

**РЕШЕНИЕ**  
**Совета Кадряковского сельского поселения Мензелинского**  
**муниципального района Республики Татарстан**

**№ 1**

**от 16 ноября 2018 года**

**О земельном налоге**

В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации и статьей 33 Устава муниципального образования «Кадряковское сельское поселение» Мензелинского муниципального района Республики Татарстан

**СОВЕТ КАДРЯКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МЕНЗЕЛИНСКОГО**  
**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА Р Е Ш И Л:**

**Статья 1.** Установить и ввести в действие земельный налог, обязательный к уплате на территории Кадряковского сельского поселения Мензелинского муниципального района Республики Татарстан.

**Статья 2.** Установить налоговые ставки в размере:

- 0,01% в отношении земельных участков, предназначенных для размещения автодрома в целях дополнительного образования;
- 0,03% в отношении земельных участков, предназначенных и используемых органом местного самоуправления для разработки карьеров (добыча общераспространенных полезных ископаемых);
- 0,05% в отношении земельных участков, предоставляемых под строительство и эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования 1-3 категории;
- 0,1% в отношении земельных участков, предназначенных для размещения гостиниц;
- 0,15 % в отношении земельных участков, предназначенных для размещения домов многоэтажной жилой застройки, индивидуальной жилой застройки, в том числе земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства;
- 0,3% в отношении земельных участков, находящихся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений;
- 0,3% в отношении земельных участков, предназначенных для сельскохозяйственного использования;
- 0,4% в отношении земельных участков, предназначенных для размещения административных и офисных зданий объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии; стационарных и палаточных туристско-оздоровительных и спортивных лагерей;

- 1,0 % в отношении земельных участков, предназначенных для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок;

- 1,2% в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания;

- 1,5% в отношении земельных участков предназначенных для сельскохозяйственного использования, не используемых для сельскохозяйственного производства;

- 1,5% в отношении земельных участков, предназначенных для размещения гаражей и автостоянок;

- 1,5% в отношении прочих земельных участков.

**Статья 3.** Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

1) организации, учреждения в отношении земельных участков, занятых гражданскими захоронениями, парками, скверами, бульварами, набережными, родниками, водонапорными башнями, скважинами, памятниками;

2) граждан, достигших возраста 90 и более лет;

3) ветеранов и инвалидов-участников Великой Отечественной войны;

4) многодетные семьи, по землям предоставленным согласно статьи 32.1 Земельного кодекса Республики Татарстан.

**Статья 4.** Налоговым периодом признается календарный год. Установить, что отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

**Статья 5.** Для налогоплательщиков - организаций или физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, уплата налога производится авансовыми платежами в размере  $\frac{1}{4}$  соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по истечении первого, второго и третьего квартала, не позднее 5 числа второго месяца, следующего за истекшим отчетным кварталом.

Сумма налога, подлежащая уплате по итогам налогового периода уплачивается не позднее 5 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

**Статья 6.** Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с Главой 31 Налогового кодекса РФ, представляются в налоговый орган по месту нахождения земельного участка,

признаваемого объектом налогообложения в срок, не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

В случае возникновения (прекращения) до окончания налогового периода права на уменьшение налоговой базы налогоплательщиками представляются документы, подтверждающие возникновение (прекращение) данного права, в течение 10 дней со дня его возникновения (прекращения).

**Статья 7.** Признать утратившими силу Решения Совета Кадряковского сельского поселения Мензелинского муниципального района Республики Татарстан:

- № 1 от 21.11.2014 года «О земельном налоге»;

- № 1 от 30.10.2015 года « О внесении изменений в решение Совета Кадряковского сельского поселения Мензелинского муниципального района Республики Татарстан №1 от 21 ноября 2014 года «О земельном налоге».

**Статья 8.** Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в районной газете «Мензеля».

Глава Кадряковского сельского поселения,  
председатель Совета Кадряковского сельского поселения  
Мензелинского муниципального района  
Республики Татарстан



Х.Х.Набиуллин