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель  
исполнительного комитета района



М.Н. Гирфанов



Приложение №1

УТВЕРЖДЕН

постановлением исполнительного комитета

Альметьевского муниципального района

от « 17 » *мая* 2020 г. № *686*

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом и за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилых помещений для населения с 01 июля 2020 г. по 30 июня 2021 г.

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Ежемесячный тариф
1	2	3	4
1.	Управление жилищным фондом	руб./кв. м	2,50
2.	Уборка внутридомовых мест общего пользования	руб./кв. м	1,65
3.	Уборка придомовой территории	руб./кв. м	2,50
4.	Обслуживание мусоропроводов	руб./кв. м	0,74
5.	Текущий ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории без автоматически запирающихся устройств	руб./кв. м	2,33
6.	Текущий ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории с автоматически запирающимися устройствами (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	руб./кв. м	2,72
7.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных водопроводно-канализационных сетей холодного водоснабжения без приборов учета холодного водоснабжения	руб./кв. м	1,99
8.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных водопроводно-канализационных сетей холодного водоснабжения с приборами учета холодного водоснабжения	руб./кв. м	2,18
9.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных водопроводно-канализационных сетей холодного и горячего водоснабжения, оснащенных теплообменным оборудованием, с приборами учета холодного и горячего водоснабжения	руб./кв. м	3,01
10.	Текущий ремонт и содержание сетей центрального отопления, оснащенных теплообменным оборудованием, с приборами учета тепловой энергии и узлами погодного регулирования	руб./кв. м	2,20

1	2	3	4
11.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных водопроводно-канализационных сетей холодного и горячего водоснабжения без приборов учета холодного и горячего водоснабжения	руб./кв. м	2,29
12.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных водопроводно-канализационных сетей холодного и горячего водоснабжения с приборами учета холодного и горячего водоснабжения	руб./кв. м	2,74
13.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных водопроводно-канализационных сетей холодного и горячего водоснабжения с прибором учета холодного водоснабжения и без прибора учета горячего водоснабжения	руб./кв. м	2,48
14.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных водопроводно-канализационных сетей холодного и горячего водоснабжения с прибором учета горячего водоснабжения и без прибора учета холодного водоснабжения	руб./кв. м	2,55
15.	Текущий ремонт и содержание сетей центрального отопления без приборов учета тепловой энергии и узлов погодного регулирования	руб./кв. м	1,41
16.	Текущий ремонт и содержание сетей центрального отопления с приборами учета тепловой энергии и узлами погодного регулирования	руб./кв. м	2,10
17.	Текущий ремонт и содержание сетей центрального отопления с приборами учета тепловой энергии, без узлов погодного регулирования	руб./кв. м	1,80
18.	Текущий ремонт и содержание сетей газоснабжения	руб./кв. м	0,20
19.	Текущий ремонт и содержание сетей электроснабжения	руб./кв. м	0,82
20.	Капитальный ремонт жилых зданий	руб./кв. м	6,11
21.	Дератизация	руб./кв. м	0,15
22.	Техническое обслуживание лифтов	руб./кв. м	3,07
23.	Наем жилых помещений (для нанимателей)	руб./кв. м	6,11

Заместитель руководителя  
исполнительного комитета района  
по экономике



А.Н. Подовалов